

Số: 1559 /TNMT

Nha Trang, ngày 14 tháng 03 năm 2023

BÁO CÁO
Kết quả thực hiện công tác
ngành tài nguyên và môi trường Quý 1 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- UBND thành phố Nha Trang.

I. Kết quả thực hiện nhiệm vụ trong Quý 1 năm 2023

1. Kết quả thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo:

1.1. Công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong các lĩnh vực: Tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định xử phạt VPHC 89 trường hợp với số tiền 525.500.000 đồng, cụ thể:

- Trong lĩnh vực đất đai: 83 trường hợp với số tiền 434.000.000 đồng, trong đó: 58 trường hợp đăng ký biến động đất đai không đúng thời hạn quy định với số tiền 214.000.000 đồng, 25 trường hợp tự ý chuyển mục đích với số tiền 220.000.000 đồng;
- Trong lĩnh vực môi trường: 04 trường hợp, với số tiền 11.500.000 đồng đối với hành vi xả chất thải hôi thối vào môi trường trong trường hợp tái phạm;
- Trong lĩnh vực khoáng sản: 02 trường hợp với số tiền 80.000.000 đồng;

1.2. Công tác tiếp nhận, xử lý giải quyết khiếu nại, tố cáo, tiếp công dân:

+ *Tiếp công dân:* số người đăng ký: không lượt

+ *Về giải quyết đơn thư:* từ ngày 01/12/2022 đến 28/02/2023

Lĩnh vực tiếp nhận	Số lượng đơn thư tiếp nhận và giải quyết					
	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Đã giải quyết		Đang giải quyết	
			Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ
- Khiếu nại	12	12	2	0	10	12
- Tố cáo	0	1	0	1	0	0
- Tranh chấp	0		0	0	0	0
- Kiến nghị	49	139	49	103	0	36
Tổng cộng	61	152	51	104	10	48

2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành:

2.1. Lĩnh vực đất đai:

a/ Công tác Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất:

- Triển khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang theo Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa; Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Nha Trang theo Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa.

- Tham mưu UBND thành phố trình UBND tỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Nha Trang.

- Đã hoàn thiện công tác thống kê đất đai năm 2022 của thành phố Nha Trang, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

b/ Công tác thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất:

- Thu hồi đất: 329 trường hợp, với diện tích đất thu hồi 135.839,0m² (13,5839 ha).

- Chuyển mục đích sử dụng đất: ban hành quyết định cho phép 72 trường hợp chuyển mục đích, với tổng diện tích 69.875,2m² (6,9875 ha), cụ thể:

+ Từ đất CLN qua đất ODT: 16 trường hợp với diện tích 1.741,7m²;

+ Từ đất CLN qua đất ONT: 47 trường hợp với diện tích 8.469,7m²;

+ Từ đất HNK qua đất ONT: 03 trường hợp với diện tích 885,8m²;

+ Từ đất LUC qua đất ONT: 02 trường hợp với diện tích 1.377,9m²;

+ Từ đất RSX qua đất CLN: 03 trường hợp với diện tích 56.500,0m²;

+ Từ đất RSX qua đất ONT: 01 trường hợp với diện tích 900,1m²;

c/ Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất:

Bảng 1. Tổng hợp kết quả cấp Giấy chứng nhận từ 01/12/2022 – 28/02/2023

STT	Thủ tục hành chính	Tồn trước	Nhận trong tháng	Rút + trả hồ sơ	Đã giải quyết trong tháng		HS tồn đang giải quyết	
					Số hồ sơ được cấp	Số GCN được cấp	Hồ sơ	Tỷ lệ so với tháng trước (%)
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	747	492	339	211	211	689	
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	677	492	339	211	211	619	
2	Giao đất tái định cư	70	0	0	0	0	70	

Bảng 2. Tổng hợp số thửa đất đã cấp GCN từ 01/12/2022 – 28/02/2023

ST T	Thủ tục hành chính	Số thửa đất đã cấp	Đất sản xuất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp	
			Đất nông nghiệp	Đất lâm nghiệp	Đất khác	Đất ở đô thị	Đất ở nông thôn
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	Số thửa đất: 211	24	3		122	62
		Diện tích: 6,7230ha	3,6310	1,4310		1,0210	0,640
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	Số thửa đất: 211	24	3		122	62
		Diện tích: 6,7230 ha	3,6310	1,4310		1,0210	0,640
2	Giao đất tái định cư	Số thửa đất					
		Diện tích					

d/ Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Bồi thường, hỗ trợ: phê duyệt 506 phương án chi tiết với tổng số tiền 462.460.645.948 đồng.

- Giao đất tái định cư: 90 trường hợp với diện tích: 7.423,79m² (0,7423 ha).

e/ Công tác giá đất:

f/ Thông tin lưu trữ và cơ sở dữ liệu về đất đai:

g/ Công việc chuyên ngành quản lý đất đai khác:

Ngoài ra, Phòng TNMT tham mưu UBND thành phố:

- Thực hiện đăng ký thi đua Khối thi đua các Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện năm 2023; Khối Tài chính – Dịch vụ sự nghiệp TP Nha Trang.

- Quyết định thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, khoáng sản và bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang;

- Phúc đáp phản ánh của Báo Thanh Tra Online và Báo Mới Online ngày 02/01/2023;

- Xử lý kiến nghị của Công ty Xăng dầu Quân đội khu vực 3 đối với người dân tự lấn, chiếm đất tại số 68 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang; thông tin phỏng vấn liên quan đến đất đai trên địa bàn xã Vĩnh Thái theo kiến nghị của Truyền hình Công an nhân dân; đình chính Giấy chứng nhận của hộ ông Nguyễn Văn Thọ và bà Trần Thị Châu Diễm; trường hợp đào mức đất xếp đá làm kè dọc sông Cái tại thôn Xuân Ngọc, xã Vĩnh Ngọc (Ông Phạm Văn Quân đại diện cho các hộ dân); việc hộ dân tự ý san lấp mặt bằng thay đổi địa hình tại khu vực trên núi Chín Khúc, thôn Đất Lành, xã Vĩnh Thái theo phản ánh của Công ty cổ phần Thủ Thiêm Group; tình trạng lấn, chiếm đất dự án Khu Biệt thự nghỉ mát sinh thái Nha Trang View tại xã Phước Đồng; ngăn chặn các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; phúc đáp Công văn số 216/TANDTC-GĐKTIII ngày 21/12/2022 của Tòa án nhân dân tối cao vụ ông Nguyễn Đức Phán; Việc quản lý, sử dụng đất quốc

phòng của Trường Trung cấp Kỹ thuật Miền Trung tại xã Vĩnh Phương và xã Vĩnh Ngọc, thành phố Nha Trang; Ý kiến vụ án hành chính theo đơn khởi kiện của bà Đinh Thị Mối; Góp ý Phê duyệt Kế hoạch cưỡng chế về đất đai của xã Vĩnh Ngọc.

- Thực hiện Công văn số 543/ĐGS ngày 21/12/2022 của Đoàn Giám sát - Hội đồng nhân dân tỉnh đề nghị UBND thành phố Nha Trang tham gia ý kiến đối với dự thảo Báo cáo kết quả giám sát việc giải quyết đơn trên địa bàn thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà; Thực hiện Thông báo số 69/TB-ĐGS ngày 13/12/2022 của Đoàn Giám sát - Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch giám sát việc giải quyết đơn trên địa bàn thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà; Thực hiện Thông báo số 660-TB/TU ngày 02/11/2022 của Thành uỷ Nha Trang Kết luận giám sát theo Chương trình kiểm tra, giám sát năm 2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố và Công văn số 7315/UBND-VP ngày 06/10/2022 của UBND thành phố Nha Trang: giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu, hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã, phường về tiến độ tổ chức cưỡng chế, khắc phục hậu quả trong lĩnh vực đất đai; thực hiện Thông báo số 676-TB/TU ngày 23/11/2022 của Thành uỷ Nha Trang Kết luận kiểm tra công tác phòng chống tham nhũng, lãng phí theo Chương trình kiểm tra, giám sát năm 2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố; Thực hiện Công văn số 1575-CV/BNCTU ngày 10/10/2022 của Ban Nội chính Tỉnh uỷ về việc thực hiện Thông báo số 333-TB/TU ngày 09/6/2022 của Tỉnh uỷ Khánh Hoà, có nội dung: giao UBND thành phố Nha Trang tiến hành kiểm tra, rà soát hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các cá nhân đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Huỳnh Thanh Long và ông Nguyễn Khánh Hoà; giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Khánh Hoà (đơn giải trình ngày 28/10/2022); xử lý ngăn chặn các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

- Phê duyệt Kế hoạch cưỡng chế về đất đai của 03 địa phương, gồm xã: Vĩnh Ngọc, Vĩnh Lương, Vĩnh Hiệp.

- Thực hiện cưỡng chế, khắc phục hậu quả đối với các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (theo Công văn số 725-CV/TU ngày 06/02/2023 (**mật**) của Thành uỷ Nha Trang);

2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường:

- Công tác bảo vệ môi trường tại địa phương: Tham mưu UBND thành phố:

+ Kế hoạch triển khai công tác tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang phục vụ Tết Nguyên đán Quý Mão năm 2023; Kế hoạch thực hiện Chiến lược quốc gia về đa dạng sinh học đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 trên địa bàn thành phố; Kế hoạch công tác bảo vệ môi trường năm 2023; Kế hoạch Triển khai công tác tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang hưởng ứng kỷ niệm 370 năm xây dựng và phát triển tỉnh Khánh Hòa (1653-2023) và 48 năm Ngày giải phóng tỉnh Khánh Hòa (02/4/1975-02/4/2023); Văn bản chỉ đạo việc tăng cường kiểm tra, xử lý tình trạng vứt, đổ, bỏ rác thải không đúng nơi, đúng giờ quy định gây ô nhiễm môi trường, mỹ quan đô thị;

+ Ban hành Quyết định thành lập Đoàn liên ngành kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật trong các lĩnh vực; bảo vệ môi trường, y tế, điều kiện vệ sinh thú y đối với các cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm trên địa bàn thành phố và Quyết định thành lập Đoàn liên ngành kiểm tra, xử lý các tổ chức, cá nhân hoạt động sản xuất, kinh doanh, dịch vụ gây ô nhiễm môi trường;

+ Báo cáo thực hiện xây dựng Kế hoạch ứng phó sự cố tràn dầu của thành phố Nha Trang; Các chỉ tiêu môi trường thuộc Hệ thống chỉ tiêu thống kê ngành tài nguyên và môi trường; Thống kê báo cáo chỉ số môi trường; Điều chỉnh nội dung Giấy phép môi trường của dự án Mở rộng Bãi chôn lấp Lương Hòa; Tình hình sử dụng khu vực biển; Kết quả thực hiện Quyết định số 351/QĐ-UBND ngày 10/02/2022 của UBND tỉnh về phê duyệt danh mục các nhiệm vụ sử dụng kinh phí sự nghiệp môi trường năm 2022; Công tác tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố dịp Tết Nguyên đán Quý Mão năm 2023; Kết quả thực hiện chính sách, pháp luật về phát triển năng lượng giai đoạn 2016 -2021 trên địa bàn thành phố;

+ Góp ý thẩm định báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đầu tư xây dựng dự án Phát triển tích hợp thích ứng - Tiểu dự án tỉnh Khánh Hoà; Dự thảo Chương trình quốc gia về bảo tồn các loài động vật hoang dã nguy cấp, quý, hiếm được ưu tiên bảo vệ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Dự thảo Báo cáo công tác bảo vệ môi trường năm 2022 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Góp ý về lĩnh vực môi trường liên quan đến hồ sơ thẩm định điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở, công trình xây dựng của Công ty CP Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang; Góp ý Kế hoạch tổng thể phục hồi vịnh Nha Trang đến năm 2030 (lần 2); Góp ý thỏa thuận thực hiện dịch vụ cấp nước theo Nghị định 117/2007/NĐ-CP;

+ Hướng dẫn hồ sơ môi trường cho Chi nhánh Công ty Cổ phần Truyền thông và Dữ liệu Thanh toán An Du tại Nha Trang; Hướng dẫn kê khai, nộp phí bảo vệ nước thải công nghiệp năm 2023 đối với các cơ sở sản xuất sản xuất, chế biến trên địa bàn thành phố; Xác nhận việc chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường của Công ty Cổ phần In Bao bì Khatoco.

+ Kiểm tra, xử lý tình trạng xả rác thải sinh hoạt tại khu vực Trạm bơm tăng áp trên đảo Trí Nguyên; Kiểm tra xử lý tình trạng xe hút hầm vệ sinh xả thải xuống Sông Quán Trường và các hành vi đổ xà bần, rác thải, nước thải gây ô nhiễm môi trường và mất mỹ quan đô thị; Kiểm tra, xử lý Cơ sở thu mua phế liệu tại địa chỉ số 68 đường Thân Nhân Trung, Vĩnh Hoà; Kiểm tra đề xuất khắc phục các khu vực Quan trắc không đảm bảo chất lượng môi trường theo Thông báo số 22/TB-STNMT ngày 07/02/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường; Kiểm tra xử lý 06 cơ sở giết mổ gia súc tại phường Phước Hải, 01 cơ sở giết mổ gia súc tại phường Phước Tân;

+ Tiếp tục triển khai công tác quản lý, đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố;

- Kết quả tham mưu giải quyết hồ sơ môi trường thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện: cấp 02 Giấy phép môi trường.

2.3. Lĩnh vực khoáng sản:

- Công tác quản lý nhà nước về tài nguyên khoáng sản:

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động khoáng sản: Tham mưu UBND thành phố:

+ Ban hành Kế hoạch Bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn thành phố Nha Trang năm 2023; Kế hoạch kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, khoáng sản và bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang năm 2023;

+ Góp ý dự thảo Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản tỉnh Khánh Hoà thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (để tích hợp vào quy hoạch của tỉnh);

+ Triển khai kết quả giám sát chuyên đề về tình hình chấp hành pháp luật trong cấp phép khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh, giai đoạn 2019-2021 của Đoàn giám sát-Hội đồng nhân dân tỉnh; Triển khai thực hiện theo Báo cáo sơ kết của Công an thành phố Nha Trang về công tác đấu tranh, xử lý hoạt động quản lý, khai thác trái phép cát, sỏi lòng sông và vận chuyển, tập kết, kinh doanh khoáng sản cát, sỏi và đất trên địa bàn thành phố Nha Trang theo kiến nghị tại Công văn số 4963/BC-CATP-CSKT ngày 12/10/2022 và Công văn số 4962/BC-CATP-CSKT ngày 12/10/2022 (theo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Thành uỷ tại Công văn số 695-CV/VPTU ngày 25/10/2022 của Văn phòng Thành uỷ Nha Trang); Công văn số 5110/STNMT-KSNKTTVBĐKH ngày 17/11/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường (kèm theo đơn kiến nghị ghi ngày 03/11/2022 của ông Nguyễn Văn Tơ đại diện các hộ dân tại tổ 1, thôn Xuân Lạc, xã Vĩnh Ngọc, thành phố Nha Trang) đề nghị xử lý hoạt động khai thác cát trái phép trên địa bàn xã Vĩnh Ngọc (khu vực bót đá hàn nhà máy sợi - gần Đảo gà);

+ Phúc đáp thông tin phản ánh việc xử lý vi phạm hành chính về khai thác cát trái phép đối với ông Phạm Văn Thành và ông Vũ Văn Hà của Báo Thanh tra Online, Báo Công thương Online, Báo Lao động Online.

+ Báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường việc thực hiện kế hoạch 3098/KH-UBND ngày 03/4/2018 của UBND tỉnh về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với các hoạt động quản lý, khai thác, vận chuyển và kinh doanh khoáng sản cát, sỏi và đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; việc thực hiện Quyết định số 2653/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy chế phối hợp, trao đổi thông tin và phát hiện xử lý vi phạm trong hoạt động khai thác cát, sỏi trên địa bàn tỉnh.

II. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ TRONG KỲ TIẾP THEO

1. Công tác thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại tố cáo:

- Tăng cường công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, giải quyết dứt điểm các đơn thư thuộc thẩm quyền nhằm hạn chế tình trạng khiếu kiện, khiếu nại kéo dài.

2. Kết quả thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành

2.1. Lĩnh vực quản lý đất đai

- Tiếp tục thực hiện có hiệu quả Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 28/4/2022 của Ban chấp hành Đảng bộ thành phố về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác quản lý đất đai, khoáng sản, trật tự xây dựng và trật tự, mỹ quan đô thị; Kế hoạch số 3241/KH-UBND ngày 13/5/2022 của UBND thành phố Nha Trang về việc Triển khai Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 28/4/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác quản lý đất đai khoáng sản, trật tự xây dựng và trật tự, mỹ quan đô thị.

- Tiếp tục thực hiện tốt công tác cải cải hành chính tại cơ quan; tăng cường và đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý, điều hành các hoạt động của cơ quan.

- Công tác đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất: Thực hiện đẩy nhanh công tác tham mưu UBND thành phố Nha Trang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, các nhân theo quy định của pháp luật; giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính cho công dân, tổ chức trong lĩnh vực đất đai, môi trường.

- Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Đẩy mạnh công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư.

- Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất (nhất là chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang các loại đất khác), chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trái pháp luật (nhất là các trường hợp xây dựng trái phép các công trình trên đất không được xây dựng) để đảm bảo kỷ cương pháp luật trong lĩnh vực đất đai, xây dựng. Đảm bảo các quyết định xử phạt vi phạm hành chính đều được thực hiện, nhất là các biện pháp khắc phục hậu quả, khôi phục lại hiện trạng ban đầu.

2.2. Lĩnh vực bảo vệ môi trường

2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước

2.4. Lĩnh vực khoáng sản

2.5. Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu:

2.6. Lĩnh vực biển và hải đảo

- Tiếp tục triển khai kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định Nhà nước trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường, tài nguyên nước trên địa bàn thành phố Nha Trang.

- Thực hiện tốt công tác phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, phòng ban liên quan về lĩnh vực biển và hải đảo; khí tượng, thủy văn và biến đổi khí hậu.

Kính báo cáo./.

(Đính kèm Phụ lục 1, 2, 3)

Nơi nhận:

- Như trên; (VBĐT)
- Chi cục thống kê Nha Trang; (VBĐT)
- Công thông tin điện tử TP Nha Trang; (VBĐT)
- Lưu: VT, Khuê.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Chí Danh