B

TỶ LỆ XÍCH

0 10 20 50 100

KÝ HIỆU:

- RANH NGHIÊN CỨU
- RANH QUY HOẠCH
- TUYẾN ĐIỆN CAO THẾ NGẦM 110KV
- TUYẾN ĐIỆN TRUNG THẾ 22KV NGẦM THEO QUY HOẠCH CHUNG
- TUYẾN ĐIỆN TRUNG THẾ 22KV NGẦM DỰ KIẾN XÂY MỚI
- TUYẾN ĐIỆN TRUNG THẾ 22KV HIỆN HỮU
- TUYẾN ĐIỆN HẠ THẾ 0.4KV NGẦM
- TUYẾN ĐIỆN CHIẾU SÁNG NGẦM
- TRẠM BIẾN ÁP HIỆN TRẠNG
- TRẠM BIẾN ÁP QUY HOẠCH
- TRẠM NẠP (SẠC) ĐIỆN Ô TÔ
- CS-01 TỦ ĐIỀU KHIỂN CHIẾU SÁNG
- ĐÈN CHIẾU SÁNG QUY HOẠCH MỚI
- ĐÈN CHIẾU SÁNG HIỆN TRẠNG
- TBA_01 / 1600kVA TÊN TRẠM BIẾN ÁP / CÔNG SUẤT TRẠM BIẾN ÁP (KVA)
- TỦ RMU QUY HOẠCH MỚI

VỊNH NHA TRANG

CẢNG KHÁCH QUỐC TẾ NHA TRANG 225.000 GT

TUYẾN CÁP NGẦM TRUNG THẾ 22KV ĐẾN ĐẢO HÒN TRE

GPS IV-04

2 TUYẾN CÁP 110KV TIẾT DIỆN 1200MM^2 DI DỌC CÁP TREO CẤP CHO TRẠM 110/22KV VINPEARL HÒN TRE

Móng trụ cáp treo

Phao neo tàu

QHCT-Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHA TRANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 167/QĐ-UBND, NGÀY 12 THÁNG 6 NĂM 2026.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NHA TRANG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026.

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Khánh Thức

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 322A/TTR-TTDVSNC, NGÀY 12 THÁNG 6 NĂM 2026.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG NHA TRANG, TỈNH KHÁNH HÒA

TÊN BẢN VẼ :
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BẢN VẼ : QH-11	GHÉP: 18 X A0	TỈ LỆ : 1/500	NGÀY: ... / ... / 2026
THỂ HIỆN	KS.TRƯƠNG NHỰT LÂM		
THIẾT KẾ	KS.TRƯƠNG NHỰT LÂM		
CHỦ TRÌ	KS. NGUYỄN BÌNH THẢO		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN TUẤN NGỌC		
Q.L.KỸ THUẬT	KS. LÊ VĂN TÀI		

ĐƠN VỊ TƯ VẤN QUỐC TẾ
GIÁM ĐỐC
ĐẶNG TRUNG CHÍNH

ĐƠN VỊ TƯ VẤN ĐỊA PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC
HỒ PHÚ KHÁNH

CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM
ĐỊA CHỈ: PHÒNG 601, TÒA NHÀ ROYAL, 235 NGUYỄN XÍ PHƯỜNG BÌNH LỢI TRUNG, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SĐT: 02822371616

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO CHI NHÁNH MIỀN NAM
ĐỊA CHỈ: CĂN HỘ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ A01.03 TẦNG 1, BLOCK A - KHU CĂN HỘ HOÀNG ANH RIVIER VIEW, 37 NGUYỄN VĂN HƯỞNG, P. AN KHÁNH, TP. HỒ CHÍ MINH

ĐI ĐẾN KHU
LÂN CẬN

ĐI ĐẾN KHU
LÂN CẬN

CẦU TRẦN PHÚ

SÔNG CÁI

TÒA NHÀ CAO ỐC MƯỜNG THANH LUXURY KHÁNH HÒA

Đ. XÓM CỒN

TBA-HT
400KVA

ĐI PHƯỜNG TÂY NHA TRANG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211/...BC-...KHTHDT
Ngày 12...tháng 6.....năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT (1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV :QH-11

TUYẾN 22KV ĐI TỪ TRẠM
110KV MÃ VÒNG ĐẾN

Đ. NGUYỄN BỈNH KHIÊM

TBA-01
630KVA

1F

7F

TUYẾN 22KV ĐI TỪ TRẠM
110KV MÃ VÒNG ĐẾN

Đ. LÊ LỢI

ĐƯỜNG
PHAN
CHU
TRINH

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 62MA/..BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV :QH-11

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG

THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH

Số 6348/...BC - KTHT

Ngày 12 tháng 6 năm 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH - CHI NHÁNH MIỀN NAM

CÔNG TY TNHH MTV QUY HOẠCH XÂY DỰNG MIỀN NAM

TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV :QH-11

Đ. TRẦN PHÚ

Đ. YERSIN

22KV

TBA-02
160KVA

CS-CV

0,97

2.5

Khách sạn Diamond Bay
B19

Khách sạn Yasaka Saigon Nha Trang
B11

Khách sạn De Lora Gold Coast
B42

Khách sạn Wise Stay Gold Coast
B42

Trung Tâm Thương Mại Nha Trang
B3

Khách sạn De Lora Gold Coast
B25

Khách sạn Diamond Bay
B19

Ks. Yasaka Sài Gòn Nha Trang
B2

Yasaka Coffee Sân Vườn

Nhà hàng Sawrinesi - Vanz Dimsum
B16

Khách sạn Dương Sài Nha Trang
B2

Sand Coffee

Bảo tàng Khánh Hòa
Phương Hương Xuân

Phương Hương Xuân

Khu dân cư B2
Phường Hương Xuân

Nhà khách tỉnh Khánh Hòa

Tỉnh ủy Khánh Hòa

Trường tiểu học Trần Hưng Đạo

Trường mầm non Hoa Hồng

Trường tiểu học Vạn Thắng

Trường tiểu học Xương Huân 1

Đảng ủy khối doanh nghiệp

Công an phường Lộc Thọ

Đường Trần Hưng Đạo

Đường Trần Phú (nhựa)

Đường Yersin(nhựa)

Đường Trần Phú (nhựa)

Đường Hương Xuân (nhựa)

Đường Trần Phú (nhựa)

Đường Trần Phú (nhựa)

Đường Trần Phú

Đ. LÝ TỰ TRỌNG

Đ. NGUYỄN CHÁNH

Đ. TRẦN PHÚ

Đường Trần Hưng Đạo(nhựa)

Đường Lý Tự Trọng(nhựa)

Đường Trần Phú(nhựa)

Đường Nguyễn Chánh(nhựa)

Đường bê tông

Đường bt

Tòa Giám Mục Nha Trang
B1

Thư viện tỉnh Khánh Hòa
B4

TT. GDTX tỉnh Khánh Hòa

Trường Tiểu Học Lộc Thọ

Trường Đại Học Khánh Hòa

Khách sạn Luxury Nha Trang
B6

Khách sạn Sheraton
B26

Khách sạn Sheraton
B5

Khách sạn Sheraton
B4

B2
Trung tâm giáo dục thể chất

B29
Khách sạn InterContinental

B29
Khách sạn The Costa Nha Trang

Khách Sạn 36 Trần Phú

B1
Khách sạn Angella

B43
Havana Nha Trang

Tòa nhà tổ hợp dịch vụ
Tropicana Nha Trang đang xây dựng

KTX Sinh viên
ĐH Khánh Hòa

B30
SmartCondotel Nha Trang

Thành ủy Nha Trang

UBND phường Lộc Thọ

CT. Truyền tải điện 3

Biển Đông

1F

TBA-03
160KVA

22KV

CS-CV

Vạn cấp nước

cấp ngầm

hạ cấp

TBA TTGDTXKH

TBA T.343

sân bt

lán xe

sân

bãi cát

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 621/A../BC - KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV :QH-11

PHƯỜNG TÂY NHA TRANG

TUYẾN 22KV ĐI TỪ TRẠM 110KV
TT NHA TRANG ĐẾN

Đ. LÊ THÁNH TÔN

Đ. HÙNG VƯƠNG

Đ. NGUYỄN THỊ

Đ. NGUYỄN THỊ MINH KHAI

TBA-HT
160KVA

TBA-HT
160KVA

TBA-HT
160KVA

TBA-HT
450KVA

TBA-HT
400KVA

TBA-HT
250KVA

TBA-HT
400KVA

TBA-HT
750KVA

TBA-05
160KVA

TUYẾN 22KV ĐI TỪ TRẠM
110KV MÃ VÒNG ĐẾN

PHƯỜNG NAM NHA TRANG

Đường Trần Phú(nhựa)

Biển Đông


PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 621/MA/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG
BV :QH-11

B18
VENUE Hotel
Đường bt
Chi nhánh công ty CP dịch vụ bay và du lịch biển Tân Cảng tại Khánh Hòa
sân
B8
B4
B2
Đường bê tông
B46
Tòa nhà Mường Thanh
Đường Trần Phú
Đường Trần Phú(nhựa)
Đường cáp ngầm
B25
Nha Trang Hotel Lake
Citadines Bayfront Nha Trang
Đường nhựa
Đường bt
Đ. BIỆT THỰ
Viện kiểm sát nhân dân
Nhà khách Hải Quân
G2
Đường bê tông
Sân gạch
mái tạm
B20
DTX hotel
B12
PRAGUE hotel
B20
ONAGA hotel
Fuji boutigue Janpannese hotel
B9
Tòa nhà KTV
cột sóng
đất trống
vườn
B21
Starcity Hotel and
Condotel Beachfront Nha Trang
ABAY
ARARON
AZURA
B11
Rembrandt Hotel Nha Trang
Đ. TRẦN QUANG KHẢI
Đường Trần Quang Khải(nhựa)
B11
Nha Trang
BEACH hotel
bãi trống
Đường Hùng Vương (nhựa)
B21
MARIS hotel
B22
SOPHIA hotel
B41
Alana Beach hotel
tôn
Công an tỉnh Khánh Hòa
sân đất
Biển Đông
BIỂN ĐÔNG
Bãi cát
Tượng đá
TBA-HT
400KVA
TBA-05
160KVA
1F
22KV
0.97

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
SỐ 6211A/BC - KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG
BV :QH-11



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV: QH-11

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211A/ BC - KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TBA-07
250KVA

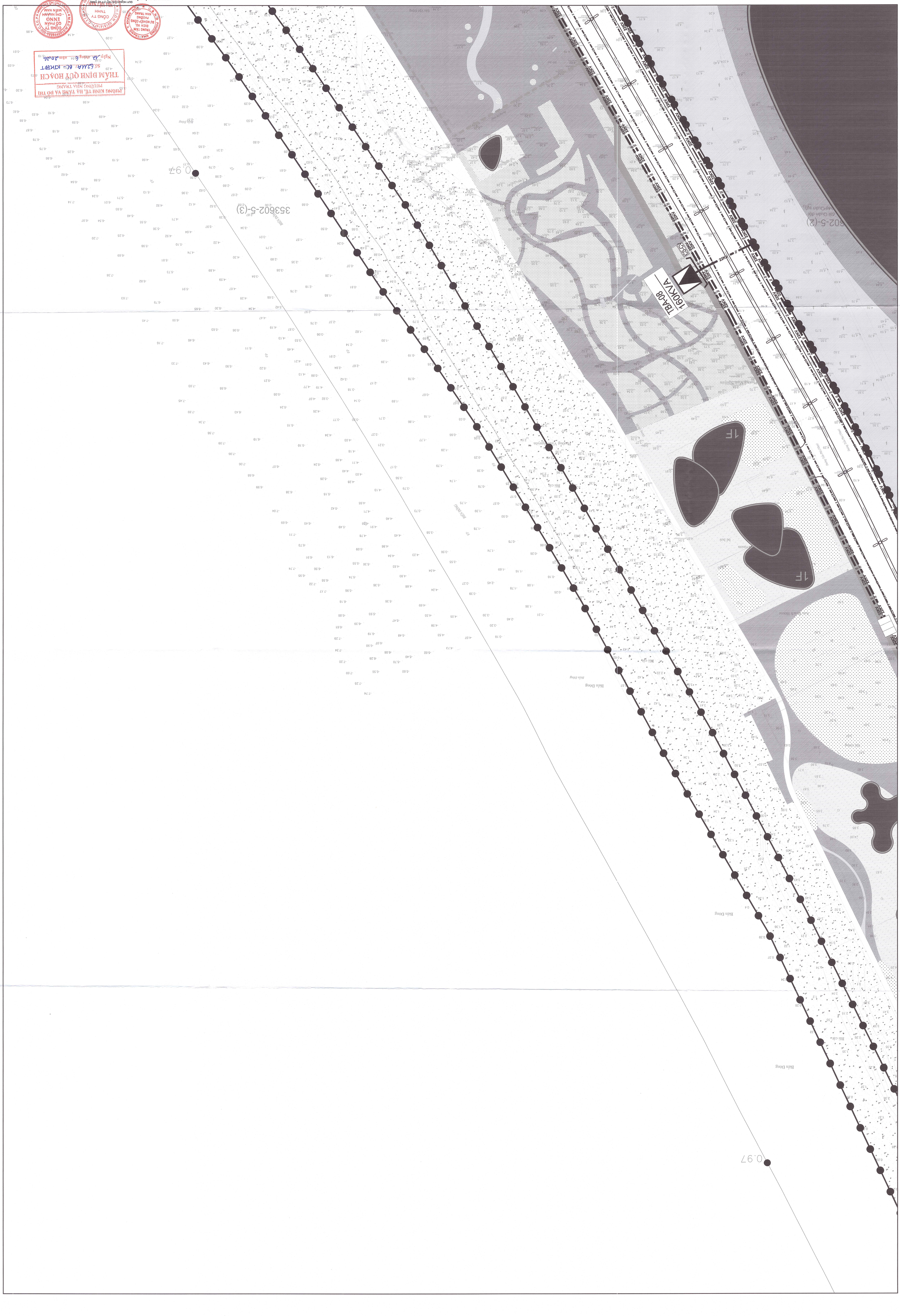
TUYẾN 22KV ĐI TỪ TRẠM 110KV
TT NHA TRANG ĐẾN

ĐI PHƯỜNG NAM NHA TRANG

Đường nhựa
Đường bê tông
Đường Trần Phú(nối dài)
Phạm vi sân bay Nha Trang cũ
Phường Vĩnh Nguyên
bãi trống
đất Quân đội
(sân bay Quân sự)
LARSERA hotel
ART DELUXE hotel
As your home
Ngọc Hiền hotel
OPALUS HẠT
QUẦN SON 2 hotel
CAMELLIA hotel
Thiên Nga hotel
Glory Dragon hotel
LEE hotel
Lavender hotel
Merris hotel
Golden Time hotel
Bahony Nha Trang
Thái Thuận hotel
Nalitcan Hotel
B28
REGALIA hotel
Vĩnh Minh hotel
NaMi hotel
Sông Hồng hotel
Hồ Tây hotel
B29
QUEEN AN
B26
Emerald Bay Hotel & Spa Nha Trang
TBA
MELLISA HOTEL
VESNA HOTEL
B28
PAVILLON
NASOVA hotel
B22
LUCKY SUN
Siren hotel
UMI AP
B20
SUNKISS hotel
MASOVA NHA TRANG
B28
Công ty CP tập đoàn Phúc Sơn
sân bt
Pai cá
1F
CS-CV
22KV

UBND P. PHƯỜNG NHA TRANG T. KHÁNH HÒA
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG
BV : QH-11


TBA-08
160KVA
22KV
35360Z-5-(3)
602-5-(2)
0.97
1F
1F
Bien Dong
Bien Dong
Bien Dong
Bien Dong
Bien Dong
Bai cat
Bai cat
Bai cat
Bai cat
Bai cat
Phuong Vinh Nguyen
Phuong Vinh Nguyen
Phuong Vinh Nguyen
Phuong Vinh Nguyen
Phuong Vinh Nguyen
Bien Dong
Bien Dong
Bien Dong
Bien Dong
Bien Dong

TUYẾN 22KV ĐI TỪ TRẠM 110KV
TT NHA TRANG ĐẾN

TUYẾN 110KV ĐI TỪ TRẠM 110KV TT
NHA TRANG ĐẾN

TUYẾN 22KV ĐI TỪ TRẠM 110KV
TT NHA TRANG ĐẾN

Đ. HOÀNG DIỆU

Đ. DÃ TƯỢNG

ĐI PHƯỜNG NAM NHA TRANG

TBA-HT
250KVA


TBA-HT
250KVA

1F

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 6211A./.BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

HOC VIEN HẬU QUẢN

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG
BV : QH-11



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV: QH-11

TBA-HT
250KVA

TBA-10
4x750KVA

TBA-11
4x630KVA

7F

7F

Đ. TÔ HIỆU

Trung tâm quốc gia huấn luyện
tìm kiếm cứu nạn đường biển

353602-9-(1)

THUYẾT MINH SƠ BỘ

1. CÁC CĂN CỨ THIẾT KẾ:

- QCVN 01:2021/BXD: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ QUY HOẠCH XÂY DỰNG;
- QCVN 07:2023/BXD: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT;
- QCVN 01:2020/BCT: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ AN TOÀN ĐIỆN;
- TCXDVN 333:2005: CHIẾU SÁNG NHÂN TẠO BÊN NGOÀI CÁC CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG VÀ KỸ THUẬT HẠ TẦNG ĐÔ THỊ- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ;
- TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT ĐIỆN QUỐC TẾ IEC;
- QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ KỸ THUẬT ĐIỆN BAN HÀNH KÈM THEO THÔNG TƯ SỐ 04/2011/TT-BCT NGÀY 16/02/2011 CỦA BỘ CÔNG THƯƠNG.
- QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ AN TOÀN ĐIỆN QCVN 25:2025/BCT BAN HÀNH KÈM THEO THÔNG TƯ SỐ 41/2025/TT-BCT NGÀY 22/6/2025.
- THÔNG TƯ SỐ 02/2025/TT BCT NGÀY 01/02/2025 CỦA BỘ CÔNG THƯƠNG QUY ĐỊNH VỀ BẢO VỆ CÔNG TRÌNH ĐIỆN LỰC VÀ AN TOÀN TRONG LĨNH VỰC ĐIỆN LỰC.
- THÔNG TƯ SỐ 05/2025/TTBCT NGÀY 01/02/2025 CỦA BỘ CÔNG THƯƠNG.

2. NGUỒN CẤP ĐIỆN:

- NGUỒN CẤP ĐIỆN CHO KHU QUY HOẠCH ĐƯỢC LẤY TỪ TRẠM BIẾN ÁP 110KV NHA TRANG (2X63MVA) VÀ TRẠM BIẾN ÁP 110KV MÃ VÒNG (2X63MVA) THEO QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ NHA TRANG.

3. NHU CẦU CẤP ĐIỆN:

- TỔNG CÔNG SUẤT TÍNH TOÁN KHOẢNG: **32.820 KW**.
- TỔNG CÔNG SUẤT BIỂU KIẾN CHO KHU VỰC KHOẢNG: **36.600 KVA.**

4. PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ:

+ TRẠM BIẾN ÁP
- BỐ TRÍ CÁC TRẠM BIẾN ÁP QUY HOẠCH MỚI 22/0,4KV CẤP ĐIỆN CHO KHU QUY HOẠCH. VỊ TRÍ TRẠM BIẾN ÁP ĐỀ XUẤT ĐẶT Ở CÁC KHU ĐẤT CÔNG VIÊN HOẶC HẠ TẦNG TÙY VÀO YÊU CẦU CỦA CẢNH QUAN VÀ CÔNG TRÌNH. TẠI CÁC BƯỚC SAU VỊ TRÍ ĐẶT TRẠM VÀ SỐ LƯỢNG TRẠM CÓ THỂ THAY ĐỔI THEO YÊU CẦU TỪNG LOẠI CÔNG TRÌNH.
- NGOÀI RA TẬN DỤNG CÁC TRẠM BIẾN ÁP HIỆN HỮU TRÊN ĐƯỜNG TRẦN PHÚ ĐỂ TIẾP TỤC CUNG CẤP ĐIỆN CHO KHU VỰC DỰ ÁN.
- TRẠM BIẾN ÁP SỬ DỤNG LÀ LOẠI TRẠM KIOS HOẶC LOẠI TRẠM ĐẶT TRONG NHÀ TRẠM .

+ LƯỚI 22KV:
- ĐẤU NỐI VÀO TUYẾN DÂY 22KV NẰM DỌC TRÊN ĐƯỜNG TRẦN PHÚ VÀ CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐƯỢC DUYỆT.
- CÁP TRUNG THẾ SỬ DỤNG CÁP ĐỒNG CHỐNG THẤM VÀ CÓ LỚP KIM LOẠI BẢO VỆ, CÁP ĐƯỢC LUỒN TRONG ỐNG HDPE GÂN XOẮN CHỊU LỰC TIẾT ĐIỆN THÍCH HỢP.

+ LƯỚI 0.4KV:
- CÁC TUYẾN HẠ THẾ NGẦM 0,4KV CÁP CHO CÔNG TRÌNH SỬ DỤNG LOẠI CÁP ĐỒNG CHỐNG THẤM CÓ LỚP GIÁP KIM LOẠI BẢO VỆ. CÁP LUỒN TRONG ỐNG NHỰA XOẮN CHỊU LỰC HDPE. CÁP NGẦM CẤP ĐẾN TỦ ĐIỆN TỪNG KHU VỚI CÁC TIẾT DIỆN CÁP PHÙ HỢP VỚI TỪNG LOẠI PHỤ TẢI. LƯỚI HẠ THẾ CÓ CẤU TRÚC HÌNH TIA.

+ CHIẾU SÁNG:
- NGUỒN CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG ĐƯỢC CẤP TỪ CÁC TRẠM BIẾN ÁP TRONG KHU VỰC DỰ ÁN KÉO ĐẾN CÁC TỦ CHIẾU SÁNG VÀ SAU ĐÓ ĐI TỚI CÁC TRỤ ĐÈN.
- MẠNG LƯỚI CHIẾU SÁNG ĐƯỢC BỐ TRÍ ĐI NGẦM ĐƯỢC LUỒN TRONG ỐNG GÂN XOẮN HDPE TIẾT DIỆN THÍCH HỢP. NGOÀI RA TẬN DỤNG CÁC TRỤ ĐÈN HIỆN CÓ TRÊN ĐƯỜNG TRẦN PHÚ ĐỂ TIẾP TỤC CUNG CẤP CHIẾU SÁNG CHO KHU VỰC QUY HOẠCH.

BẢNG THỐNG KÊ KHỐI LƯỢNG

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	CÁP NGẦM 22KV THEO QUY HOẠCH CHUNG	M	17.793
2	CÁP NGẦM 22KV DỰ KIẾN XÂY MỚI	M	10.079
3	CÁP NGẦM 0,4KV DỰ KIẾN XÂY MỚI	M	1.073
4	DÂY CHIẾU SÁNG ĐI NGẦM	M	15.964

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 621/A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV :QH-11

BV :CH-11

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500

TRUNG TÂM ĐIỀU ĐỘ VẬN HÀNH HỆ THỐNG ĐIỆN LỰC KHÁNH HÒA

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG CHUYÊN NGHIỆP

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG CHUYÊN NGHIỆP - CHI NHÁNH TNHH MIỀN NAM

TBA-12
2X630KVA

TBA-HT
250KVA

TBA-HT
250KVA

7F

7F

0.97

353602-9-(3)

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHÒNG NHA TRANG

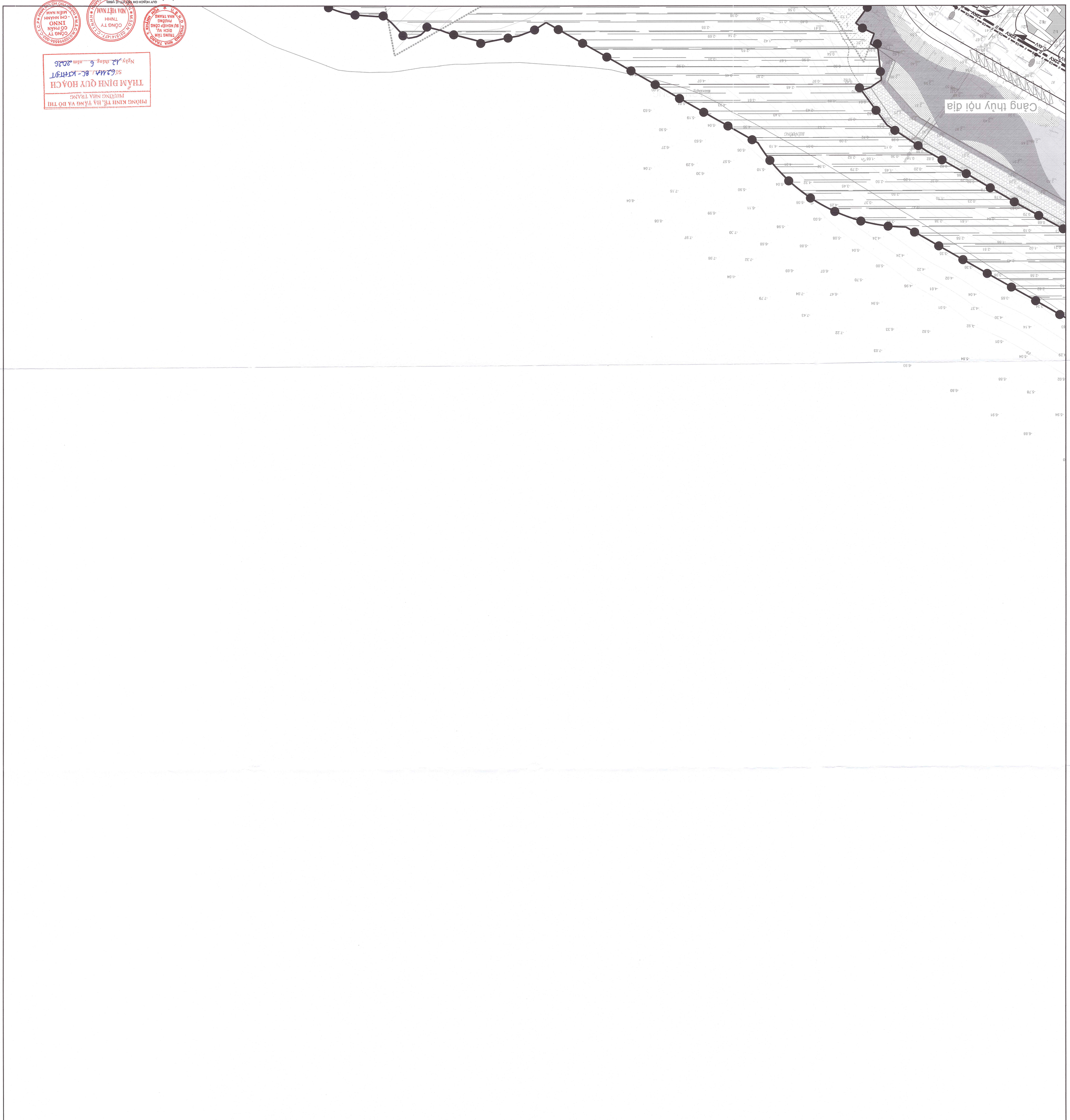
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH

Số: 6244/...BC-KTHT

Ngày 18 tháng 6 năm 2026

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG BƯỚNG TRẠM PHÁT PHUONG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV :QH-11



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHÊ DUYỆT NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số:6244/... BC- KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ GIAO THÔNG VẬN TẢI MIỀN NAM
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN THIẾT KẾ GIAO THÔNG VẬN TẢI MIỀN NAM
0315147477 - C.T.N.H.H
TRƯỜNG NHA TRANG - KHÁNH HÒA
U.B.N.D PHƯỜNG NHA TRANG
SỞ NGHIỆP ĐỒNG DIỆN VỤ PHƯỜNG NHA TRANG



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG — CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM — CÔNG TY CỔ PHẦN INNO CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV: QH-11

QHCT-Khu nghỉ dưỡng cao cấp Bảo Đại

Bãi cát

Khu Du Lịch Bảo Đại

Cầu Cảng Nha Trang

4F

4F

TBA-15
2x750KVA

22KV
22KV

22KV
22KV

VỊNH NHA TRANG

353605-7-(9)

0.97

-14,43
-13,43
-12,42
-13,56
-8,79
-13,13
-11,10
-12,83
-7,55
-8,67
-12,32
-12,74
-13,78
-11,02
-12,46
-5,77
-13,51
-9,43
-12,30
-11,80
-11,11
-5,61
-12,44
-13,23
-10,77
-13,54
-5,46
-11,80
-11,97
-10,52
-12,99
-12,32
-14,50
-4,99
-7,57
-11,74
-13,37
-10,28
-4,86
-12,79
-11,83
-14,23
-12,07
-4,78
-7,92
-13,25
-4,40
-11,74
-11,45
-12,23
-4,52
-11,49
-13,82
-5,17
-3,85
-10,22
-12,41
-11,82
-5,56
-9,11
-12,12
-10,73
-14,35
-12,61
-9,49
-4,24
-11,52
-11,59
-12,75
-4,04
-12,80
-5,91
-9,91
-12,32
-3,40
-11,79
-9,70
-11,07
-13,51
-6,40
-11,93
-13,02
-5,65
-14,31
-9,98
-13,51
-12,19
-13,19
-14,36
-11,43
-10,70
-13,75
-10,01
-11,27
-12,63
-11,44
-11,98
-13,29
-1',37
-9,95
-12,43
-12,04
-11,35
-12,35
-11,64
-10,00
-12,22
-11,72
-10,83
-12,09
-10,67
-11,98
-12,60

-5
-10
-10
-5

nước

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV : QH-11

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211A/..BC-KTHTĐT
Ngày: 12 tháng 6 năm 2026

U.B.N.D PHƯỜNG NHA TRANG – TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG – KHÁNH HÒA

M.S.D.N: 0315141477 – C.T.T.N.H.H – CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

M.S.C.M.N: 0109098884-002 – C.T.C.P – CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

TBA-16
750KVA

TBA-HT
250KVA

ĐI ĐẾN KHU
LÂN CẬN

TUYẾN 22KV ĐI ĐẾN TRẠM
CẦU ĐÁ

TUYẾN 110KV ĐI ĐẾN CẦU
ĐÁ

TUYẾN 22KV ĐI ĐẾN TRẠM
CẦU ĐÁ

Đ. TRẦN PHÚ

Yết Kiêu (BTXM)

Phan Văn Trị (BTXM)

Nguyễn Văn Thành (BTXM)

350602-3-(3)

đất Lâm Nghiệp

Hải đội 2 Biên phòng

350602-3-(8)

QHCT-Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

BV :QH-11