

NGHỊ QUYẾT

Thành lập Đoàn giám sát chuyên đề "Về việc thực hiện công tác quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư tại các dự án trên địa bàn thành phố Nha Trang"

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NHA TRANG KHÓA XI, KỲ HỌP THỨ 05

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương;
Căn cứ Điều 62 Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân;

Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ-HĐND, ngày 21/7/2017 của Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang về Chương trình giám sát của Hội đồng nhân dân thành phố năm 2018;

Xét tờ trình số 262/TTr-HĐND ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Thường trực Hội đồng nhân dân về việc thành lập Đoàn giám sát chuyên đề "Về việc thực hiện công tác quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư tại các dự án trên địa bàn thành phố Nha Trang" và ý kiến thảo luận của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thành lập Đoàn giám sát chuyên đề của Hội đồng nhân dân thành phố để giám sát về công tác quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư tại các dự án trên địa bàn thành phố Nha Trang với những nội dung như sau:

1. Thành phần Đoàn giám sát và kế hoạch giám sát được ban hành kèm theo Nghị quyết này.

2. Đoàn giám sát thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định tại khoản 2 Điều 62 Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015; báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố về kết quả giám sát tại phiên họp tháng 6 năm 2018; trình báo cáo kết quả giám sát tại kỳ họp thứ 6 Hội đồng nhân dân thành phố (tháng 7 năm 2018).

Điều 2. Trách nhiệm triển khai nội dung giám sát chuyên đề của Hội đồng nhân dân thành phố:

1- Trưởng đoàn, Phó Trưởng đoàn giám sát

a- Giao ông Nguyễn Lê Đình Trị - Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố làm Trưởng đoàn, chịu trách nhiệm tổ chức, chỉ đạo hoạt động của Đoàn giám sát;

b- Giao bà Phạm Thị Xuân Trang - Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố làm Phó Trưởng đoàn Thường trực, chủ trì giúp Đoàn giám sát về nội dung của chuyên đề giám sát;

c- Giao ông Nguyễn Tuấn Thanh - Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố làm Phó Trưởng đoàn, phối hợp giúp Đoàn giám sát về nội dung của chuyên đề giám sát;

2- Ủy ban nhân dân thành phố, các cơ quan chuyên môn có liên quan của Ủy ban nhân dân thành phố, Ủy ban nhân dân các xã, phường có trách nhiệm cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu, báo cáo theo yêu cầu của Đoàn giám sát.

3- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố, các cơ quan liên quan có trách nhiệm cử thành viên tham gia giám sát theo yêu cầu của Đoàn giám sát.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang kỳ họp thứ 5, khóa XI, nhiệm kỳ 2016 - 2021 thông qua./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND; UBND tỉnh Khánh Hòa;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- TT.HĐND thành phố;
- UBND; UBMTTQVN thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố khóa XI;
- Các ban xây dựng đảng;
- Các đoàn thể, phòng, ban thành phố;
- Công an, Toà án, Viện Kiểm sát thành phố;
- Thường trực HĐND; UBND các xã, phường;
- Trung tâm công báo thành phố (02 bản);
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- Văn phòng HĐND và UBND thành phố;
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- Lưu; VT, CV Triệu, Chương

CHỦ TỊCH

Nguyễn Lê Đình Trị

THÀNH PHẦN ĐOÀN GIÁM SÁT CHUYÊN ĐỀ
"Về công tác quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư
tại các dự án trên địa bàn thành phố Nha Trang"

*(ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /12/2017 của
Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang)*

1. Ông Nguyễn Lê Đình Trị - Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố, Trưởng đoàn;
 2. Bà Phạm Thị Xuân Trang - Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố, Phó Trưởng đoàn Thường trực;
 3. Ông Nguyễn Tuấn Thanh - Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố, Phó Trưởng đoàn;
 4. Bà Nguyễn Thị Khánh Hòa- Trưởng ban Kinh tế - Xã hội của Hội đồng nhân dân thành phố, Thành viên;
 5. Ông Nguyễn Thế Sinh - Trưởng ban Pháp chế của Hội đồng nhân dân thành phố, Thành viên;
 6. Bà Nguyễn Thị Thu Hồng - Phó Trưởng ban Kinh tế - Xã hội của Hội đồng nhân dân thành phố, Thành viên;
 7. Bà Nguyễn Thị Ái Liên - Phó Trưởng ban Pháp chế của Hội đồng nhân dân thành phố, Thành viên;
 8. Ông Nguyễn Chí Dũng – Đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố ,Thành viên;
 9. Ông Nguyễn Chí Anh – Đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố, Thành viên
 10. Đại diện Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố
-

KẾ HOẠCH GIÁM SÁT CHUYÊN ĐỀ
"Về công tác quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư
tại các dự án trên địa bàn thành phố Nha Trang"

*(ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /12/2017
của Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang)*

I- MỤC ĐÍCH GIÁM SÁT

1- Đánh giá việc tổ chức triển khai thực hiện các quy định của pháp luật trong công tác quản lý quỹ đất và cấp đất tái định cư tại các dự án trên địa bàn thành phố Nha Trang.

2- Phân tích những kết quả đạt được và những hạn chế trong việc triển khai thực hiện; xác định nguyên nhân của những tồn tại, hạn chế; từ đó đề ra các giải pháp thực hiện trong thời gian tới.

II- PHẠM VI GIÁM SÁT

Giám sát việc thực hiện nội dung quản lý nhà nước trong công tác quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư tại các dự án giai đoạn 2015 – 2017.

III- ĐỐI TƯỢNG GIÁM SÁT

- 1- Ủy ban nhân dân thành phố.
- 2- Phòng Tài nguyên môi trường.
- 3- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

IV. NỘI DUNG GIÁM SÁT

Đoàn giám sát tiến hành giám sát các nội dung sau:

1- Việc ban hành các văn bản chỉ đạo của các cơ quan có thẩm quyền để triển khai thực hiện; công tác quản lý của Ủy ban nhân dân các cấp và cơ quan chuyên môn liên quan trong lĩnh vực quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư; Việc kiểm tra, thanh tra, xử lý vi phạm về quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư.

2- Về việc áp dụng các quy định về cấp đất tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và thực trạng ở thành phố Nha Trang.

3- Công tác phối hợp của các cơ quan quản lý nhà nước về quản lý quỹ đất và việc cấp đất tái định cư

4- Hiệu quả triển khai công tác tái định cư và tác động xã hội sau tái định cư. (Hỗ trợ nơi ở, công ăn việc làm, Công tác đào tạo nghề....)

5- Tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân và tổ chức.

6- Giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về công tác cấp đất tái định cư.

7- Công tác quản lý đất đai, đất công, đất dôi dư sau dự án.

8- Công tác tuyên truyền phổ biến pháp luật về đất đai và chính sách bồi

thường, hỗ trợ và tái định cư cho người bị thu hồi đất ở các địa phương.

9- Nguyên nhân của kết quả đạt được, hạn chế, bất cập;

10- Đề xuất giải pháp để triển khai trong thời gian tới.

V- PHƯƠNG THỨC TIẾN HÀNH GIÁM SÁT

Đoàn giám sát thực hiện giám sát thông qua các hoạt động sau:

1- Yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố, các đơn vị có liên quan gửi báo cáo theo đề cương của Đoàn giám sát.

2- Tổ chức làm việc với các đơn vị chịu sự giám sát để nghe các đơn vị báo cáo kết quả triển khai thực hiện.

3- Tổng hợp, nghiên cứu, đánh giá các báo cáo của các đơn vị.

4- Dự thảo báo cáo kết quả giám sát; báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố tại phiên họp tháng 6 năm 2018; Báo cáo Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp thứ 6 (tháng 7/2018)

VI- TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1- Công tác chuẩn bị (tháng 4 năm 2018)

a- Trên cơ sở kế hoạch giám sát ban hành kèm theo nghị quyết này, Đoàn giám sát xây dựng kế hoạch, đề cương giám sát chi tiết để triển khai thực hiện cho cả quá trình hoạt động của Đoàn giám sát. Trong đó, thể hiện rõ tiến độ cụ thể thực hiện các hoạt động giám sát; Xây dựng báo cáo kết quả giám sát; Thành lập Tổ tham mưu, tổng hợp; Phân công nhiệm vụ và các vấn đề liên quan khác.

b- Chậm nhất ngày 10 tháng 4 năm 2018, Đoàn giám sát thông báo quyết định thành lập Đoàn giám sát, kế hoạch giám sát, đề cương giám sát đến các cơ quan chịu sự giám sát và các cơ quan liên quan.

c- Thu thập cơ sở pháp lý, tư liệu, thông tin liên quan đến chuyên đề giám sát; chuẩn bị tài liệu phục vụ thành viên Đoàn giám sát.

d- Tổ chức họp triển khai công tác của Đoàn giám sát, phân công nhiệm vụ thành viên Đoàn giám sát, tuyên truyền về hoạt động giám sát chuyên đề.

2- Tổng hợp báo cáo và làm việc với các cơ quan chịu sự giám sát (tháng 5 năm 2018)

a- Đôn đốc cơ quan chịu sự giám sát gửi báo cáo theo nội dung đã được yêu cầu.

b- Tiếp nhận và nghiên cứu báo cáo, tài liệu của các cơ quan gửi cho Đoàn giám sát; yêu cầu báo cáo bổ sung (nếu có).

c- Đoàn giám sát tổ chức đoàn công tác tiến hành giám sát tại một số địa phương, đơn vị liên quan.

3- Xây dựng báo cáo kết quả giám sát (tháng 6 năm 2018)

a- Đoàn giám sát tổng hợp và xây dựng dự thảo báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát.

b- Tổ chức các cuộc họp lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan đóng góp vào dự thảo báo cáo.

c- Đoàn giám sát làm việc với Ủy ban nhân dân thành phố về dự thảo báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát.

d- Đoàn giám sát hoàn thiện Báo cáo kết quả giám sát báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố tại phiên họp cuối tháng 6 năm 2018.

4- Tham mưu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát và ban hành nghị quyết giám sát chuyên đề (tháng 7 năm 2018)

Trên cơ sở ý kiến của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, Đoàn giám sát tiếp thu, chỉnh lý, hoàn thiện báo cáo kết quả giám sát trình Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp thứ 6 (tháng 7 năm 2018).
