

Số: 4405/TNMT

Nha Trang, ngày 14 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO
Kết quả thực hiện công tác
ngành tài nguyên và môi trường tháng 7 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- UBND thành phố Nha Trang.

I. Kết quả thực hiện nhiệm vụ trong tháng 07 năm 2023

1. Kết quả thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo:

1.1. Công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong các lĩnh vực: Tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định xử phạt VPHC 29 trường hợp trong lĩnh vực đất đai, với số tiền 154.500.000 đồng, cụ thể:

- + 22 trường hợp đăng ký biến động đất đai không đúng thời hạn quy định với số tiền 75.500.000 đồng;
- + 04 trường hợp tự ý chuyển mục đích với số tiền 46.500.000 đồng;
- + 02 trường hợp huỷ hoại đất với số tiền 27.500.000 đồng;
- + 01 trường hợp chiếm đất với số tiền 5.000.000 đồng;

1.2. Công tác tiếp nhận, xử lý giải quyết khiếu nại, tố cáo, tiếp công dân:

- + *Tiếp công dân:* số người đăng ký: 02 lượt
- + *Về giải quyết đơn thư:* từ ngày 01/6/2023 đến 30/6/2023

Lĩnh vực tiếp nhận	Số lượng đơn thư tiếp nhận và giải quyết					
	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Đã giải quyết		Đang giải quyết	
			Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ
- Khiếu nại	17	8	13	0	4	8
- Tố cáo	0	0	0	0	0	0
- Tranh chấp	0	0	0	0	0	0
- Kiến nghị	74	22	38	10	36	12
Tổng cộng	91	30	48	10	43	17

2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành:

2.1. Lĩnh vực đất đai:

a/ Công tác Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất:

- Tiếp tục triển khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang theo Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa; Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Nha Trang theo Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 của UBND tỉnh Khánh Hòa.

- Triển khai rà soát và xây dựng tiến độ kế hoạch triển khai thực hiện về lập và trình thẩm định điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất năm 2030 thành phố Nha Trang.

b/ Công tác thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất:

- Thu hồi đất: không

- Chuyển mục đích sử dụng đất: ban hành quyết định cho phép 23 trường hợp chuyển mục đích, với tổng diện tích 5.396m² (0,54 ha), cụ thể:

+ Từ đất CLN qua đất ODT: 03 trường hợp với diện tích 156,6m²;

+ Từ đất CLN qua đất ONT: 17 trường hợp với diện tích 3.938,8m²;

+ Từ đất HNK qua đất ODT: 02 trường hợp với diện tích 216,6m²;

+ Từ đất LUA qua đất ONT: 01 trường hợp với diện tích 1.084m²;

c/ Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất:

Bảng 1. Tổng hợp kết quả cấp Giấy chứng nhận từ 01/6/2023 – 30/6/2023

STT	Thủ tục hành chính	Tồn trước	Nhận trong tháng	Rút + trả hồ sơ	Đã giải quyết trong tháng		Số GCN đã được cấp tháng trước	Tỷ lệ GCN so với tháng trước (%)	HS tồn đang giải quyết	
					Số hồ sơ được cấp	Số GCN được cấp			Hồ sơ	Tỷ lệ so với tháng trước (%)
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	723	187	127	46	46	62	Giảm 25,81%	737	Tăng 1,94%
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	661	179	127	42	42	51	Giảm 17,65%	671	Tăng 1,51%
2	Giao đất tái định cư	62	8	0	4	4	11	Giảm 63,64%	66	Tăng 6,45%

Bảng 2. Tổng hợp số thửa đất đã cấp GCN từ 01/6/2023 – 30/6/2023

ST T	Thủ tục hành chính	Số thửa đất đã cấp	Đất sản xuất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp	
			Đất nông nghiệp	Đất lâm nghiệp	Đất khác	Đất ở đô thị	Đất ở nông thôn
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	Số thửa đất: 46	7	1		24	14
		Diện tích (ha): 1,2464	0,565	0,279		0,282	0,1204
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	Số thửa đất: 42	7	1		24	10
		Diện tích (ha): 1,214	0,565	0,279		0,282	0,088
2	Giao đất tái định cư	Số thửa đất: 4					4
		Diện tích (ha): 0,0324					0,0324

d/ Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Bồi thường, hỗ trợ: không.
- Giao đất tái định cư: không.

e/ Công tác giá đất:**f/ Thông tin lưu trữ và cơ sở dữ liệu về đất đai:****g/ Công việc chuyên ngành quản lý đất đai khác:**

- Tham mưu UBND thành phố: Xử lý việc khắc phục hậu quả về hành xây dựng công trình trên đất nông nghiệp tại thửa đất số 34, tờ bản đồ số 32 phường Phước Hải; công trình xây dựng trái phép tại thôn Phước Lộc, xã Phước Đồng đối với ông Trần Văn Tuấn; xử lý Kế hoạch cưỡng chế số 456/KH-UBND ngày 04/4/2023 của UBND xã Vĩnh Lương; xử lý việc san ủi đường tại khu vực Lỗ Lươn thôn Văn Đăng, xã Vĩnh Lương; xử lý tình trạng san gạt mặt bằng tại khu vực thôn Tân Thành, xã Vĩnh Phương, xử lý việc khắc phục hậu quả tại thửa đất ven sông tổ 14 Ngọc Thảo, phường Ngọc Hiệp và báo cáo việc thực hiện khắc phục hậu quả của ông Nguyễn Chánh Trực.

- Báo cáo việc rà soát đất công, đất 5% của UBND xã Vĩnh Trung;

- Giải quyết kiến nghị của Công ty TNHH MTV Tổng công ty Xăng dầu Quân đội về tình hình lấn chiếm trái phép nhiều lần tại khu vực dự án Khu đô thị Mipeco-Nha Trang.

Yêu cầu các xã, phường thực hiện Nghị định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản.

2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường:

- Công tác bảo vệ môi trường tại địa phương: Tham mưu UBND thành phố:

+ Góp ý: Dự thảo 06 Thông tư thu phí, lệ phí trong lĩnh vực tài nguyên môi trường, Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư lắp đặt giàn phao phân vùng bảo vệ rạn san hô, Phương án đề xuất một số vị trí để doanh nghiệp tổ chức hoạt động lặn biển thể thao giải trí trên vịnh Nha Trang.

+ Văn bản đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn thủ tục cấp Giấy phép môi trường đối với một số hồ sơ môi trường có tính chuyên tiếp; Cung cấp bổ sung thông tin, số liệu phục vụ xây dựng báo cáo hiện trạng môi trường quốc gia năm 2023; Báo cáo tình hình chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, giai đoạn từ năm 2018-2023;

+ Trả lời phỏng vấn Đài truyền hình kỹ thuật số VTC tuyên truyền thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố.

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về lĩnh vực môi trường: không

- Kết quả tham mưu giải quyết hồ sơ môi trường thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện: 02 hồ sơ.

2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước:

- Công tác quản lý nhà nước về tài nguyên nước: không

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động tài nguyên nước: không.

2.4. Lĩnh vực khoáng sản:

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động khoáng sản: Tham mưu UBND thành phố:

+ Báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường việc thực hiện kế hoạch 3098/KH-UBND ngày 03/4/2018 của UBND tỉnh về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với các hoạt động quản lý, khai thác, vận chuyển và kinh doanh khoáng sản cát, sỏi và đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa và thực hiện Quyết định số 2653/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy chế phối hợp, trao đổi thông tin và phát hiện xử lý vi phạm trong hoạt động khai thác cát, sỏi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:

- Công tác phối hợp thực hiện tuyên truyền về khí tượng thủy văn: *không*.

- Phối hợp quản lý nhà nước về Khí tượng thủy văn và Biến đổi khí hậu: Tham mưu UBND thành phố ban hành văn bản đề nghị các cơ sở thuộc danh mục cơ sở phát thải khí nhà kính phải thực hiện kiểm kê khí nhà kính kê khai thông tin gửi Sở Tài nguyên và Môi trường.

2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo:

- Thực hiện chiến lược, quy hoạch, kế hoạch, chương trình quản lý tổng hợp tài nguyên, bảo vệ môi trường biển, vùng bờ: *không*
- Công tác điều tra cơ bản, thông kê tài nguyên biển và hải đảo: *không*.
- Công tác giao khu vực biển cho các tổ chức, cá nhân; cấp phép nhận chìm ở biển theo thẩm quyền: *không*
- Thiết lập và quản lý hành lang bảo vệ bờ biển; lập hồ sơ và quản lý tài nguyên hải đảo theo phân cấp: *không*
- Kiểm soát ô nhiễm môi trường biển và hải đảo; ứng phó, khắc phục sự cố tràn dầu, hóa chất độc trên biển: *không*.

II. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ TRONG KỲ TIẾP THEO

1. Công tác thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại tố cáo:

- Tăng cường công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, giải quyết dứt điểm các đơn thư thuộc thẩm quyền nhằm hạn chế tình trạng khiếu kiện, khiếu nại kéo dài.

2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành

2.1. Lĩnh vực quản lý đất đai

- Tiếp tục thực hiện có hiệu quả Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 28/4/2022 của Ban chấp hành Đảng bộ thành phố về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác quản lý đất đai, khoáng sản, trật tự xây dựng và trật tự, mỹ quan đô thị; Kế hoạch số 3241/KH-UBND ngày 13/5/2022 của UBND thành phố Nha Trang về việc Triển khai Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 28/4/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác quản lý đất đai khoáng sản, trật tự xây dựng và trật tự, mỹ quan đô thị.

- Tiếp tục thực hiện tốt công tác cải cải hành chính tại cơ quan; tăng cường và đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý, điều hành các hoạt động của cơ quan.

- Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất: Thực hiện đẩy nhanh công tác tham mưu UBND thành phố Nha Trang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, các nhân theo quy định của pháp luật; giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính cho công dân, tổ chức trong lĩnh vực đất đai, môi trường.

- Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Đẩy mạnh công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư.

- Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất (nhất là chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang các loại đất khác), chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trái pháp luật (nhất là các trường hợp xây dựng trái phép các công trình trên đất không được xây dựng) để đảm bảo kỷ cương pháp luật trong lĩnh vực

đất đai, xây dựng. Đảm bảo các quyết định xử phạt vi phạm hành chính đều được thực hiện, nhất là các biện pháp khắc phục hậu quả, khôi phục lại hiện trạng ban đầu.

2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường

2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước

2.4. Lĩnh vực khoáng sản

2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:

2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo

- Tiếp tục triển khai kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định Nhà nước trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường, tài nguyên nước trên địa bàn thành phố Nha Trang.

- Thực hiện tốt công tác phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, phòng ban liên quan về lĩnh vực biển và hải đảo; khí tượng, thủy văn và biến đổi khí hậu.

Kính báo cáo./.

(Đính kèm Phụ lục 1, 2, 3)

Nơi nhận:

- Như trên; (VBĐT)
- Chi cục thống kê Nha Trang; (VBĐT)
- Cổng thông tin điện tử TP Nha Trang; (VBĐT)
- Lưu: VT, Khuê.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Chí Danh