

Số: 2973 /UBND-VP

Nha Trang, ngày 10 tháng 5 năm 2018

V/v thực hiện các kết luận của
Chủ tịch HĐND thành phố tại kỳ
họp thứ 5

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

Tại phiên thảo luận - kỳ họp thứ 5 Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang khóa XI (từ ngày 21/12/2017 đến ngày 22/12/2017), Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố đã kết luận sau các lần thủ trưởng các phòng ban giải trình các ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố.

Sau khi rà soát, UBND thành phố báo cáo kết quả thực hiện các nội dung kết luận của Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp thứ 5, cụ thể như sau:

I. Về lĩnh vực đô thị

Vấn đề 1. *Về duy tu đường: Đối với các tuyến đường bị hư hỏng cần xác định rõ các chủ đầu tư không tuân thủ quy định của ủy ban nhân dân thành phố việc đổ đất cao hơn nhà dân, gây khó khăn cho việc đi lại của người dân; việc ký quỹ và trách nhiệm của các chủ đầu tư cho xe chạy hư đường là thấp, có sự ưu ái các đơn vị này; đề nghị ủy ban nhân dân thành phố có biện pháp hữu hiệu hơn: giải quyết dứt điểm tình trạng này. Nếu không kiến nghị ủy ban nhân dân tỉnh xử lý, đặc biệt là các khu vực vùng ven ở các địa chỉ mà cử tri, đại biểu đã nêu nhiều lần.*

1.1. Về các tuyến đường bị hư hỏng cần xác định rõ các chủ đầu tư không tuân thủ quy định của ủy ban nhân dân thành phố việc đổ đất cao hơn nhà dân, gây khó khăn cho việc đi lại của người dân

Trong thời gian qua, nhiều phương tiện vận chuyển đất, đá, vật liệu xây dựng phục vụ các dự án thường xuyên lưu thông trên một số đường như: Thái Thông – Xuân Sơn, Phong Châu (Đoạn từ ngã 3 Trảng é đến Đình Thủy Tú), Hòn Chông, làm hư hỏng mặt đường gây mất an toàn giao thông, ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân. Hiện nay, đường Hòn Chông: Công ty Cổ phần Viễn Triều Nha Trang đã thực hiện sửa chữa mặt đường hoàn thành vào tháng 01/2018, kinh phí thực hiện do Công ty Cổ phần Viễn Triều Nha Trang chịu 100% kinh phí. Các tuyến đường còn lại:

- Đường Thái Thông – Xuân Sơn: (Đoạn từ 23/10 đến ngã 3 Thái Thông – Vĩnh Thái): Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Sơn chịu trách nhiệm tưới nước đảm bảo môi trường và duy tu sửa chữa đường. Đến tháng 12/2017, Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Sơn kết thúc vận chuyển đất, đá phục vụ san lấp mặt bằng

các dự án và đề nghị phòng Quản lý Đô thị thực hiện san gạt, lu lèn mặt đường đảm bảo giao thông. Phòng Quản lý Đô thị đã thực hiện san gạt, lu lèn mặt đường đảm bảo giao thông phục vụ tết Nguyên đán Mậu Tuất 2018; nguồn vốn thực hiện bằng tiền ký quỹ duy tu, sửa chữa đường của Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Sơn.

- Đường Phong Châu (Đoạn từ ngã 3 Trảng é đến Đình Thủy Tú): Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại xây dựng Khánh Vĩnh chịu trách nhiệm tưới nước đảm bảo môi trường và duy tu sửa chữa đường. Hiện nay, Công ty tiếp tục chịu trách nhiệm tưới nước đảm bảo môi trường và duy tu sửa chữa đường.

Phương án sửa chữa đường Thái Thông – Xuân Sơn và đường Phong Châu nêu trên là đắp đất bù phụ mặt đường, san gạt, lu lèn đảm bảo giao thông. Việc duy tu, sửa chữa trên nền hiện trạng cũ, không làm hệ thống thoát nước vì vậy một số đoạn phải nâng nền mặt đường hiện hữu để đảm bảo thoát nước mặt đường như đường Phong Châu (Đoạn từ ngã 3 Trảng É đến Đình Thủy Tú).

1.2. Về ký quỹ để tưới nước đảm bảo môi trường và duy tu sửa chữa đường.

Đến nay, 06 đơn vị đã nộp tiền ký quỹ vào tài khoản của phòng Quản lý Đô thị tại Kho Bạc Nhà nước thành phố Nha Trang, gồm:

- Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại XD Khánh Vĩnh: 250 triệu đồng.
- Công ty TNHH Đầu tư Phát triển nhà Thái Hưng: 200 triệu đồng.
- Công ty TNHH Đầu tư Phát triển nhà Thái Xuân: 200 triệu đồng.
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Sơn: 250 triệu đồng.
- Công ty TNHH Đầu tư Lạc Hồng: 200 triệu đồng.
- Công ty Cổ phần Viễn Triều Nha Trang: 250 triệu đồng.

Tổng số tiền ký quỹ: **1,35 tỷ đồng.**

Về mức ký quỹ của các chủ đầu tư thực hiện theo Biên bản cuộc họp ngày 17/5/2017 do phòng Quản lý Đô thị chủ trì cùng với Sở Giao thông Vận tải, Công an thành phố, phòng Tài chính - Kế hoạch, UBND các xã: Phước Đồng, Vĩnh Thái, Vĩnh Trung và các chủ đầu tư dự án, theo đó mức ký quỹ của mỗi chủ đầu tư \geq 200 triệu đồng.

1.3. Các tuyến đường còn lại trên địa bàn thành phố, UBND thành phố đã giao phòng Quản lý Đô thị làm việc với các chủ đầu tư các dự án có liên quan đến vận chuyển đất, đá yêu cầu thực hiện ký quỹ để duy tu, sửa chữa đường. Riêng đường Phạm Văn Đồng, Lê Hồng Phong, 23/10, Tinh lộ 3 do Sở Giao thông Vận tải quản lý, vì vậy Sở Giao thông Vận tải có trách nhiệm duy tu, sửa chữa đường.

1.4. Đường Nguyễn Bình Khiêm:

- Tuyển đường này đã được UBND tỉnh phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – dự toán xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Bình Khiêm – Hà Ra tại Quyết định số 627/QĐ-UBND ngày 06/03/2018. Hiện nay, Ban QLDA các công trình trọng điểm (chủ đầu tư) đang thực hiện công tác đền bù giải tỏa. Trong thời gian thực hiện giải tỏa, phòng Quản lý Đô thị đã thực hiện duy tu sửa chữa để đảm bảo giao thông đi lại cho người dân.

Vấn đề 2. *Việc sửa chữa các công trình sau bão 12: đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố kiểm tra cho bổ sung khối lượng phát sinh thêm hay làm mới.*

Công trình cải tạo nâng cấp trụ sở UBND xã Vĩnh Lương đã được UBND thành phố phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật. UBND xã đang thực hiện các bước để thi công thì cơn bão số 12 làm hư hỏng thêm ngoài khối lượng đã được phê duyệt. Vì vậy, phòng Tài chính - Kế hoạch đã hướng dẫn đơn vị thực hiện tách riêng nội dung khắc phục bão số 12 theo tinh thần công văn số 7705/UBND-TCKH ngày 09/11/2017 của UBND thành phố.

Vấn đề 3. *Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo tăng cường lực lượng hỗ trợ giúp địa phương đảm bảo trật tự đô thị không chỉ trên tuyến biển, nếu có nhu cầu đề nghị phối hợp tốt hơn với các địa phương.*

Ngày 28/3/2017, UBND thành phố Nha Trang ban hành Công văn số 1767/UBND-QLĐT “V/v phê duyệt phương án tổ chức, hoạt động của các Tổ công tác liên phường về công tác trật tự đô thị ATGT và mỹ quan đô thị”; thành lập Tổ công tác liên phường, hỗ trợ tối đa nhân lực và phương tiện cho UBND các xã phường trong công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông và mỹ quan đô thị cụ thể: 01 xe ô tô chuyên dùng, 01 tài xế, 01 máy quay phim, 02 cán bộ thuộc phòng Quản lý Đô thị cho mỗi Tổ công tác liên phường.

Vấn đề 4. *Về số liệu xây dựng trái phép: Đặc biệt trên đất không được phép xây dựng, tỉ lệ xin phép xây, chưa xây, trên đất có dự án cần phân tích rõ ràng rút kinh nghiệm trong việc báo cáo, không chạy theo thành tích, vì mỗi lần báo cáo là số liệu, so sánh với các tiêu chí khác nhau theo hướng “nâng cao thành tích”.*

Hiện nay, mẫu báo cáo số liệu đã được phòng Quản lý đô thị triển khai cho các xã, phường. Số liệu báo cáo trên cơ sở số liệu so sánh hàng năm và tỷ lệ % các trường hợp xây dựng có giấy phép và không có giấy phép được tính trên số trường hợp kiểm tra thực tế. Đồng thời số liệu tổng số trường hợp được cấp phép xây dựng cũng được cập nhật vào bảng báo cáo để đánh giá tình hình thực hiện thủ tục cấp phép xây dựng, số trường hợp kiểm tra thực tế có xây dựng so với tổng số trường hợp kiểm tra thực tế có xây dựng so với tổng số trường hợp được cấp phép xây dựng.

Vấn đề 5. *Về buôn bán lấn chiếm vỉa hè: Thực tế đây là công việc rất khó thực hiện một cách triệt để, trước mắt đề nghị UBND thành phố cần có giải pháp sao cho công bằng với tất cả mọi người, phù hợp thực tiễn. Nên có cuộc*

họp chuyên đề, đề ra các giải pháp hữu hiệu về vấn đề trật tự đô thị để giải quyết căn bản, hiệu quả.

Trong năm 2018, UBND thành phố đã ban hành 02 Kế hoạch, 02 Chỉ thị, 01 Quyết định nhằm tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp ủy đảng, chính quyền, các cơ quan, phòng, ban đối với công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông; 01 Quyết định giao trách nhiệm Chủ tịch các xã, phường thực hiện quản lý, kiểm tra, xử lý trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị trên địa bàn quản lý. Chỉ đạo Tổ công tác liên ngành thành phố thường xuyên tăng cường công tác kiểm tra, xử lý, hỗ trợ các địa phương giải quyết dứt điểm tình trạng lấn chiếm vỉa hè, lòng đường để kinh doanh, buôn bán, trưng bày hàng hóa tại các tuyến đường và tụ điểm trên địa bàn thành phố, đặc biệt là 12 tuyến phố văn minh. Hiện nay, UBND thành phố Nha Trang đã chỉ đạo UBND các xã, phường chủ động rà soát tình hình thực tế của địa phương đối với các tuyến đường đủ điều kiện đã được cấp phép để lập phương án quản lý cụ thể. Đồng thời UBND thành phố đã giao phòng Quản lý đô thị đánh giá lại kết quả hoạt động thực hiện đề án tổ công tác liên phường, đề án sử dụng một phần vỉa hè buôn bán để có đề xuất giải pháp căn bản hiệu quả trong thời gian tới.

***Vấn đề 6.** Việc giữ xe trái phép của học sinh xung quanh các trường trung học cấp 3, học sinh sử dụng xe máy, xe điện không đúng quy định lứa tuổi, các địa điểm giữ xe trái phép. Đề nghị Công an phối hợp mời Hiệu trưởng làm việc, yêu cầu quán triệt việc chấp hành pháp luật của học sinh, có biện pháp phê bình, xử lý hành kiểm nếu học sinh có tình vi phạm; phải làm từ gốc mà trọng tâm là công tác tuyên truyền ở nhà trường, kết hợp với các biện pháp khác của phòng Quản lý đô thị và các địa phương.*

Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo Công an thành phố tiến hành rà soát trên địa bàn 27 phường, xã hiện nay có 12 trường cấp 3 (06 công lập, 03 dân lập, 01 trung tâm Kỹ thuật hướng nghiệp, 01 trung tâm giáo dục thường xuyên, 01 trường quốc tế).

Qua đó, Công an thành phố đã chỉ đạo lực lượng Cảnh sát giao thông thường xuyên tổ chức nhiều buổi tuyên truyền pháp luật về trật tự an toàn giao thông tại các trường cấp 3 trên địa bàn. Nội dung các buổi tuyên truyền tập trung vào các vấn đề sau: “Dừng, đỗ phương tiện đưa đón học sinh đúng quy định không gây ùn tắc giao thông trước trường học”; “Học sinh không đủ tuổi không điều khiển xe mô tô có dung tích xi lanh từ 50cm³ trở lên”... đã có hiệu ứng tích cực do nội dung phù hợp, tạo nên phong trào sôi nổi và các em cam kết, hưởng ứng chấp hành nghiêm túc pháp luật giao thông. Ngoài ra, Công an thành phố còn phân công lực lượng Cảnh sát giao thông đứng chốt điều hòa giao thông tại các trường học phức tạp về trật tự an toàn giao thông như: THCS Thái Nguyên, tiểu học Tân Lập 1, tiểu học Lộc Thọ vào các giờ cao điểm: sáng từ 06h10 đến 07h00, chiều từ 16h10 đến 16h50 nhằm nhắc nhở phụ huynh và học sinh không tụ tập, dừng đỗ xe dưới lòng đường gây cản trở giao thông, có nguy cơ tiềm ẩn tai nạn giao thông. Lực lượng Cảnh sát giao thông còn tăng cường

công tác tuần tra kiểm soát, phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp học sinh sử dụng xe mô tô có dung tích xi lanh trên 50 cm³.

Kết quả: Từ đầu năm 2018 đến nay đã lập biên bản 55 trường hợp người từ đủ 16 tuổi đến dưới 18 tuổi điều khiển xe mô tô có dung tích xi lanh từ 50 cm³ trở lên, phạt tiền 32.560.000 đồng. Qua đó, lập biên bản 55 trường hợp chủ phương tiện giao xe hoặc để người không đủ điều kiện điều khiển xe tham gia giao thông, phạt tiền 49.500.000 đồng.

Ngoài ra, Công an thành phố đã rà soát, kiểm tra, phát hiện có 17 điểm giữ xe tự phát chiếm dụng vỉa hè để tổ chức giữ xe trái phép và làm dịch vụ giữ xe máy, xe máy điện của học sinh gần các trường học cấp 2, cấp 3, Công an thành phố Nha Trang đã xử phạt vi phạm hành chính 05 trường hợp với số tiền là 12.500.000 đồng, mỗi trường hợp 2.500.000 đồng, nhắc nhở 12 trường hợp và yêu cầu các hộ dân cam kết không chiếm dụng vỉa hè để tổ chức giữ xe trái phép gây cản trở giao thông, vi phạm an toàn giao thông.

Trong thời gian tới, Công an thành phố tiếp tục chỉ đạo các lượng lượng liên quan tuyên truyền pháp luật về trật tự an toàn giao thông tại các trường học trên địa bàn thành phố, áp dụng các biện pháp xử lý phù hợp với số học sinh sử dụng xe máy, xe điện không đúng quy định lứa tuổi. Đồng thời trao đổi, phối hợp với hiệu trưởng nhà trường có hình thức xử lý số học sinh vi phạm trật tự an toàn giao thông đạt hiệu quả cao nhất.

Vấn đề 7. Về thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật: Phòng Quản lý đô thị thống kê báo cáo kết quả giải quyết hồ sơ báo cáo Thường trực HĐND sau kỳ họp

Phòng Quản lý Đô thị triển khai thực hiện thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán di dời các công trình trên địa bàn thành phố đã được UBND thành phố Nha Trang phê duyệt Quy trình thẩm định, phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình tại Quyết định số 4727/QĐ-UBND ngày 28/7/2017. Trong năm 2017, tổng số hồ sơ tiếp nhận với số liệu cụ thể sau:

Công tác thẩm định: Tiếp nhận 421 hồ sơ, đã thẩm định 396 hồ sơ đạt 94%; số hồ sơ trễ hạn từ thời điểm ban hành quy trình thẩm định từ ngày 28/7/2017: 39/225 chiếm tỷ lệ 17%.

Nghiệm thu hoàn thành công trình: Tiếp nhận 218 hồ sơ; hoàn thành 147 hồ sơ; đạt 67,5%.

* Nguyên nhân:

- *Chủ quan:* Vẫn còn một số trường hợp cán bộ thực hiện thẩm định còn tham mưu chậm.

- *Khách quan:*

+ Giai đoạn lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trình thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư của các chủ đầu tư chậm dẫn đến thời gian lập báo cáo

kinh tế kỹ thuật chậm; khi trình thẩm định phê duyệt cận với thời gian kết thúc tiếp nhận hồ sơ thẩm định.

+ Chất lượng hồ sơ thiết kế của một số chủ đầu tư thực hiện chưa đạt yêu cầu theo qui định của Luật Xây dựng và các Quy chuẩn, Tiêu chuẩn. Do đó, trong quá trình thẩm định phải thường xuyên làm rõ hoặc phải trả hồ sơ nhiều lần làm ảnh hưởng đến tiến độ và kế hoạch đầu tư của thành phố.

Vấn đề 8. *Về biển báo giao thông ngã, đổ sau bão, đề nghị UBND thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn kiểm tra, thu dọn khắc phục kịp thời, hiện một số nơi vẫn còn.*

Sau bão số 12, UBND thành phố giao phòng Quản lý Đô thị kiểm tra, thực hiện thu dọn các biển báo bị ngã, đổ trên địa bàn thành phố. Đồng thời thực hiện đầu tư khắc phục các biển báo ngã, đổ do bão số 12 gây ra. Cụ thể:

- Đối với các tuyến đường do thành phố quản lý thực hiện đầu tư theo Quyết định số 6804/QĐ-UBND ngày 24/11/2017 của UBND thành phố Nha Trang về việc lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa thay thế biển báo các tuyến đường nội thị hư hỏng do bão số 12.

- Đối với các tuyến đường do Sở Giao thông quản lý thực hiện đầu tư theo Quyết định số 6808/QĐ-UBND ngày 24/11/2017 của UBND thành phố Nha Trang về việc lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Thay thế biển báo các tuyến đường vành đai, đường trục chính thuộc tỉnh quản lý.

Hiện nay, phòng Quản lý Đô thị đã khắc phục xong các biển báo bị ngã, đổ do bão số 12 gây ra.

Vấn đề 9. *Nhà 38B Võ Trứ thống nhất xử lý như báo cáo của phòng Quản lý đô thị. Khẩn trương tiến hành các giải pháp thu hồi nhà đất, tiến hành giải tỏa trả lại lộ giới giao thông đúng quy định.*

Nhà đất tại số 38B Võ Trứ, phường Phước Tiến thuộc diện nhà ở do Nhà nước quản lý, Sở Xây dựng là cơ quan chủ quản, đơn vị trực thuộc là Trung tâm Quản lý nhà và chung cư ký hợp đồng cho thuê toàn bộ nhà ở với bà Lê Thị Hồng theo hợp đồng thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước số 191/HĐ ngày 05/01/2010. Hiện trạng sử dụng: Nhà 01 tầng, tường gạch, mái tôn, nền xi măng, diện tích xây dựng 30,18 m².

Căn cứ theo hồ sơ cắm mốc tim đường được phê duyệt năm 1996 và công văn số 2087/SXD-QLKTQH ngày 30/8/2006 của Sở Xây dựng Khánh Hòa về việc “ Sử dụng hồ sơ khôi phục và xác định mốc giới các tuyến đường trong thành phố Nha Trang” thì căn nhà số 38B Võ Trứ, phường Phước Tiến thuộc quy hoạch giao thông góc giao đường Võ Trứ - Trần Bình Trọng, cụ thể: Diện tích vi phạm quy hoạch giao thông là 28,17 m² , diện tích còn lại không vi phạm quy hoạch giao thông là 2,01 m².

Ngày 30/11/2016, UBND thành phố Nha Trang có văn bản số 6965/UBND-QLĐT báo cáo đề xuất UBND tỉnh Khánh Hòa chỉ đạo Sở Xây dựng bố trí nơi ở khác cho bà Lê Thị Hồng và thu hồi nhà đất tại số 38B Võ Trú, phường Phước Tiến để mở rộng thực hiện quy hoạch giao thông do phần diện tích còn lại không đủ điều kiện xây dựng.

Ngày 29/12/2016, UBND tỉnh Khánh Hòa có văn bản số 10529/UBND-XDND giao Sở Xây dựng làm việc với bà Lê Thị Hồng (người thuê nhà) để tham mưu phương án bố trí nơi ở mới.

Ngày 04/4/2017, UBND tỉnh Khánh Hòa có văn bản số 2731/UBND-XNNĐ giao UBND thành phố Nha Trang thực hiện bố trí tái định cư cho bà Lê Thị Hồng theo quy định, giao Sở Xây dựng tham mưu thu hồi đất sau khi hoàn thành việc giao đất ở cho bà Lê Thị Hồng.

Ngày 16/5/2017, UBND thành phố Nha Trang ban hành văn bản số 2811/UBND-TTQĐ với nội dung thông nhất giao cho bà Lê Thị Hồng lô đất số 58, ô 3 khu tái định cư Vĩnh Thái. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định giao đất, Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp các đơn vị có liên quan thực hiện cắm mốc giao đất cho bà Hồng sau khi có quyết định giao đất tái định cư.

Ngày 27/7/2017, UBND thành phố Nha Trang ban hành Quyết định số 4695/QĐ-UBND về việc giao đất cho bà Lê Thị Hồng để xây dựng nhà ở tại lô đất số 58, ô 3, đường số 9 rộng 13m khu tái định cư Đất Lành và ban hành văn bản số 4904/UBND-TNMT ngày 27/7/2017 báo cáo UBND tỉnh Khánh Hòa và Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt giá đất tái định cư.

Ngày 17/10/2017, UBND tỉnh Khánh Hòa ban hành Quyết định số 3082/QĐ-UBND phê duyệt giá đất thị trường để giao đất cho bà Lê Thị Hồng.

Ngày 03/11/2017, UBND thành phố Nha Trang ban hành Quyết định số 6555/QĐ-UBND bổ sung tiền sử dụng đất tại Quyết định số 4695/QĐ-UBND ngày 27/7/2017 và đã thực hiện giao quyết định giao đất cho bà Lê Thị Hồng.

Đối với việc tham mưu thu hồi đất, UBND thành phố Nha Trang đã ban hành văn bản số 8747/UBND-QLĐT ngày 14/12/2017 đề nghị Sở Xây dựng Khánh Hòa thực hiện việc thu hồi đất của Lê Thị Hồng theo chỉ đạo của UBND tỉnh Khánh Hòa. Ngày 02/5/2018, UBND thành phố ban hành Văn bản số 2729/UBND-TNMT tiếp tục đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Trung tâm Quản lý Nhà và Chung cư bố trí nơi ở tạm trong thời gian hộ bà Lê Thị Hồng xây dựng nhà ở mới.

Vấn đề 10. Về vấn đề nhà 32/A2, 32/A3: Phòng Quản lý đô thị báo cáo sai bản chất vấn đề nội dung đại biểu nêu. Qua phản ánh nhiều lần, cần phải xử lý việc xây dựng ban công (tầng 2) thành phòng ở và coi nơi ban công vi phạm lộ giới (không liên quan gì về lộ giới đường 14 hay 16 mét vì việc này là công

trình mới xây dựng sau chứ không phải công trình cũ cho phép tồn tại khi phạm lộ giới.

Căn cứ Quyết định số 9459/QĐ-CT-UBND ngày 29/10/2014 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: đường Hàn Thuyên, trong đó: Nền đường rộng 16m, mặt đường 8m, lề 4m x 2m = 8m, chỉ giới giải tỏa 16m. Ngày 11/11/2016 UBND thành phố Nha Trang ban hành Quyết định số 7926/QĐ-CT-UBND điều chỉnh Quyết định số 9459/QĐ-CT-UBND ngày 29/10/2014 với các nội dung sau: Thay đổi nền đường Hàn Thuyên rộng 14m, mặt đường 8m, lề 3m x 2m = 6m, chỉ giới giải tỏa 14m.

Khi tiến hành Dự án mở rộng tuyến đường Hàn Thuyên, các hộ 32A2 và 32A3 đã bàn giao mặt bằng và sửa chữa lại nhà theo ranh giải tỏa 14m vi phạm xây dựng phòng lòi trên ban công. Tuy nhiên, hiện nay do việc triển khai dự án chưa giải tỏa theo chỉ giới 16m, đồng thời các hộ dân đã bàn giao mặt bằng, do đó UBND thành phố thống nhất cho phép tồn tại các trường hợp vi phạm cho đến khi thành phố thực hiện giai đoạn 2 mở rộng đường 16m. Sau này, khi UBND thành phố Nha Trang tiếp tục mở rộng đường Hàn Thuyên theo chỉ giới 16m thì việc thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB sẽ hiện theo quy định.

Vấn đề 11. *Về hẻm 28 Hàn Thuyên, đề nghị báo cáo rõ, cử tri phản ánh việc lấn chiếm đất hẻm công cộng, dựng cửa sắt cuốn, cải tạo xây dựng thành nhà hàng kinh doanh. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo xử lý cụ thể, dứt điểm không để hộ này lấn chiếm đất công.*

Liên quan đến việc lấn chiếm đất hẻm công cộng, dựng cửa sắt cuốn, cải tạo xây dựng thành nhà hàng kinh doanh; UBND thành phố Nha Trang đã Công văn số 2153/UBND-QLĐT: Giao UBND phường Xương Huân khẩn trương kiểm tra, lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính và tổ chức cưỡng chế tháo dỡ theo quy định. Hoàn thành và báo cáo kết quả thực hiện về UBND thành phố Nha Trang trước ngày 15/4/2018.

Theo báo cáo của UBND phường Xương Huân tại Công văn số 270/UBND ngày 16/4/2018 đường hẻm này tuy trên bản đồ ghi là hẻm quy hoạch nhưng là hẻm cụt, là lối đi duy nhất vào 01 nhà đất. Qua làm việc hiện nay bà Nguyễn Thị Hồng Tuyết - chủ nhà có nguyện vọng xin đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để nhà nước thu tiền sử dụng đất, cho nên việc xử lý vi phạm của hộ dân này chưa đủ tính thuyết phục với hộ dân.

Căn cứ Quyết định số 2647/QĐ-UB ngày 11/10/2004 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt hồ sơ cắm mốc lộ giới các tuyến hẻm 3 phường Vĩnh Thọ, Xương Huân, Vạn Thắng, thành phố Nha Trang: Hẻm số 28 Hàn Thuyên, phường Xương Huân được quy hoạch lộ giới rộng 3,5m. Do đó, Bà Nguyễn Hoàng Ly đã sửa chữa, xây dựng công trình trên phần đất thuộc quy hoạch đất giao thông là không đúng quy định.

Việc hẻm chỉ sử dụng là lối đi vào thửa đất của bà Nguyễn Thị Hồng Tuyết nhưng vẫn là không gian sử dụng của khu vực công cộng xung quanh. Bà Nguyễn Hoàng Ly thuê đất và lấn chiếm hẻm để kinh doanh dịch vụ ăn uống, gây ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của các hộ dân xung quanh. Do đó, việc UBND phường Xương Huân đề nghị UBND thành phố Nha Trang tạo điều kiện cho bà Nguyễn Hoàng Ly kinh doanh buôn bán trên phần đất thuộc quy hoạch đất giao thông là không có cơ sở để xem xét giải quyết.

UBND thành phố Nha Trang đã có công văn số 2846/UBND-QLĐT ngày 07/5/2018 yêu cầu UBND phường Xương Huân khẩn trương kiểm tra, lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính đối với bà Nguyễn Hoàng Ly theo quy định và báo cáo kết quả về UBND thành phố Nha Trang trước ngày 20/5/2018. Sau thời gian trên, UBND thành phố Nha Trang sẽ xem xét xử lý kỷ luật đối với Chủ tịch UBND phường Xương Huân nếu không thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố Nha Trang.

Vấn đề 12. *Về ách tắc giao thông: Cử tri chỉ các địa điểm cụ thể như đường Vòng Núi Chut, Võ Thị Sáu, Trần Hưng Đạo, Hùng Vương, Nguyễn Thiện Thuật, Nguyễn Thị Minh Khai có nguy cơ ách tắc, đề nghị UBND thành phố chỉ đạo kiểm tra, xử lý tránh dàn trải như báo cáo giải trình.*

Với thực trạng và các yếu tố tác động đến giao thông đô thị tại thành phố Nha Trang, nguyên nhân dẫn đến ùn tắc giao thông; UBND thành phố Nha Trang thực hiện số giải pháp chống ùn tắc giao thông sau:

- *Giải pháp trước mắt:*

+ Phối hợp các sở, ngành (Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải, Công an tỉnh...) rà soát, kiểm tra xây dựng đối với các khách sạn, chung cư cao tầng, trung tâm hội nghị tiệc cưới...yêu cầu các chủ đầu tư phải thực hiện đúng thiết kế xây dựng đã được duyệt; trong đó ưu tiên sử dụng phạm vi đất trong khoản thối lui công trình được cải tạo thành các vịnh đỗ - dừng xe bãi đỗ xe theo tiêu chuẩn phục vụ cho hoạt động kinh doanh của cơ sở.

+ Tăng cường công tác kiểm tra, xử lý vi phạm về trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị, các trường hợp dừng, đỗ xe sai quy định, các trường hợp lấn chiếm vỉa hè, lòng đường để kinh doanh, buôn bán, trưng bày hàng hóa gây ách tắc giao thông; đồng thời trang bị công cụ, phương tiện hỗ trợ cho các lực lượng chức năng xử lý kiên quyết các trường hợp cố tình chây lỳ không hợp tác.

+ Tăng cường công tác tuyên truyền, phối hợp đồng bộ với các tổ chức đoàn thể chính trị vận động mọi tầng lớp nhân dân thực hiện đúng quy định luật giao thông đường bộ khi tham gia giao thông. Thực hiện duy tu, sửa chữa kịp thời các công trình hư hỏng, xuống cấp, hoàn thiện lắp đặt biển báo hiệu giao thông đường bộ, sơn vạch tín hiệu giao thông đúng theo quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ. Kiểm tra, rà soát và thực hiện tổ chức phân

luồng giao thông một cách hợp lý, khoa học tại các tuyến đường, khu vực thường xuyên bị ùn tắc giao thông.

- *Giải pháp lâu dài:*

+ Với những đặc điểm và tình hình giao thông hiện nay đang đòi hỏi cấp bách những tác động tích cực trên nhiều phương diện nhằm cải tiến và nâng cao năng lực thông hành của đường phố, của nút giao thông, hạn chế thấp nhất tình trạng ùn tắc giao thông trên toàn mạng lưới đường đô thị cần có các giải pháp và được nghiên cứu một cách nghiêm túc, cơ bản, khoa học; từ đó đề xuất UBND tỉnh Khánh Hòa điều chỉnh Đề án phát triển, tổ chức giao thông đường bộ thành phố Nha Trang đến năm 2015 và định hướng đến năm 2025 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 09/9/2010 trên một nền tảng quy hoạch hoàn chỉnh mạng lưới giao thông đường đô thị thành phố Nha Trang.

+ Nghiên cứu, khảo sát và định hướng phát triển việc tổ chức giao thông bằng các phương tiện công cộng, xe buýt; hạn chế và hướng tới cấm tất cả các phương tiện ô tô chở khách từ 30 chỗ trở lên, xe ô tô tải có khối lượng chuyên chở lớn hơn 1,5 tấn vào thành phố. Đồng thời xúc tiến, khẩn trương tiến hành đầu tư các bãi đỗ xe công cộng trên địa bàn thành phố Nha Trang theo Thông báo kết luận của UBND tỉnh Khánh Hòa số 657/TB-UBND ngày 26/9/2017 về "Kết luận của UBND tỉnh về việc đầu tư bãi đỗ xe trên địa bàn thành phố Nha Trang".

+ Tổ chức giao thông hợp lý tại các tuyến đường trung tâm thành phố Nha Trang, cụ thể:

- Đối với các tuyến đường có mặt cắt ngang phần đường dành cho xe chạy dưới 10m được nghiên cứu và tổ chức giao thông theo hướng các tuyến đường một chiều cho tất cả các phương tiện giao thông đường bộ được liên kết trên cơ sở khớp nối với hệ thống giao thông đô thị hiện có với các nút giao thông Sân bay Nha Trang và các dự án, khu đô thị đang triển khai thực hiện.

- Đối với các tuyến đường có mặt cắt ngang phần đường dành cho xe chạy từ 12m trở lên được nghiên cứu, với phương án tách hẳn làn xe mô tô, xe thô sơ thành một làn riêng, xe ô tô một làn riêng biệt và hạn chế tốc độ chạy trong đô thị.

II. Về lĩnh vực tài nguyên và môi trường

Vấn đề 1. *Đất ở Vĩnh Lương: do có nhiều loại đất trên cùng một khu vực, tạo nên việc sử dụng “da beo”, đề nghị điều chỉnh quy hoạch phù hợp với thực tế sử dụng đất hiện nay để địa phương dễ quản lý, tạo điều kiện để người dân sử dụng thuận lợi và có lợi nhất.*

Tại xã Vĩnh Lương, UBND thành phố đã chỉ đạo lấy ý kiến người dân về điều chỉnh quy hoạch, đã triển khai xây dựng kế hoạch, UBND xã Vĩnh Lương đã có văn bản thống nhất ngày 29/11/2017. Trên cơ sở các góp ý về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố và các chỉ tiêu sử dụng đất được phân khai (tạm thời) phục vụ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm

2020 cấp huyện theo công văn số 2038/STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/5/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường. UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường cùng đơn vị tư vấn cơ bản đã hoàn thiện xây dựng các chỉ tiêu sử dụng đất và Dự thảo bản đồ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất kỳ cuối đến năm 2020 của thành phố Nha Trang.

Tuy nhiên đến nay, việc Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh chưa được Chính phủ phê duyệt nên UBND tỉnh Khánh Hòa chưa phân khai các chỉ tiêu điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất chính thức cho cấp huyện. Vì vậy UBND thành phố Nha Trang chưa đủ cơ sở để tổ chức thẩm định và trình UBND tỉnh phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất kỳ cuối đến năm 2020 của thành phố Nha Trang.

Vấn đề 2. Đề nghị xác định cốt 00 của đường trên địa bàn thành phố là như thế nào và ở đâu; khi cấp phép xây dựng riêng lẻ cần xác định nền các nhà dân phải phù hợp với cốt 00 chuẩn của hạ tầng giao thông, tránh ngập úng và lấn chiếm vỉa xây dựng bực đất xe vào nhà.

Trong trường hợp đường giao thông đã được đầu tư hoàn chỉnh theo quy hoạch thì cốt 00 cao hơn cốt vỉa hè là 0,2m.

Trong trường hợp đường giao thông chưa được đầu tư theo quy hoạch thì căn cứ vào cốt đường giao thông theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt.

Vấn đề 3. Thành phố cần có các giải pháp hữu hiệu để kết nối tốt các hạ tầng khu dân cư mới với hạ tầng các khu dân cư cũ.

Trong những năm qua, việc triển khai các dự án Khu đô thị mới trên địa bàn thành phố đã gây ra tình trạng ngập úng, ảnh hưởng lớn đến kết nối hạ tầng cho các khu dân cư giáp ranh; Đề giải quyết bức xúc của người dân; đồng thời đảm bảo sự đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật giữa các Khu đô thị mới và khu dân cư hiện trạng, giải quyết tình trạng ngập úng trên địa bàn thành phố Nha Trang; UBND tỉnh đã giao cho Sở Xây dựng chủ trì tổ chức khớp nối các khu vực sau:

- Khu Trung tâm đô thị Thương mại – Dịch vụ - Tài chính – Du lịch Nha Trang với mục tiêu là kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật khung khu vực sân bay với khu vực lân cận (khu Tây Lê Hồng Phong và khu vực Trung tâm thành phố), đảm bảo thông tuyến giao thông của toàn bộ khu vực và đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 03/3/2017;

- Khu đô thị Mỹ Gia: với mục tiêu khớp nối hạ tầng kỹ thuật của khu vực (giữa khu đô thị mới với khu dân cư hiện trạng) và UBND tỉnh đã giao cho Sở Xây dựng theo dõi, đôn đốc Công ty CP Phát triển đô thị Vĩnh Thái thực hiện thiết kế cơ sở hạ tầng khung tại văn bản số 7339/UBND-XDNĐ ngày 17/8/2017 và Đồ án đã được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết (tỉ lệ 1/500) Khu dân cư lân cận Khu đô thị Mỹ Gia tại xã Vĩnh Thái, xã Vĩnh Hiệp, thành phố Nha Trang. Hiện nay đồ án đã lấy ý kiến các Sở ngành và

UBND thành phố Nha Trang; Đơn vị tư vấn đang hoàn chỉnh đồ án để trình thẩm định phê duyệt.

- Khu vực Thôn Đất Lành, xã Vĩnh Thái: với mục tiêu khớp nối thoát nước mưa các dự án và đã được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt đề cương nhiệm vụ lập Đề án kiểm tra, tính toán và khớp nối thoát nước mưa các dự án tại khu vực thôn Đất Lành, xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang tại Quyết định số 1534/QĐ-UBND ngày 30/5/2017; Cơ quan thực hiện: Sở Xây dựng; Nguồn vốn: Cty TNHH Sản xuất và Thương mại Khánh Hòa và Công ty CP Đầu tư Thủ thiêm đóng góp; Đơn vị Tư vấn: Công ty CP Nước và Môi trường Việt Nam.

Ngoài ra để bảo đảm đầu tư đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị UBND tỉnh Khánh Hòa đã có văn bản số 8764/UBND-XDND ngày 25/9/2017 giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Kế hoạch Đầu tư, UBND các huyện, thị xã, thành phố kiểm tra tiến độ các dự án phát triển đô thị đang triển khai trên địa bàn tỉnh để xem xét đánh giá mức độ đầu tư xây dựng các hạng mục hạ tầng xã hội trong các dự án để trên cơ sở đó đề xuất, tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo việc đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng xã hội đồng bộ với các công trình hạ tầng kỹ thuật trong các dự án, đáp ứng nhu cầu sử dụng, đảm bảo theo mục tiêu và tiến độ của dự án đã được phê duyệt và báo cáo UBND tỉnh trước 30/11/2017. Ngày 29/11/2017 Sở Xây dựng đã có báo cáo cho UBND tỉnh tại công văn số 4675/SXD-HTKT ngày 29/11/2017 và UBND tỉnh Khánh Hòa đã có Văn bản số 12357/UBND-XDND ngày 25/12/2017 giao:

- Sở Xây dựng rà soát, lập danh sách các dự án phát triển đô thị và yêu cầu các chủ đầu tư cam kết tiến độ thực hiện và đảm bảo sự đồng bộ của hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội.

- Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Kế hoạch & Đầu tư và UBND thành phố Nha Trang kiểm tra, đôn đốc và báo cáo vướng mắc vượt thẩm quyền cho Sở Xây dựng trong quá trình thực hiện để báo cáo UBND tỉnh.

Vấn đề 4. *Về việc khai thác đất đá để nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tăng cường kiểm tra, tránh tình trạng “móc hàm ếch”, xử lý đình chỉ kịp thời tránh sạt lở, gây thiệt hại tính mạng, tài sản nhân dân sống xung quanh khu vực.*

UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 343/QĐ-CT-UBND ngày 09/01/2018 về việc thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực khoáng sản và bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang. Theo đó, Tổ công tác thường xuyên tuần tra, kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực khoáng sản và bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố. Đến thời điểm hiện tại, Chủ tịch UBND thành phố đã xử phạt 03 trường hợp về hành vi vận chuyển đất không có nguồn gốc hợp pháp.

III. Về lĩnh vực văn hóa thông tin

Vấn đề 1: *Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố có văn bản trao đổi, báo lại về ý kiến xây dựng công trình văn hóa thể thao cấp thành phố ở khu vực phía*

Bắc, phía Tây của thành phố. Xem xét hiệu quả hoạt động của các Trung tâm Văn hóa thể thao xã phường để tránh lãng phí. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố rà soát chỉ đạo điều hành, phát huy, sử dụng đúng công năng, kết hợp tốt nhiều mục đích.

- Hiện nay, UBND thành phố đang đầu tư xây dựng Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Vĩnh Lương.

- Về hoạt động của các Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã hiện nay vẫn duy trì tổ chức các hoạt động theo Quy chế đã được UBND thành phố ban hành, thành phố đang chờ quy định của UBND tỉnh về kinh phí hoạt động của các Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã. Để tránh lãng phí, UBND thành phố đã yêu cầu UBND các xã, phường tìm biện pháp thực hiện xã hội hóa cho phù hợp với từng thiết chế nhằm có kinh phí chi trả về điện, nước, vệ sinh.

Vấn đề 2: *Về treo băng-rôn, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo kiểm tra, rà soát, xử lý các băng quảng cáo, băng-rôn trái quy định trên địa bàn thành phố.*

Trong 4 tháng đầu năm 2018, UBND thành phố đã kiểm tra, xử lý các biển hiệu, băng quảng cáo, treo băng-rôn không đúng quy định trên địa bàn thành phố với kết quả sau:

- Đã kiểm tra 30 cơ sở về biển hiệu, băng quảng cáo, đã lập biên bản nhắc nhở 16 cơ sở, xử lý vi phạm hành chính 16 cơ sở với số tiền là 154.750.000 đồng.

- Kiểm tra 07 cơ sở về treo băng-rôn không đúng quy định, lập biên bản nhắc nhở 03 cơ sở, xử lý vi phạm hành chính 04 cơ sở với số tiền 15.500.000 đồng và tháo gỡ 266 băng-rôn gây mất mỹ quan đô thị.

IV. Về lĩnh vực an ninh trật tự

Vấn đề 1. *Về ghi số đề, đề nghị Công an thành phố kiểm tra, xử lý đối với địa điểm cử tri phản ánh cụ thể; về đậu đỗ xe, đề nghị công an thành phố tập trung xử lý các địa điểm được phản ánh cụ thể; riêng các trung tâm dịch vụ lễ hành, chiếm dụng vỉa hè để đậu đỗ xe trái quy định cần kiểm tra, xử lý triệt để. Về an ninh trật tự khu Tái định cư Hòn Sên, Đất Lành: ăn cắp vặt, đánh bài... Công an thành phố hỗ trợ, ra quân xử lý.*

1.1. Thực trạng, tình trạng người dân ghi số đề, đánh số đề tồn tại trong các khu vực dân cư trên địa bàn thành phố gây ra các tệ nạn xã hội, ảnh hưởng đời sống người dân, cụ thể khu vực ngã ba Cây dứa, xã Vĩnh Hiệp...

Trong thời gian qua, Công an thành phố Nha Trang đã tăng cường công tác đấu tranh có hiệu quả với với các loại tệ nạn, trong đó có tệ nạn cờ bạc bằng hình thức ghi số đề. Tuy nhiên, tình trạng người dân ghi số đề, đánh số đề hiện vẫn còn tồn tại trong các khu vực dân cư trên địa bàn thành phố. Riêng tại khu vực ngã ba Cây dứa, xã Vĩnh Hiệp, Công an thành phố Nha Trang đã chỉ đạo các lực lượng liên quan nắm tình hình, rà soát tại khu vực trên chưa phát hiện có

tình trạng ghi số đề như ý kiến phản ánh, mà chỉ có một số hộ tại địa chỉ Tổ 6 Vĩnh Diêm Trung, xã Vĩnh Hiệp có bán xổ số kiến thiết và có biểu hiện ghi số đề trên đường 23/10. Lãnh đạo Công an thành phố đã chỉ đạo Công an các đơn vị liên quan bố trí lực lượng kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

1.2. Tình hình đậu đỗ xe trên một số tuyến đường đã góp ý nhiều lần nhưng đến nay không có chuyển biến gì (Hùng Vương, Nguyễn Thiện Thuật, Trần Hưng Đạo, Hoàng Hoa Thám...).

Ủy ban nhân dân thành phố Nha Trang đã chỉ đạo và Công an thành phố đã xây dựng Kế hoạch số 784/KH-CSGT ngày 01/04/2018 về việc thực hiện các chuyên đề công tác và huy động, phân công lực lượng Cảnh sát khác và Công an các phường – xã đảm bảo TTATGT – TTĐT trên địa bàn thành phố Nha Trang, chuyên đề xử lý “Xe ô tô dừng, đỗ sai quy định”, tập trung các tuyến đường Trần Phú, Hùng Vương, Nguyễn Thiện Thuật, Trần Quang Khải, Nguyễn Thị Minh Khai, Khu vực chùa Long Sơn, Tháp Bà, nơi dừng, đỗ xe buýt... Sử dụng cụm đề “Khóa bánh xe” các trường hợp ô tô vi phạm đỗ sai quy định mà người vi phạm lẩn tránh hoặc không có mặt phối hợp làm việc khi lực lượng Cảnh sát giao thông tiến hành kiểm tra, xử lý. Riêng đối với các tuyến đường một chiều trên địa bàn thành phố, lực lượng Cảnh sát giao thông đã xử lý kiên quyết đối với các trường hợp xe ô tô dừng, đỗ bên trái của đường một chiều (phía bên phải của đường một chiều không có biển báo cấm dừng, đỗ nên không xử lý).

Bên cạnh đó, Công an thành phố chỉ đạo lực lượng Cảnh sát khu vực mời, gọi các nhà xe lên cam đoan, cam kết chấp hành đúng quy định của Luật giao thông đường bộ và các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, thành phố. Tổ chức tuần tra kiểm soát, xử lý vi phạm, tập trung tại các tuyến đường Hùng Vương, Nguyễn Thiện Thuật, Hoàng Hoa Thám, Trần Hưng Đạo,...

Kết quả từ ngày 01/01/2018 đến 05/05/2018: Đã kiểm tra, phát hiện và lập biên bản: 1.146 trường hợp ô tô dừng, đỗ sai quy định. Phạt tiền: 549.800.000 đồng.

Ngoài ra, Công an thành phố đã mời 04 nhà xe trên địa bàn phường Lộc Thọ ký cam kết về việc dừng, đỗ xe không đúng nơi quy định; không đưa đón khách, trả khách trong nội thành thành phố; không để hàng hóa lấn chiếm vỉa hè gây cản trở giao thông. (1. Nhà xe Việt Nhật – 18C Trần Hưng Đạo, Lộc Thọ, Nha Trang; 2. Nhà xe Phương Nam – 03 Nguyễn Chánh, Nha Trang; 3. Nhà xe Tâm Hạnh – 14B Trần Hưng Đạo, Nha Trang; 4. Nhà xe Nam Phương – 110 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang).

1.3. Tình trạng các trung tâm dịch vụ lữ hành chiếm dụng vỉa hè để dừng, đỗ xe trái quy định trên địa bàn thành phố, cần kiểm tra, xử lý triệt để.

Hiện nay, hoạt động dịch vụ lữ hành trên địa bàn thành phố ngày càng sôi động, tuy nhiên việc dừng, đỗ để đón trả khách, vận chuyển hành lý của các trung tâm lữ hành, tour du lịch sai quy định dẫn đến mất an toàn giao thông. Công an thành phố đã chủ động xây dựng kế hoạch, chuyên đề phân công lực

lượng Cảnh sát giao thông tăng cường công tác tuần tra kiểm soát, xử lý nghiêm lỗi vi phạm dừng, đỗ sai quy định. Đây là một trong những chuyên đề công tác trọng tâm, thường xuyên của lực lượng Cảnh sát giao thông nhằm góp phần đảm bảo TTATGT, hạn chế ùn tắc giao thông trên địa bàn thành phố Nha Trang. Trong đó, có việc kiểm tra, xử lý các xe khách của các trung tâm lữ hành dừng, đỗ sai quy định.

Kết quả từ ngày 01/01/2018 đến ngày 05/05/2018: Đã lập biên bản 289 trường hợp xe ô tô khách. Phạt tiền: 140.050.000 đồng.

1.4. Tình hình an ninh trật tự Khu tái định cư Hòn Sện (Vĩnh Hòa), Đất Lành (xã Vĩnh Thái) xảy ra tình trạng trộm cắp vặt, đánh bài.

Từ đầu năm 2018 đến nay, tình hình hoạt động của tội phạm hình sự, nhất là tội phạm trộm cắp tài sản vẫn diễn biến phức tạp. Thủ đoạn của tội phạm trộm cắp tài sản vẫn chủ yếu là lợi dụng sự sơ hở, mất cảnh giác của người dân trong việc tự quản lý, bảo vệ tài sản như đeo túi xách đựng tài sản có giá trị lớn trên vai, để xe máy nơi không người trông coi; khóa cửa nhà được lắp tại những vị trí dễ phá, mở khi chủ nhà đi vắng.

Trước những diễn biến phức tạp của tình hình trộm cắp tài sản, Công an thành phố tăng cường chỉ đạo Công an các phường, xã, đội nghiệp vụ xây dựng nhiều kế hoạch tấn công tội phạm, tập trung chủ yếu vào tội phạm cướp giật, trộm cắp tài sản trên địa bàn thành phố, nhất là Khu tái định cư tại phường Vĩnh Hòa, xã Vĩnh Thái. Tổ chức đấu tranh, triệt phá những ổ, nhóm tội phạm trộm cắp tài sản, đánh bạc để đưa ra xử lý trước pháp luật.

Kết quả: Qua công tác đấu tranh, ngăn chặn, xử lý, Công an thành phố đã chỉ đạo các lực lượng liên quan giải quyết, xử lý dứt điểm 02 điểm đánh bạc. Trong đó, xử lý, giải quyết 01 điểm đánh bạc dưới hình thức đá gà tại khu bãi đất trống thuộc tổ 14 Đường Đệ, Vĩnh Hòa, Công an thành phố thu giữ 12 lồng sắt, 03 đồng hồ, 05 cuộn chỉ, 03 kéo cắt chỉ, 02 tấm bạt, 04 tấm cao su; 01 điểm đánh bạc tại đường Thân Nhân Trung, Tổ 13 Đường Đệ, Vĩnh Hòa, tháo dỡ 02 lều được căng để đánh bạc. Riêng Khu tái định cư Đất Lành Vĩnh Thái, chưa phát hiện điểm đánh bạc lớn, chủ yếu là đánh nhỏ lẻ tại các quán cà phê cóc ven đường, Công an thành phố đã tổ chức nhiều lượt tuần tra kiểm soát khép kín địa bàn, phát hiện, bắt phạt 05 đối tượng với số tiền 7.500.000đ, qua đó tình hình ANTT tương đối ổn định.

Trong thời gian đến, Công an thành phố Nha Trang tiếp tục chỉ đạo các lực lượng tăng cường nắm tình hình, tuần tra kiểm soát, áp dụng các biện pháp nghiệp vụ, kịp thời phát hiện, xử lý các vụ việc liên quan đến tình hình trộm cắp vặt, đánh bài. Đồng thời, siết chặt công tác quản lý nhân hộ khẩu, có kế hoạch kiểm tra việc đăng ký tạm trú, tạm vắng nhằm phát hiện các đối tượng có biểu hiện nghi vấn trộm cắp, cướp giật; Triển khai thực hiện có hiệu quả các kế hoạch đấu tranh với các loại tội phạm trộm cắp, đánh bạc, giải quyết và ổn định

tình hình an ninh trật tự trên địa bàn thành phố, nhất là địa bàn có khu tái định cư như phường phường Vĩnh Hòa, xã Vĩnh Thái.

Vấn đề 2. Đề nghị phát huy hiệu quả của Trung tâm điều hành qua Camera để điều phối xử lý các vấn đề xảy ra trên địa bàn thành phố.

Thực hiện Quyết định 2334/QĐ-UBND ngày 28/7/2015 của UBND thành phố Nha Trang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trung tâm thông tin chỉ huy và lắp đặt hệ thống camera quan sát trên địa bàn thành phố theo Đề án “Đảm bảo TTATXH cho các hoạt động du lịch trên địa bàn thành phố Nha Trang giai đoạn 2012-2015 và định hướng đến năm 2020”. Từ khi đi vào hoạt động, hệ thống Camera giám sát ANTT trên địa bàn thành phố đã đạt được những kết quả tích cực, hỗ trợ hiệu quả cho lực lượng Công an thành phố trong việc phát hiện, ngăn chặn và giải quyết nhanh chóng các vụ va chạm giao thông, các vụ gây mất ANTT trên địa bàn và các hành vi vi phạm pháp luật khác; nhất là đã cung cấp thông tin, hình ảnh về các vụ phạm pháp hình sự, các đối tượng phạm tội, các đặc điểm của phương tiện gây án của các vụ phạm pháp hình sự. Cụ thể, qua quản lý và sử dụng hệ thống đã phát hiện, điều tra 27 vụ phạm pháp hình sự (cướp giật tài sản: 05 vụ; trộm cắp tài sản: 22 vụ); phát hiện, xử lý vi phạm hành chính nhiều vụ vi phạm pháp luật về ANTT; nhắc nhở các trường hợp buôn bán lấn chiếm vỉa hè, lòng đường...

Bên cạnh việc hỗ trợ đắc lực cho công tác phòng ngừa, đấu tranh chống tội phạm và vi phạm pháp luật, đảm bảo ANTT trên địa bàn, việc triển khai và đưa vào khai thác, sử dụng hệ thống camera giám sát ANTT đã thu hút được sự quan tâm và tham gia tích cực của đông đảo các tầng lớp nhân dân vào việc phát hiện, tố giác tội phạm và vi phạm pháp luật, phát huy hiệu quả trong phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc”.

V. Về lĩnh vực Lao động – Thương binh và Xã hội

Các trường hợp có khó khăn ngoài cứu trợ của Tỉnh, Chính phủ; Ủy ban nhân dân thành phố có giải pháp hỗ trợ cho các hộ có khó khăn của thành phố, cần xem xét các hộ trong vùng quy hoạch, ăn ở thực tế tại đó nhiều năm nay để trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét giải quyết hỗ trợ nhân đạo; Đối với các trường phổ thông Trung học, trường tư, cơ sở y tế tư đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo rà soát, công khai chủ động hỗ trợ bằng nguồn lực của thành phố.

UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Lao động – Thương binh và Xã hội đã phối hợp với phòng Quản lý đô thị, UBND các xã, phường: Vĩnh Thái, Vĩnh Trung, Phước Long, Vĩnh Trường, Vĩnh Phương, Vĩnh Hải, Phước Đồng... tiến hành rà soát gần **1.700** trường hợp hộ gia đình là hộ nghèo, cận nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn có nhà ở bị sập, đổ, hư hỏng nặng và rất nặng nằm trong khu quy hoạch. Sau khi rà soát, UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan, liên quan hỗ trợ như sau:

1/ Các trường hợp hộ gia đình là hộ nghèo, cận nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn có nhà ở bị sập, đổ hoàn toàn, hư hỏng nặng và rất nặng thực tế đang sinh sống ổn định, lâu dài tại địa phương có nhà ở xây dựng trước thời điểm thông báo quy hoạch thì tiến hành hỗ trợ theo Nghị định 136/NĐ-CP; Thông báo kết luận số 824/TB-UBND và 906/TB-UBND của UBND tỉnh.

2/ Các trường hợp hộ gia đình là hộ nghèo, cận nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn có nhà ở bị sập, đổ hoàn toàn, hư hỏng nặng và rất nặng thực tế đang sinh sống ổn định, lâu dài tại địa phương có nhà ở xây dựng trước thời điểm thông báo quy hoạch nhưng dự án đang thực hiện kiểm kê ... thì đề nghị Ủy ban MTTQ VN thành phố hỗ trợ.

3/ Các trường hợp hộ gia đình sinh sống không ổn định, có nhà ở xây dựng sau thời điểm thông báo quy hoạch, xây nhà tạm để chạy chính sách, thuộc dự án đang tiến hành kiểm kê hoặc đã có thông báo thu hồi đất... thì không xem xét hỗ trợ.

A. Hỗ trợ về tiền

Tổng số tiền hỗ trợ về người và nhà ở : **4.233.500.000 đồng** từ nguồn ngân sách thành phố (*bao gồm nhà ở khu dân cư ổn định và khu quy hoạch đủ điều kiện hỗ trợ như trên*), cụ thể:

1/ Về người

Người chết: 2 trường hợp, tổng số tiền: 12.000.000 đồng

Người bị thương: 16 trường hợp, tổng số tiền: 48.000.000 đồng

2/ Về nhà ở:

629 hộ với tổng số tiền: **4.166.500.000 đồng** trong đó:

- Nhà sập hoàn toàn: **138** hộ với tổng số tiền: **2.172.000.000 đồng**

- Nhà hư hỏng rất nặng: **58** hộ, tổng số tiền **301.000.000 đồng**

- Nhà hư hỏng nặng: **433** hộ, tổng số tiền **1.693.500.000 đồng**

Toàn bộ số tiền hỗ trợ trên đã được trao tận tay đến từng hộ gia đình và các hộ gia đình sau khi nhận hỗ trợ cũng đang tiến hành xây dựng và sửa chữa lại nhà ở.

B/ Về hỗ trợ gạo

Đã thực hiện chi hỗ trợ với số gạo **196.890 kg** gạo (15kg/khẩu), với kinh phí: **2.362.680.000 đồng** cho **13.126** khẩu thuộc hộ nghèo, cận nghèo, hộ khó khăn có nguy cơ thiếu đói do ảnh hưởng của bão số 12.

- Từ Cục dự trữ nam trung bộ: 70.000 kg gạo, cho 4.667 khẩu cho hộ nghèo, cận nghèo, hộ khó khăn có nguy cơ thiếu đói do ảnh hưởng của bão số 12.

Toàn bộ số gạo trên đã được trao đến tận tay từng hộ gia đình.

VI. Về lĩnh vực Kinh tế

Vấn đề 1. *Thành phố cần đề xuất Tỉnh hỗ trợ chỉ đạo việc khoan nợ, xóa nợ; Đồng thời UBND thành phố có chỉ đạo Phòng Kinh tế tham mưu trình UBND tỉnh quy hoạch vùng nuôi trồng mới để bà con sớm ổn định sản xuất và đời sống.*

Sau khi nhận được công văn số 81/KHH-THNSKSNB ngày 09/01/2018 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh Khánh Hòa, UBND thành phố Nha Trang đã ban hành công văn số 1351/UBND-TCKH ngày 06/3/2018 về việc khoan nợ đối với khách hàng vay vốn tại các Ngân hàng do ảnh hưởng cơn bão số 12 gửi UBND các xã, phường, Phòng Kinh tế, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Chi cục Thuế, các hội, đoàn thể thành phố để tổ chức thực hiện.

Về quy hoạch vùng nuôi trồng mới: Ngày 02/02/2018 UBND tỉnh Khánh Hòa đã ban hành Quyết định số 395/QĐ-UBND về việc Quy định tạm thời đối với các vùng nuôi trồng thủy sản lồng, bè trên biển tại địa bàn tỉnh Khánh Hòa. UBND thành phố Nha Trang ban hành công văn số 1982/UBND-KT ngày 30/3/2018 triển khai Quy định tạm thời đối với các vùng nuôi trồng thủy sản lồng, bè trên Vịnh Nha Trang; đồng thời thực hiện thả phao nổi ranh giới vùng nuôi tạm thời để định hướng việc di dời tạm thời các bè nuôi quanh đảo Hòn Tre, Hòn Một.

Vấn đề 2. *Đề nghị Phòng Kinh tế phối hợp Phòng lao động thương binh và xã hội tham mưu tốt việc khắc phục thiệt hại sau bão, hỗ trợ an sinh, khôi phục sản xuất.*

a) Công tác khắc phục thiệt hại về nhà:

Đến nay công tác khắc phục nhà cửa thiệt hại do cơn bão số 12 gây ra hầu như đã hoàn thành, người dân đi vào ổn định cuộc sống, trong đó: Nhà nước chỉ thực hiện hỗ trợ đối với các đối tượng thuộc hộ nghèo, cận nghèo, hộ khó khăn và gia đình chính sách (theo Nghị định số 136/NĐ-CP, Thông báo số 824/TB-UBND và Thông báo số 906/TB-UBND của UBND tỉnh) còn lại các đối tượng khác tự khắc phục. Cụ thể tổng số nhà được hỗ trợ khắc phục 629 nhà (hộ)/13.197 nhà với tổng số tiền là 4.166.500.000 đồng, gồm:

+ Nhà sập hoàn toàn: 138 hộ với tổng số tiền 2.172.000.000 đồng.

+ Nhà hư hỏng rất nặng: 58 hộ với tổng số tiền 301.000.000 đồng.

+ Nhà hư hỏng nặng: 433 hộ với tổng số tiền 1.693.500.000 đồng.

(Ngoài ra UBMTTQVN thành phố hỗ trợ thêm mỗi trường hợp nhà hư hỏng rất nặng 3.000.000 đồng/nhà (hộ)).

+ Người dân tự khắc phục 12.568 nhà (hộ).

b) Khắc phục hậu quả đối với sản xuất nông lâm thủy sản

UBND thành phố Nha Trang đã có công văn số 382/TTr-UBND-KT ngày 17/01/2018 về việc đề nghị hỗ trợ cây trồng, vật nuôi, thủy sản khắc phục hậu quả bão số 12 năm 2017 trên địa bàn thành phố Nha Trang gửi Sở Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn, Sở Tài chính và Chi cục Thủy lợi.

Ngày 19/01/2018 Sở Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn có văn bản số 162/SNN-CCTL về kết quả thẩm định hỗ trợ thiệt hại về nông nghiệp do cơn bão số 12 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, trong đó: giá trị hỗ trợ thiệt hại địa bàn thành phố Nha Trang là 67.145.195.000 đồng.

Ngày 12/02/2018 và 13/02/2018 UBND thành phố Nha Trang đã ban hành 09 Quyết định hỗ trợ đợt 1: 30% cho hộ ngư dân, hộ nông dân với tổng kinh phí: 20.143.504.130 đồng.

Hiện nay, UBND thành phố Nha Trang tiếp tục ban hành các Quyết định hỗ trợ (đợt 2) phân 70% giá trị còn lại.

c) Khôi phục cơ sở hạ tầng thiết yếu.

Thành phố Nha Trang bố trí kinh phí: 13.747.871.000 đồng để khôi phục trường học hư hỏng do bão số 12 gây ra, còn các công trình hạ tầng khác như đường giao thông, ... sẽ bố trí nguồn vốn từ duy tu sửa chữa thường xuyên hàng năm.

d) Khắc phục vệ sinh môi trường: Đã phân bổ thuốc, hóa chất khử trùng gồm 1800 kg Clorine và 1600 lít BenKocid cho 15 cơ quan, đơn vị và các xã để phun tiêu độc khử trùng sau bão.

Để hỗ trợ người dân đúng đối tượng, công khai và công bằng, tại nội dung các Quyết định hỗ trợ thiệt hại bão số 12 có kèm theo danh sách từng hộ dân, địa chỉ và số tiền tương ứng; giao cho UBND các xã, phường có người dân bị thiệt hại công bố niêm yết công khai và tổ chức cấp phát tiền hỗ trợ theo quy định.

Như vậy, đến nay công tác hỗ trợ thiệt hại, công tác khắc phục hậu quả do bão số 12 đã hoàn thành.

VII. Về lĩnh vực Tài chính – Kế hoạch

Vấn đề 1. *Đề nghị UBND thành phố chú ý đưa số liệu vào báo cáo chính xác hơn từ kỳ họp thứ 6 trở đi, tránh như thời gian qua là chưa hợp lý; có một số trường hợp chỉ tiêu, tiêu chí so sánh, không thống nhất số liệu trong các kỳ họp và các báo cáo trước.*

UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Tài chính – Kế hoạch chú ý nội dung các báo cáo tham mưu UBND thành phố trình HĐND thành phố từ kỳ họp thứ 6 trở đi phải đảm bảo phù hợp, chính xác, tránh việc sai sót như tại các kỳ họp trước.

Vấn đề 2. *Đề nghị UBND thành phố lưu ý đối với công trình có vốn đối ứng của tỉnh nhưng tỉnh chưa bố trí vốn thì không được bố trí vốn ngân sách để tránh gây áp lực vì ảnh hưởng việc bố trí ngân sách thành phố. Các công trình*

đề nghị sẽ xem xét điều chỉnh trong kế hoạch đầu tư công của thành phố năm 2018 và các năm sau khi cân đối được nguồn vốn.

Đối với công trình có vốn đối ứng của tỉnh nhưng tỉnh chưa bố trí vốn, UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Tài chính – Kế hoạch không bố trí vốn ngân sách để tránh gây áp lực, ảnh hưởng việc bố trí ngân sách thành phố.

Kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Các đại biểu HĐND TP;
- Các phòng, ban, cty thuộc TP;
- UBND các xã, phường;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Các chuyên viên;
- Lưu: VT, Phúc.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Hữu Thọ