BẢNG THỐNG KÊ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT			
STT	**Chức năng sử dụng đất**	**Diện tích đất (m2)**	**Tỷ lệ (%)**
	Tổng cộng	**806.007,78**	**100,00**
1	Đất nhà ở hiện hữu	45.849,70	5,69
2	Đất thể dục thể thao	5.825,84	0,72
3	Đất cây xanh sử dụng công cộng	177.069,20	21,97
4	Đất văn hóa	8.596,82	1,07
5	Đất di tích, tôn giáo	11.215,64	1,39
5.1	*Chùa Linh Sơn*	*1.395,96*	*0,17*
5.2	*Đình Lăng Trường Tây*	*609,83*	*0,08*
5.3	*Khu di tích Lầu bảo Đại*	*9.209,85*	*1,14*
6	Đất đường giao thông	201.065,90	24,95
7	Đất cơ quan, trụ sở	32.876,84	4,08
8	Đất trung tâm nghiên cứu, đào tạo	14.478,57	1,80
9	Đất công trình dịch vụ	58.284,41	7,23
10	Đất công trình dịch vụ du lịch	10.780,73	1,34
11	Đất công trình hạ tầng kỹ thuật khác	51.442,65	6,38
12	Đất an ninh	5.452,27	0,68
13	Đất quốc phòng	48.588,99	6,03
14	Đất quảng trường	13.280,15	1,65
15	Bãi cát	118.013,29	14,64
16	Mặt nước	3.186,78	0,40

B

TỶ LỆ XÍCH

0 10 20 50 100

CHÚ THÍCH

- ĐẤT NHÀ Ở HIỆN HỮU
- ĐẤT VĂN HÓA
- ĐẤT THỂ DỤC THỂ THAO
- ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG
- ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
- ĐẤT CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ
- ĐẤT CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ DU LỊCH
- ĐẤT DI TÍCH, TÔN GIÁO
- ĐẤT BÃI ĐỖ XE
- ĐẤT CT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
- ĐẤT AN NINH
- QUỐC PHÒNG
- ĐẤT BÃI CÁT
- ĐẤT QUẢNG TRƯỜNG
- SÔNG, SUỐI, KÊNH, RẠCH
- MẶT NƯỚC VEN BIỂN
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG MÉP NƯỚC BIỂN THẤP NHẤT TRUNG BÌNH TRONG NHIỀU NĂM

1. SÂN BÓNG CHUYỀN BÃI BIỂN
2. NHÀ KHÁCH 378
3. NHÀ HÀNG BỐN MÙA
4. TÒA NHÀ VNPT VINAPHONE KHÁNH HÒA
5. NHÀ KHÁCH T.78
6. TÒA NHÀ PANORAMA NHA TRANG
7. TRUNG TÂM HỘI NGHỊ TỈNH KHÁNH HÒA
8. QUẢNG TRƯỜNG 2/4 VÀ THÁP TRẦM HƯƠNG
9. CLB SAILING COSTA
10. NHÀ HÀNG LOUISIANE COSTA
11. CÔNG VIÊN PHÙ ĐỔNG VÀ NHÀ HÀNG NGA
12. TRẠM BƠM, TRẠM KHÍ TƯỢNG THỦY VĂN
13. TÒA NHÀ CẢNH SÁT BIỂN
14. NHÀ HÀNG MIPECO NHA TRANG
15. UBND PHƯỜNG VĨNH NGUYÊN CŨ
16. KHU DÂN CƯ HIỆN HỮU BỜ KÈ TÂY HẢI
17. ĐÌNH LĂNG TRƯỜNG TÂY
18. CHÙA LINH SƠN
19. KHU DI TÍCH LẦU BẢO ĐẠI
20. VIỆN HẢI DƯƠNG HỌC
21. ĐỒN BIÊN PHÒNG CỬA KHẨU NHA TRANG
22. CẢNG NHA TRANG
23. CẢNG HẢI QUÂN

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHA TRANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 167/QĐ-UBND, NGÀY 12 THÁNG 6 NĂM 2026.

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NHA TRANG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211/A..BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026.

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

GIÁM ĐỐC

TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

Nguyễn Khánh Thiều

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 322A/TTR-TTDVSNC, NGÀY 12 THÁNG 6 NĂM 2026.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG NHA TRANG, TỈNH KHÁNH HÒA

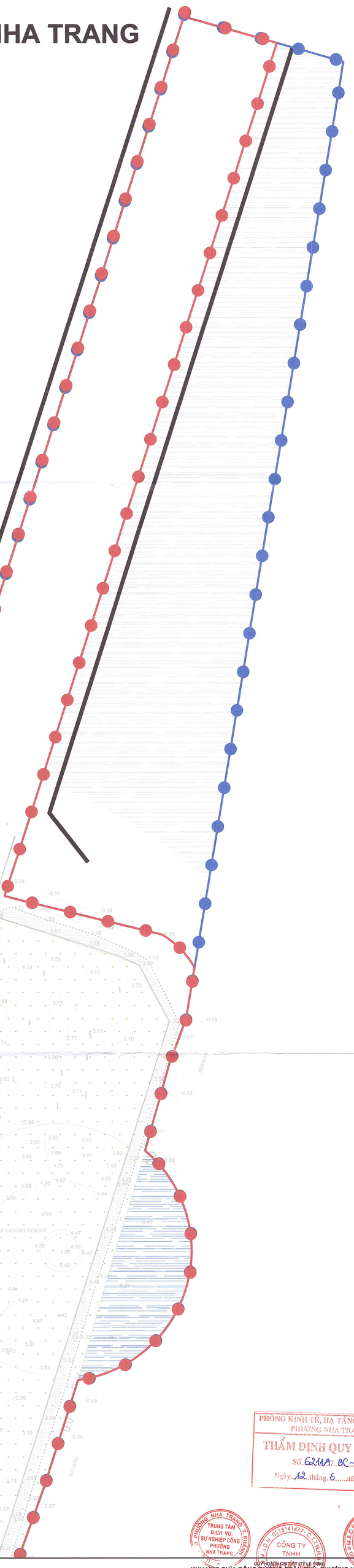
TÊN BẢN VẼ :

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BẢN VẼ : QH-02	GHÉP: 18 X A0	TỈ LỆ : 1/500	NGÀY: ... / ... / 2026
THỂ HIỆN	KTS. NGUYỄN NGỌC NHƯ QUỲNH		
THIẾT KẾ	KTS. VÕ MINH HOÀNG		
CHỦ TRÌ	TS. KTS. TRƯƠNG THÁI HOÀI AN KTS. TRẦN ĐỖ TRIỆU DUY		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN TUẤN NGỌC		
Q.L.KỸ THUẬT	KS. LÊ VĂN TÀI		

ĐƠN VỊ TƯ VẤN QUỐC TẾ	ĐƠN VỊ TƯ VẤN ĐỊA PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC ĐẶNG TRUNG CHÍNH	GIÁM ĐỐC HỒ PHÚ KHÁNH
CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM	CÔNG TY CỔ PHẦN INNO CHI NHÁNH MIỀN NAM
NDA GROUP ĐỊA CHỈ: PHÒNG 801, TÒA NHÀ ROYAL, 225 NGUYỄN XÍ PHƯỜNG BÌNH LỢI TRUNG, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH SĐT: 02822371616	inno CREATIVITY AT WORK ĐỊA CHỈ: CĂN HỘ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ A01 03 TẦNG 1, BLOCK A - KHU CĂN HỘ HOÀNG ANH RIVER 'VEN', 37 NGUYỄN VĂN HƯỞNG, P. AN KHÁNH, TP. HỒ CHÍ MINH

ĐI PHƯỜNG BẮC NHA TRANG



ĐI PHƯỜNG TÂY NHA TRANG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 621/A7..BC-KTHTĐT
Ngày..12..tháng..6.....năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG
BV :QH-02

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ BẢNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV :CH-02

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG

TRẦM ĐÌNH QUÝ HOÀNH


Số: 6444/..ĐC - KTĐT

Ngày 18 tháng 6 năm 2025

CÔNG TY TNHH NGHIÊN CỨU VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

CÔNG TY TNHH NGHIÊN CỨU VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHA TRANG



QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV: QH-02

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỈ LỆ 1/500

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ BẢNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV :QH-02

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG

THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH

Số: 824/A/.. BC - KTHTĐT

Ngày 16 tháng 6 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

PHƯỜNG NHA TRANG - T. KHÁNH HÒA - CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRƯỞNG PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

TRẦN PHÚ

Đường Trần Phú

Đường Trần Hưng Đạo

Đường Trần Phú(nhựa)

Đường Trần Phú(đất)

Đường Trần Phú(bê tông)

Đường Lý Tự Trọng(nhựa)

Đường Trần Hưng Đạo(nhựa)

Bãi cát

Bến Đông

Tượng đá

Nhựa

Tòa nhà lô hợp dịch vụ Topcoma Nha Trang đang xây dựng

Khách sạn Angella

Khách sạn The Costa Nha Trang

Khách sạn InterContinental

Khách sạn Sheraton

Khách sạn Luxury Nha Trang

Trung tâm giáo dục thể chất

Trường Tiểu Học Lộc Thọ

Trường Đại Học Khánh Hòa

Tòa Giảng Đường Nha Trang

Thư viện tỉnh Khánh Hòa

TT. GDTX tỉnh Khánh Hòa

KTX Sinh viên ĐH Khánh Hòa

Sân bóng

Sân bt

Bãi đá

Nhà bia

Nhà tạm

Bãi xe

TBA

TBA TTGDTXKH

NBV

Cây xăng

Cột điện

Cây xanh

Vườn hoa

Hàng rào

Ranh giới thửa đất

Ranh giới quy hoạch

Đường giao thông

Đường quy hoạch

Đường quy hoạch mở mới

Đường quy hoạch cải tạo

Đường quy hoạch giữ nguyên

Đường quy hoạch hạ ngầm

Đường quy hoạch nâng cấp

Đường quy hoạch nâng cấp mở rộng

Đường quy hoạch nâng cấp mở rộng hạ ngầm

Đường quy hoạch nâng cấp hạ ngầm

Đường quy hoạch xây dựng mới

Đường quy hoạch xây dựng mới hạ ngầm

Đường quy hoạch xây dựng mới mở rộng


Đường quy hoạch xây dựng mới mở rộng hạ ngầm

Đường quy hoạch xây dựng mới nâng cấp

Đường quy hoạch xây dựng mới nâng cấp hạ ngầm

Đường quy hoạch xây dựng mới nâng cấp mở rộng

Đường quy hoạch xây dựng mới nâng cấp mở rộng hạ ngầm



QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV : QH-02

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/2000)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ BẢNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV .QH-C2

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG

THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6844/AP.BC - KT KTĐT
Ngày 28 tháng 6 năm 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

CÔNG TY TNHH MỸ VIỆT NAM

PHƯỜNG TÂN DIỆN SỰ HỘI ĐỒNG PHƯỜNG NHA TRANG

9

P

Biển Đông

Đường Trần Phú(đôi)

Đường Trần Quang Khải(đôi)

Đường Trần Phú(đơn)

Đường Trần Phú

Đường Hoàng Văn Thụ

Đường Nguyễn Thị Minh Khai

Đường Biệt Thự

Đường Nha Trang

Đường Lê Thánh Tôn

Đường Nguyễn Thiện Thuật

Đường Yersin

Đường Nguyễn Thị Định

Đường Lê Hồng Phong

Đường Hùng Vương

Đường Trần Hưng Đạo

Đường Nguyễn Trãi

Đường Nguyễn Thiện Thuật

Đường Nguyễn Thị Minh Khai

Đường Nguyễn Thị Định

Đường Lê Thánh Tôn

Đường Lê Hồng Phong

Đường Hùng Vương

Đường Trần Hưng Đạo

Đường Nguyễn Trãi

Đường Yersin

Đường Biệt Thự

Đường Nha Trang

Công an tỉnh Khánh Hòa

Alnna Beach hotel

B41

SOPHIA hotel

B22

MARIS hotel

B21

Rembrandt Hotel Nha Trang

B11

ARARON

AZURA

ARAV

B14

Sheraton Nha Trang Hotel & Spa

B1

Sunrise Nha Trang Beach Hotel

B11

Sheraton Nha Trang Hotel & Spa

B1

Sunrise Nha Trang Beach Hotel

B11

Starcity Hotel and Candotel Beachfront Nha Trang

B21

Tòa nhà KTV

B9

ONAGA hotel

B20

Fuji boutique Japanese hotel

ONAGA hotel

B20

DTX hotel

B20

PRAGUE hotel

B12

VENUE Hotel

B1X

Nha Trang Hotel Lake

B25

Citadines Bayfront Nha Trang

B1

Tòa nhà Hoàng Thành

B46

Chi nhánh công ty CP dịch vụ bay và du lịch biển Tân Cảng tại Khánh Hòa

Viện kiểm sát nhân dân

Nhà khách Hải Quân

Nhà hàng Caesar

Nhà Trang

Sân bay

Sân tập

Sân bóng

Sân bóng đá

Sân bóng rổ

Sân cỏ

Sân tennis

Bãi đậu

Bãi cỏ

Bãi cát

Tượng đá

Tháp đèn

Cột cờ

Cột sóng

Bồn hoa

Bồn cây

Vườn hoa

Vườn cây

Mái hiên

Mái tôn

Mái bằng

Mái dốc

Mái vòm

Mái che

Mái tạm

Mái lợp ngói

Mái lợp tôn

Mái lợp tấm lợp

Mái lợp tấm lợp fibrô xi măng

Mái lợp tấm lợp kim loại

Mái lợp tấm lợp nhựa

Mái lợp tấm lợp thủy tinh

Mái lợp tấm lợp vải bạt

Mái lợp tấm lợp vải nhựa

Mái lợp tấm lợp vải sợi

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa và chống mài mòn


Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa và chống mài mòn và chống ăn mòn

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa và chống mài mòn và chống ăn mòn và chống oxy hóa

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa và chống mài mòn và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa và chống mài mòn và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa

Mái lợp tấm lợp vải sợi thủy tinh phủ nhựa chống cháy và chống thấm và chống nóng và chống ồn và chống rung và chống va đập và chống trầy xước và chống bám bẩn và chống rêu mốc và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa và chống mài mòn và chống ăn mòn và chống oxy hóa và chống tia UV và chống lão hóa và chống mài mòn



QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV : QH-02



ĐI PHƯỜNG NAM NHA TRANG


PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV : QH-02



QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV: QH-02

ĐI PHƯỜNG NAM NHA TRANG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211A/..BC-..KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

HOC VIEN HAI QUAN

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG
BV :QH-02

12

13

23

BIỂN ĐÔNG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 62/MA /BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV :QH-02

KTT ViÔn §iÒu D-ing §iÔn Lùc

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ BẢNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV :QH-02

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/2000)

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6244/QĐ-KHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG - CHÍ NHÂN - MIỀN NAM

CÔNG TY TNHH MTV KHẢO SÁT THIẾT KẾ XÂY DỰNG NDA VIỆT NAM

PHÒNG VĂN HÓA - THÔNG TIN - KHUYẾN THỊ
PHÒNG TÀI NGUYÊN, DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

Trung tâm Viễn thông Nha Trang

Trung tâm quốc gia huấn luyện thi kiểm cứu nạn dưới biển

Trạm Kiểm [illegible] Thực Vật

Trường Cao Đẳng nghề Nha Trang

Công ty TNHH Việt Chu n

Trạm xăng dầu PETROLIMEX

MARITIME HOTEL

Chợ Đảng Kiểm

Chi cục dầu khí số 2

Cục Hải Quan

Cửa hàng giao nhận Khánh Hòa

Công ty Xăng dầu Phú Khánh

Kỹ Thức Xã Trường Trung học Kỹ thuật và Nghiệp vụ

Nhà Thờ Đá

BIỂN ĐÔNG

Nhà văn hóa thiếu Chiến khí quân

353602-9-(1)

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

14

15

16

17

353602-9-(3)

Bệnh viện VIMEC-NHA TRANG

Sân vận động

UBND Phường Vĩnh Nguyên

Bưu Điện Vĩnh Nguyên

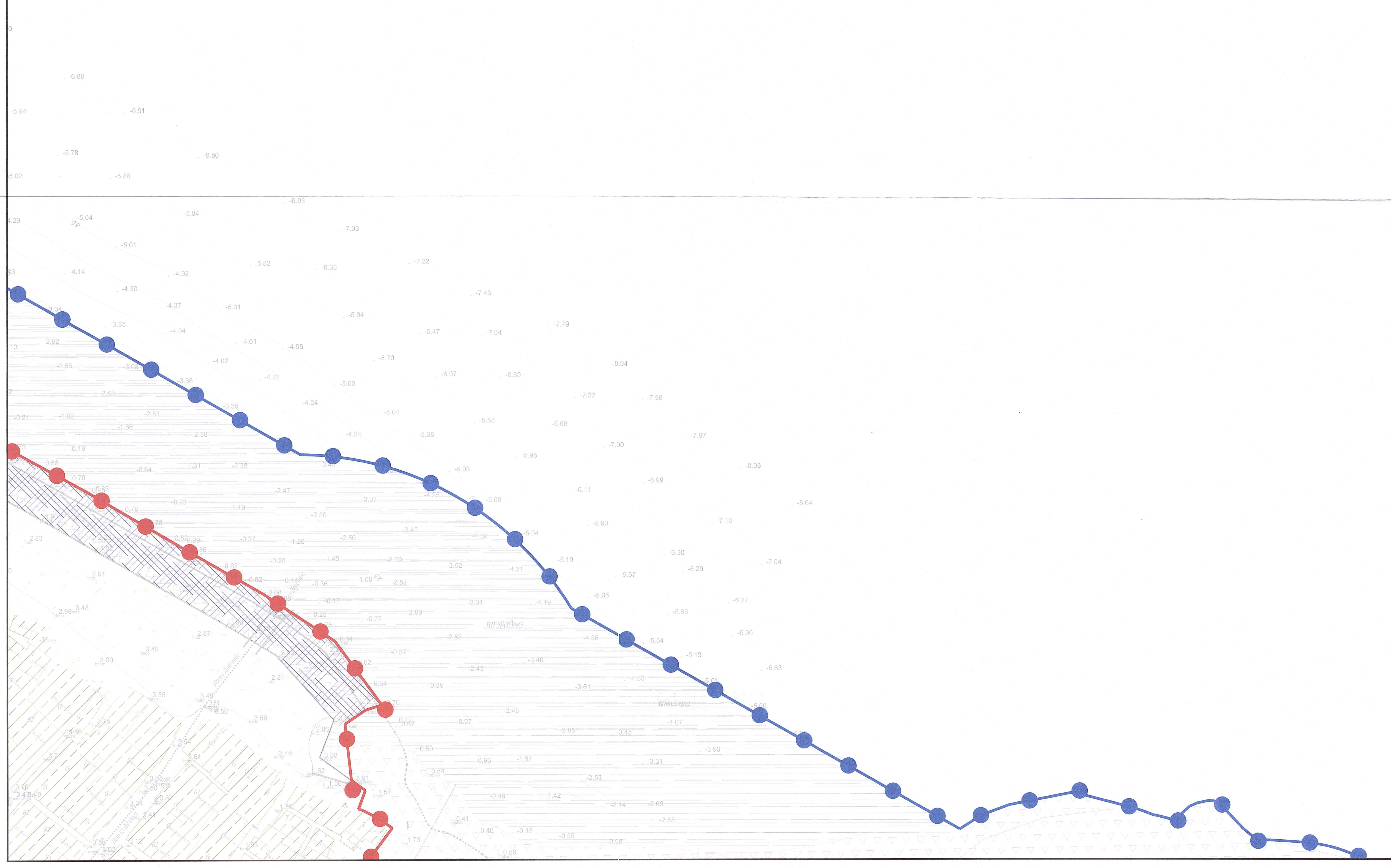
Sân Vận Động

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV :QH-02

ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG

THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH

Số 6211A/BC-KTHTĐT

Ngày 12 tháng 6 năm 2026

U.B.N.D PHƯỜNG NHA TRANG T. KHÁNH HÒA – TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

M.S.D.N: 0315141477 – C.T.N.H.H – CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM – THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH


M.S.C.N: 0109998556-002-C.T.C.P – CÔNG TY CỔ PHẦN INNO – CHI NHÁNH MIỀN NAM – THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV : QH-02



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026


TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG
CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN INNO CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV: QH-02



PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số 6211A/BC-KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

TRUNG TÂM DỊCH VỤ, SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG NHA TRANG

CÔNG TY TNHH NDA VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN INNO - CHI NHÁNH MIỀN NAM

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)
KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN
VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV : QH-02



① SÂN BÓNG CHUYỀN BÃI BIỂN



② NHÀ KHÁCH 378



③ NHÀ HÀNG BỐN MÙA



④ TÒA NHÀ VNPT
VINAPHONE KHÁNH HÒA



⑤ NHÀ KHÁCH T.78



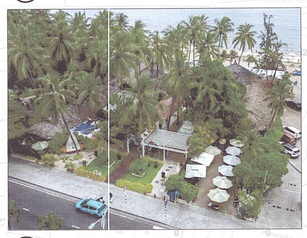
⑥ TÒA NHÀ PANORAMA NHA TRANG



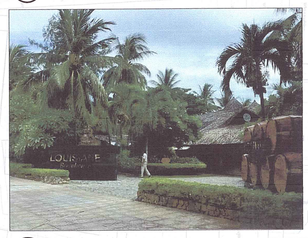
⑦ TRUNG TÂM HỘI NGHỊ
TỈNH KHÁNH HÒA



⑧ QUẢNG TRƯỜNG 2/4
VÀ THÁP TRẦM HƯƠNG



⑨ CLB SAILING COSTA



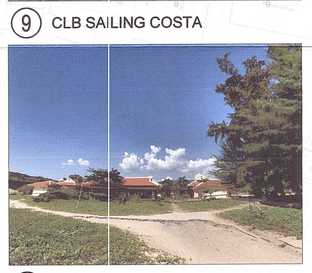
⑩ NHÀ HÀNG LOUISIANE COSTA



⑪ CÔNG VIÊN PHÙ ĐỔNG
VÀ NHÀ HÀNG NGA



⑫ TRẠM BƠM,
TRẠM KHÍ TƯỢNG THỦY VĂN



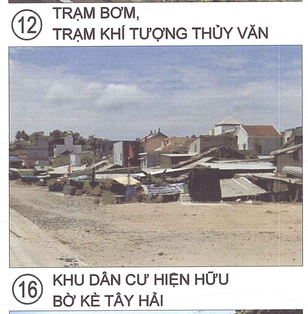
⑬ TÒA NHÀ CẢNH SÁT BIỂN



⑭ NHÀ HÀNG MIPECO NHA TRANG



⑮ UBND PHƯỜNG VĨNH NGUYÊN CŨ



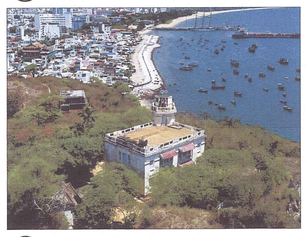
⑯ KHU DÂN CƯ HIỆN HỮU
BỜ KÈ TÂY HẢI



⑰ ĐÌNH LĂNG TRƯỜNG TÂY



⑱ CHÙA LINH SƠN



⑲ KHU DI TÍCH LẦU BẢO ĐẠI



⑳ VIỆN HẢI DƯƠNG HỌC



㉑ ĐỒN BIÊN PHÒNG
CỬA KHẨU NHA TRANG



㉒ CẢNG NHA TRANG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
PHƯỜNG NHA TRANG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 621/A.BC - KTHTĐT
Ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUY HOẠCH CHI TIẾT (TỶ LỆ 1/500)

KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TRẦN PHÚ, PHƯỜNG NHA TRANG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC CẢNH QUAN
VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BV : QH-02