

Số: 13 /TB-TTQĐ

Nha Trang, ngày 05 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH2014 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 2652/QĐ-UBND ngày 29/10/2012 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang tiếp nhận và quản lý toàn bộ diện tích đất thu hồi theo Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 07/02/2007 về việc thu hồi toàn bộ diện tích 10.173,5m² đất do Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn sử dụng giao cho UBND xã Vĩnh Lương quản lý;

Căn cứ Văn bản số 7349/UBND ngày 30/10/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thanh lý tài sản, vật kiến trúc trên đất tại thôn Võ Tánh, xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 5250/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND thành phố Nha Trang về việc thanh lý tài sản, vật kiến trúc trên đất thu hồi của Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn, xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Văn bản số 8789/UBND-TTQĐ ngày 17/11/2020 của UBND thành phố Nha Trang về việc thanh lý tài sản, vật kiến trúc trên đất thu hồi của Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn;

Để đảm bảo tài sản được đưa ra đấu giá theo đúng quy định của Pháp luật, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Cơ quan có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang.

Địa chỉ: 9A Tô Hiến Thành, phường Tân Lập, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. Tên tài sản đấu giá:

- Tài sản, vật kiến trúc trên đất thu hồi của Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn.

3. Giá khởi điểm: 85.000.000 đ (tám mươi lăm triệu đồng)

Theo Quyết định số 1087/QĐ-TTQĐ ngày 31/12/2020 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, tiết kiệm;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ trong vòng **05** ngày làm việc từ ngày 11/01/2021 đến hết ngày 15/01/2021 tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang, số 9A Tô Hiến Thành, phường Tân Lập, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Trân trọng./ *lau*

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- UBND thành phố (b/cáo);
- Phòng TC-KH;
- Lưu: VT, Lương (thực hiện).



GIÁM ĐỐC

Vũ Văn Hà

Số: 1088/QĐ-TTQĐ

Nha Trang, ngày 31 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản, vật kiến trúc trên đất thu hồi của Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn, xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang.

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ NHA TRANG

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ - CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2018/NQ-HĐND ngày 18/7/2018 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về việc phân cấp quản lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý của địa phương trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 2652/QĐ-UBND ngày 29/10/2012 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang tiếp nhận và quản lý toàn bộ diện tích đất thu hồi theo Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 07/02/2007 về việc thu hồi toàn bộ diện tích 10.173,5m² đất do Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn sử dụng giao cho UBND xã Vĩnh Lương quản lý;

Căn cứ Văn bản số 7349/UBND ngày 30/10/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thanh lý tài sản, vật kiến trúc trên đất tại thôn Võ Tánh, xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 5250/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND thành phố Nha Trang về việc thanh lý tài sản, vật kiến trúc trên đất thu hồi của Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn, xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Văn bản số 8789/UBND-TTQĐ ngày 17/11/2020 của UBND thành phố Nha Trang về việc thanh lý tài sản, vật kiến trúc trên đất thu hồi của Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn;

Căn cứ Hợp đồng số 71/2020/HĐKT-TĐG ngày 02/12/2020 giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang và Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến - Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 91/TĐG-CT ngày 21/12/2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến - Chi nhánh Khánh Hòa;

Xét đề nghị của Phòng Phát triển quỹ đất - Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản, vật kiến trúc trên đất thu hồi của Công ty TNHH Hóa chất Lương Sơn, xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang với số tiền 85.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi lăm triệu đồng).

Hình thức bán thanh lý: Bán đấu giá.

Điều 2. Phòng Phát triển quỹ đất - Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Nha Trang có trách nhiệm triển khai tổ chức bán đấu giá tài sản trên theo quy định. Toàn bộ số tiền thu được nộp vào tài khoản tạm giữ số 3941.0.1010047.00000 của Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố mở tại Kho bạc Nhà nước Khánh Hòa.

Việc thanh toán chi phí liên quan thực hiện theo điều 36 Nghị định 151/2017/NĐ - CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

Điều 3. Trưởng phòng Phát triển quỹ đất, Phụ trách Kế toán, và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND thành phố (b/cáo);
- Phòng TC-KH (phối hợp);
- Lưu: VT, Lương (thực hiện).

