

Số: 2300 /TNMT

Nha Trang, ngày 13 tháng 4 năm 2023

**BÁO CÁO**  
**Kết quả thực hiện công tác**  
**ngành tài nguyên và môi trường tháng 04 năm 2023**

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- UBND thành phố Nha Trang.

**I. Kết quả thực hiện nhiệm vụ trong tháng 04 năm 2023**

**1. Kết quả thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo:**

**1.1. Công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong các lĩnh vực:** Tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định xử phạt VPHC 24 trường hợp với số tiền 143.500.000 đồng, cụ thể:

- Trong lĩnh vực đất đai: 24 trường hợp với số tiền 143.500.000 đồng. Trong đó: 14 trường hợp đăng ký biến động đất đai không đúng thời hạn quy định với số tiền 54.500.000 đồng; 01 trường hợp huỷ hoại đất với số tiền 20.000.000 đồng; 09 trường hợp tự ý chuyển mục đích với số tiền 69.000.000 đồng;

- Trong lĩnh vực môi trường: không;

- Trong lĩnh vực khoáng sản: không;

**1.2. Công tác tiếp nhận, xử lý giải quyết khiếu nại, tố cáo, tiếp công dân:**

+ *Tiếp công dân:* số người đăng ký: không lượt

+ *Về giải quyết đơn thư:* từ ngày 01/3/2023 đến 31/3/2023

Lĩnh vực tiếp nhận	Số lượng đơn thư tiếp nhận và giải quyết					
	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Đã giải quyết		Đang giải quyết	
			Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ
- Khiếu nại	22	8	3	0	19	8
- Tố cáo	0	0	0	0	0	0
- Tranh chấp	0		0	0	0	0
- Kiến nghị	36	57	22	17	14	40
<b>Tổng cộng</b>	<b>58</b>	<b>65</b>	<b>25</b>	<b>17</b>	<b>33</b>	<b>48</b>

## 2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành:

### 2.1. Lĩnh vực đất đai:

#### a/ Công tác Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất:

- Tiếp tục triển khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang theo Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa; Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Nha Trang theo Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa.

- Tham mưu UBND thành phố trình UBND tỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Nha Trang.

**b/ Công tác thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất:**

- Thu hồi đất: không.

- Chuyển mục đích sử dụng đất: ban hành quyết định cho phép 22 trường hợp chuyển mục đích, với tổng diện tích 6.336,4m<sup>2</sup> (0,6336 ha), cụ thể:

- + Từ đất CLN qua đất ODT: 01 trường hợp với diện tích 110,4m<sup>2</sup>;
- + Từ đất CLN qua đất ONT: 15 trường hợp với diện tích 3.898,3m<sup>2</sup>;
- + Từ đất HNK qua đất ONT: 02 trường hợp với diện tích 136,2m<sup>2</sup>;
- + Từ đất HNK qua đất ODT: 02 trường hợp với diện tích 200,7m<sup>2</sup>;
- + Từ đất LUC qua đất ONT: 01 trường hợp với diện tích 182,6m<sup>2</sup>;
- + Từ đất RSX qua đất CLN: 01 trường hợp với diện tích 1.808,2m<sup>2</sup>;

**c/ Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất:**

**Bảng 1. Tổng hợp kết quả cấp Giấy chứng nhận từ 01/3/2023 – 31/3/2023**

STT	Thủ tục hành chính	Tồn trước	Nhận trong tháng	Rút + trả hồ sơ	Đã giải quyết trong tháng		Số GCN đã được cấp tháng trước	Tỷ lệ GCN so với tháng trước (%)	HS tồn đang giải quyết	
					Số hồ sơ được cấp	Số GCN được cấp			Hồ sơ	Tỷ lệ so với tháng trước (%)
	<b>CẤP MỚI LẦN ĐẦU</b>	<b>689</b>	<b>279</b>	<b>131</b>	<b>174</b>	<b>174</b>	<b>70</b>	<b>Tăng 148,57%</b>	<b>663</b>	<b>Giảm 3,78%</b>
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	619	163	93	92	92	70	Tăng 31,42%	597	Giảm 3,56%
2	Giao đất tái định cư	70	116	38	82	82	0	Tăng	66	Giảm 5,72%

**Bảng 2. Tổng hợp số thửa đất đã cấp GCN từ 01/3/2023 – 31/3/2023**

ST T	Thủ tục hành chính	Số thửa đất đã cấp	Đất sản xuất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp	
			Đất nông nghiệp	Đất lâm nghiệp	Đất khác	Đất ở đô thị	Đất ở nông thôn
	<b>CẤP MỚI LẦN ĐẦU</b>	Số thửa đất: 174	15	9		73	77
		Diện tích: 26,5407 ha	0,536	24,632		0,5896	0,7831
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	Số thửa đất: 92	15	9		48	20
		Diện tích: 25,9140 ha	0,536	24,6320		0,4190	0,3260
2	Giao đất tái định cư	Số thửa đất: 82				25	57
		Diện tích:				0,1706	0,4571

**d/ Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:**

- Bồi thường, hỗ trợ: không.
- Giao đất tái định cư: 02 trường hợp, với diện tích 134,13m<sup>2</sup>.

**e/ Công tác giá đất:****f/ Thông tin lưu trữ và cơ sở dữ liệu về đất đai:****g/ Công việc chuyên ngành quản lý đất đai khác:**

Ngoài ra, Phòng TNMT tham mưu UBND thành phố:

- Xử lý đơn phản ánh của công dân về tình trạng xây dựng trái phép tại xã Vĩnh Lương;

- Đôn đốc xử lý khắc phục hậu quả đối với các trường hợp có hành vi vi phạm trên đất do UBND xã Vĩnh Thạnh quản lý;

- Xử lý tình trạng làm nghĩa trang, xây dựng công trình, hoạt động tôn giáo tại khu đất núi tổ 14 Tây Nam, phường Vĩnh Hải;

- Tham mưu dự thảo của Ban Thường vụ Thành uỷ Nha Trang báo cáo kết quả khắc phục hậu quả các sai phạm trong quản lý đất đai theo yêu cầu của ban Thường vụ Tỉnh uỷ tại Công văn số 2057-CV/TU, ngày 17/01/2023;

- Phục đáp Công văn số 934/STNMT ngày 16/3/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị thực hiện kiểm tra nguồn gốc sử dụng đất; hồ sơ cấp 06 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 06 hộ dân năm 1996; hồ sơ nhận chuyển nhượng quyền sử dụng của ông Huỳnh Thanh Long năm 2007 đối với 06 Giấy chứng nhận trên và

*các hồ sơ liên quan, phối hợp với Trung Tâm Điều tra Khảo sát Thiết kế Nông Nghiệp và Phát triển nông thôn và Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ-Xây dựng Tuấn Huy làm rõ vị trí, ranh giới 06 thửa đất đã cấp cho ông Huỳnh Thanh Long; xử lý ngăn chặn các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.*

- Phê duyệt Kế hoạch cưỡng chế về đất đai của 03 địa phương gồm Vĩnh Ngọc, Vĩnh Nguyên và Vĩnh Hòa.

- Ban hành 09 Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả về hành vi xây dựng trên đất nông nghiệp trái phép (địa bàn phường Ngọc Hiệp).

## **2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường:**

- Công tác bảo vệ môi trường tại địa phương: Tham mưu UBND thành phố:

+ Triển khai thực hiện Quyết định số 06/2023/QĐ-UBND ngày 22/3/2023 của UBND tỉnh Khánh Hoà về việc ban hành Quy định quản lý chất thải rắn sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân; Quy định tuyến đường, thời gian vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn; Triển khai thực hiện Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 22/3/2023 của UBND tỉnh Khánh Hoà về việc ban hành Quy định chính sách khuyến khích việc phân loại riêng chất thải nguy hại trong chất thải rắn sinh hoạt phát sinh từ hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn;

+ Góp ý dự thảo Nghị định quy định phí bảo vệ môi trường đối với khí thải; Phương án thành lập đội chuyên trách xử lý chó mèo thả rong của UBND phường Vĩnh Nguyên;

+ Chỉ đạo xử lý tình trạng ô nhiễm môi trường tại Bến cá dân sinh Vĩnh Trường;

+ Kiểm tra đề xuất khắc phục các khu vực Quan trắc không đảm bảo chất lượng môi trường theo Thông báo số 56/TB-STNMT ngày 03/3/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

+ Giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Hoàng Khải, thôn Như Xuân 1, xã Vĩnh Phương;

+ Phối hợp Đoàn kiểm tra công tác bảo vệ môi trường cấp Giấy phép môi trường đối với Công ty CP Dệt may Nha Trang; Công ty Cổ Nhôm Khánh Hoà.

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về lĩnh vực môi trường: không

- Kết quả tham mưu giải quyết hồ sơ môi trường thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện: không.

## **2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước:**

- Công tác quản lý nhà nước về tài nguyên nước: Tham mưu UBND thành phố đề xuất các đoạn sông cần phải bổ sung Danh mục nguồn nước phải lập hành lang bảo vệ trên địa bàn thành phố Nha Trang.

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động tài nguyên nước: không.

## **2.4. Lĩnh vực khoáng sản:**

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động khoáng sản: Tham mưu UBND thành phố:

- Báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường việc thực hiện kế hoạch 3098/KH-UBND ngày 03/4/2018 của UBND tỉnh về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với các hoạt động quản lý, khai thác, vận chuyển và kinh doanh khoáng sản cát, sỏi và đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa và thực hiện Quyết định số 2653/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy chế phối hợp, trao đổi thông tin và phát hiện xử lý vi phạm trong hoạt động khai thác cát, sỏi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

- Phúc đáp Công văn số 541/STTTT ngày 28/02/2023 của Sở Văn hoá Thông tin và Truyền thông về việc kiểm tra, xử lý nội dung phản ánh của Báo điện tử VTV News có đăng tải bài viết “Tái diễn khai thác cát trái phép trên sông Cái Khánh Hoà”.

## **2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:**

- Công tác phối hợp thực hiện tuyên truyền về khí tượng thủy văn: *không*.

- Phối hợp quản lý nhà nước về Khí tượng thủy văn và Biến đổi khí hậu: *không*.

## **2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo:**

- Thực hiện chiến lược, quy hoạch, kế hoạch, chương trình quản lý tổng hợp tài nguyên, bảo vệ môi trường biển, vùng bờ: *không*

- Công tác điều tra cơ bản, thống kê tài nguyên biển và hải đảo: *không*.

- Công tác giao khu vực biển cho các tổ chức, cá nhân; cấp phép nhận chìm ở biển theo thẩm quyền: *không*

- Thiết lập và quản lý hành lang bảo vệ bờ biển; lập hồ sơ và quản lý tài nguyên hải đảo theo phân cấp: *không*

- Kiểm soát ô nhiễm môi trường biển và hải đảo; ứng phó, khắc phục sự cố tràn dầu, hóa chất độc trên biển: *không*.

## **II. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ TRONG KỲ TIẾP THEO**

### **1. Công tác thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại tố cáo:**

- Tăng cường công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, giải quyết dứt điểm các đơn thư thuộc thẩm quyền nhằm hạn chế tình trạng khiếu kiện, khiếu nại kéo dài.

### **2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành**

#### **2.1. Lĩnh vực quản lý đất đai**

- Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: Thực hiện đẩy nhanh công tác tham mưu UBND thành phố Nha Trang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, các nhân theo quy định của pháp luật; giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính cho công dân, tổ chức trong lĩnh vực đất đai, môi trường.

- Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Đẩy mạnh công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư.

- Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất (nhất là chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang các loại đất khác), chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trái pháp luật (nhất là các trường hợp xây dựng trái phép các công trình trên đất không được xây dựng) để đảm bảo kỷ cương pháp luật trong lĩnh vực đất đai, xây dựng. Đảm bảo các quyết định xử phạt vi phạm hành chính đều được thực hiện, nhất là các biện pháp khắc phục hậu quả, khôi phục lại hiện trạng ban đầu.

## **2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường**

## **2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước**

## **2.4. Lĩnh vực khoáng sản**

## **2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:**

## **2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo**

- Tiếp tục triển khai kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định Nhà nước trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường, tài nguyên nước trên địa bàn thành phố Nha Trang.

- Thực hiện tốt công tác phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, phòng ban liên quan về lĩnh vực biển và hải đảo; khí tượng, thủy văn và biến đổi khí hậu.

Kính báo cáo./.

*(Đính kèm Phụ lục 1, 2, 3)*

### **Nơi nhận:**

- Như trên; (VBĐT)
- Chi cục thống kê Nha Trang; (VBĐT)
- Cổng thông tin điện tử TP Nha Trang; (VBĐT)
- Lưu: VT, Khuê.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Nguyễn Chí Danh**