

Số: 10104/TTr-UBND

Nha Trang, ngày 01 tháng 12 năm 2023

## TỜ TRÌNH

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án:**  
**Trường Mầm non Lý Tự Trọng**  
**Hạng mục: Sửa chữa khối phòng học, phòng hành chính,**  
**sảnh đón; nâng cấp sân trường**

Kính gửi: HĐND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025 (chính thức);

Xét Tờ trình số 1195/TTr-GDĐT ngày 05/7/2023 của Phòng Giáo dục và Đào tạo và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 2197/TC-KH ngày 21/7/2023 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Mầm non Lý Tự Trọng - Hạng mục: Sửa chữa khối phòng học, phòng hành chính, sảnh đón; nâng cấp sân trường;

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Mầm non Lý Tự Trọng - Hạng mục: Sửa chữa khối phòng học, phòng hành chính, sảnh đón; nâng cấp sân trường, với các nội dung chính sau:

### I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án : Trường Mầm non Lý Tự Trọng - Hạng mục: Sửa chữa khối phòng học, phòng hành chính, sảnh đón; nâng cấp sân trường.

2. Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.

3. Mục tiêu đầu tư : Đảm bảo cơ sở vật chất, tăng tuổi thọ công trình; đảm bảo điều kiện dạy học của giáo viên và học sinh.

4. Địa điểm thực hiện : 01 Lý Tự Trọng.

5. Dự kiến tổng mức đầu tư : 1.227 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố.

7. Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023 – 2025.

8. Cơ quan thực hiện dự án : Phòng Giáo dục và Đào tạo.

9. Các thông tin khác :

9.1. Quy mô đầu tư :

- Khối phòng học, phòng hành chính: Đảo, thay mới mái ngói khoảng 8%; chống thấm sê nô (hệ kết cấu mái giữ nguyên hiện trạng), xây lại 01 đoạn tường thu hồi dài khoảng 15m; phá dỡ phần mái dãn ngói quanh hành lang, trát VXM M75; thay trần phòng hiệu trưởng, phòng hành chính; thay mới gạch nền (khu

vực sàn rửa bếp ăn); trát dặm vá 5% diện tích ngoài nhà, lăn sơn không bả toàn công trình.

- Sảnh đón: Lát đá granic bậc cấp, thay gạch nền.

- Sân: Làm lại nền sân lát gạch terrazzo; sửa chữa, nạo vét hệ thống thoát nước.

9.2. Sự phù hợp quy hoạch:

Theo Đồ án Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022; cơ sở nhà đất Trường Mầm non Lý Tự Trọng được quy hoạch là đất cơ sở giáo dục.

Công trình Cải tạo, sửa chữa trên nền hiện trạng là phù hợp.

## **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:**

Trên cơ sở đề nghị cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Lý Tự Trọng của Phòng Giáo dục và Đào tạo, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

## **III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:**

1. Quyết định số Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

2. Thông báo số 1132/TB-UBND ngày 07/7/2023, Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp thông qua chủ trương đầu tư các công trình.

3. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án do Phòng Giáo dục và Đào tạo lập ngày 05/7/2023.

4. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Trường Mầm non Lý Tự Trọng - Hạng mục: Sửa chữa khối phòng học, phòng hành chính, sảnh đón; nâng cấp sân trường.

UBND thành phố Nha Trang kính đề nghị HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Mầm non Lý Tự Trọng - Hạng mục: Sửa chữa khối phòng học, phòng hành chính, sảnh đón; nâng cấp sân trường./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT HĐND TP;
- Phòng TC-KH; QLĐT; TNMT;
- Phòng GD&ĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Sỹ Khánh**