

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 10/01/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, dự án Môi trường bền vững các thành phố chuyên Hải – Tiểu dự án Nha Trang.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Hiệp định vay giữa Chính phủ nước Cộng hòa Xã hội Chủ Nghĩa Việt Nam và Ngân hàng Thế giới về Khoản vay IBRD số 8745 và Khoản tín dụng IDA số 6027;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Nghị định số 114/2021/NĐ-CP ngày 16/12/2021 của Chính phủ về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;



Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 582/QĐ-TTg ngày 06/4/2016 của Thủ tướng Chính phủ V/v Phê duyệt danh mục dự án Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải vay vốn Ngân hàng Thế giới;

Căn cứ Văn bản số 1078/TTg-QHQT ngày 22/6/2016 của Thủ tướng Chính phủ V/v Phê duyệt Khung chính sách tái định cư của dự án Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải;

Căn cứ Quyết định số 3348A/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa V/v Phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng công trình Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang, Quyết định số 2925/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang và Quyết định số 2984/QĐ-UBND ngày 02/11/2022 về việc Điều chỉnh Quyết định số 3348A/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 và Quyết định số 2925/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 của UBND tỉnh Khánh Hòa v/v Phê duyệt, điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng công trình Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 10/01/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa V/v phê duyệt kế hoạch thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải – Tiểu dự án thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 13/01/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa, Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 23/02/2022 V/v Điều chỉnh, bổ sung nội dung tại Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 13/01/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Nha Trang để thực hiện dự án Môi trường bền vững các thành phố duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang và dự án xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp;

Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐ-UBND ngày 26/8/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc sửa đổi, bổ sung một số điều tại Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa ban hành kèm theo Quyết định số 10/2021/QĐ-UBND ngày 26/8/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa;

Quyết định số 379/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Nha Trang để thực hiện dự án Môi trường bền vững các

thành phố duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang và dự án xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp;

Căn cứ Thư của Ngân hàng Thế giới ngày 21/7/2023 về việc Thông qua Kế hoạch hành động tái định cư rút gọn hạng mục NT-1.5 của dự án Môi trường bền vững các thành phố duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang;

Căn cứ văn bản số 3245/STNMT-CCQLĐĐ ngày 10/8/2023 của Sở tài nguyên và môi trường về việc Kế hoạch tái định cư (bổ sung) hạng mục NT-1.5 thuộc Dự án Môi trường bền vững các thành phố duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án Phát triển tỉnh Khánh Hòa tại Tờ trình số 1549/TTr-BQL ngày 16/8/2023 về việc Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung nội dung tại Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 10/01/2017 về việc phê duyệt Kế hoạch thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, dự án Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Điều 1 Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 10/01/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, dự án Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang, cụ thể như sau:

1. Chính sách áp dụng:

Nay điều chỉnh thành:

“Chính sách áp dụng: Theo Khung chính sách tái định cư của dự án Môi trường bền vững các thành phố duyên hải do Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Văn bản số 1078/TTg-QHQT ngày 22/6/2016 của Thủ tướng Chính phủ; Kế hoạch hành động tái định cư của dự án Môi trường bền vững các thành phố duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang do UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 10/01/2017 và các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành của Nhà nước Việt Nam và địa phương về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.”

2. Phạm vi thu hồi đất:

Nay bổ sung:

“Diện tích, loại đất dự kiến thu hồi vĩnh viễn để thực hiện hạng mục NT-1.5 Hồ điều hòa, Trạm bơm chính và các tuyến cống: Tổng diện tích 18.849,1m² (1,88ha) thuộc địa bàn phường Vĩnh Hải và xã Vĩnh Ngọc, thành phố Nha Trang.

Trong đó có 0,95ha đất nông nghiệp và 0,93ha đất giao thông – thủy lợi và đất phục vụ cho mục đích công cộng.

3. Thời gian thực hiện:

Nay bổ sung:

“Thời gian dự kiến thực hiện thu hồi đất cho hạng mục NT-1.5 Hồ điều hòa, trạm bơm chính các tuyến cống từ Quý III/2022 đến Quý IV/2023”

4. Tổng kinh phí thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

Nay bổ sung:

“Tổng kinh phí thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bổ sung) cho hạng mục NT-1.5 Hồ điều hòa, trạm bơm chính, các tuyến cống và các tuyến cống áp lực là 4.633.170.036 VNĐ (tương đương 196.320 USD với tỷ giá quy đổi: 22.600 VNĐ = 1 USD) từ nguồn vốn đối ứng của dự án”.

Điều 2. Các nội dung khác còn lại tại Quyết định Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 10/01/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính; Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Tư pháp; Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang; Giám đốc Ban Quản lý dự án Phát triển tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN, TV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hòa Nam