B

TỶ LỆ XÍCH

0 10 20 50 100

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- CỐNG THOÁT NƯỚC CHUNG HIỆN TRẠNG
- CỐNG THOÁT NƯỚC MƯA QUY HOẠCH MỚI
- CỐNG THOÁT NƯỚC THẢI XÂY MỚI
- GIẾNG TÁCH
- TRẠM BƠM
- CỬA XẢ

D600-L170m
0.17%
ĐƯỜNG KÍNH CỐNG - CHIỀU DÀI
ĐỘ DỐC CỐNG

4.00
3.00
CAO ĐỘ ĐỈNH GA
CAO ĐỘ ĐÁY CỐNG

4.00
3.00
CAO ĐỘ THIẾT KẾ
CAO ĐỘ TỰ NHIÊN

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHA TRANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 167/QĐ-UBND, NGÀY 12 THÁNG 6 NĂM 2026.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NHA TRANG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 624/...BC-...KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026.

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Khánh Tohito

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 322A/TTR-TTDVSNC, NGÀY 12 THÁNG 6 NĂM 2026.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG NHA TRANG, TỈNH KHÁNH HÒA

TÊN BẢN VẼ :
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BẢN VẼ : QH-10	GHÉP: 18 X A0	TỈ LỆ : 1/500	NGÀY: ... / ... / 2026
THỂ HIỆN	KS. TRẦN MINH ĐỨC		
THIẾT KẾ	KS. TRẦN MINH ĐỨC		
CHỦ TRÌ	KS. ĐOÀN VĂN ĐỘNG		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN TUẤN NGỌC		
Q.L.KỸ THUẬT	KS. LÊ VĂN TÀI		

ĐƠN VỊ TƯ VẤN QUỐC TẾ
GIÁM ĐỐC
ĐẶNG TRUNG CHÍNH

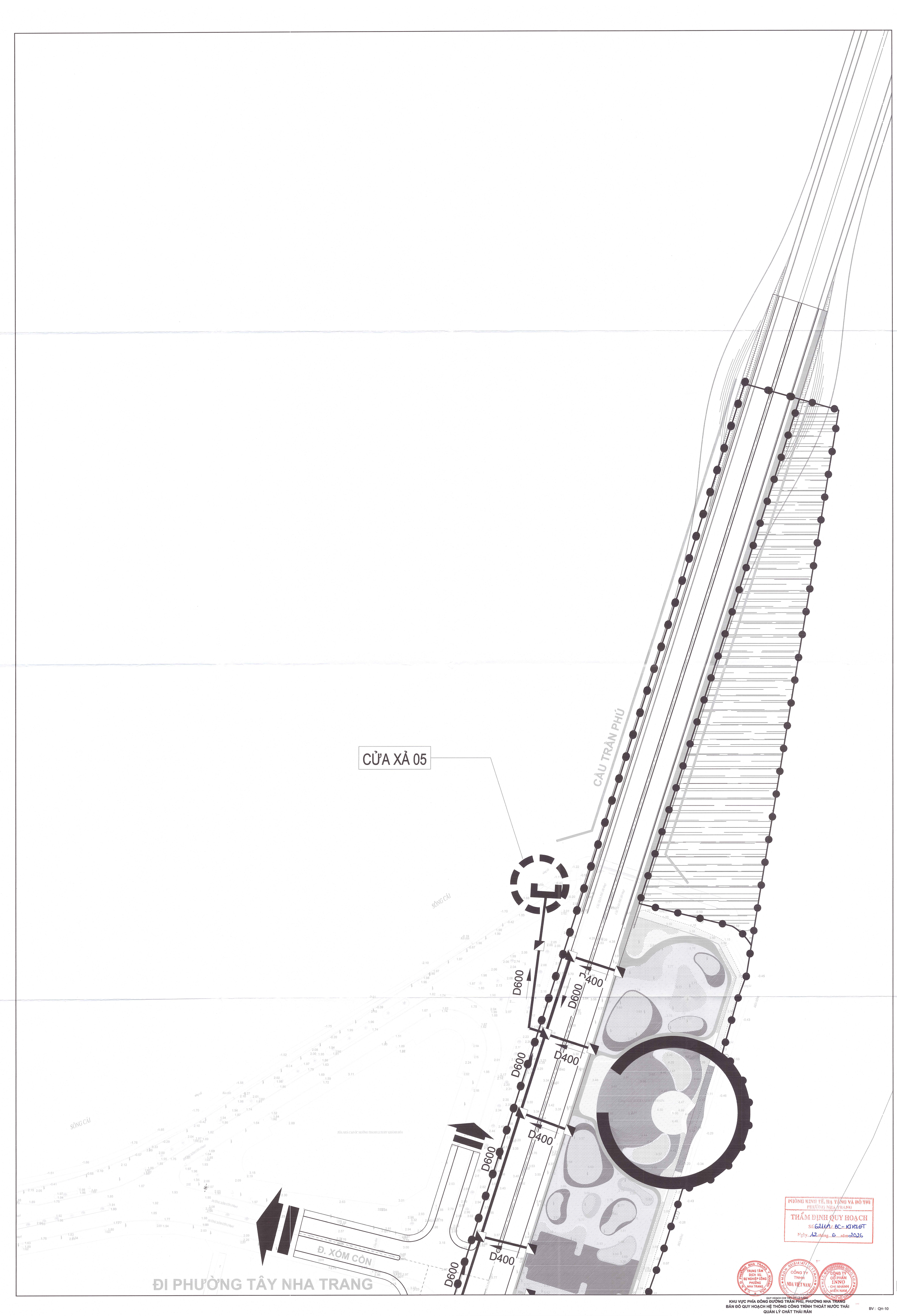
ĐƠN VỊ TƯ VẤN ĐỊA PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC
HỒ PHÚ KHÁNH

NDA GROUP — CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM
ĐỊA CHỈ: PHÒNG 601, TÒA NHÀ ROYAL, 225 NGUYỄN XÍ PHƯỜNG BÌNH LỢI TRUNG, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SĐT: 02822371616

INNO CREATIVITY AT WORK — CÔNG TY CỔ PHẦN INNO CHI NHÁNH MIỀN NAM
ĐỊA CHỈ: CĂN HỘ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ ADS 03 "ĂNG 1, BLOCK A - KHU CĂN HỘ HOÀNG ANH RIVER VIEW, 37 NGUYỄN VĂN HƯỞNG, P. AN KHÁNH, TP. HỒ CHÍ MINH

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 621/TĐ-BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

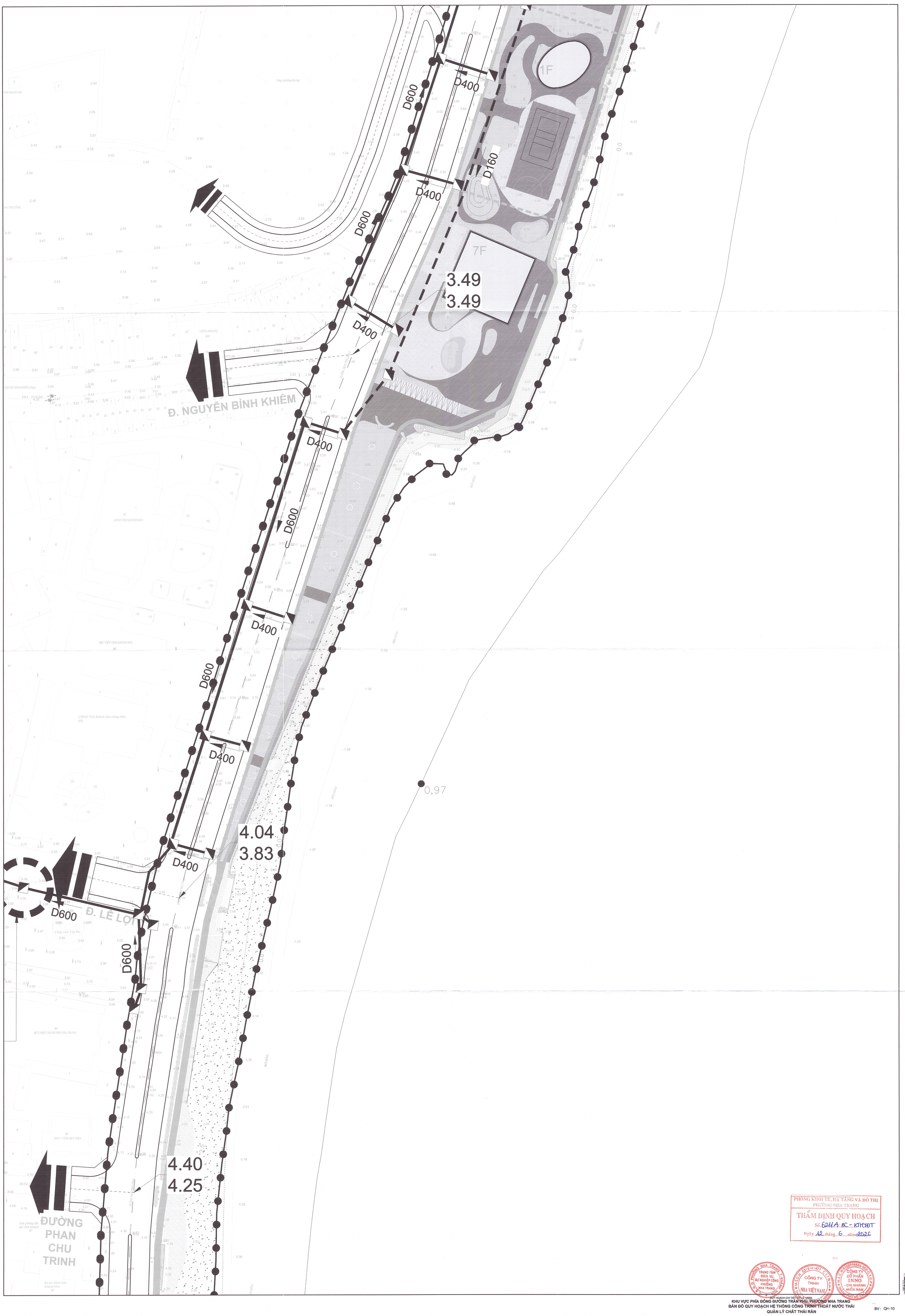
CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10

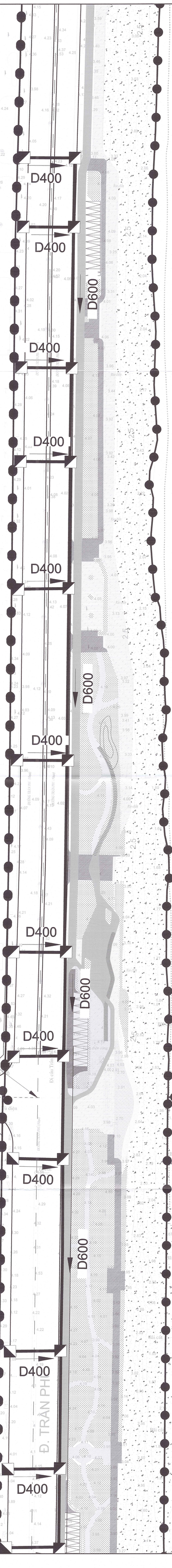


PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

(QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10

ĐIỂM ĐẤU NỐI VÀO MẠNG LƯỚI HẠ TẦNG THOÁT NƯỚC CHUNG THEO HIỆN TRẠNG

ĐIỂM ĐẤU NỐI VÀO MẠNG LƯỚI HẠ TẦNG THOÁT NƯỚC CHUNG THEO HIỆN TRẠNG

D800
D400
D600
D1500
4.12
4.23
1F
Đ. LÝ TỰ TRỌNG
Đ. NGUYỄN CHÁNH
Đ. TRẦN PHÚ
Đường Trần Hưng Đạo(nhựa)
Đường Lý Tự Trọng(nhựa)
Đường Nguyễn Chánh(nhựa)
Đường Trần Phú(nhựa)
Biển Đông
Bãi cát
TBA
Khách sạn Annova Nha Trang
Thư viện tỉnh Khánh Hòa
TT. GDTX tỉnh Khánh Hòa
Khách sạn Luxury Nha Trang
Trường Tiểu Học Lộc Thọ
Khách sạn Sheraton
Khách sạn Hải Âu
CT. Truyền tải điện 3
Trường Đại Học Khánh Hòa
Khách sạn InterContinental
Khách sạn The Costa Nha Trang
KTX Sinh viên ĐH Khánh Hòa
Khách sạn Ariyana SmartCondotel Nha Trang
UBND phường Lộc Thọ
Khách sạn Angella
Havana Nha Trang
Thành ủy Nha Trang
Khách Sạn 36 Trần Phú
Tòa nhà tổ hợp dịch vụ Tropicana Nha Trang đang xây dựng

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 62/A / BC - KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10

ĐI PHƯỜNG TÂN NHA TRANG

ĐI PHƯỜNG NAM NHA TRANG

QH-10

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211A/ BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

D400 D600 D400 D400 D400


D400
D400
D400
D400
D600
4.40
4.40
D400
D600 _ T THỰ
D600
D600
D400
D600
D400
D400
D400
D400
1F
1F
D600
1F
4.01
4.01
Đ. TRẦN QUANG ...
D600
D400
D600
D1200
D400
D400
D400
D600
D1200
BIỂN ĐÔNG
0.97
Biển Đông
Bãi cát
Tượng đá
Đường bê tông
Đường bt
Đường nhựa
Đường Trần Phú (nhựa)
Đường Hùng Vương (nhựa)
Đường Khánh Hội (nhựa)
Chi nhánh công ty CP dịch vụ bay và du lịch biển Tân Cảng tại Khánh Hòa
VENUE Hotel
B46
Tòa nhà Mường Thanh
B25
Nha Trang Hotel Lake
Citadines Bayfront Nha Trang
Nhà khách Hải Quân
Viện kiểm sát nhân dân
DTX hotel
PRAGUE hotel
ONAGA hotel
Fuji boutigue Janpanese hotel
Tòa nhà KTV
Starcity Hotel and
Condotel Beachfront Nha Trang
Rembrandt Hotel Nha Trang
ARARON
AZURA
ABAY
Nha Trang
BEACH hotel
MARIS hotel
SOPHIA hotel
Alana Beach hotel
Công an tỉnh Khánh Hòa
sân đất
sân gạch
mái tạm
đất trống
cột sóng
vườn
tôn
bãi trống

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 624A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN
BV : QH-10

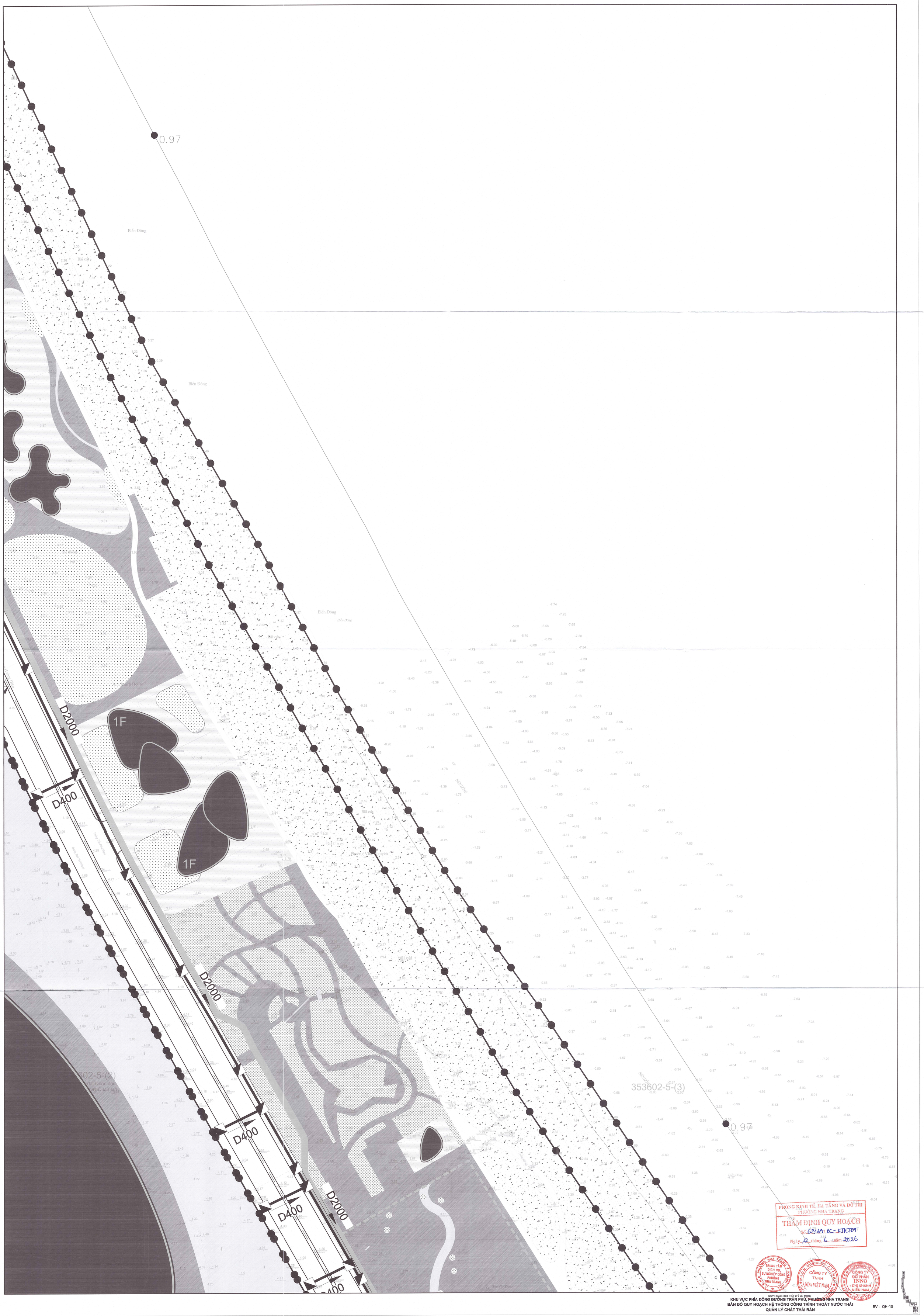
D400
D1200
4.31
4.29
D400
D400
D1000
D400
4.37
4.38
D1000
D1000
D1200
D400
D1200
D400
D1200
D1200
D400
D400
D400
D1200
D400
D400
D1200
D400
D400
D1200
D400
D400
D1200
D400
4.23
4.13
D400
D1200
D400
D400
D1200
D400
D400
D1200
D400
D400
D1200
D400

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026



QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV: QH-10


0.97
Biển Đông
Bãi cát
Biển Đông
Biển Đông
Biển Đông
Bãi cát
Bãi cát
Phương Vy Nguyễn
Bãi cát
Bãi cát
Bãi cát

D400

D400

D2000

D400

D400

D400

D400

D2000

D400

1F

Đ. HOÀNG DIỆU

3.90
3.90

3.82
3.82

ĐIỂM ĐẤU NỐI VÀO MẠNG LƯỚI
HẠ TẦNG THOÁT NƯỚC CHUNG
THEO HIỆN TRẠNG

Đ. DÃ TƯỢNG

B2000

D40

ĐI PHƯỜNG NAM NHA TRANG

Cty CP §iÖn Lùc Kh¸nh Hßa- XN C¬ §iÖn ThÝ NghiÖm

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 62/MA/...BC - KTKHĐT
Ngày 12...tháng...6.....năm 2026

HOC VIEN HOI QUAN

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10

GIẾNG TÁCH HIỆN TRẠNG

CỬA XẢ 04

TRẠM BƠM NƯỚC THẢI HIỆN TRẠNG

B3000

D400

D2000

D400

D400

D400

D2000

D400

D400

3F

7F

7F

7F

1F

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 6211A / BC - KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

CÔNG TY TNHH NHÀ VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN LINNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10

D400
D2000
D400
D400
D400
D1000
D400
7F
D400
D400
D1000
7F
D400
D400
D400
3.38
3.22
3.21
3.21
0.97
Đ. TÔ HIỆU
Trung tâm quốc gia huấn luyện
tìm kiếm cứu nạn đường biển
353602-9-(1)

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 62/MA/...BC - KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG
CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

VOLUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN
BV : QH-10

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 621/TĐ-BC - KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

GIẾNG TÁCH NƯỚC THẢI

7F

3.28
3.27

3.37
2.82

3.55
3.55

3.35

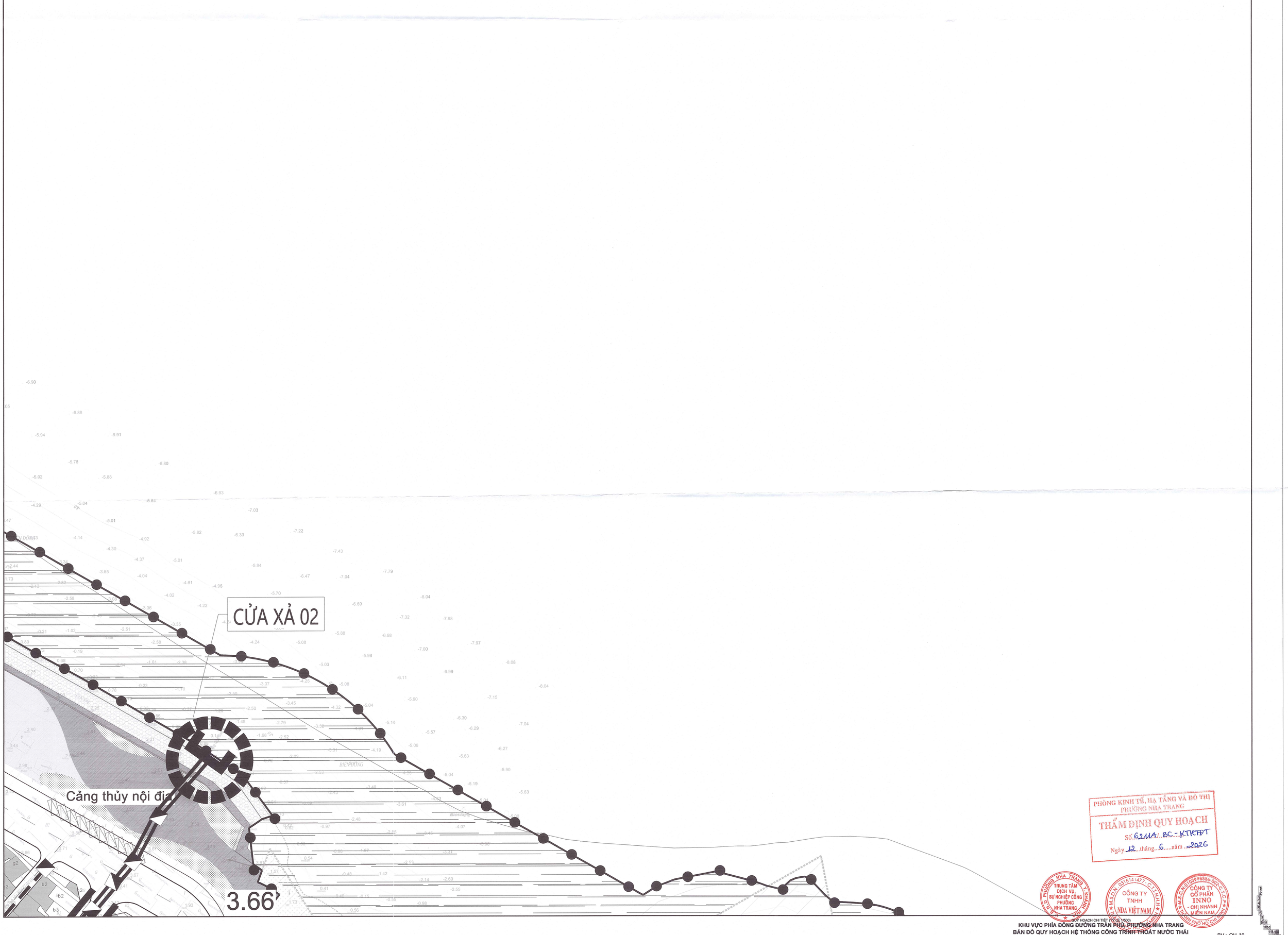
353602-9-(3)

D800
D400
D160
H1400

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

QUY HOẠCH CHI TIẾT, TỶ LỆ 1/500

BV : QH-10



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211A/..BC-KTHTĐT
Ngày 12...tháng...6.....năm ..2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

(QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10

3.28

2.07

D400

D400

D400

D400

D400

D600

D400

D400

D160

D160

D160

D160

D160

D160

D160

7F

40F

40F

7F

7F

3.85
3.70

4.43
4.43

D200

D200

D200

1.92
2.32

TRẠM BƠM NƯỚC THẢI
CÔNG SUẤT 15 m^3/h

Viện Hải Dương Học Nha Trang

Mép nước

Đường Trần Phú

Đường Trần Phú

Đường tập thể

Đường bê tông

Chùa Linh Sơn

Chùa Tây Thiên

Trường THCS Nguyễn Thị Xuân

Trường Tiểu Học Vĩnh Nguyên 2

Trạm Y tế Vĩnh Nguyên

Công ty TNHH mtv đầu tư xây dựng Vạn Tường

Công ty xăng dầu Phú Khánh

Đất Quốc Phòng

Khu du lịch Bảo Đại

Bãi cát

Hải quan Khánh Hòa

Cảng vụ hàng hải Nha Trang

Đồn Biên phòng Cửa khẩu Nha Trang

Kè xây

353602-9-(7)

353602-9-(8)

353602-9-(11)

353602-9-(16)

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 624/A..BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TỶ LỆ BẢN VẼ: 1/1000 (TỶ LỆ GỐC: 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10

QHCT-Khu nghỉ dưỡng cao cấp Bảo Đại

Bãi cát

Khu Du Lịch Bảo Đại

Bãi cát

VỊNH NHA TRANG

353605-7-(9)

0.97

1.47

1.71

4F

4F

Hồ bơi

Sân nhựa

Sân gỗ lót

Sân gạch

Hồ nước

Cầu Cảng Nha Trang

Khu Du Lịch Bảo Đại

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 621/A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI
QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10

Yết Kiêu (BTXM)

Phan Văn Trị (BTXM)

Nguyễn Văn Thành (BTXM)

Đường Trần Phú

Kho hàng

1F

Khu quản lý Vịnh Nha Trang

Cổng cao 10,5m

Lâm Nghiệp

350602-3-(3)

đất Lâm Nghiệp

Hải đội 2 Biên phòng

Nền xm

Đ. TRẦN PHÚ

GPS IV-02

Bến tàu du lịch Cty du lịch Vịnh Nha Trang

Khu biệt thự Anh Nguyễn

Đường Phố Núi (nhựa)

Phường Vĩnh Nguyên

Phường Vĩnh Trường

Cầu

Đường Trần Phú

Trạm biến áp

Rào chắn tôn

Trạm điện

Bến

Mép nước

350602-3-(8)

QHCT-Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NHA TRANG

THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH

Số: 621/A / BC - KTHTĐT

Ngày 12 tháng 5 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BV : QH-10