

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG PHƯỚC HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Phước Hòa, ngày 08 tháng 12 năm 2020*

**BIÊN BẢN**

**v/v làm việc liên quan đến ý kiến của các hộ dân đang sinh sống tại Khu nhà ở gia đình quân đội K98-NT**

**Thời gian:** 09 giờ 00 phút ngày 08 tháng 12 năm 2020.

**Địa điểm:** Trụ sở UBND phường Phước Hòa, địa chỉ: 15 Nhị Hà, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa.

**Thành phần tham dự:**

1. Ông: Nguyễn Xuân Hiếu - Phó Chủ tịch UBND phường.
2. Ông: Lê Ngọc Chương - CC ĐC-XD-MT-ĐT phường.
3. Ông: Nguyễn Duy Long - Tổ trưởng tổ 05 Phước Thọ.
4. Ông: Mai Văn Hùng - Nhân viên Tổng công ty ACC

**Nội dung:**

UBND phường Phước Hòa nhận được ý kiến, kiến nghị của nhân dân đang sinh sống tại khu nhà ở gia đình quân đội K98-NT (gọi tắt là Khu K98) thông qua đồng chí tổ trưởng tổ dân phố.

UBND phường Phước Hòa mời đại diện tổng công ty ACC và tổ trưởng tổ dân phố đến trụ sở UBND phường để làm việc. Tại buổi làm việc, các bên có ý kiến:

**1/ Ông Nguyễn Duy Long có ý kiến:**

Các hộ dân tại khu K98 có ý kiến là hệ thống đèn đường tại khu K98 thiếu nhiều dẫn đến mất an ninh trật tự; Khu công viên xảy ra tình trạng đổ xà bần, rác thải, đậu đỗ xe máy; đề nghị giao lại nhà văn hóa cộng đồng để nhân dân sinh hoạt.

**2/ Ông Mai Văn Hùng có ý kiến:**

Về nhà văn hóa cộng đồng sẽ sử dụng làm Ban điều hành xây dựng chung cư nên chưa bàn giao lại cho địa phương. Sẽ bàn giao sau khi hoàn tất xây dựng chung cư.

Về công viên: Sẽ thi công công viên trong giai đoạn 2 (khi thi công chung cư), sau khi hoàn tất tất cả hạ tầng, sẽ bàn giao cho UBND thành phố Nha Trang.

Về đèn đường: Hiện tại việc thi công hệ thống điện chiếu sáng đã hoàn thành và hết thời gian bảo hành. Đồng thời, công trình đã hoàn thiện hạ tầng và quyết toán giai đoạn 1. Vì một số hộ dân vẫn chưa hoàn thành việc xây dựng nên chưa bàn giao cho UBND thành phố Nha Trang. Bên cạnh đó, chi phí quản lý, vận hành dự án là không có, nên tổng công ty ACC chưa có kinh phí sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng bị hư hỏng hiện tại trong khu K98.

**3/ Kết luận của UBND phường Phước Hòa**

UBND phường ghi nhận ý kiến phản ánh, kiến nghị của các hộ dân tại Khu K98. Đồng thời sẽ trao đổi cùng các phòng ban chuyên môn của thành phố để đề xuất phương án phù hợp để giải quyết kiến nghị của các hộ dân.

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 00 phút cùng ngày, đọc lại cho mọi người cùng nghe và ký tên./.

**Người lập biên bản****Lê Ngọc Chương****Chủ trì****Nguyễn Xuân Hiếu****Đại diện tổng công ty ACC****Mai Văn Hùng****Tổ trưởng tổ 05 Phước Thọ****Nguyễn Duy Long**

*Phước Hòa, ngày 29 tháng 12 năm 2020*

**BIÊN BẢN**

**v/v làm việc cùng công ty ACC về thông tin báo chí phản ánh**

**Thời gian:** 10 giờ 00 phút ngày 29 tháng 12 năm 2020.

**Địa điểm:** Trụ sở UBND phường Phước Hòa, địa chỉ: 15 Nhị Hà, Phước Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa.

**Thành phần tham dự:**

1. Ông: Nguyễn Xuân Hiếu - Phó Chủ tịch UBND phường.
2. Ông: Lê Ngọc Chương - CC ĐC-XD-MT-ĐT phường.
3. Ông: Mai Văn Hùng - Nhân viên Tổng công ty ACC

**Nội dung:**

UBND phường Phước Hòa nhận được công văn số 9956/UBND-VHTT ngày 24/12/2020 v/v xử lý thông tin báo chí phản ánh về thành phố Nha Trang từ ngày 12/12/2020 đến ngày 18/12/2020.

UBND phường phối hợp cùng công ty ACC kiểm tra theo nội dung phản ánh trên Báo Khánh Hòa Điện tử ngày 11/12/2020 tại Mục Bạn đọc viết. Kết quả kiểm tra:

- Tổng Công ty ACC đã thực hiện dọn dẹp rác thải, xà bần tại khu đất dự án dành để làm công viên mà Báo Khánh Hòa điện tử đã phản ánh. *(Đính kèm hình ảnh)*
- Phần điện chiếu sáng bị hư hỏng, tổng công ty ACC đã phối hợp cùng công ty Môi trường Đô thị Nha Trang sửa chữa một số vị trí.

**1/ Ông Mai Văn Hùng có ý kiến:**

Về hệ thống điện chiếu sáng: Hiện tại việc thi công hệ thống điện chiếu sáng đã hoàn thành và hết thời gian bảo hành. Đồng thời, công trình đã hoàn thiện hạ tầng và quyết toán giai đoạn 1. Vì một số hộ dân vẫn chưa hoàn thành việc xây dựng nên chưa bàn giao cho UBND thành phố Nha Trang. Bên cạnh đó, chi phí quản lý, vận hành dự án là không có, nên tổng công ty ACC không có kinh phí để quản lý, vận hành hạ tầng tại khu K98.

Kiến nghị UBND tỉnh có chủ trương cho phép bàn giao hạ tầng phạm vi đã xây dựng xong nhà thấp tầng.

**2/ Kết luận của UBND phường Phước Hòa**

UBND phường ghi nhận ý kiến của đại diện tổng công ty ACC và báo cáo cùng với kết quả xử lý khắc phục theo như thông tin Báo Khánh Hòa điện tử phản ánh.

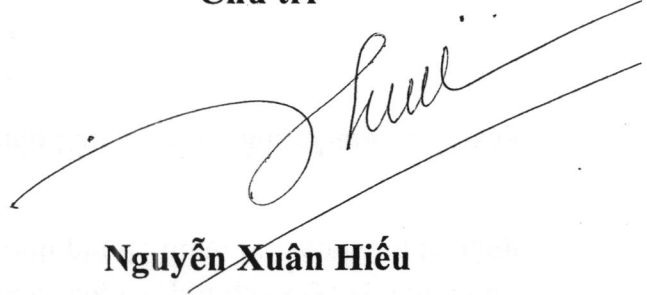
Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 30 phút cùng ngày, đọc lại cho mọi người cùng nghe và ký tên./.

**Người lập biên bản**



**Lê Ngọc Chương**

**Chủ trì**



**Nguyễn Xuân Hiếu**

**Đại diện tổng công ty ACC**



**Mai Văn Hùng**