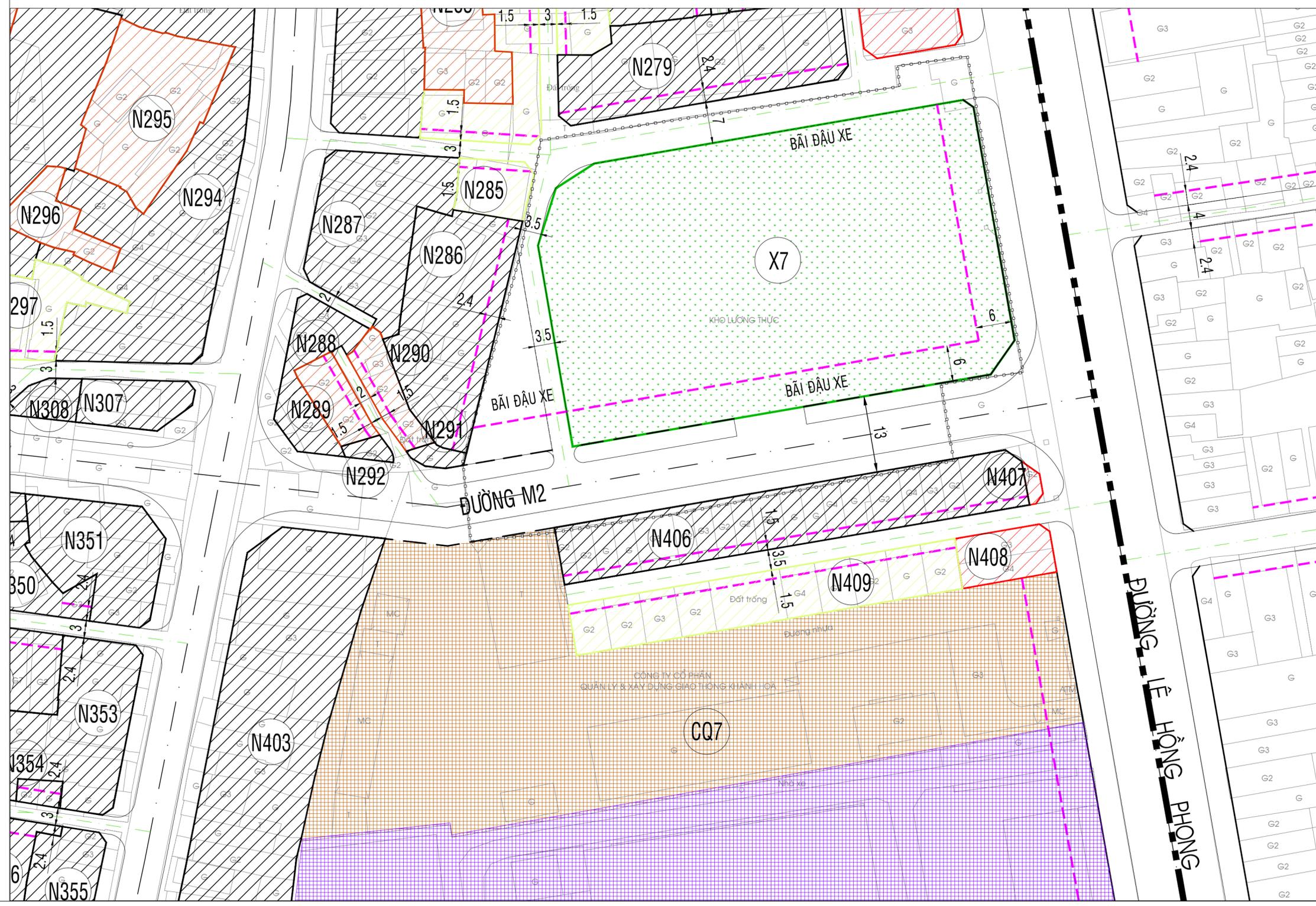
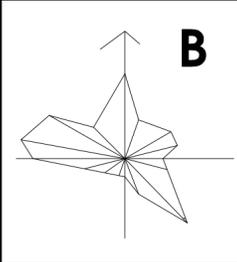


Nội dung thuyết minh:

KÝ HIỆU	
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 25M
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 19M
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 15M
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 14M
	ĐẤT Ở CHUNG CƯ
	ĐẤT TRỤ SỞ CƠ QUAN - VĂN PHÒNG
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 22M
	ĐẤT CÔNG NGHIỆP
	KÝ HIỆU Ô ĐẤT
	ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NHA TRANG
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2020

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP - THẨM ĐỊNH:
 PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ NHA TRANG
 KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2020

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ CAO ỐC VÀ THƯƠNG MẠI
 NHA TRANG
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2020

CÔNG TRÌNH:
 ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY
 DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ PHƯỜNG PHƯỚC
 TÂN - PHƯỚC HẢI - PHƯỚC HÒA

ĐỊA ĐIỂM:
 KHU VỰC ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN CHUNG CƯ 50 LÊ
 HỒNG PHONG, PHƯỜNG PHƯỚC TÂN, THÀNH PHỐ
 NHA TRANG, TỈNH KHÁNH HÒA

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CP LAM DECOR

TÊN BẢN VẼ:
 QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
 ĐƯỢC DUYỆT

BẢN VẼ: QH-03	GHÉP: 01-A2
TỶ LỆ: 1/500	THÁNG 04/2021

Các nội dung điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất:

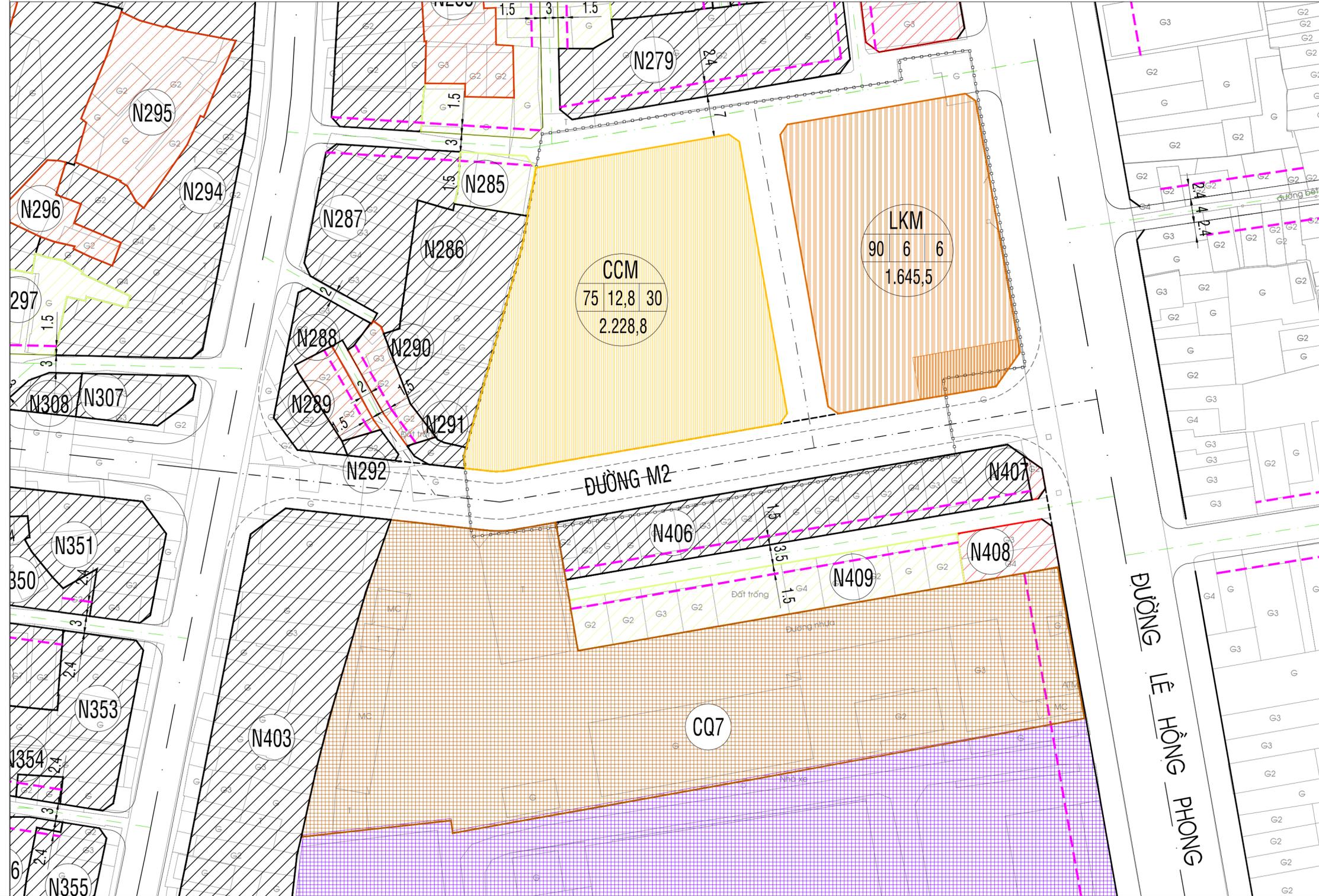
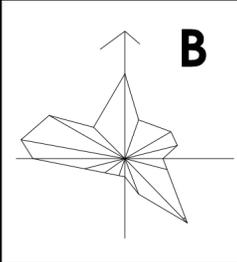
1. Điều chỉnh tính chất sử dụng đất ô đất quy hoạch cây xanh công viên - TDDT có ký hiệu X7 và tuyến hẻm quy hoạch rộng 3,0m cùng với bãi đậu xe thành đất xây dựng chung cư với ký hiệu ô đất CCM và nhà liên kế với ký hiệu ô đất LKM bổ sung tuyến đường hẻm quy hoạch mới rộng 7,0m;

2. Điều chỉnh giảm diện tích đất quy hoạch giao thông đường M2 đoạn nối đường Lê Hồng Phong với đường Đồng Nai (giảm từ đường có lộ giới rộng 13,0m xuống thành 10,0m);

3. Việc điều chỉnh giảm lộ giới đường M2 nêu trên dẫn đến điều chỉnh tăng diện tích các ô đất quy hoạch nhà ở chính trang, gồm các ô đất có ký hiệu: N285, N286, N288, N291, N292 và N403 và điều chỉnh tăng diện tích ô đất quy hoạch trụ sở cơ quan, văn phòng có ký hiệu CQ7.

KÝ HIỆU	
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 25M
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 19M
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 15M
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 14M
	ĐẤT Ở CHUNG CƯ
	ĐẤT TRỤ SỞ CƠ QUAN - VĂN PHÒNG
	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG TẦNG CAO TỐI ĐA 22M
	ĐẤT CÔNG NGHIỆP
	KÝ HIỆU Ô ĐẤT
	ĐẤT Ở NHÀ LIÊN KẾ

MDXD TỐI ĐA	75	12,8	30	TẦNG CAO TỐI ĐA
HỆ SỐ SDD TỐI ĐA	2.228,8			DIỆN TÍCH



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NHA TRANG
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2020

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP - THẨM ĐỊNH:
 PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ NHA TRANG
 KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2020

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ CAO ỐC VÀ THƯƠNG MẠI
 NHA TRANG
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2020

CÔNG TRÌNH:
 ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY
 DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ PHƯỜNG PHƯỚC
 TÂN - PHƯỚC HẢI - PHƯỚC HÒA
ĐỊA ĐIỂM:
 KHU VỰC ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN CHUNG CƯ 50 LÊ
 HỒNG PHONG, PHƯỜNG PHƯỚC TÂN, THÀNH PHỐ
 NHA TRANG, TỈNH KHÁNH HÒA

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CP LAM DECOR

TÊN BẢN VẼ:
 QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
 ĐIỀU CHỈNH

BẢN VẼ: QH-04	GHÉP: 01-A2
TỶ LỆ: 1/500	THÁNG 04/2021