

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ NHA TRANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:7911 /UBND-VP

Nha Trang, ngày 16 tháng 10 năm 2020

V/v giải quyết kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ 10 HĐND thành phố theo Báo cáo số 68/BC-HĐND ngày 16/7/2020 của Hội đồng thành phố.

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

UBND thành phố nhận được Báo cáo số 68/BC-HĐND ngày 16/7/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 10 HĐND thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo các đơn vị liên quan rà soát, kiểm tra, giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri với kết quả như sau:

Câu 1. Hiện nay, hạ tầng đường giao thông, thoát nước khu vực đường Đệ đã bị xuống cấp; dây điện, dây điện thoại bị rơi rớt mất mỹ quan, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố quan tâm đầu tư sửa chữa. Đề nghị sớm bàn giao cơ sở hạ tầng cho thành phố quản lý vì qua trả lời ý kiến cử tri, hiện nay vẫn thuộc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, chưa bàn giao nên khó thực hiện (*Cử tri phường Vĩnh Hòa*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 4312/UBND-XDND ngày 06/5/2020 về việc bàn giao, tiếp nhận hạng mục công trình Hồ Suối Tôm, hệ thống kênh thoát lũ và hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Đường Đệ, UBND thành phố đã chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị của thành phố phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh hoàn thiện hồ sơ bàn giao và tổ chức kiểm tra thực địa, hoàn tất các thủ tục tiếp nhận quản lý vận hành và khai thác tại Thông báo số 541/TB-UBND ngày 16/3/2020 và Văn bản số 3408/UBND-VP ngày 19/5/2020.

Hiện nay, UBND thành phố Nha Trang đã hoàn thành công tác tiếp nhận các hạng mục công trình hoàn thành từ Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh và đã chỉ đạo Phòng Quản Đô thị, Ban Quản lý dịch vụ công ích kiểm tra, tham mưu đề xuất phương án sửa chữa những hư hỏng hạ tầng kỹ thuật tại Khu dân cư Đường Đệ đưa vào Kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản trung hạn giai đoạn 2021-2025.

Câu 2. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo kiểm tra, xử lý Doanh nghiệp tư nhân Thanh Khuê phun xịt sơn gây ô nhiễm môi trường khu dân cư xung quanh. Khi đoàn kiểm tra đến thì doanh nghiệp đã biết trước và thực hiện

đẹp dọn không làm, khi đoàn thanh tra đi thì tiến hành làm dẫn đến kết quả kiểm tra, xử lý không hiệu quả (*Cử tri xã Vĩnh Phương*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Về nội dung phản ánh nêu trên, UBND thành phố Nha Trang có công văn số 3987/UBND-TNMT ngày 08/6/2020 về việc yêu cầu Công ty TNHH MTV Thanh Khuê (trước đây là DNTN Thanh Khuê) khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường trong hoạt động sản xuất. Tuy nhiên, qua kiểm tra hiện trạng thực tế, mặc dù Công ty đã thực hiện một số các giải pháp khắc phục nhằm giảm thiểu tối đa ô nhiễm môi trường nhưng trên thực tế thì mùi hóa chất (mùi sơn) phát sinh trong quá trình hoạt động của nhà xưởng sản xuất vẫn còn và ảnh hưởng đến chất lượng môi trường sống của các hộ dân (đặc biệt là khu vực phía Tây Bắc nhà xưởng).

Ngày 26/6/2020, UBND tỉnh Khánh Hòa có công văn số 6351/UBND-KT về việc giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì kiểm tra, xử lý. Kết quả kiểm tra như sau: Kết quả phân tích mẫu khí thải (tại ống xả khí thải của buồng phun sơn) khi so sánh với QCVN 20:2009/BTNMT – Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về khí thải công nghiệp đối với một số chất hữu cơ cho thấy các thông số ô nhiễm đều nằm trong giới hạn cho phép.

Nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường khu vực Xóm Núi, thôn Như Xuân 1, xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang: Ngày 26/8/2020, UBND tỉnh Khánh Hòa có công văn số 8772/UBND-KT về việc giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Y tế cùng các cơ quan liên quan và UBND thành phố làm việc với UBND xã Vĩnh Phương, Công ty TNHH MTV Thanh Khuê và đại diện người dân gần kề cơ sở sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ để thống nhất biện pháp đảm bảo vệ sinh trong khu vực; xử lý dứt điểm, không để hoạt động của cơ sở sản xuất của Công ty ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của người dân; trường hợp không kiểm soát triệt để mùi sơn trước khi xả ra môi trường thì yêu cầu Công ty di dời công đoạn phun sơn đi nơi khác (phải đảm bảo không ảnh hưởng đến môi trường, đời sống, sinh hoạt của người dân khu vực đó); báo cáo kết quả về UBND tỉnh trước ngày 25/9/2020.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Khánh Hòa, Sở Tài nguyên và Môi trường đã làm việc với Công ty TNHH MTV Thanh Khuê và đại diện người dân, theo đó Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Công ty nghiên cứu giải pháp tổng thể để lựa chọn phương án hiệu quả nhất; trường hợp lựa chọn phương án xử lý khí thải, nước thải, bụi, tiếng ồn đảm bảo không ảnh hưởng đến khu dân cư thì gửi thuyết minh chi tiết về phương án xử lý bao gồm các thông số đính kèm và bản vẽ để Sở lấy ý kiến các cơ quan chuyên môn trước khi tham mưu UBND tỉnh cho phép thực hiện hay không.

Câu 3. kiến nghị: Dự án thoát nước Vĩnh Ngọc – Vĩnh Thạnh đã thi công 4 năm chưa thông được (chưa giải tỏa), bên thi công đào 2 hố bên cạnh trường Cao Thắng đường Lương Định Của đào lên rồi không lấp gây nguy hiểm, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, giải quyết (*Cử tri xã Vĩnh Ngọc*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Công trình: Xử lý thoát nước, chống ngập úng khu vực Vĩnh Diêm, xã Vĩnh Hiệp - Vĩnh Ngọc được UBND thành Phố Nha Trang phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 7535/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 với Quy mô xây dựng: Tuyến mương thoát nước với tổng chiều dài 877m xử lý thoát nước từ ao rau muống tràn đường Phú Nông-Cầu Dứa ra Sông Cái.

Đoạn công băng đường Lương Định Của (gần trường Cao Thắng) do vướng các công trình hạ tầng ngầm (cáp quang, đường ống cấp nước) nên việc thi công gặp nhiều khó khăn, kéo dài. Đến ngày 13/5/2020, UBND thành phố Nha Trang đã thống nhất chủ trương xử lý kỹ thuật để giải quyết giao cắt hệ thống thoát nước thuộc công trình trên với các hạ tầng khác có liên quan vị trí đường Lương Định Của. Hiện nay, công trình đã hoàn thành.

Câu 4. Trên địa bàn xã Vĩnh Ngọc, trường tiểu học vẫn còn thiếu 10 lớp học phải mượn địa điểm trường mầm non: 7 lớp, mượn nhà văn hóa: 03 lớp. Vậy trong năm học 2020-2021 sẽ tăng thêm lớp học, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, giải quyết (*Cử tri xã Vĩnh Ngọc*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

1. Việc xây dựng trường thuộc khu vực Hòn Nghê 2, Hòn Nghê 2

Trường Tiểu học Vĩnh Ngọc đang quản lý sử dụng nhiều điểm trường: Điểm chính (gần UBND xã), Ngọc Hội, Phù Sa, Bình Minh và Đất Tiên. Thời gian qua chuyển các em ở các điểm Ngọc Hội (xuống cấp), Phù Sa (trả lại cho nhà thờ) về gần điểm chính để thuận tiện việc quản lý và dạy học cho các em. Riêng Điểm Đất Tiên vướng quy hoạch (nằm trong dự án cải thiện vệ sinh môi trường thành phố Nha Trang) nên không thể đầu tư xây dựng được. Vì vậy, Phòng Giáo dục và Đào tạo tạm mượn điểm trường MN và Nhà văn hóa xã nhằm phục vụ dạy và học cho các em.

UBND thành phố đã cho phép đầu tư xây dựng mới Trường Tiểu học Vĩnh Ngọc 2 do Ban QLDA các CTXD Nha Trang làm chủ đầu tư.

Ngày 14/8/2020, UBND tỉnh đã có Công văn số 8326/UBND-XDND chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với các đơn vị liên quan xem xét điều chỉnh cục bộ khu đất dự kiến xây dựng Trường Tiểu học Vĩnh Ngọc 2, xã Vĩnh Ngọc từ đất ở ký túc xá thành đất giáo dục. Sau khi có thỏa thuận địa điểm đầu tư xây dựng, công trình dự kiến sẽ triển khai trong năm 2021.

2. Việc xây dựng trường tại khu vực thôn Xuân Lạc 2 (Miếu Xuân Quang)

Khu đất tại thôn Xuân Lạc 2 (Miếu Xuân Quang) hiện nay đang chờ UBND tỉnh điều chỉnh quy hoạch từ đất xây dựng Khu dân cư xã Vĩnh Ngọc và Vĩnh Thạnh thành quy hoạch đất giáo dục.

UBND xã Vĩnh Ngọc đã lấy ý kiến cộng đồng dân cư để chuyển Miếu Xuân Quang sang vị trí khác, cộng đồng dân cư đều đồng ý. Trong thời gian chờ UBND tỉnh điều chỉnh quy hoạch, để giải quyết việc thiếu phòng học, Phòng Giáo dục và Đào tạo Nha Trang đã đưa 03 lớp của trường TH Vĩnh Ngọc về học tại trường THCS Cao Thắng, là trường đã đạt chuẩn quốc gia mức độ 2, nằm tại trung tâm của xã Vĩnh Ngọc, đảm bảo 100% các em được học 2 buổi/ngày. Sau khi có điều chỉnh quy hoạch, Phòng Giáo dục và Đào tạo sẽ tham mưu UBND thành phố cho chủ trương đầu tư xây dựng trường học tại vị trí này.

Câu 5. Bầu sông Tháo bị ô nhiễm nặng, riêng tại khu vực Cầu Bè bị ô nhiễm nguồn nước do có một số hộ giết mổ gia súc gia cầm gây ảnh hưởng đến đời sống của người dân, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, giải quyết (*Cử tri xã Vĩnh Thạnh*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

- Về cơ sở giết mổ gia cầm tại khu vực cầu Bè:

Qua kiểm tra hiện trạng thực tế tại khu vực cầu Bè có 01 cơ sở giết mổ vịt tự phát được che chắn tạm bằng tôn và phủ tấm Bạt nhựa, với diện tích khoảng 10m² nằm sát bờ sông, các hoạt động giết mổ vịt đều diễn ra trên khu vực diện tích hẹp, nền gạch, không đảm bảo điều kiện an toàn vệ sinh thực phẩm, sử dụng nguồn nước sông để phục vụ giết mổ.

Ngày 14/9/2020, UBND thành phố tại công văn số 6985/UBND-TNMT yêu cầu UBND xã Vĩnh Thạnh: Thông báo và yêu cầu chủ hộ giết mổ vịt tự phát chấm dứt ngay tình trạng lấn chiếm, sử dụng bờ sông để làm khu vực giết mổ vịt không đảm bảo điều kiện an toàn vệ sinh thực phẩm, gây mất mỹ quan đô thị và ô nhiễm môi trường.

Hiện nay, qua kiểm tra tại vị trí trên, khu vực giết mổ đã di chuyển đi nơi khác, không còn hoạt động.

- Về tình trạng ô nhiễm tại khu vực Bầu sông Tháo:

Dòng chảy và mực nước trong Bầu sông Tháo phụ thuộc vào thủy triều và mùa mưa, bên cạnh đó, Bầu sông Tháo không được nạo vét thường xuyên, đất cát, rác thải, tồn đọng trong bầu rất nhiều. Theo thời gian Bầu sông Tháo đang dần bị thu hẹp, dòng nước lưu thông trong bầu không đảm bảo khả năng tự xử lý, nước trong bầu cạn, tù đọng có màu sẫm và mùi khó chịu ảnh hưởng đến môi trường xung quanh hai bên bờ sông (đặc biệt vào mùa khô).

Để giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường tại Bầu sông Tháo, UBND thành phố Nha Trang có công văn số 6986/UBND-TNMT ngày 14/9/2020 giao

Ban Quản lý dịch vụ Công ích chủ trì phối hợp Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Nha Trang và UBND xã Vĩnh Thạnh khảo sát thực tế, đề xuất phương án nạo vét, thu gom rác thải và phát quang cây cỏ, phun chế phẩm sinh học để giảm thiểu mùi hôi tại khu vực Bầu sông Tháo; giao Phòng Quản lý Đô thị chủ trì phối hợp UBND xã Vĩnh Thạnh tiến hành kiểm tra mạng lưới thoát nước và đề xuất phương án đầu tư xây dựng tuyến mương thoát nước cho khu vực Bầu sông Tháo; giao UBND xã Vĩnh Thạnh tiếp tục theo dõi, tăng cường quản lý, giám sát không để xảy ra tình trạng lấn chiếm đất, xây dựng công trình trái phép khu vực dọc hai bên bờ Bầu sông Tháo, vận động nhân dân nâng cao ý thức giữ gìn mỹ quan đô thị và vệ sinh môi trường; cam kết không được đổ trộm rác thải, xả bùn; xả nước thải chưa qua xử lý môi trường; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các hành vi đổ trộm rác thải, xả bùn, xả nước thải không đúng nơi quy định.

Câu 6. Các công trình xây dựng cơ bản trên địa bàn xã Vĩnh Thạnh hầu hết không được công khai, niêm yết, người dân không biết nó ra làm sao? Vốn công trình, thời gian thi công, thời gian bảo hành, người dân không được biết hình thức thi công để góp ý, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố có biện pháp chỉ đạo xã công khai (Cử tri xã Vĩnh Thạnh).

Theo báo cáo của UBND xã Vĩnh Thạnh, ý kiến của cử tri công trình xây dựng cơ bản cần công khai cho dân biết liên quan đến công trình Hệ thống thoát nước thôn Phú Vinh 2.

Công trình Hệ thống thoát nước thôn Phú Vinh 2, xã Vĩnh Thạnh đã được UBND thành phố Nha Trang quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư, tại quyết định số: 2300/QĐ-UBND ngày 5/8/2019, tổng mức đầu tư 2.377 triệu đồng, nguồn vốn: Ngân sách thành phố 100%, giao cho UBND xã Vĩnh Thạnh làm chủ đầu tư.

Căn cứ thông báo số 300/TĐ-QLĐT-XDCB ngày 01/10/2019 của Phòng QLĐT về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống thoát nước thôn Phú Vinh 2, xã Vĩnh Thạnh.

Căn cứ Quyết định 7948/QĐ-CT-UBND ngày 7/10/2019 của UBND thành phố Nha Trang, Phê duyệt Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống thoát nước thôn Phú Vinh 2, xã Vĩnh Thạnh. Với quy mô, chỉ tiêu kỹ thuật và giải pháp thiết kế chủ yếu của công trình là Hệ thống mương thoát nước khẩu độ BxH=90x68cm dài 487,9 mét, kết cấu Bê tông móng mương đá 4x6 vữa mác 100 dày 10cm, có đoạn Bê tông móng mương đá 2x4 vữa mác 150 dày 20cm; Bê tông thành mương đá 2x4 mác 150 dày 20 cm, cao trung bình 58 cm;

Công trình trên do công ty TNHH Dững Lợi trúng thầu gói thi công xây lắp, thời gian khởi công từ ngày 14/2/2020 và hoàn thành 18/5/2020 đến nay công trình trên đã bàn giao đưa vào sử dụng. Trong suốt thời gian thi công UBND xã đã bàn giao hồ sơ cho ban giám sát đầu tư cộng đồng, theo dõi, giám

sát trong suốt quá trình thi công, công trình đảm bảo theo hồ sơ thiết kế được duyệt.

Câu 7. Đoạn đường từ nhà văn hóa Phú Bình đến đường Lương Đình Của đã thực hiện được 2/3 khung trang, 1/3 đoạn đường còn lại chưa làm, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố tiếp tục đầu tư (*Cử tri xã Vĩnh Thạnh*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Quản lý đô thị phối hợp với UBND xã Vĩnh Thạnh kiểm tra thực tế. Qua kiểm tra thực tế, 1/3 đoạn đường còn lại của đường từ nhà văn hóa Phú Bình đến đường Lương Đình Của đã được đầu tư đưa vào sử dụng quý II năm 2020.

Câu 8. Công trình thoát nước từ miếu Cổ Chi (từ quán cà phê đến Lương Đình Của đến Bến Trâu) là bất hợp lý không hiệu quả vì nước sông Cái lớn theo hệ thống thoát nước nên sẽ tràn ngập trong dân trước, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, giải quyết (*Cử tri xã Vĩnh Thạnh*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Qua kiểm tra thực tế, công trình Hệ thống thoát nước thôn Phú Vinh 2, xã Vĩnh Thạnh do UBND xã Vĩnh Thạnh làm chủ đầu tư được UBND thành phố Nha Trang phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 7948/QĐ-CT-UBND ngày 07/10/2019 trên cơ sở thiết kế đã được phòng Quản lý Đô thị thẩm định tại Văn bản số 300/TD-QLĐT-XDCB ngày 01/01/2019 với quy mô thiết kế hệ thống mương thoát nước khẩu độ BxH=90x68cm dài 487,49m phù hợp hiện trạng thoát nước tại khu vực nêu trên (Thiết kế mương thoát nước nhằm tối ưu cao độ không ché trong khu dân cư).

Hiện nay chủ đầu tư đã tổ chức thi công xong công trình, đảm bảo thoát nước cho khu vực.

Câu 9. Giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri năm 2017 đến nay, tại Hạ Mốc có 14 hộ xây dựng không đúng quy định nay lên hơn 30 hộ và lan đến nhiều nơi. Quán Bên Sông lấn ra Bàu Sông Tháo ảnh hưởng đến dòng chảy khi mùa lũ về, san lấp mặt bằng trên đất hai lúa, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra, xử lý (*Cử tri xã Vĩnh Thạnh*).

Và Câu 10. Các thửa đất tại khu vực Hạ Mốc, đề nghị thành phố nên tạo điều kiện cho người dân chuyển đổi mục đích, vì nếu cưỡng chế sẽ gây tổn kém cho dân, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét (*Cử tri xã Vĩnh Thạnh*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

*** Đối với các công trình xây dựng vi phạm tại Khu vực Hạ Mốc, xã Vĩnh Thạnh.**

Đối với việc đổ đất lấn chiếm Bàu Sông Tháo ảnh hưởng đến dòng chảy khi mùa lũ về: Ngày 29/10/2019, UBND xã Vĩnh Thạnh có Văn bản số

1583/UBND về việc báo cáo hoàn thành thực hiện cưỡng chế tháo dỡ đường bê tông và khôi phục lại hiện trạng phần diện tích san lấp đất lấn chiếm Bàu Sông Tháo ảnh hưởng đến dòng chảy.

Ngày 02/12/2019, UBND thành phố Nha Trang có văn bản số 9557/UBND-QLĐT về việc phê duyệt Kế hoạch số 1645/KH-UBND ngày 08/11/2019 của UBND xã Vĩnh Thạnh đối với 12 trường hợp xây dựng vi phạm tại Khu vực Hạ Mốc, xã Vĩnh Thạnh.

Ngày 29/6/2020, UBND thành phố Nha Trang có Thông báo số 967/TB-UBND về Kết luận cuộc họp rà soát các Kế hoạch cưỡng chế, khắc phục hậu quả các công trình xây dựng trái phép tại xã, phường: Phước Đồng, Phước Long, Vĩnh Thái, Vĩnh Thạnh;.

Tuy nhiên, UBND xã Vĩnh Thạnh chưa triển khai thực hiện nội dung chỉ đạo của UBND thành phố. Ngày 07/8/2020, UBND thành phố có văn bản số 5842/UBND-VP yêu cầu UBND xã Vĩnh Thạnh thực hiện Kế hoạch cưỡng chế, khắc phục hậu quả trước ngày 30/8/2020.

UBND thành phố tiếp tục có thông báo số 1450/TB-UBND ngày 15/10/2020 yêu cầu UBND xã Vĩnh Thạnh thực hiện các nội dung:

- Đối với 30 trường hợp đã đủ điều kiện cưỡng chế:

+ Đối với 12/30 trường hợp được phê duyệt tại Kế hoạch số 1645/KH-UBND ngày 08/11/2019: khẩn trương điều chỉnh Kế hoạch, tổ chức cưỡng chế 02/12 trường hợp theo đề xuất của địa phương trước ngày **10/11/2020** (sau thời gian tiếp xúc cử tri), tiếp tục bố trí thời gian tổ chức cưỡng chế 10/12 trường hợp còn lại trong tháng **11/2020**;

+ Đối với 18/30 trường hợp còn lại chưa xây dựng Kế hoạch: rà soát, hoàn thiện các hồ sơ pháp lý, xây dựng Kế hoạch để tổ chức thực hiện cưỡng chế trong tháng **12/2020**.

- Đối với 68 trường hợp xây dựng từ tháng 7/2018 nhưng chưa lập hồ sơ vi phạm hành chính: khẩn trương xác lập bản đồ hiện trạng, định vị các công trình vi phạm, thành lập tổ công tác để tiến hành khảo sát, lập bảng thống kê về: nguồn gốc đất, giấy tờ đất đai, thời điểm xây dựng, tình hình cư trú...; hoàn thành trước ngày **30/11/2020**.

- Tăng cường công tác quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn.

- Chỉ đạo Công an xã tăng cường quản lý hành chính, quản lý cư trú trên địa bàn.

*** Đối với công trình xây dựng Quán Bên Sông**

Công trình xây dựng Quán Bên Sông tại thôn Phú Vinh 2, xã Vĩnh Thạnh do ông Lương Văn Sỹ làm chủ đầu tư; UBND xã Vĩnh Thạnh đã lập hồ sơ xử lý

vi phạm hành chính; ban hành quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 06/6/2018 về việc xử phạt vi phạm hành chính và Quyết định số 195/QĐ-CCXP ngày 22/6/2019 về việc cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả.

Ngày 07/01/2019, UBND xã Vĩnh Thạnh xây dựng Kế hoạch số 38/KH-UBND về việc tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả thuộc lĩnh vực đất đai tại thôn Phú Vinh 2, xã Vĩnh Thạnh, thành phố Nha Trang. Hiện nay, Chủ đầu tư đã thực hiện tháo dỡ công trình vi phạm.

*** Đối với vấn đề chuyển đổi mục đích sử dụng đất:**

Qua kiểm tra, các thửa đất thuộc khu vực Hạ Mốc, thôn Phú Thạnh 1, xã Vĩnh Thạnh hiện trạng là đất nông nghiệp (tuy nhiên đã xây dựng công trình nhà ở trái phép), căn cứ quy hoạch chi tiết xây dựng khu đô thị phía Tây thành phố Nha Trang; Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất: Khu vực thuộc quy hoạch đất thương mại, dịch vụ, không phù hợp quy hoạch đất ở. Do đó, kiến nghị xin chuyển mục đích của các hộ dân tại khu vực Hạ Mốc, thôn Phú Thạnh 1, xã Vĩnh Thạnh từ đất nông nghiệp sang đất ở là không phù hợp quy định.

Câu 11. Hiện nay tình trạng đánh bạc, ghi số đề vẫn còn nhiều, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra, xử lý (*Cử tri xã Vĩnh Trung*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Tình trạng đánh bạc, ghi số lô, đề trên địa bàn thành phố vẫn còn tồn tại ở các địa bàn phường, xã; chủ yếu là các điểm ghi nhỏ lẻ kết hợp với bán vé số truyền thống. Công an thành phố đã chỉ đạo lực lượng tăng cường nắm tình hình, tổ chức kiểm tra, bắt quả tang; chú trọng phát hiện, xử lý các đối tượng chủ lô, đề hay còn gọi là “thầu đề”. Tuy nhiên, hoạt động của số đối tượng chủ lô, đề rất tinh vi, luôn dùng nhiều thủ đoạn để đối phó với cơ quan chức năng, gây nhiều khó khăn cho quá trình điều tra, xử lý của cơ quan Công an.

Từ đầu năm 2020 đến nay trên địa bàn thành phố, qua công tác rà soát, điều tra, xác minh đã xác định được các điểm nghi vấn đánh bạc dưới nhiều hình thức trong đó có 178 điểm nghi vấn ghi số đề. Các lực lượng Công an phường, xã, đội nghiệp vụ đã phối hợp triệt phá 80 điểm, bắt giữ 210 đối tượng. Sau khi củng cố hồ sơ đã khởi tố 34 bị can; ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính 112 đối tượng (tại địa bàn xã Vĩnh Trung đã phát hiện, xử lý 04 trường hợp ghi số đề) và tiếp tục xử lý các trường hợp còn lại.

Riêng trong thời gian từ 13/8/2020 đến 10/9/2020, lực lượng Công an thành phố Nha Trang đã phát hiện: 09 vụ 61 trường hợp đánh bạc dưới mọi hình thức (đánh bài, đá gà, ghi số đề, bán bảng đề...), trong đó có 14 trường hợp ghi số đề, bán bảng đề. Ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính 28 trường hợp

với số tiền 33.500.000 đồng, yêu cầu cam kết không tái phạm và tiếp tục củng cố hồ sơ, xử lý các trường hợp còn lại.

Vụ việc điển hình: Khoảng 10h00 ngày 24/8/2020, Công an thành phố Nha Trang tiến hành kiểm tra địa chỉ tổ 13 Ngọc Hội 1, Vĩnh Ngọc phát hiện có khoảng 40 người đang tụ tập chơi đá gà ăn thua bằng tiền. Khi thấy lực lượng Công an, các đối tượng bỏ chạy. Tổ công tác bắt giữ: 26 đối tượng, trong đó có 16 đối tượng tham gia đá gà, riêng 10 đối tượng còn lại khai nhận chỉ đứng xem. Thu giữ tại hiện trường 02 con gà, 01 khung sắt hình tròn dùng làm sân đá gà, 20 ĐTDD các loại, 13 xe mô tô các loại và 73.380.000 đồng (tiền thu giữ trong người các đối tượng). CATP Nha Trang đã ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính 07 trường hợp với số tiền 10.500.000 đồng, các trường hợp còn lại đang tiếp tục củng cố hồ sơ để xử lý.

Thời gian tới, Công an thành phố tiếp tục chỉ đạo Công an các xã, phường, đội nghiệp vụ liên quan tập trung công tác nắm tình hình địa bàn, rà soát, lập danh sách các đối tượng có dấu hiệu là chủ các đường dây số đề để xây dựng kế hoạch đấu tranh triệt phá; xử lý các điểm đánh bạc, đưa ra truy tố những đối tượng vi phạm pháp luật nhằm răn đe, tuyên truyền, giáo dục chung cho người dân.

Câu 12. Ngay trên trục đường Thủy Xường – Phương Sài (số 217, 215) tình trạng đọng nước gây nguy hiểm cho xe qua lại và nhất là học sinh, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố có biện pháp giải quyết (*Cử tri phường Phương Sơn*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Tuyến cống thoát nước đường Phương Sài có khẩu độ D800mm nằm giữa đường thoát ra sông Kim Bồng, qua kiểm tra lượng bùn trong lòng cống rất ít (khoảng 0,05m), đảm bảo tiêu thoát nước.

Đường Phương Sài, Thủy Xường (đoạn từ số nhà 215 đến 235 đường Phương Sài) mặt đường hư hỏng, bong tróc và trũng thấp so phần còn lại của 2 tuyến đường. Trước nhà số 215, 217 đường Phương Sài là điểm thấp nhất, tuy nhiên vị trí này không có miệng thu nước mưa, vì vậy khi mưa thường đọng nước tại vị trí này.

Để giải quyết thoát nước và đảm bảo an toàn cho người dân qua khu vực này, UBND thành phố đã ban hành văn bản số 5860/UBND-QLĐT ngày 07/8/2020 giao Phòng Quản lý đô thị duy tu, sửa chữa các vị trí hư hỏng đoạn cong giao đường Phương Sài – Thủy Xường, nâng mặt đường bê tông nhựa đánh dốc thoát nước mặt từ nhà số 215 đến về hố thu nước trước nhà số 235 đường Phương Sài; Ban QLĐV Công ích nâng hộp nổi và bổ sung miệng thu nước trước nhà số 235 đường Phương Sài, dự kiến hoàn thành trước 15/11/2020.

Câu 13. Tình trạng quảng cáo trên đài truyền thanh Nha Trang chưa chú trọng đến cách dùng từ ngữ gây khó chịu cho người dân như đường 23/10 đọc là 23 tháng 10 chứ không phải là 23 trên 10 hay 23 xet 10 là sai, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chấn chỉnh (*Cử tri phường Phương Sơn*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Văn hóa và Thông tin hướng dẫn Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao thành phố, UBND các xã, phường khắc phục việc phát âm tuyên truyền tại Công văn số 1022/VHTT-HCTH ngày 12/8/2020 về việc hướng dẫn phát âm tuyên truyền trên Đài truyền thanh thành phố và xã, phường.

Câu 14. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra, xử lý tình trạng cho vay tín dụng đen, rã tờ rơi, dán quảng cáo trên các trụ điện (*Cử tri phường Phương Sơn*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Trong thời gian qua, UBND thành phố đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị chức năng và UBND các xã, phường tổ chức kiểm tra, xử lý vi phạm và tẩy xóa quảng cáo rao vặt dán không đúng nơi quy định làm mất mỹ quan đô thị, trong đó UBND thành phố đã giao cho phòng Văn hóa và Thông tin hợp đồng với Công ty Cổ phần Môi trường đô thị Nha Trang thực hiện tẩy xóa thường xuyên hằng ngày tại 23 tuyến đường trung tâm thành phố, còn lại là trách nhiệm của Chủ tịch UBND các xã, phường thực hiện tẩy xóa theo kế hoạch hằng tuần, tháng của UBND thành phố quy định. Tình hình mỹ quan đô thị thành phố trong hoạt động quảng cáo rao vặt có nhiều tiến bộ hơn, nhiều tuyến đường sạch sẽ hơn.

Về hoạt động quảng cáo tín dụng đen:

- Ngày 04/6/2020, UBND thành phố đã ban hành văn bản số 3930/UBND-VHTT về việc phối hợp xử lý quảng cáo, rao vặt cho vay trả góp, hỗ trợ tài chính trên địa bàn thành phố Nha Trang gửi Sở Thông tin và Truyền thông đề nghị thu hồi các thuê bao điện thoại vi phạm quảng cáo, rao vặt liên quan đến hoạt động “tín dụng đen” với 58 số thuê bao, đến ngày 09/6/2020, Sở Thông tin và Truyền thông đã ban hành Công văn số 1292/STTTT-BCVT yêu cầu các doanh nghiệp viễn thông thực hiện tạm dừng hoặc thu hồi các thuê bao điện thoại vi phạm.

- Ngày 06/8/2020, UBND thành phố đã ban hành văn bản số 5779/UBND-VHTT về việc phối hợp xử lý quảng cáo, rao vặt cho vay trả góp, hỗ trợ tài chính trên địa bàn thành phố Nha Trang đợt 2 gửi Sở Thông tin và Truyền thông đề nghị thu hồi các thuê bao điện thoại vi phạm quảng cáo, rao vặt liên quan đến hoạt động “tín dụng đen” với 36 số thuê bao, đến ngày 12/8/2020, Sở Thông tin và Truyền thông đã ban hành Công văn số 1855/STTTT-BCVT yêu cầu các doanh nghiệp viễn thông thực hiện tạm dừng hoặc thu hồi các thuê

bao điện thoại vi phạm. Qua kiểm tra của các xã, phường đến nay các số thuê bao điện thoại trên không còn dán trên địa bàn nữa, tuy nhiên, vẫn còn xuất hiện một số thuê bao cho vay mới.

Trong thời gian tới, UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị chức năng và UBND các xã, phường tiếp tục kiểm tra, tổng hợp kiến nghị Sở Thông tin và Truyền thông hỗ trợ.

Câu 15. Ban quản lý dự án Hoàng Long thu phí điện nước cao hơn phí của Nhà nước, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra, xử lý (*Cử tri phường Phước Long*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

- *Đối với nội dung giá nước tại Khu đô thị Hoàng Long cao hơn so quy định:*

Hiện nay, dự án Khu đô thị Hoàng Long đang trong giai đoạn đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật chưa hoàn thiện, nên chưa bàn giao hệ thống cấp nước cho Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa (Công ty) quản lý; do đó Chủ đầu tư đã ký hợp đồng với Công ty để lắp đặt 01 đồng hồ tổng DN80 sử dụng, trong đó các hộ dân đang xây dựng nhà đều sử dụng chung qua đồng hồ tổng. Theo cuộc họp ngày 09/01/2019 do UBND thành phố Nha Trang chủ trì, Chủ đầu tư đã cam kết: Từ tháng 01/2019 Công ty UPGC sẽ thu tiền sử dụng nước của các hộ dân theo đúng mức giá nước sinh hoạt được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1793/QĐ-UBND ngày 07/6/2019 cho đến khi bàn giao hệ thống cấp nước cho Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa quản lý. Đến nay Công ty vẫn chưa bàn giao hệ thống cấp nước của dự án cho công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa quản lý và vận hành.

UBND thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị theo dõi, đôn đốc Chủ đầu tư dự án khẩn trương đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn thành dự án Khu đô thị Hoàng Long và bàn giao hạ tầng kỹ thuật điện nước cho các đơn vị quản lý.

- *Đối với nội dung giá điện tại Khu đô thị Hoàng Long cao hơn so quy định:*

Hiện nay, các hộ dân trong khu đô thị Hoàng Long đã ký hợp đồng mua bán điện trực tiếp với Công ty Cổ phần Điện lực Khánh Hòa theo giá quy định hiện hành (không còn phải mua điện qua Ban Quản lý dự án của Công ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng Địa chất UPGC).

Câu 16. Sinh viên sư phạm ra trường không có việc làm ổn định. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố cần công khai công tác tuyển dụng lao động trên cổng thông tin điện tử của thành phố để sinh viên biết tìm việc (*Cử tri phường Phước Tân*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Trường hợp sinh viên sư phạm không có việc làm ổn định, có thể đăng ký tìm kiếm thông tin việc làm tại Trung tâm dịch vụ việc làm để được giới thiệu làm việc.

Địa chỉ: 56 Lê Quý Đôn, TP Nha Trang.

Website: vieclamkhanhhoa.com.vn

Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội thành phố đã phối hợp với Trung tâm dịch vụ việc làm kết nối giữa nhà tuyển dụng và người lao động. Bên cạnh đó, cũng đã thông báo rộng rãi cho các xã, phường thông qua các buổi họp giao ban, buổi tuyên truyền về việc làm.

Riêng đối với công tác tuyển dụng giáo viên sư phạm: Năm học 2016-2017, UBND thành phố Nha Trang tổ chức tuyển dụng 151 chỉ tiêu các cấp học. Kế hoạch tuyển dụng đã thông báo tại báo Khánh Hòa, Đài Truyền hình Khánh Hòa, website ngành giáo dục. Theo kế hoạch tháng 12/2020, UBND thành phố sẽ tổ chức tuyển dụng sau khi được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch. Mọi thông tin, UBND thành phố sẽ công khai tại báo Khánh Hòa, Đài Truyền hình Khánh Hòa, cổng thông tin điện tử thành phố và website ngành giáo dục.

Câu 17. Hiện nay còn 03 hẻm trên tuyến đường Hà Ra chưa có hệ thống thoát nước, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố quan tâm, đầu tư xây dựng (*Cử tri phường Vạn Thạnh*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Hiện trạng đường Hà Ra còn 03 hẻm chưa có hệ thống thoát nước là: hẻm 34, 4A, 36 đường Hà Ra. Ba tuyến hẻm nêu trên, là đường bê tông xi măng, thuộc phần đất của người dân, làm lối đi chung cho hộ gia đình.

Vì vậy, việc đầu tư hệ thống thoát nước bằng nguồn vốn ngân sách ba tuyến hẻm nêu trên là không phù hợp.

Câu 18. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố quan tâm đầu tư mở rộng đường Lê Thành Phương vì hiện nay thường xuyên bị kẹt xe trong khi 02 bên lề đường vẫn còn rộng (*Cử tri phường Vạn Thắng*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Tuyến đường đã được UBND thành phố cho phép đầu tư tại Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 15/5/2020 về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, giao Ban QLDA các công trình xây dựng Nha Trang làm chủ đầu tư.

Hiện nay, UBND thành phố đang báo cáo HĐND thành phố thông qua chủ trương đầu tư thực hiện năm 2021.

Câu 19. Tại hẻm 71 đường 2/4 có 01 hộ dân Lê Văn Khang chiếm dụng 20m² che chắn làm tường rào gây khuất tầm nhìn cho người tham gia giao thông, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố có biện pháp xử lý (*Cử tri phường Vạn Thắng*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Ngày 27/5/2016, UBND thành phố Nha Trang có Thông báo kết luận số 414/TB-UBND với nội dung: Giao UBND phường Vạn Thắng tổ chức họp dân tại tuyến hẻm, giải thích và vận động nhân dân hiến đất để mở rộng toàn tuyến hẻm 71/21 đường 2/4 theo Nghị quyết 17-NQ/TU của Thành Ủy Nha Trang.

Theo chỉ đạo của UBND thành phố, UBND phường Vạn Thắng đã tổ chức họp dân và lấy ý kiến đối với việc vận động hiến đất để mở rộng hẻm 71 đường 2/4 nhưng các hộ dân chưa thống nhất việc hiến đất nên chưa thực hiện mở rộng hẻm 71 đường 2/4 theo Nghị quyết 17-NQ/TU của Thành Ủy Nha Trang nhưng lại tiếp tục đề nghị gia đình ông Lê Văn Khang tháo dỡ phần diện tích quy hoạch giao thông để mở rộng hẻm.

Qua nhiều lần vận động, ngày 16/6/2020 UBND phường Vạn Thắng có báo cáo số 509/UBND báo cáo kết quả các hộ dân tại khu vực hẻm số 71 đường 2/4 không đồng tình hiến đất để mở rộng hẻm theo quy hoạch.

Ngoài trường hợp hộ ông Lê Văn Khang thì nhiều hộ gia đình khác cũng đang sử dụng một phần diện tích quy hoạch giao thông đồng thời tuyến hẻm trên chưa được đầu tư theo quy hoạch nên chưa có cơ sở để thực hiện thu hồi đất theo quy định đối với phần diện tích quy hoạch giao thông. Do đó, kiến nghị của cử tri sẽ thực hiện khi được đầu tư xây dựng theo quy hoạch.

Câu 20. Trường mầm non Vạn Thắng có 01 hộ dân tận dụng bức tường của nhà trường khoan làm mái che để bán bia, để vỏ chai bia gây mất mỹ quan đô thị, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra, xử lý (Cử tri phường Vạn Thắng). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Ngày 29/7/2020, phòng Quản lý đô thị đã có Văn bản số 2755/QLĐT-TTXD đề nghị UBND phường Vạn Thắng kiểm tra, xử lý dứt điểm hành vi lấn chiếm hẻm để kinh doanh buôn bán trước ngày 05/8/2020, đồng thời thông báo kết quả giải quyết cho cử tri phường Vạn Thắng được biết.

Ngày 06/8/2020, UBND phường Vạn Thắng mời hộ bà Trần Thị Thuận yêu cầu tháo dỡ phần mái che lắp dựng lấn hẻm. Hiện nay, bà Trần Thị Thuận đã thực hiện tháo dỡ mái che đồng thời UBND phường Vạn Thắng đã có văn bản số 712/TB-UBND ngày 18/8/2020 thông báo kết quả giải quyết theo kiến nghị của cử tri.

Câu 21. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố có biện pháp đầu tư sửa chữa các tuyến đường giao thông trong khu dân cư Cồn Tân Lập vì đã xuống cấp (Cử tri phường Xương Huân). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Phòng Quản lý Đô thị đã phối hợp với UBND phường Xương Huân kiểm tra thực tế; Qua kiểm tra thực tế, các tuyến đường giao thông trong khu dân cư Cồn Tân Lập thuộc Dự án Khu dân cư Cồn Tân Lập, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang do Công ty Cổ phần Sông Đà - Nha Trang làm chủ đầu tư; hiện nay dự án đang triển khai thi công; ý kiến của cử tri là kiến nghị về đầu tư đường Nguyễn Bình Khiêm.

Dự án: Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Bình Khiêm đã được UBND tỉnh phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 627/QĐ-

UBND ngày 06/3/2018; chủ đầu tư là Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Khánh Hòa.

Theo báo cáo của Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Khánh Hòa tại văn bản số 229/DAGT-KH ngày 30/3/2020, vướng mắc chủ yếu hiện nay của dự án là công tác bồi thường giải tỏa, có 20 trường hợp bị giải tỏa trắng, nhu cầu bố trí tái định cư là 27 lô. Qua công tác vận động và lấy ý kiến, các hộ dân không đồng thuận việc bố trí tái định cư tại khu vực Hòn Ró II vì quá xa và không thuận lợi so với vị trí đất giải tỏa; UBND tỉnh có văn bản chỉ đạo UBND thành phố làm việc với các chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở đóng góp quỹ đất để bố trí tái định cư cho dự án trên; UBND thành phố đã có văn bản đề nghị các chủ đầu tư bàn giao quỹ đất cho UBND thành phố quản lý để bố trí tái định cư cho dự án nhưng đến nay các chủ đầu tư chưa bàn giao quỹ đất tái định cư cho UBND thành phố (do các vị trí này còn vướng quy hoạch, công tác giải phóng mặt bằng).

Để đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, UBND thành phố đã có văn bản số 7464/UBND-TNMT ngày 01/10/2020 kiến nghị UBND tỉnh cho phép sử dụng quỹ đất tái định cư khu tái định cư số 1, số 2 Vĩnh Hiệp để bố trí cho các trường hợp bị giải tỏa trắng của dự án Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Bình Khiêm, hiện đang chờ ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.

Trong thời gian dự án thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, UBND thành phố đã giao phòng Quản lý Đô thị thực hiện duy tu sửa chữa đường đảm bảo giao thông đi lại an toàn cho người dân. Hiện nay, phòng Quản lý Đô thị đang lập dự toán duy tu san gạt các tuyến đường thành phố năm 2020, trong đó có đường Nguyễn Bình Khiêm; thời gian thực hiện dự kiến tháng 12 năm 2020

Câu 22. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra, di dời (hoặc thay thế) trụ điện tại hẻm 316 Dã Tượng đang nghiêng tránh gây mất an toàn, nguy hiểm cho người dân (*Cử tri phường Vĩnh Nguyên*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Theo báo cáo của Công ty cổ phần điện lực Khánh Hòa tại văn bản số 4166/ĐLKH-P2 ngày 07/10/2020 thì trụ điện tại hẻm 316 Dã Tượng là trụ góc, do số lượng cáp viễn thông néo vào nhiều nên đã làm cong đầu trụ. Điện lực Vĩnh Nguyên đã phối hợp với Tổ dân phố và người dân địa phương khảo sát và lập phương án thay trụ mới, tuy nhiên do móng trụ điện trước đây chôn rất sâu (>2m), mặt đường hẻm này được bê tông hóa (đã nâng cao 0,6m) do đó việc đào hố móng gặp nhiều khó khăn. Mặt khác, bên dưới hố móng có rất nhiều đường ống cấp nước sạch và thoát nước của các hộ dân, việc thi công hố móng không thể thực hiện được.

Đến nay, Điện lực Vĩnh Nguyên đã phối hợp với các nhà mạng viễn thông thực hiện di dời và đã bó gọn các đường cáp viễn thông tại trụ điện trên. Hiện tại, trụ điện trên đã giảm độ nghiêng và đảm bảo an toàn cho người dân trong khu vực.

Câu 23. Việc thu hồi kiot bán hàng tạp hóa, kết hợp giữ xe tại phía Nam sân bóng thanh niên. UBND thành phố đã có Quyết định thu hồi ngày 21/01/2020 hiệu lực thi hành ngày 01/2/2020 nhưng đến nay vẫn chưa được thực hiện, mà điểm này còn giăng dây kẽm gai rào lại, tập trung đông người sinh sống trồng trọt xung quanh, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố có biện pháp xử lý (*Cử tri phường Vĩnh Nguyên*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Ngày 21/01/2020, UBND thành phố Nha Trang có công văn số 490/UBND-QLĐT yêu cầu DNTN Minh Nhật chấm dứt việc sử dụng bãi xe phía Nam sân bóng đá Thanh niên để tổ chức trông giữ xe, hoạt động đặt dù, ghé nằm trái quy định, tự tháo dỡ ki-ốt bán vé tại sân bóng đá Thanh niên trước ngày 01/02/2020.

Tuy nhiên, DNTN Minh Nhật vẫn chưa thực hiện việc tháo dỡ ki-ốt và tiếp tục hoạt động trông giữ xe trái phép; do đó, ngày 17/7/2020, phòng Quản lý Đô thị đã lập biên bản vi phạm hành chính số 4616/BB-VPHC xử phạt DNTN Minh Nhật với hành vi trông giữ xe trái quy định.

Ngày 05/8/2020, UBND thành phố Nha Trang có công văn 5759/UBND-QLĐT yêu cầu DNTN Minh Nhật chấm dứt hoạt động trông giữ xe, hoàn thành trước ngày 15/8/2020; giao UBND phường Vĩnh Nguyên tổ chức, tháo dỡ ki-ốt trước ngày 01/9/2020.

Ngày 05/10/2020, UBND thành phố tiếp tục có văn bản số 7520/UBND-QLĐT yêu cầu UBND phường Vĩnh Nguyên xây dựng Kế hoạch tháo dỡ công trình, trình UBND thành phố Nha Trang phê duyệt, hoàn thành trước ngày 30/10/2020.

Câu 24. Việc ban hành bảng giá đất của tỉnh Khánh Hòa không kịp thời, cách quãng (từ ngày 01/01/2020 đến ngày 17/02/2020) không có bảng giá đất vì vậy trong thời gian không có bảng giá người dân không biết phải đóng giá cũ hay mới đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố cho cử tri biết (*Cử tri phường Vĩnh Nguyên*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Về nội dung này, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có công văn số 1254/STNMT-CCQLĐĐ-GĐBTTĐC ngày 08/4/2020 gửi các đơn vị, với nội dung:

Đối với những trường hợp hồ sơ đất đai phát sinh liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất, giao đất, cho thuê đất hay chuyển mục đích sử dụng đất và công nhận quyền sử dụng đất tiếp nhận từ ngày 01/01/2020 đến ngày 17/02/2020 trên

địa bàn tỉnh (trước ngày Quyết định số 04/2020/QĐ-UBND ngày 18/2/2020 của UBND tỉnh có hiệu lực thi hành) thì căn cứ giá đất quy định tại Quyết định số 04/2020/QĐ-UBND ngày 18/2/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bảng giá đất định kỳ 05 năm giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa để thực hiện việc xác định nghĩa vụ tài chính liên quan đến lĩnh vực đất đai theo quy định của pháp luật.

Câu 25. Một số trụ điện trong khu dân cư dây nhợ chằng chịt, đứt, rớt gây nguy hiểm cho người dân và gây phản cảm cho người nhìn (đặc biệt là khu phố Tây tập trung nhiều người nước ngoài). Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra, xử lý (*Cử tri phường Lộc Thọ*). **Vấn đề này, UBND thành phố trả lời như sau:**

Theo báo cáo của Công ty cổ phần điện lực Khánh Hòa tại văn bản số 4166/ĐLKH-P2 ngày 07/10/2020 thì hệ thống dây chằng chịt nêu trên là hệ thống cáp của các nhà mạng viễn thông. Trong năm 2015-2016, Công ty Cổ phần Điện lực Khánh Hòa (KHPC) đã thực hiện chỉnh trang bó gọn cáp viễn thông trên địa bàn thành phố Nha Trang. Tuy nhiên, kể từ thời gian đó đến nay, các nhà mạng viễn thông đã kéo mới rất nhiều đường dây để cung cấp dịch vụ cho khách hàng, cắt bỏ những đường dây cũ, hư hỏng, không sử dụng nhưng không thu hồi nên dây cũ vẫn treo trên cột điện gây mất mỹ quan đô thị. KHPC sẽ phối hợp với các nhà mạng liên quan để xử lý hệ thống cáp viễn thông tại các vị trí nêu trên và hoàn thành trước ngày 30/10/2020.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Các Đại biểu HĐND TP;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, Phúc.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Anh Tuấn