

Số: 741 /TNMT

Nha Trang, ngày 15 tháng 02 năm 2023

BÁO CÁO
Kết quả thực hiện công tác
ngành tài nguyên và môi trường tháng 02 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- UBND thành phố Nha Trang.

I. Kết quả thực hiện nhiệm vụ trong tháng 02 năm 2023

1. Kết quả thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo:

1.1. Công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong các lĩnh vực: Tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định xử phạt VPHC 19 trường hợp với số tiền 89.500.000 đồng, cụ thể:

- Trong lĩnh vực đất đai: 19 trường hợp với số tiền 89.500.000 đồng, trong đó: 14 trường hợp đăng ký biến động đất đai không đúng thời hạn quy định với số tiền 49.500.000 đồng, 05 trường hợp tự ý chuyển mục đích với số tiền 40.000.000 đồng;

- Trong lĩnh vực khoáng sản: không;

- Trong lĩnh vực môi trường: không.

1.2. Công tác tiếp nhận, xử lý giải quyết khiếu nại, tố cáo, tiếp công dân:

+ *Tiếp công dân:* số người đăng ký: không lượt

+ *Về giải quyết đơn thư:* từ ngày 01/01/2023 đến 31/01/2023

Lĩnh vực tiếp nhận	Số lượng đơn thư tiếp nhận và giải quyết					
	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Đã giải quyết		Đang giải quyết	
			Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ
- Khiếu nại	13	2	0	0	13	2
- Tố cáo	0	0	0	0	0	0
- Tranh chấp	0	0	0	0	0	0
- Kiến nghị	37	52	17	13	20	39
Tổng cộng	50	54	17	13	33	41

2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành:

2.1. Lĩnh vực đất đai:

a/ Công tác Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất:

- Triển khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang theo Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa; Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Nha Trang theo Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa.

- Tham mưu UBND thành phố trình UBND tỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Nha Trang.

b/ Công tác thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất:

- Thu hồi đất: 26 trường hợp, với diện tích đất thu hồi 2.339,5m² (0,2399 ha).

- Chuyển mục đích sử dụng đất: ban hành quyết định cho phép 21 trường hợp chuyển mục đích, với tổng diện tích 3.841,1m² (0,3841 ha), cụ thể:

+ Từ đất CLN qua đất ODT: 07 trường hợp với diện tích 620,6m²;

+ Từ đất CLN qua đất ONT: 11 trường hợp với diện tích 1.622,4m²;

+ Từ đất LUK qua đất ONT: 01 trường hợp với diện tích 278,1m²;

+ Từ đất RSX qua đất CLN: 02 trường hợp với diện tích 1.320,0m²;

c/ Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:

Bảng 1. Tổng hợp kết quả cấp Giấy chứng nhận từ 01/01/2023 – 31/01/2023

ST T	Thủ tục hành chính	Tồn trước	Nhận trong tháng	Rút + trả hồ sơ	Đã giải quyết trong tháng		Số GCN đã được cấp tháng trước	Tỷ lệ GCN so với tháng trước (%)	HS tồn đang giải quyết	
					Số hồ sơ được cấp	Số GCN được cấp			Hồ sơ	Tỷ lệ so với tháng trước (%)
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	726	137	105	44	44	97	Giảm 54,64%	714	Giảm 1,30%
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	656	137	105	44	44	97	Giảm 54,64%	644	Giảm 1,83%
2	Giao đất tái định cư	70	0	0	0	0	0		70	

Bảng 2. Tổng hợp số thửa đất đã cấp GCN từ 01/01/2023 – 31/01/2023

ST T	Thủ tục hành chính	Số thửa đất đã cấp	Đất sản xuất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp	
			Đất nông nghiệp	Đất lâm nghiệp	Đất khác	Đất ở đô thị	Đất ở nông thôn
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	Số thửa đất (44)	4	0		22	18
		Diện tích (0,8460 ha)	0,4520	0		0,1670	0,2270
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	Số thửa đất (44)	4	0		22	18
		Diện tích (0,8460 ha)	0,4520	0		0,1670	0,2270
2	Giao đất tái định cư	Số thửa đất					
		Diện tích					

d/ Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Bồi thường, hỗ trợ: phê duyệt 108 phương án chi tiết với tổng số tiền 23.997.706.625 đồng.

- Giao đất tái định cư: 51 trường hợp, với diện tích 4.135,29m² (0,4135 ha).

e/ Công tác giá đất:**f/ Thông tin lưu trữ và cơ sở dữ liệu về đất đai:****g/ Công việc chuyên ngành quản lý đất đai khác:**

Ngoài ra, Phòng TNMT tham mưu UBND thành phố:

- Xử lý hồ sơ đính chính Giấy chứng nhận của hộ ông Nguyễn Văn Thọ và bà Trần Thị Châu Diễm;

- Xử lý trường hợp đào mức đất xếp đá làm kè dọc sông Cái tại thôn Xuân Ngọc, xã Vĩnh Ngọc (Ông Phạm Văn Quân đại diện cho các hộ dân);

- Xử lý ngăn chặn các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

- Phê duyệt Kế hoạch cưỡng chế về đất đai của 03 địa phương, gồm xã: Vĩnh Ngọc, Vĩnh Lương, Vĩnh Hiệp.

- Ngoài ra, Phòng TNMT tham mưu UBND thành phố phúc đáp Công văn số 216/TANDTC-GĐKTIII ngày 21/12/2022 của Tòa án nhân dân tối cao vụ ông Nguyễn Đức Phán.

2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường:

- Công tác bảo vệ môi trường tại địa phương: Tham mưu UBND thành phố:

+ Hướng dẫn hồ sơ môi trường cho Chi nhánh Công ty Cổ phần Truyền thông và Dữ liệu Thanh toán An Du tại Nha Trang;

+ Báo cáo công tác tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố dịp Tết Nguyên đán Quý Mão năm 2023;

+ Góp ý về lĩnh vực môi trường liên quan đến hồ sơ thẩm định điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở, công trình xây dựng của Công ty CP Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang;

+ Xác nhận việc chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường của Công ty Cổ phần In Bao bì Khatoco.

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về lĩnh vực môi trường: không

- Kết quả tham mưu thẩm định giải quyết hồ sơ môi trường thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện: 01 hồ sơ đang giải quyết.

2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước:

- Công tác quản lý nhà nước về tài nguyên nước: không

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động tài nguyên nước: không.

2.4. Lĩnh vực khoáng sản:

- Công tác quản lý nhà nước về tài nguyên khoáng sản:

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động khoáng sản: Tham mưu UBND thành phố:

+ Kế hoạch Bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn thành phố Nha Trang năm 2023

+ Phê duyệt Kế hoạch kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, khoáng sản và bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang năm 2023.

+ Phục đáp thông tin phản ánh việc xử lý vi phạm hành chính về khai thác cát trái phép đối với ông Phạm Văn Thành và ông Vũ Văn Hà của Báo Thanh tra Online, Báo Công thương Online, Báo Lao động Online.

+ Báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường việc thực hiện kế hoạch 3098/KH-UBND ngày 03/4/2018 của UBND tỉnh về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với các hoạt động quản lý, khai thác, vận chuyển và kinh doanh khoáng sản cát, sỏi và đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; việc thực hiện Quyết định số 2653/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy chế phối hợp, trao đổi thông tin và phát hiện xử lý vi phạm trong hoạt động khai thác cát, sỏi trên địa bàn tỉnh.

2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:

- Công tác phối hợp thực hiện tuyên truyền về khí tượng thủy văn: *không*.

- Phối hợp quản lý nhà nước về Khí tượng thủy văn và Biến đổi khí hậu: *không*.

2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo:

- Thực hiện chiến lược, quy hoạch, kế hoạch, chương trình quản lý tổng hợp tài nguyên, bảo vệ môi trường biển, vùng bờ: không
- Công tác điều tra cơ bản, thông kê tài nguyên biển và hải đảo: *không*.
- Công tác giao khu vực biển cho các tổ chức, cá nhân; cấp phép nhận chìm ở biển theo thẩm quyền: không
- Thiết lập và quản lý hành lang bảo vệ bờ biển; lập hồ sơ và quản lý tài nguyên hải đảo theo phân cấp: không
- Kiểm soát ô nhiễm môi trường biển và hải đảo; ứng phó, khắc phục sự cố tràn dầu, hóa chất độc trên biển: không.

II. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ TRONG KỲ TIẾP THEO

1. Công tác thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại tố cáo:

- Tăng cường công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, giải quyết dứt điểm các đơn thư thuộc thẩm quyền nhằm hạn chế tình trạng khiếu kiện, khiếu nại kéo dài.

2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành

2.1. Lĩnh vực quản lý đất đai

- Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: Thực hiện đẩy nhanh công tác tham mưu UBND thành phố Nha Trang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, các nhân theo quy định của pháp luật; giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính cho công dân, tổ chức trong lĩnh vực đất đai, môi trường.

- Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Đẩy mạnh công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư.

- Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất (nhất là chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang các loại đất khác), chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trái pháp luật (nhất là các trường hợp xây dựng trái phép các công trình trên đất không được xây dựng) để đảm bảo kỷ cương pháp luật trong lĩnh vực đất đai, xây dựng. Đảm bảo các quyết định xử phạt vi phạm hành chính đều được thực hiện, nhất là các biện pháp khắc phục hậu quả, khôi phục lại hiện trạng ban đầu.

2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường

2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước

2.4. Lĩnh vực khoáng sản

2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:

2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo

- Tiếp tục triển khai kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định Nhà nước trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường, tài nguyên nước trên địa bàn thành phố Nha Trang.

- Thực hiện tốt công tác phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, phòng ban liên quan về lĩnh vực biển và hải đảo; khí tượng, thủy văn và biến đổi khí hậu.

Kính báo cáo./.

(Đính kèm Phụ lục 1, 2, 3)

Nơi nhận:

- Như trên; (VBĐT)
- Chi cục thống kê Nha Trang; (VBĐT)
- Cổng thông tin điện tử TP Nha Trang; (VBĐT)
- Lưu: VT, Khuê.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Chí Danh