UỶ BAN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ NHA TRANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 4606 /TTr-UBND	*Nha Trang, ngày 26 tháng 6 năm 2020*

TỜ TRÌNH
Quyết định chủ trương đầu tư
Công trình: Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết số 30/NQ-HĐND ngày 19/12/2019 của HĐND thành phố Nha Trang về cho ý kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025;

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH:

1. Tên công trình : Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

2. Chủ đầu tư : Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

3. Mục tiêu đầu tư : Nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất, đảm bảo công việc quản lý nhà nước của cán bộ làm việc trong Viện kiểm sát thực hiện tốt nhiệm vụ được giao, góp phần giữ vững an ninh chính trị, trật tự xã hội.

4. Địa điểm thực hiện : Số 02 đường Ngô Quyền, phường Xương Huân.

5. Dự kiến tổng mức đầu tư : 1.200 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố 100%.

7. Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn 2021-2025.

8. Cơ quan thực hiện dự án : Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

9. Các thông tin khác : Không.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH:

Trên cơ sở đề nghị của Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang, UBND thành phố đã giao Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Quản lý Đô thị phối hợp với các ngành liên quan kiểm tra hiện trạng, tham mưu UBND thành phố Nha Trang ban hành Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 6/4/2020 của UBND thành phố Nha Trang V/v lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

Đến nay, công trình đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

II. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 6/4/2020 của UBND thành phố Nha Trang V/v lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

3. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang giai đoạn 2021-2025./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TT HĐND TP;
- Phòng TC-KH; QLĐT;
- VKS TPNT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tuấn

UBND TP NHA TRANG
PHÒNG TÀI CHÍNH KẾ HOẠCH
Số: 1276 /TCKH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nha Trang, ngày 12 tháng 6 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư
Công trình: Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc
Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang

Kính gửi: Viện Kiểm sát Nhân dân thành phố Nha Trang.

Phòng Tài chính – Kế hoạch nhận được Tờ trình số 40/VKS ngày 22/4/2020 của Viện Kiểm sát Nhân dân thành phố Nha Trang v/v thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến thẩm định của các cơ quan có liên quan, Phòng Tài chính – Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang, như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 40/VKS ngày 22/4/2020 của Viện Kiểm sát Nhân dân thành phố Nha Trang.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình do Viện Kiểm sát Nhân dân thành phố Nha Trang lập ngày 17/4/2020.

3. Biên bản họp thẩm định ngày 05/6/2020, gồm đại diện phòng Tài chính Kế hoạch, phòng Quản lý Đô thị, Viện Kiểm sát Nhân dân thành phố Nha Trang thành phố Nha Trang.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công năm 2019.

2. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

3. Nghị Quyết số 30/NQ-HĐND ngày 19/12/2019 của HĐND thành phố về cho ý kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025.

4. Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 6/4/2020 của UBND thành phố Nha Trang V/v lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

Căn cứ Quyết định số 1094/QĐ-CT-UBND ngày 28/2/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang về việc thành lập Hội đồng thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn.

1. Đơn vị chủ trì thẩm định : Phòng Tài chính – Kế hoạch.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định :

- Phòng Quản lý Đô thị,
- Viện Kiểm sát Nhân dân thành phố Nha Trang.

3. Hình thức thẩm định : Tổ chức họp thẩm định.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG

1. Tên công trình : Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang.

2. Dự án nhóm : Nhóm C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư : HĐND thành phố Nha Trang.

4. Cấp quyết định đầu tư : Chủ tịch UBND thành phố.

5. Tên Chủ đầu tư : Viện Kiểm sát Nhân dân thành phố Nha Trang.

6. Địa điểm thực hiện : Số 02 đường Ngô Quyền, phường Xương Huân.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư : 1.200 triệu đồng.

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định : Ngân sách thành phố 100%.

9. Lĩnh vực sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Xây dựng dân dụng.

10. Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn 2021-2025.

11. Hình thức đầu tư : Đầu tư công.

12. Các thông tin khác : Không.

II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC CƠ QUAN

Tại cuộc họp thẩm định ngày 05/6/2020, các thành viên đã thống nhất chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang, cụ thể:

1. Sự cần thiết đầu tư : Hiện trạng Trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang qua quá trình sử dụng đã xuống cấp như mái ngói thấm dột, tường trong nhà bạt màu, bám bẩn; Lambri tường một số bị mối mọt hiện đã mục; nhà để xe 2 bánh rỉ sét, diện tích không đáp ứng đủ nhu cầu sử dụng của đơn vị; bể chứa nước hiện tại là bể nổi, được đầu tư đã lâu hiện đã rêu mốc, nứt mặt; nền nhà vệ sinh thấm dột, nền gạch men ố màu, thiết bị vệ sinh hư hỏng. Vì vậy việc Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang là cần thiết.

2. Mục tiêu đầu tư : Sửa chữa, bảo trì công trình đảm bảo cơ sở vật

chất tạo điều kiện thuận lợi trong công việc, hội họp và làm việc của đơn vị.

3. Quy mô đầu tư :

+ Nhà làm việc, công vụ: Vệ sinh và sơn lại toàn bộ tường, trần trong nhà; tháo dỡ Lambri tường bị mục trong một số phòng, Ốp lại; chống thấm, thay mới mái tole nhà làm việc, giữ nguyên xà gồ thép.

+ Các khu vệ sinh: Tháo dỡ gạch men lát (ốp) hiện trạng khu vệ sinh các tầng, chống thấm và thay mới; Tháo dỡ, thay mới thiết bị vệ sinh; cửa nhà vệ sinh.

+ Nhà để xe cán bộ, nhà để xe khách: Làm mới nhà để xe cán bộ (nhà xe 2 bánh); Sơn lại nhà để xe khách.

+ Bể nước ngầm: Làm mới bể nước ngầm 10m3 và bổ sung 1 máy bơm.

4. Phạm vi, địa điểm : Trong khuôn viên trụ sở, số 02 Ngô Quyền, phường Xương Huân.

5. Sự phù hợp quy hoạch:

Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quy hoạch sử dụng đất là đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp của nhà nước; công trình thực hiện sửa chữa trên nền hiện trạng là phù hợp.

6. Dự kiến tổng mức đầu tư : 1.200 triệu đồng.

8. Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố 100%.

9. Dự kiến bố trí vốn : Theo khả năng ngân sách hằng năm trong giai đoạn 2021-2025.

10. Các nội dung khác có liên quan : Thống nhất như Hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư do Chủ đầu tư lập.

III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang, đã được lập theo quy định, đầy đủ các nội dung theo quy định tại điều 31 Luật Đầu tư công.

Công trình phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm C và ngân sách thành phố đảm bảo cân đối đủ vốn để thực hiện công trình trong giai đoạn 2021-2025, sau khi đã hoàn tất các thủ tục đầu tư theo quy định.

IV. KẾT LUẬN

Công trình Sửa chữa cải tạo trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân thành phố Nha Trang, đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Phòng Tài chính – Kế hoạch về chủ trương đầu tư dự án./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- HĐNDTP;
- UBND TP;
-Lưu VT, đ/c Văn.

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM * PHÒNG TÀI CHÍNH KẾ HOẠCH * TP NHA TRANG - T. KHÁNH HÒA

Nguyễn Đình Trọng