

Số: 5086/TNMT

Nha Trang, ngày 15 tháng 8 năm 2023

**BÁO CÁO**  
**Kết quả thực hiện công tác**  
**ngành tài nguyên và môi trường tháng 8 năm 2023**

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- UBND thành phố Nha Trang.

**I. Kết quả thực hiện nhiệm vụ trong tháng 08 năm 2023**

**1. Kết quả thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo:**

**1.1. Công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong các lĩnh vực:** Tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định xử phạt VPHC 27 trường hợp, với số tiền 122.000.000 đồng, cụ thể:

- Trong lĩnh vực đất đai: 25 trường hợp, với số tiền 114.000.000 đồng;
  - + 21 trường hợp đăng ký biến động đất đai không đúng thời hạn quy định với số tiền 75.000.000 đồng;
  - + 03 trường hợp tự ý chuyển mục đích với số tiền 24.000.000 đồng;
  - + 01 trường hợp huỷ hoại đất với số tiền 15.000.000 đồng;
- Trong lĩnh vực môi trường: 02 trường hợp với số tiền 8.000.000 đồng với hành vi gây tiếng ồn vượt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn.

**1.2. Công tác tiếp nhận, xử lý giải quyết khiếu nại, tố cáo, tiếp công dân:**

- + *Tiếp công dân:* số người đăng ký: 01 lượt
- + *Về giải quyết đơn thư:* từ ngày 01/7/2023 đến 31/7/2023

Lĩnh vực tiếp nhận	Số lượng đơn thư tiếp nhận và giải quyết					
	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Đã giải quyết		Đang giải quyết	
			Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ
- Khiếu nại	12	2	3	0	9	2
- Tố cáo	0	0	0	0	0	0
- Tranh chấp	0	0	0	0	0	0
- Kiến nghị	48	32	15	10	33	22
<b>Tổng cộng</b>	<b>60</b>	<b>34</b>	<b>18</b>	<b>10</b>	<b>42</b>	<b>24</b>

## 2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành:

### 2.1. Lĩnh vực đất đai:

#### a/ Công tác Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất:

- Tiếp tục triển khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang theo Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa; Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Nha Trang theo Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 của UBND tỉnh Khánh Hòa.

- Đã báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường về việc rà soát và xây dựng tiến độ kế hoạch triển khai thực hiện về lập và trình thẩm định điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất năm 2030 thành phố Nha Trang.

**b/ Công tác thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất:**

- Thu hồi đất: không

- Chuyển mục đích sử dụng đất: ban hành quyết định cho phép 21 trường hợp chuyển mục đích, với tổng diện tích 4.149,1m<sup>2</sup> (0,415 ha), cụ thể:

+ Từ đất CLN qua đất ODT: 05 trường hợp với diện tích 400,7m<sup>2</sup>;

+ Từ đất CLN qua đất ONT: 11 trường hợp với diện tích 2.135,1m<sup>2</sup>;

+ Từ đất HNK qua đất ODT: 03 trường hợp với diện tích 299,3m<sup>2</sup>;

+ Từ đất LUA qua đất ONT: 01 trường hợp với diện tích 500,0m<sup>2</sup>;

+ Từ đất RSX qua đất ONT: 01 trường hợp với diện tích 814,0m<sup>2</sup>.

**c/ Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất:**

**Bảng 1. Tổng hợp kết quả cấp Giấy chứng nhận từ 01/7/2023 – 31/7/2023**

STT	Thủ tục hành chính	Tồn trước	Nhận trong tháng	Rút + trả hồ sơ	Đã giải quyết trong tháng		Số GCN đã được cấp tháng trước	Tỷ lệ GCN so với tháng trước (%)	HS tồn đang giải quyết	
					Số hồ sơ được cấp	Số GCN được cấp			Hồ sơ	Tỷ lệ so với tháng trước (%)
	<b>CẤP MỚI LẦN ĐẦU</b>	<b>737</b>	<b>127</b>	<b>105</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>46</b>	<b>Giảm 54,35%</b>	<b>738</b>	<b>Tăng 0,13%</b>
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	671	127	99	13	13	42	Giảm 69,05%	686	Tăng 2,23%
2	Giao đất tái định cư	66	0	6	8	8	4	Tăng 100%	52	Giảm 26,92%

**Bảng 2. Tổng hợp số thửa đất đã cấp GCN từ 01/7/2023 – 31/7/2023**

ST T	Thủ tục hành chính	Số thửa đất đã cấp	Đất sản xuất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp	
			Đất nông nghiệp	Đất lâm nghiệp	Đất khác	Đất ở đô thị	Đất ở nông thôn
	<b>CẤP MỚI LẦN ĐẦU</b>	Số thửa đất: 21	2			11	8
		Diện tích (ha): 0,3342	0,049			0,1065	0,1787
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	Số thửa đất: 13	2	0		9	2
		Diện tích (ha): 0,279	0,049	0		0,096	0,134
2	Giao đất tái định cư	Số thửa đất: 8				2	6
		Diện tích (ha): 0,0552				0,0105	0,0447

**d/ Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:**

- Bồi thường, hỗ trợ: không.
- Giao đất tái định cư: không.

**e/ Công tác giá đất:****f/ Thông tin lưu trữ và cơ sở dữ liệu về đất đai:****g/ Công việc chuyên ngành quản lý đất đai khác:****2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường:**

- Công tác bảo vệ môi trường tại địa phương: Tham mưu UBND thành phố:
  - + Chỉ đạo tăng cường quản lý chặt chẽ các cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm trên địa bàn thành phố;
  - + Kiểm tra xử lý các phản ánh của công dân đối với: cơ sở Massage Hoa Đà, 115 Hoàng Văn Thụ phát sinh nước từ trên cao gây ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh; 02 cơ sở kinh doanh tại phường Phước Tiến gây tiếng ồn trong quá trình hoạt động; tình trạng đấu nối nước thải tại khu vực cửa xả Hòn Một theo nội dung phản ánh của Báo Khánh Hòa Online ngày 25/7/2023; hộ ông Ngô Tâm nuôi heo gây ô nhiễm môi trường;
  - + Tham gia chấm điểm sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu năm 2023.
- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về lĩnh vực môi trường:
  - + Phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường: thẩm định hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường của dự án Bệnh viện đa khoa Tâm Trí và Khách sạn Ba Lang; Kiểm tra công tác bảo vệ môi trường của Công ty TNHH T&H Nha Trang để giải quyết kiến nghị của cử tri xã Vĩnh Phương gửi đến kỳ họp thứ 10, HĐND tỉnh khóa VII;
  - + Phối hợp UBND xã Vĩnh Ngọc kiểm tra, giải quyết đơn công dân phản ánh Công ty Ment Automation” gây tiếng ồn trong quá trình hoạt động ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh.
- Kết quả tham mưu giải quyết hồ sơ môi trường thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện: 01 hồ sơ.

**2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước:**

- Công tác quản lý nhà nước về tài nguyên nước: không

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động tài nguyên nước: *không*.

#### **2.4. Lĩnh vực khoáng sản:**

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động khoáng sản: Tham mưu UBND thành phố:

+ Báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường việc thực hiện kế hoạch 3098/KH-UBND ngày 03/4/2018 của UBND tỉnh về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với các hoạt động quản lý, khai thác, vận chuyển và kinh doanh khoáng sản cát, sỏi và đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa và thực hiện Quyết định số 2653/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy chế phối hợp, trao đổi thông tin và phát hiện xử lý vi phạm trong hoạt động khai thác cát, sỏi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

#### **2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:**

- Công tác phối hợp thực hiện tuyên truyền về khí tượng thủy văn: *không*.

- Phối hợp quản lý nhà nước về Khí tượng thủy văn và Biến đổi khí hậu: Tham mưu UBND thành phố ban hành văn bản đề nghị các cơ sở thuộc danh mục cơ sở phát thải khí nhà kính phải thực hiện kiểm kê khí nhà kính kê khai thông tin gửi Sở Tài nguyên và Môi trường.

#### **2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo:**

- Thực hiện chiến lược, quy hoạch, kế hoạch, chương trình quản lý tổng hợp tài nguyên, bảo vệ môi trường biển, vùng bờ: *không*

- Công tác điều tra cơ bản, thống kê tài nguyên biển và hải đảo: *không*.

- Công tác giao khu vực biển cho các tổ chức, cá nhân; cấp phép nhận chìm ở biển theo thẩm quyền: *không*

- Thiết lập và quản lý hành lang bảo vệ bờ biển; lập hồ sơ và quản lý tài nguyên hải đảo theo phân cấp: *không*

- Kiểm soát ô nhiễm môi trường biển và hải đảo; ứng phó, khắc phục sự cố tràn dầu, hóa chất độc trên biển: *không*.

## **II. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ TRONG KỲ TIẾP THEO**

### **1. Công tác thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại tố cáo:**

- Tăng cường công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, giải quyết dứt điểm các đơn thư thuộc thẩm quyền nhằm hạn chế tình trạng khiếu kiện, khiếu nại kéo dài.

### **2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành**

#### **2.1. Lĩnh vực quản lý đất đai**

- Tiếp tục thực hiện có hiệu quả Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 28/4/2022 của Ban chấp hành Đảng bộ thành phố về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác quản lý đất đai, khoáng sản, trật tự xây dựng và trật tự, mỹ quan đô thị; Kế hoạch số 3241/KH-UBND ngày 13/5/2022 của UBND thành phố Nha Trang về việc Triển khai Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 28/4/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác quản lý đất đai khoáng sản, trật tự xây dựng và trật tự, mỹ quan đô thị.

- Tiếp tục thực hiện tốt công tác cải cải hành chính tại cơ quan; tăng cường và đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý, điều hành các hoạt động của cơ quan.

- Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất: Thực hiện đẩy nhanh công tác tham mưu UBND thành phố Nha Trang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, các nhân theo quy định của pháp luật; giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính cho công dân, tổ chức trong lĩnh vực đất đai, môi trường.

- Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Đẩy mạnh công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư.

- Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất (nhất là chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang các loại đất khác), chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trái pháp luật (nhất là các trường hợp xây dựng trái phép các công trình trên đất không được xây dựng) để đảm bảo kỷ cương pháp luật trong lĩnh vực đất đai, xây dựng. Đảm bảo các quyết định xử phạt vi phạm hành chính đều được thực hiện, nhất là các biện pháp khắc phục hậu quả, khôi phục lại hiện trạng ban đầu.

## **2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường**

## **2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước**

## **2.4. Lĩnh vực khoáng sản**

## **2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:**

## **2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo**

- Tiếp tục triển khai kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định Nhà nước trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường, tài nguyên nước trên địa bàn thành phố Nha Trang.

- Thực hiện tốt công tác phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, phòng ban liên quan về lĩnh vực biển và hải đảo; khí tượng, thủy văn và biến đổi khí hậu.

Kính báo cáo./.

*(Đính kèm Phụ lục 1, 2, 3)*

### ***Nơi nhận:***

- Như trên; (VBĐT)
- Chi cục thống kê Nha Trang; (VBĐT)
- Công thông tin điện tử TP Nha Trang; (VBĐT)
- Lưu: VT, Khuê.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Nguyễn Chí Danh**