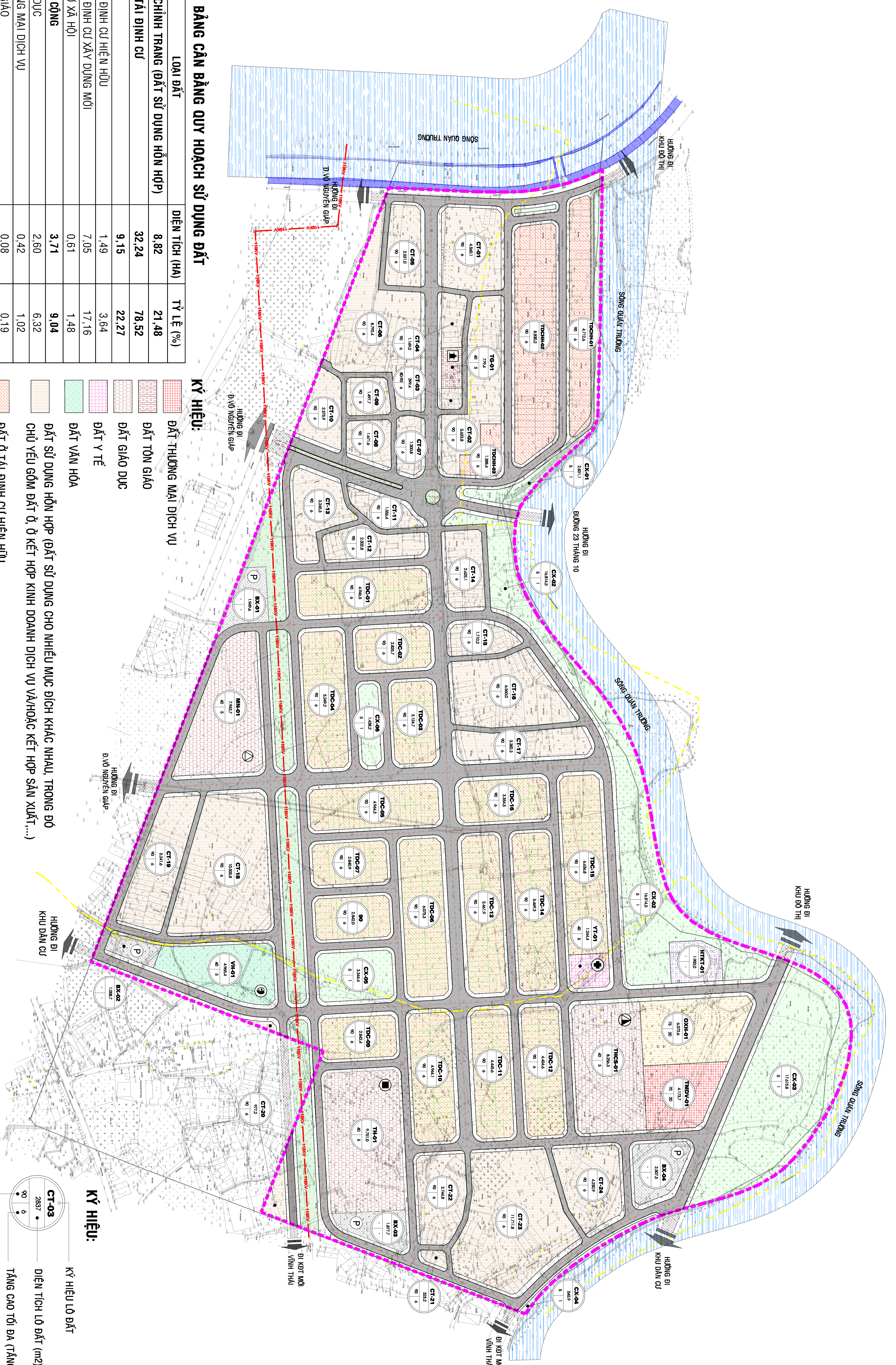


**THÀNH PHỐ NHA TRANG - TỈNH KHÁNH HÒA**  
**QUY HOẠCH CHI TIẾT (T.L 1/500) KHU VỰC BỔ TRÍ TÀI ĐÌNH CƯ TẠI XÃ VINH TRUNG VÀ XÃ VINH THÁI, THÀNH PHỐ NHA TRANG**  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**



**BẢNG CÂN BẰNG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (HA)	TỶ LỆ (%)
<b>A</b>	<b>KHU VỰC CHÍNH TRANG (ĐẤT SỬ DỤNG HỖN HỢP)</b>	<b>8,82</b>	<b>21,48</b>
<b>B</b>	<b>KHU VỰC TÀI ĐÌNH CƯ</b>	<b>32,24</b>	<b>78,52</b>
<b>I</b>	<b>ĐẤT Ở</b>	<b>9,15</b>	<b>22,27</b>
1	ĐẤT Ở TẠI ĐÌNH CƯ HIỆN HỮU	1,49	3,64
2	ĐẤT Ở TẠI ĐÌNH CƯ XÂY DỰNG MỚI	7,05	17,16
3	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI	0,61	1,48
<b>II</b>	<b>ĐẤT CÔNG CỘNG</b>	<b>3,71</b>	<b>9,04</b>
1	ĐẤT GIAO DỤC	2,60	6,32
2	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ	0,42	1,02
3	ĐẤT TÒN GIÁO	0,08	0,19
4	ĐẤT VĂN HÓA	0,50	1,21
5	ĐẤT Y TẾ	0,12	0,30
<b>III</b>	<b>ĐẤT CÔNG VIÊN, CÂY XANH</b>	<b>4,26</b>	<b>10,37</b>
<b>IV</b>	<b>ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY</b>	<b>1,10</b>	<b>2,69</b>
<b>V</b>	<b>ĐẤT HÀ TẦNG KỸ THUẬT</b>	<b>0,19</b>	<b>0,46</b>
<b>IV</b>	<b>ĐẤT GIAO THÔNG, BÃI ĐỖ XE</b>	<b>13,83</b>	<b>33,69</b>
1	ĐẤT BÃI ĐỖ XE	0,73	1,79
2	ĐẤT GIAO THÔNG	13,10	31,90
<b>TỔNG</b>	<b>TỔNG</b>	<b>41,06</b>	<b>100,00</b>

- KÝ HIỆU:**
- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
  - ĐẤT TÒN GIÁO
  - ĐẤT GIAO DỤC
  - ĐẤT Y TẾ
  - ĐẤT VĂN HÓA
  - ĐẤT SỬ DỤNG HỖN HỢP (ĐẤT SỬ DỤNG CHO NHIỀU MỤC ĐÍCH KHÁC NHAU, TRONG ĐÓ CHÚ Ý ỚM ĐẤT Ở, Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ VÀ/HOẶC KẾT HỢP SẴN XUẤT,...)
  - ĐẤT Ở TẠI ĐÌNH CƯ HIỆN HỮU
  - ĐẤT Ở TẠI ĐÌNH CƯ XÂY DỰNG MỚI
  - ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI
  - ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
  - ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH
  - MẶT NƯỚC
  - ĐẤT HÀ TẦNG KỸ THUẬT

- KÝ HIỆU:**
- ĐẤT BẾN BÃI
  - ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH
  - RANH GIỚI XÃ
  - RANH GIỚI QUY HOẠCH
  - ĐƯỜNG DÂY 110KV

- KÝ HIỆU:**
- KÝ HIỆU LỖ ĐẤT
  - DIỆN TÍCH LỖ ĐẤT (m<sup>2</sup>)
  - TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)
  - MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)

- GHI CHÚ:**
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
  - TRƯỜNG MẦM NON
  - TRƯỜNG TRUNG HỌC SƠ SỞ
  - TRẠM Y TẾ
  - CÔNG TRÌNH TÒN GIÁO,
  - TÍN NGƯỠNG
  - NHÀ VĂN HÓA
  - BÃI ĐỖ XE

