

Số:8975/UBND-TNMT

Nha Trang, ngày 30 tháng 10 năm 2023

V/v báo cáo tình hình và tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm trên địa bàn thành phố Nha Trang

Kính gửi: Thường trực Thành ủy Nha Trang.

UBND thành phố Nha Trang báo cáo về tình hình và tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn thành phố nha Trang như sau:

### A1. DỰ ÁN CỦA BAN PHÁT TRIỂN TỈNH.

#### 1. DỰ ÁN: MÔI TRƯỜNG BỀN VỮNG CÁC THÀNH PHỐ DUYÊN HẢI- TIỂU DỰ ÁN NHA TRANG (CCSEP NHA TRANG):

##### Tiến độ giải phóng mặt bằng

| Stt | Tên dự án/hạng mục thực hiện                            | Tổng trường hợp | Kết quả kiểm kê | Kết quả xác minh nguồn gốc đất | Phương án BT,HT,TĐC |            |            | Đã phê duyệt | Đã chi trả | Đã bàn giao MB              |
|-----|---|-----------------|-----------------|--------------------------------|---------------------|------------|------------|--------------|------------|-----------------------------|
|     |   |                 |                 |                                | Thông qua Hội đồng  | Niêm yết   | Thẩm định  |              |            |                             |
| 1   | Nhà máy xử lý nước thải (NT-1.7)                        | 34              | 34              | 34                             | 34                  | 34         | 34         | 34           | 30         | 31 (trong đó 1 TH vắng chủ) |
| 2   | Trạm bơm nước mưa (NT-1.6)                              | 18              | 18              | 18                             | 18                  | 18         | 18         | 18           | 10         | 12 (trong đó 2 TH vắng chủ) |
| 3   | Đường Chử Đồng Tử (NT-2.3)                              | 72              | 72              | 72                             | 72                  | 72         | 72         | 72           | 23         | 23                          |
| 4   | Đê kè phía bắc sông cái (NT-2.3)                        | 36              | 36              | 36                             | 36                  | 36         | 36         | 36           | 8          | 8                           |
| 5   | <b>Đường và kè phía nam sông cái (NT-2.1)</b>           | <b>420</b>      | <b>420</b>      | <b>420</b>                     | <b>420</b>          | <b>420</b> | <b>420</b> | <b>420</b>   | <b>51</b>  | <b>51</b>                   |
| 5.1 | Phường Vạn Thắng  | 58              | 58              | 58                             | 58                  | 58         | 58         | 58           | 2          | 2                           |
| 5.2 | Phường Ngọc Hiệp  | 362             | 362             | 362                            | 355                 | 355        | 355        | 355          | 49         | 49                          |
| 6   | <b>Hạng mục Hồ điều hòa, tuyến công áp lực (NT-1.5)</b> | <b>19</b>       | <b>19</b>       | <b>19</b>                      | <b>19</b>           | <b>19</b>  | <b>14</b>  | <b>14</b>    | <b>5</b>   | <b>12</b>                   |

\* **Bộ trí tái định cư:**

+ Đối với hạng mục NT-2.3: Hiện nay, chưa điều chỉnh được Quyết định giao đất TĐC cho hộ dân.

+ Đối với hạng mục NT-1.7: Đã giao đất ngoài thực địa đối với 07 trường hợp.  
 + Đối với hạng mục NT-1.6: Đã mời 03 trường hợp (Hồ Minh Kiểm – Lại Thị Thu, Hồ Trọng Thanh Huyền, Hồ Trọng Nam) giao đất thực địa nhưng hộ dân không nhận.  
 + Đối với hạng mục NT-2.1: Hiện nay, chưa điều chỉnh được Quyết định giao đất TĐC cho hộ dân.

- **Vướng mắc:** Chưa phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với hạng mục Đường và kè phía nam sông cái (NT-2.1), trên địa bàn phường Ngọc Hiệp và hạng mục Hồ Điều hòa, tuyến cống áp lực (NT-1.5): **5 trường hợp**. Nguyên nhân là do chồng lấn ranh với các dự án: khu dân cư Nam Vĩnh Hải và đường Vành đai 2.

Liên quan đến các thửa đã được điều chỉnh ra khỏi dự án Khu dân cư Nam Vĩnh Hải (hộ bà Nguyễn Thị Sương). Ngày 20/10/2023, UBND tỉnh Khánh Hòa đã có văn bản số 10870/UBND-XDNĐ gửi UBND thành phố Nha Trang yêu cầu xem xét nội dung đề xuất của Công ty Cổ phần Vật tư Nông Sản tại văn bản số 333VTNS/CV-QLDA ngày 19/10/2023 về việc xác định phân diện tích của hộ bà Sương nằm trong ranh giới của dự án Khu dân cư Nam Vĩnh Hải đã được UBND tỉnh điều chỉnh ranh giới tại Quyết định số 2136/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 và có báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/10/2023.

## 2. DỰ ÁN ĐẬP NGĂN MẶN TRÊN SÔNG CÁI.

### Tiến độ giải phóng mặt bằng

| tt | Tên dự án/hạng mục thực hiện         | Tổng số trường hợp    | Kết quả kiểm kê | Kết quả xác minh nguồn gốc đất | Phương án BT,HT,TĐC |          |           | Đã phê duyệt | Đã chi trả | Đã bàn giao MB |
|----|--------------------------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------|----------|-----------|--------------|------------|----------------|
|    |                                      |                       |                 |                                | Thông qua HĐ        | Niêm yết | Thẩm định |              |            |                |
| 1  | Đập ngăn mặn trên sông Cái Nha Trang | 36 thửa/37 trường hợp | 36              | 36                             | 36                  | 36       | 36        | 36           | 16         | 16/16 thửa     |

\* **Bố trí tái định cư:** Cần bố trí 05 lô/04 trường hợp. Đã bàn hành Quyết định giao đất nhưng chưa có đất để bàn giao ngoài thực địa.

UBND thành phố Nha Trang đã thống nhất quỹ đất để bố trí lại cho các hộ tại Khu tái định cư Ngọc Hiệp tại văn bản số 6820/UBND-TNMT ngày 18/8/2023. Hiện nay đang hoàn tất thủ tục để tổ chức cho các hộ dân bị ảnh hưởng bốc thăm chọn lô tái định cư theo quỹ đất và tiêu chí tái định cư bổ sung.

Đã xong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

## 3. DỰ ÁN XÂY DỰNG CƠ SỞ HẠ TẦNG KHU TÁI ĐỊNH CƯ NGỌC HIỆP: Tiến độ giải phóng mặt bằng.

| Stt | Tên dự án/hạng mục thực hiện | Tổng số trường hợp | Kết quả kiểm kê | Kết quả xác minh nguồn gốc đất | Phương án BT,HT,TĐC |          |           | Đã phê duyệt | Đã chi trả | Đã bàn giao MB |
|-----|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------|----------|-----------|--------------|------------|----------------|
|     |                              |                    |                 |                                | Thông qua Hội đồng  | Niêm yết | Thẩm định |              |            |                |

|   |     |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1   | Đất | 378   | 378   | 378   | 378   | 342   | 300   | 250   | 214   | 214   |
| 2   | Mộ  | 1.404 | 1.404 | 1.404 | 1.404 | 1.404 | 1.404 | 1.404 | 1.404 | 1.404 |
| <p><b>* Bố trí tái định cư:</b><br/>Chưa có trường hợp nào được bố trí tái định cư.</p> |     |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

- Ngày 18/7/2023, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1653/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Ngọc Hiệp. Theo đó được phân kỳ đầu tư dự án thành 02 giai đoạn, cụ thể:

+ Giai đoạn 1: thực hiện đầu tư trên phần đất 6,0ha (phần đất đã thu hồi và có thể thi công được), thời gian thực hiện từ tháng năm 2016 đến năm 2024.

+ Giai đoạn 2: thực hiện đầu tư trên phần đất 7,45ha (bao gồm 2,62ha đã thu hồi nhưng chưa thể thi công và 4,83ha chưa thu hồi), thời gian thực hiện từ năm 2025 đến năm 2026.

- Ngày 28/7/2023, UBND thành phố Nha Trang đã có Thông báo số 1205/TB-UBND về việc điều chỉnh diện tích, phạm vi ranh giới thu hồi đất và thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng CSHT Khu tái định cư Ngọc Hiệp. Ngày 30/8/2023, UBND thành phố Nha Trang đã ban hành Thông báo số 1334/TB-UBND-TNMT về việc huỷ các Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường hỗ trợ đối với các trường hợp thuộc khu vực 4,83ha, dự án đầu tư Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Ngọc Hiệp và Thông báo số 1333/TB-UBND-TNMT V/v điều chỉnh nội dung tại Thông báo số 1205/TB-UBND ngày 28/7/2023 của UBND thành phố Nha Trang để thực hiện dự án đầu tư Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang.

#### 4. DỰ ÁN TRƯỜNG CAO ĐẲNG SƯ PHẠM NHA TRANG:

(UBND tỉnh Khánh Hòa đã ban hành Quyết định phê duyệt giá đất)

##### Tiến độ giải phóng mặt bằng

| Stt | Tên dự án/hạng mục thực hiện   | Tổng số trường hợp | Kết quả kiểm kê | Kết quả xác minh nguồn gốc đất | Phương án BT,HT,TĐC |          |           | Đã phê duyệt | Đã chi trả | Đã bàn giao MB |
|-----|--|--------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------|----------|-----------|--------------|------------|----------------|
|     |  |                    |                 |                                | Thông qua Hội đồng  | Niêm yết | Thẩm định |              |            |                |
| 1   | Dự án : Bồi thường, hỗ trợ để GPMB dự án Trường Cao đẳng Sư phạm Nha Trang | 45                 | 31              | 31                             | 31                  | 31       | 31        | 31           | 27         | 27             |

**\* Bố trí tái định cư :** Đã giao được 19 lô đất tái định cư. Cần bố trí thêm : 20 Lô tái định cư.

Ngày 21/9/2023, UBND thành phố đã ban hành Thông báo số 1743/TB-UBND về việc kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ và giải quyết vướng mắc dự án Trường Cao đẳng sư phạm. Theo đó, UBND thành phố đã đề nghị Ban QLDA Phát triển Khánh Hòa cần tập trung, chủ động đẩy nhanh công tác kiểm kê, chuyển UBND xã Vĩnh Lương xác minh nguồn gốc đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư

trình Hội đồng bồi thường hợp xét theo quy định.

## A2. DỰ ÁN CỦA BAN QLDA ĐTXD CCT GIAO THÔNG TỈNH

### 1. DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG ĐƯỜNG NGUYỄN BÌNH KHIÊM – HÀ RA (GIAI ĐOẠN 2):

Về tiến độ giải phóng mặt bằng:

| Stt | Tên dự án/hạng mục thực hiện                                     | Tổng số trường hợp | Kết quả kiểm kê | Kết quả xác minh nguồn gốc đất | Phương án BT,HT,TĐC |          |           | Đã phê duyệt | Đã chi trả | Đã bàn giao MB |
|-----|--|--------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------|----------|-----------|--------------|------------|----------------|
|     |  |                    |                 |                                | Thông qua Hội đồng  | Niêm yết | Thẩm định |              |            |                |
| 1   | Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Bình Khiêm – Hà Ra (giai đoạn 1). | 183                | 183             | 183                            | 183                 | 183      | 174       | 174          | 149        | 152            |

\* **Bố trí tái định cư** : Dự án có 09 trường hợp giải toả trắng. Hiện nay chưa phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ do chờ quyết định giá đất cụ thể tại Khu tái định cư Vĩnh Thái.

Hiện nay, UBND thành phố đang chờ UBND tỉnh phê duyệt giá đất tái định cư cụ thể tại Khu tái định cư xã Vĩnh Thái (do điều chỉnh quỹ đất tái định cư)

### 2. DỰ ÁN ĐƯỜNG TỈNH LỘ 3, XÃ PHƯỚC ĐỒNG, XÃ VĨNH THÁI, TP. NHA TRANG: Tiến độ giải phóng mặt bằng:

| Stt | Tên dự án/hạng mục thực hiện                                      | Tổng số  | Kết quả kiểm kê | Kết quả xác minh nguồn gốc đất | Phương án BT,HT,TĐC |     |     | Đã phê duyệt | Đã chi trả | Đã bàn giao MB  |
|-----|---|----------|-----------------|--------------------------------|---------------------|-----|-----|--------------|------------|-----------------|
|     |   |          |                 |                                | Thông qua Hội đồng  | NY  | TĐ  |              |            |                 |
| 1   | Đường Tỉnh lộ 3, xã Phước Đồng, xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang | 469 thửa | 465             | 465                            | 465                 | 465 | 465 | 465          | 354 thửa   | 469 thửa (100%) |

\* **Bố trí tái định cư:** Đã giao đất tái định cư : 13 lô/12 trường hợp tại Khu Tái định cư Đất Lành, xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang.

Dự án đã hoàn thành công tác phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

### 3. DỰ ÁN CƠ SỞ HẠ TẦNG KHU TRƯỜNG HỌC, ĐÀO TẠO, DẠY NGHỀ BẮC HÒN ÔNG, XÃ PHƯỚC ĐÔNG, TP. NHA TRANG:

#### Về tiến độ giải phóng mặt bằng:

| St<br>t | Tên dự án/hạng<br>mục thực hiện  | Tổng<br>số<br>trường<br>hợp | Kết<br>quả<br>kiểm<br>kê | Kết<br>quả<br>xác<br>minh<br>nguồn<br>gốc<br>đất | Phương án<br>BT,HT,TĐC      |             |              | Đã phê<br>duyet | Đã<br>chi<br>trả | Đã<br>bàn<br>giao<br>MB |
|---------|--|-----------------------------|--------------------------|--|-----------------------------|-------------|--------------|-----------------|------------------|-------------------------|
|         |  |                             |                          |  | Thông<br>qua<br>Hội<br>đồng | Niêm<br>yết | Thẩm<br>định |                 |                  |                         |
| 1       | Cơ sở hạ tầng<br>khu trường học,<br>đào tạo và dạy<br>nghề Bắc Hòn<br>Ông. | 326                         | 326                      | 241  | 173                         | 129         | 113          | 95              | 69               | 61                      |

\* **Bố trí tái định cư :** Đã ban hành quyết định giao đất tái định cư: 26 trường hợp. Hiện nay đã giao đất tái định cư cho 24 trường hợp; 02 trường hợp dân không nhận, lý do không đồng ý phương án bồi thường, hỗ trợ.

Hiện nay, Hội đồng bồi thường dự án đã chỉ đạo UBND xã Phước Đông đang tăng cường ban hành giấy xác nhận nguồn gốc đất cho các trường hợp còn lại và đề nghị Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh đẩy nhanh công tác xây dựng phương án để trình Hội đồng thông qua đảm bảo tiến độ thực hiện dự án theo chỉ đạo của UBND tỉnh trong năm 2023.

### A3. DỰ ÁN CỦA BAN QLDA ĐTXD CCT NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN TỈNH.

#### 1. DỰ ÁN ĐƯỜNG D30 – KẾT NỐI ĐƯỜNG 23 THÁNG 10 VỚI ĐƯỜNG VÕ NGUYỄN GIÁP: Tiến độ giải phóng mặt bằng

| Stt | Tên dự án/hạng<br>mục thực hiện | Tổng số<br>trường | Kết<br>quả | Kết<br>quả xác | Phương án<br>BT,HT,TĐC | Đã<br>phê | Đã<br>chi | Đã bàn<br>giao MB |
|-----|---------------------------------|-------------------|------------|----------------|------------------------|-----------|-----------|-------------------|
|-----|---------------------------------|-------------------|------------|----------------|------------------------|-----------|-----------|-------------------|

|   |   | hợp | kiểm kê | minh nguồn gốc đất |                    |          |           | duyet | trả |                              |
|---|---|-----|---------|--------------------|--------------------|----------|-----------|-------|-----|------------------------------|
|   |   |     |         |                    | Thông qua Hội đồng | Niêm yết | Thẩm định |       |     |                              |
| 1 | Dự án : Đường D30-Kết nối đường 23 tháng 10 với đường Võ Nguyên Giáp, thành phố Nha Trang | 37  | 37      | 37                 | 37                 | 37       | 37        | 37    | 28  | 27 (còn 10 t/h chưa giao MB) |

\* **Bố trí tái định cư:** Đã ban hành quyết định giao đất tái định cư: 08 trường hợp. Hiện nay các hộ chưa nhận đất và bàn giao mặt bằng do chưa có quỹ đất tái định cư hoàn thiện để giao.

- Đã xong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

## 2. DỰ ÁN KHU TÁI ĐỊNH CƯ XÃ VĨNH THÁI:

### Tiến độ giải phóng mặt bằng

| Stt              | Tên dự án/hạng mục thực hiện | Tổng số trường hợp | Kết quả kiểm kê | Kết quả xác minh nguồn gốc đất | Phương án BT,HT,TĐC |           |           | Đã phê duyệt | Đã chi trả | Đã bàn giao MB               |
|------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------|-----------|-----------|--------------|------------|------------------------------|
|                  |                              |                    |                 |                                | Thông qua Hội đồng  | Niêm yết  | Thẩm định |              |            |                              |
| 1                | Đất                          | 83                 | 83              | 83                             | 83                  | 83        | 83        | 83           | 26         | 44 (trong đó 18 TH vắng chủ) |
| <b>Tổng cộng</b> |                              | <b>83</b>          | <b>83</b>       | <b>83</b>                      | <b>83</b>           | <b>83</b> | <b>83</b> | <b>83</b>    | <b>26</b>  | <b>44</b>                    |

\* **Bố trí tái định cư:** Đã có quyết định giao đất cho 10/47 trường hợp, hiện nay các hộ chưa nhận đất với lý do: bồi thường chưa thỏa đáng.

- Đã phê duyệt xong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Vướng mắc:

+ Chưa có hạ tầng giao đất cho hộ dân,

+ 36 trường hợp chưa nhận tiền và giao trả mặt bằng, do có ý kiến về đơn giá bồi thường thấp, đơn giá đất tái định cư cao và đề nghị giao đất tái định cư.

- Kiến nghị, đề xuất: UBND xã Vĩnh Thái sớm tổ chức vận động, thuyết phục giao trả mặt bằng đối với 36 trường hợp chưa nhận tiền và giao trả mặt bằng.

## 3. DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CSHT CHỐNG NGẬP LỤT, XÓI LỖ KHU DÂN CƯ MỸ THANH, XÃ CAM THỊNH ĐÔNG, TP CAM RANH, KÈ BỜ HỮU SÔNG CÁI VÀ KÈ BỜ SÔNG CÁI QUA XÃ VĨNH PHƯƠNG, TP NHA TRANG:

- Tiến độ giải phóng mặt bằng (Thành phố Cam Ranh: Tổng số trường hợp bị giải tỏa: 100 trường hợp (trong đó, có 98 hộ gia đình cá nhân, 02 tổ chức là UBND xã Cam

*Thịnh Đông và Công ty Yén sào Khánh Hòa).*

+ Thành phố Nha Trang: Tổng số trường hợp bị giải tỏa: 17 trường hợp (Địa bàn xã Vĩnh Ngọc: 02 trường hợp UBND thành phố Nha Trang đã duyệt kinh phí bồi thường tại quyết định số 2451/QĐ-UBND và 2453/QĐ-UBND ngày 11/10/2023. Địa bàn xã Vĩnh Thạnh: 14 trường hợp đã họp thông qua 11 đã trình phê duyệt phương án, 01 trường hợp đã thông qua tại cuộc họp ngày 13/10/2023, 02 trường hợp để lại bổ sung hồ sơ).

Hiện nay, UBND thành phố đang chỉ đạo các đơn vị, địa phương khẩn trương triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

#### **4. DỰ ÁN TIÊU THOÁT LŨ CÁC XÃ DIÊN SƠN – DIÊN ĐIỀN – DIÊN PHÚ HUYỆN DIỆN KHÁNH:**

- Tiến độ giải phóng mặt bằng: *(Đoạn qua xã Diên Phú, huyện Diên Khánh: Hiện nay UBND huyện Diên Khánh đã phê duyệt kinh phí bồi thường cho toàn bộ 207 trường hợp. Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với địa phương đã vận động các hộ dân giao trả mặt bằng toàn tuyến (đoạn qua huyện Diên Khánh).*

+ Đoạn qua xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang: Giá đất bồi thường được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2388/QĐUBND ngày 09/10/2023. Hiện nay, UBND thành phố đang chỉ đạo các đơn vị, địa phương khẩn trương triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

#### **A4. DỰ ÁN CỦA TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH**

**1. DỰ ÁN MÔI TRƯỜNG BỀN VỮNG CÁC THÀNH PHỐ DUYÊN HẢI- TIỂU DỰ ÁN NHA TRANG (CCSEP NHA TRANG):** Đã có báo cáo ở trên (dự án của Ban QLDA Phát triển tỉnh).

**2. DỰ ÁN ĐẬP NGĂN MẶN TRÊN SÔNG CÁI:** Đã có báo cáo ở trên (dự án của Ban QLDA Phát triển tỉnh).

#### **3. DỰ ÁN CẦU NGỌC THẢO**

| Stt  | Tổng số thửa | Kiểm kê | Xác nhận NGĐ | Hội đồng thông qua | Niêm yết | Thẩm định | Phê duyệt | Nhận tiền BT, HT | Bàn giao MB |
|--|--------------|---------|--------------|--------------------|----------|-----------|-----------|------------------|-------------|
| 1  | 17           | 17      | 17           | 17                 | 17       | 17        | 17        | 17               | 17          |
| <b>Bố trí tái định cư: Khu tái định cư Đất Lành và Khu dân cư Hòn Rớ 1</b> |              |         |              |                    |          |           |           |                  |             |

Dự án đã hoàn thành công tác phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

#### **4. DỰ ÁN TRUNG TÂM ỨNG DỤNG TIẾN BỘ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ**

| Stt                              | Tổng số thửa | Kiểm kê | Xác nhận NGĐ | Hội đồng thông qua | Niêm yết | Thẩm định | Phê duyệt | Nhận tiền BT, HT | Bàn giao MB |
|----------------------------------|--------------|---------|--------------|--------------------|----------|-----------|-----------|------------------|-------------|
| 1                                | 14           | 14      | 14           | 14                 | 14       | 14        | 14        | 13               | 14          |
| <b>Bố trí tái định cư: không</b> |              |         |              |                    |          |           |           |                  |             |

Đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (hiện nay đang thực hiện điều chỉnh phương án đối với các thửa đất vắng chủ trước đây đã phê duyệt, nay xác định có chủ sử dụng kê khai, nên thực hiện điều chỉnh phương án cho phù hợp).

### **5. DỰ ÁN NÚT GIAO THÔNG NGỌC HỘI, ĐƯỜNG 23/10, TP. NHA TRANG: Tổng hợp tiến độ : Tổng cộng 290 thửa/6,5 ha.**

| Stt              | Hạng mục | Tổng số thửa | Kiểm kê    | Xác nhận NGĐ | Hội đồng thông qua | Niêm yết   | Thẩm định  | Phê duyệt  | Nhận tiền BT, HT | Bàn giao MB |
|------------------|----------|--------------|------------|--------------|--------------------|------------|------------|------------|------------------|-------------|
| 1                | Mảnh 1   | 285          | 285        | 166          | 137                | 107        | 92         | 86         | 72               | 80          |
| 2                | Mảnh 2   | 14           | 14         | 14           | 14                 | 14         | 14         | 14         | 14               | 14          |
| <b>Tổng cộng</b> |          | <b>299</b>   | <b>299</b> | <b>180</b>   | <b>151</b>         | <b>121</b> | <b>106</b> | <b>100</b> | <b>86</b>        | <b>94</b>   |

Hiện nay, đã thi công xong vòng xuyên Nút giao Ngọc Hội và đưa vào sử dụng. Đồng thời, Trung tâm PTQĐ tỉnh đang khẩn trương xây dựng phương án đối với các trường hợp giải tỏa thuộc Nhánh N4 – Nhánh phía bắc theo đề nghị của Chủ đầu tư và thực hiện theo chỉ đạo của UBND thành phố tại văn bản số 8547/UBND-TNMT ngày 16/10/2023. Tuy nhiên, vướng mắc trong việc xác minh xác nhận nguồn gốc đất, dẫn đến việc xác nhận nguồn gốc đất chưa đáp ứng tiến độ xây dựng phương án theo chỉ đạo của các cấp (*tại Nhánh phía bắc, đa số hộ dân sử dụng giấy tờ viết tay và trước đây qua việc xác minh có nhiều trường hợp sử dụng giấy tờ giả*). Kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo Công ty cổ phần Phúc Sơn đẩy nhanh tiến độ thi công dự án đối với các thửa đất ưu tiên đã thực hiện xong công tác bồi thường và đã bàn giao cho Công ty.

### **6. DỰ ÁN ĐƯỜNG VÀNH ĐAI KẾT NỐI NÚT GIAO THÔNG NGỌC HỘI: Tiến độ thực hiện**

| Stt              | Hạng mục  | Tổng số thửa | Kiểm kê    | Xác nhận NGĐ | Hội đồng thông qua | Niêm yết  | Thẩm định | Phê duyệt | Nhận tiền BT, HT | Bàn giao MB |
|------------------|-----------|--------------|------------|--------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|------------------|-------------|
| 1                | Nhánh nam | <b>09</b>    | 0          | 0            | 0                  | 0         | 0         | 0         | 0                | 0           |
| 2                | Nhánh bắc | <b>703</b>   | 644        | 463          | 20                 | 20        | 0         | 0         | 0                | 0           |
| <b>Tổng cộng</b> |           | <b>712</b>   | <b>644</b> | <b>463</b>   | <b>20</b>          | <b>20</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>  | <b>0</b>         | <b>0</b>    |

#### **Bố trí tái định cư:**

- Khu TĐC Ngọc Hiệp (các TH giải tỏa đoạn đi qua dự án Đập ngăn mặn trên sông Cái Nha Trang).
- Khu tái định cư Vĩnh Thái
- Khu tái định cư Vĩnh Trung – Vĩnh Thái

- Hiện nay, UBND thành phố Nha Trang đã ban hành Thông báo số 1702/TB-UBND ngày 14/9/2023 điều chỉnh thời gian thực hiện thông báo thu hồi đất của dự án Đường Vành đai kết nối nút giao thông Ngọc Hội.

- Liên quan quỹ đất bố trí tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng: UBND thành phố đã có văn bản số 7606/UBND-TNMT ngày 15/9/2023 thống



nhất bố trí 12 lô thuộc khu tái định cư Ngọc Hiệp để bố trí cho các trường hợp bị ảnh hưởng bởi 02 dự án Vành đai 2 và Đập ngăn mặn trên Sông cái.

- **Bản đồ Nhánh Nam:** Hiện nay bản đồ Nhánh Nam đã được thẩm định.

- **Về quỹ đất tái định cư:** Dự kiến nhu cầu tái định cư **khoảng 500 lô**. Trong đó:

+ Bố trí tại Khu tái định cư Ngọc Hiệp: 12 lô (bố trí cho các trường hợp đoạn đi qua dự án Đập ngăn mặn trên sông cái Nha Trang).

+ Quỹ đất dự kiến tại Khu tái định cư Vĩnh Thái và Khu tái định cư Vĩnh Trung – Vĩnh Thái: hiện nay 02 Khu đất tái định cư này đang thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, chưa hoàn thiện cơ sở hạ tầng kỹ thuật để giải quyết tái định theo Điều 85 Luật đất đai 2013.

- **Về giá đất bồi thường và giá đất tái định cư:** Hiện nay, UBND tỉnh Khánh Hòa đã phê duyệt giá đất (hạng mục chống lún giữa đường Vành đai và dự án Đập Ngăn mặn sông Cái)

## 7. DỰ ÁN KHU TÁI ĐỊNH CƯ HÒN RÓ 2

| Stt | Tên dự án/hạng mục thực hiện            | Tổng số trường hợp | Kết quả kiểm kê | Kết quả xác minh nguồn gốc đất | Phương án BT,HT,TĐC |          |           | Đã phê duyệt | Đã chi trả | Đã bàn giao MB |
|-----|---|--------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------|----------|-----------|--------------|------------|----------------|
|     |   |                    |                 |                                | Thông qua Hội đồng  | Niêm yết | Thẩm định |              |            |                |
| 1   | Khu tái định cư Hòn Ró II (giai đoạn 1) | 334                | 334             | 334                            | 334                 | 334      | 334       | 334          |            |                |

\* **Bố trí tái định cư :** Dự án, giai đoạn 1 đã phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư, chỉ còn lại 02 trường hợp chưa xem xét giải quyết (Nguyễn Văn Nhông, Nguyễn Văn Khoa)

Đối với phần diện tích thu hồi bổ sung 0,52 ha, hiện nay Trung tâm Phát triển quỹ đất chưa thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, do một số hộ dân không phối hợp kê khai kiểm kê khối lượng.

## A5. DỰ ÁN CỦA TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ

### 1. DỰ ÁN KHU TÁI ĐỊNH CƯ VĨNH TRUNG – VĨNH THÁI:

**Tiền độ giải phóng mặt bằng:**

| Stt | Tên dự án/hạng mục thực hiện | Tổng số | Kết quả | Kết quả | Phương án BT,HT,TĐC | Đã phê | Đã chi | Đã bàn giao |
|-----|------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|--------|--------|-------------|
|-----|------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|--------|--------|-------------|

|   |   | thừa       | kiểm<br>kê | xác<br>minh<br>nguồn<br>gốc<br>đất | Thông<br>qua<br>Hội<br>đồng | Niêm<br>yết | TD       | duyet    | trả      | MB       |
|---|---|------------|------------|------------------------------------|-----------------------------|-------------|----------|----------|----------|----------|
| <b>1</b>  | <b>Khu Tái định cư Vĩnh Trung – Vĩnh Thái</b> |            |            |                                    |                             |             |          |          |          |          |
|   | Xã Vĩnh Thái                                  | 08         | 08         | 08                                 | 0                           | 0           | 0        | 0        | 0        | 0        |
|   | Xã Vĩnh Trung                                 | 130        | 129        | 29                                 | 0                           | 0           | 0        | 0        | 0        | 0        |
|   | <b>Tổng cộng</b>                              | <b>138</b> | <b>124</b> | <b>37</b>                          | <b>0</b>                    | <b>0</b>    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <p><b>Bố trí tái định cư :</b> UBND thành phố Nha Trang có văn bản số 779/UBND-TNMT ngày 10/02/2023 về việc thống nhất quỹ đất tái định cư bố trí (tại chỗ) cho dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư Vĩnh Trung – Vĩnh Thái : Vị trí khu đất gồm: 52 lô.</p> |   |            |            |                                    |                             |             |          |          |          |          |

- Hồ sơ trích đo địa chính dự án hiện chưa được Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa thẩm định.

- Về giá đất bồi thường: UBND thành phố Nha Trang có Văn bản số 6106/UBND –TNMT ngày 31/7/2023 đề nghị Sở Tài Nguyên và Môi trường Khánh Hòa tham mưu UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt giá đất cụ thể để tính bồi thường khi thực hiện dự án Khu Tái định cư Vĩnh Trung – Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang. Hiện chưa có phê duyệt giá đất.

## 2. DỰ ÁN KHU TÁI ĐỊNH CƯ S1:

### Tiến độ giải phóng mặt bằng:

| stt | HẠNG MỤC | Số TH | KIỂM KÊ |         | XÁC MINH NGUỒN GỐC ĐẤT |           |         | PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT |               |          |           |           |
|-----|----------|-------|---------|---------|------------------------|-----------|---------|--------------------|---------------|----------|-----------|-----------|
|     |          |       | Đã KK   | Còn lại | Đã XM                  | Đã ký GXN | Còn lại | Lấy ý kiến         | Hợp thông qua | Niêm yết | Thẩm định | Phê duyệt |
| 1   | Dự án S1 | 82    | 82      | 0       | 82                     | 82        | 0       | 81                 | 81            | 81       | 11        | 11        |

\* **Vướng mắc:** Hạ tầng khu tái định cư dự án chưa được nghiệm thu đưa vào sử dụng, một số tuyến đường khu tái định cư thi công không đúng qui hoạch được phê duyệt.

- Đề nghị Công ty CP Vinpearl đẩy nhanh tiến độ trình, thẩm định cơ sở hạ tầng khu tái định cư và gia hạn thời gian thực hiện dự án.

## 3. DỰ ÁN CẦU XÓM BÓNG.

Đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

#### 4. DỰ ÁN TRỤ SỞ LÀM VIỆC MỚI VÀ TRUNG TÂM HUẤN LUYỆN PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY:

Tiến độ giải phóng mặt bằng:

| stt | HẠNG MỤC   | Số TH | KIỂM KÊ |         | XÁC MINH NGUỒN GỐC ĐẤT |           |         | PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT |               |          |           |           |
|-----|--|-------|---------|---------|------------------------|-----------|---------|--------------------|---------------|----------|-----------|-----------|
|     |  |       | Đã KK   | Còn lại | Đã XM                  | Đã ký GXN | Còn lại | Lấy ý kiến         | Hợp thông qua | Niêm yết | Thẩm định | Phê duyệt |
| 1   | Dự án Trụ sở làm việc mới và Trung tâm huấn luyện PCCC | 77    | 77      | 0       | 66                     | 66        | 11      | 66                 | 66            | 66       | 66        | 66        |

- **Vướng mắc:** Còn lại 11 trường hợp chưa phê duyệt phương án, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Nguyên nhân:

+ Thời gian thực hiện dự án đã hết tại thông báo Thu hồi đất số 222/TB-UBND ngày 26/03/2021 của UBND thành phố Nha Trang. Tên dự án có thay đổi, đang chờ Công an tỉnh Khánh Hòa có báo cáo làm rõ về tên dự án.

+ UBND thành phố Nha Trang đã có văn bản số 696/UBND-TNMT ngày 07/02/2023 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị xác định giá đất cụ thể để tính bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án. Ngày 06/03/2023, Sở Tài nguyên – Môi trường có văn bản số 759/STNMT-CCQLĐĐ chuyển trả hồ sơ về việc đề nghị bổ sung hồ sơ (trong đó có yêu cầu bổ sung Thông báo thu hồi đất đã được gia hạn). Do vậy, đến nay vẫn chưa có cơ sở trình lại Sở Tài nguyên – Môi trường phê duyệt giá đất bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

#### 5. DỰ ÁN ĐƯỜNG QUỐC LỘ 1A ĐI CẦU BẾN MIẾU – ĐOẠN QUỐC LỘ ĐẾN TIỂU ĐOÀN 2 - E23.

Tiến độ giải phóng mặt bằng:

| Stt  | HẠNG MỤC | Số TH | KIỂM KÊ |         | XÁC MINH NGUỒN GỐC ĐẤT |           |         | PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT |               |          |           |           |
|--|----------|-------|---------|---------|------------------------|-----------|---------|--------------------|---------------|----------|-----------|-----------|
|  |          |       | Đã KK   | Còn lại | Đã XM                  | Đã ký GXN | Còn lại | Lấy ý kiến         | Hợp thông qua | Niêm yết | Thẩm định | Phê duyệt |
| Dự án Đường Quốc lộ 1A đi cầu Bến Miếu-đoạn Quốc lộ đến Tiểu đoàn 2-E23, Tp. Nha Trang |          |       |         |         |                        |           |         |                    |               |          |           |           |

|   |                   |     |     |   |     |     |   |     |    |    |   |   |
|---|-------------------|-----|-----|---|-----|-----|---|-----|----|----|---|---|
| 1 | Xã Vĩnh<br>Phương | 67  | 67  | 0 | 67  | 67  | 0 | 66  | 58 | 58 | 0 | 0 |
|   | Xã Vĩnh<br>Ngọc   | 55  | 55  | 0 | 55  | 55  | 0 | 53  | 29 | 29 | 0 | 0 |
|   | Tổng<br>cộng      | 122 | 122 | 0 | 122 | 122 | 0 | 119 | 87 | 87 | 0 | 0 |

UBND tỉnh đã ban hành giá đất cụ thể số 2289/QĐ-UBND ngày 25/9/2023 và UBND thành phố đang thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

### **B. KHÓ KHĂN CHUNG:**

- Về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể theo Nghị quyết 73/NQ-CP ngày 06/5/2023 của Chính phủ: Hiện nay, UBND thành phố Nha Trang đã ban hành Quyết định số 2191/QĐ-UBND ngày 15/9/2023 V/v Quyết định thành lập Hội đồng giá đất của thành phố Nha Trang, hiện nay UBND thành phố có văn bản số 7718/UBND-VP ngày 19/9/2023, giao Phòng Tài chính – Kế hoạch chủ trì phối hợp Phòng Nội vụ, Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố thành lập tổ giúp việc và quy chế hoạt động các thủ tục liên quan.

- Về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng:

+ Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư trên địa bàn thành phố hiện còn phức tạp, do trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư phải áp dụng nhiều văn bản pháp luật, phải thông qua nhiều cấp, ban ngành để kiểm tra, thẩm định, phê duyệt, gặp khó khăn phức tạp trong việc xác định đối tượng, điều kiện được bồi thường vì do nguồn gốc hình thành đất đai khác nhau, giấy tờ về nguồn gốc sử dụng đất còn thiếu, chưa chính xác.

+ Việc vận động người dân hợp tác để triển khai thực hiện dự án còn gặp nhiều khó khăn, mặc dù các đơn vị đã phối hợp vận động nhiều lần nhưng người dân vẫn không đồng thuận, nguyên nhân chủ yếu là ý kiến về giá bồi thường, hỗ trợ và vị trí bố trí tái định cư; đa số các hộ dân đã quen với môi trường và tập quán, nay khi thực hiện dự án, phải thay đổi nơi ở, môi trường sống nên không tránh khỏi việc không nhận được sự đồng thuận của người dân.

+ Đối với các dự án lớn thường đi kèm với khối lượng giải tỏa lớn, việc triển khai công tác kiểm đếm, đo đạc, xác minh, xây dựng giá đất, họp xét, niêm yết... mất rất nhiều thời gian, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án.

+ Thực trạng quỹ đất tái định cư trên địa bàn thành phố rất hạn chế về nhiều mặt như số lượng không đảm bảo chưa đáp ứng đủ nhu cầu hộ dân bị ảnh hưởng giải tỏa, nhiều khu tái định cư không đủ đáp ứng điều kiện vị trí tương đương với vị trí giải tỏa của các hộ dân thuộc một số dự án trong nội thành phố Nha Trang.

+ Tại một số địa phương, hầu hết người dân mua bán, chuyển nhượng đất đai bằng giấy viết tay, không đảm bảo quy định về điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, không có hồ sơ, giấy tờ chứng minh thời điểm xây dựng cũng như thời điểm ăn ở thực tế gây nhiều khó khăn cho UBND các cấp xã trong việc xác

minh nguồn gốc, quá trình sử dụng đất và thực tế ăn ở tại địa phương theo quy định.

+ Đối với các trường hợp nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau thời điểm thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án (đảm bảo điều kiện chuyển nhượng theo Điều 188 Luật Đất đai năm 2013) nhưng trước khi có Quyết định thu hồi đất chi tiết xảy ra ngày càng nhiều, việc lập lại toàn bộ hồ sơ giải tỏa cho người nhận chuyển nhượng ảnh hưởng rất lớn đến thời gian thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

+ Các trường hợp giao đất người dân chậm nộp hồ sơ bị phạt thuế, hiện nay UBND thành phố Nha Trang đã có văn bản số 8184/UBND-TNMT ngày 04/10/2023 báo cáo kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo, UBND thành phố Nha Trang đang chờ chỉ đạo của UBND tỉnh để giải quyết theo thẩm quyền.

### **C. ĐỀ XUẤT KIẾN NGHỊ VÀ GIẢI PHÁP:**

#### **1. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng:**

Tập trung nhân lực, nguồn lực đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công; tích cực phối hợp với các chủ đầu tư, các đơn vị phòng, ban liên quan trong thực hiện công tác giải phóng mặt bằng đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, nhất là dự án trọng điểm; chủ động khắc phục những tồn tại, hạn chế đã được nêu ra tại cuộc họp; Không ngừng nỗ lực, nâng cao chất lượng tham mưu, trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

2. Đề nghị các Ban QLDA của tỉnh, các chủ đầu tư trong và ngoài ngân sách đang thực hiện các khu tái định cư tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công, hoàn thiện cơ sở hạ tầng kỹ thuật các khu tái định cư; sớm bàn giao quỹ đất cho UBND thành phố Nha Trang để có cơ sở tổ chức bố trí tái định cư, giao đất cho các hộ dân tại thực địa, đảm bảo người dân sớm xây dựng nhà ở, ổn định cuộc sống sau thu hồi, chú trọng an sinh xã hội (*Khu tái định cư S1; Khu tái định cư Ngọc Hiệp; Khu tái định cư xã Vĩnh Thái; Khu tái định cư xã Vĩnh Trung- Vĩnh Thái*)

3. Đối với các trường hợp đã được giải quyết đầy đủ về chính sách theo đúng trình tự, thủ tục theo quy định pháp luật và đã tổ chức vận động, giải thích nhiều lần nhưng hộ dân vẫn không hợp tác thì kiên quyết áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đất nhằm đảm bảo tiến độ dự án đã đề ra.

4. Giao Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng có trách nhiệm nâng cao chất lượng lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp lý của số liệu kiểm kê; tính pháp lý của đất đai, tài sản; đề xuất bồi thường, hỗ trợ hoặc không được bồi thường, hỗ trợ; sự phù hợp chính sách, pháp luật của phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư; Hướng dẫn, giải đáp thắc mắc của người sử dụng đất về những vấn đề liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tạo sự đồng thuận trong nhân dân, tuyên truyền, vận động người dân chấp hành tốt chủ trương, chính sách pháp luật về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

#### **5. Giao Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm:**

- Chủ động xây dựng các mô hình vận động phù hợp theo từng nhóm vấn đề tuyên truyền, giải thích người dân chủ trương chính sách của Nhà nước. Đồng thời,

lắng nghe ý kiến góp ý, phản ánh của người dân để kịp thời báo cáo về UBND thành phố để chỉ đạo, giải quyết những vấn đề liên quan.

- Tổ chức tuyên truyền về mục đích thu hồi đất, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án; Phối hợp với Tổ chức bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện xác nhận nguồn gốc đất đai, tài sản của người bị thu hồi; Chịu trách nhiệm về những số liệu, hồ sơ do mình xác minh, cung cấp; Phối hợp và tạo điều kiện hỗ trợ cho việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và bố trí tái định cư cho người bị thu hồi đất và tạo điều kiện cho việc giải phóng mặt bằng.

- Nâng cao chất lượng công tác xác nhận nguồn gốc đất đai, tài sản của người bị thu hồi đất. Hạn chế trường hợp cùng một thửa đất nhưng có nhiều văn bản xác minh nguồn gốc đất khác nhau về thời điểm, mục đích sử dụng đất làm thay đổi phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

**6.** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị thành viên của Hội đồng bồi thường có văn bản góp ý về phương án bồi thường, đồng thời tiến hành thẩm định hồ sơ, trình phê duyệt theo quy định.

**7.** Giao Phòng Quản lý đô thị và các đơn vị liên quan, nâng cao trách nhiệm trong công tác cung cấp thông tin về thời điểm phê duyệt và công khai các đồ án quy hoạch và khu vực bị ảnh hưởng của các đồ án cho đơn vị làm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khi có đề nghị, hạn chế trường hợp cung cấp thiếu thông tin hoặc phải cung cấp bổ sung thông tin sau khi các đơn vị làm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đã xây dựng hoàn thiện và thông báo cho người bị thu hồi đất các phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

**8.** Giao các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố (kiêm Chủ tịch Hội đồng bồi thường dự án) chịu trách nhiệm theo dõi tiến độ thực hiện các dự án theo phân công, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng các dự án (kể cả việc tăng cường tần suất họp Hội đồng bồi thường) và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND thành phố, Thường trực Thành ủy, UBND tỉnh về tiến độ thực hiện.

UBND thành phố Nha Trang kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Lãnh đạo văn phòng;
- Ban QLDA PT K.Hòa, Ban QLDA ĐTXD các CTGT K.Hòa, Ban QLDA ĐTXD các CTNN PTNT K.Hòa, Ban QLDA các CTXD Nha Trang (theo dõi, thực hiện);
- Phòng: TNMT, QLĐT, KT, TCKH;
- UBND xã, phường: Phước Hải, Vạn Thắng, Vĩnh Phước, Vĩnh Hải, Phước Đồng, Vĩnh Trường, Ngọc Hiệp, Vĩnh Hiệp, Vĩnh Ngọc, Vĩnh Phương, Vĩnh Lương, Vĩnh Trung, Vĩnh Thái (thực hiện);
- TTPTQĐ tỉnh;
- TTPTQĐ TP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Sỹ Khánh**

