

**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**THÀNH PHỐ NHA TRANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4659 /UBND-VP

Nha Trang, ngày 19 tháng 7 năm 2017

V/v giải trình báo cáo thẩm tra  
 về lĩnh vực kinh tế - xã hội tại kỳ  
 họp 4 HĐND thành phố

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố.

Căn cứ Báo cáo thẩm tra số 254/BC-HĐND ngày 15/7/2017 của Ban Kinh tế - xã hội HĐND thành phố Nha Trang về tình hình thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2017 và một số nhiệm vụ công tác trọng tâm 6 tháng cuối năm 2017,

UBND thành phố tiếp thu và giải trình một số nội dung như sau:

**1/ Về triển khai kế hoạch và phát triển rừng giai đoạn 2016-2020**

*1.1 Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất rừng*

UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất rừng cho các hộ tham gia dự án trồng rừng theo Quyết định 147/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ trên địa bàn thành phố Nha Trang.

Tuy nhiên, theo thủ tục để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất người dân phải nộp Bản trích đo địa chính thửa đất được cơ quan có thẩm quyền thẩm định. UBND thành phố đã chỉ đạo Hạt Kiểm lâm Nha Trang tiến hành thuê tư vấn trích đo địa chính để hộ gia đình và cá nhân bổ sung vào hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Dự kiến trong Quý III năm 2017 sẽ thực hiện.

*1.2 Về chi trả kinh phí hỗ trợ chăm sóc rừng giai đoạn 2010-2015*

UBND thành phố đã có Quyết định số 7590/QĐ-CT-UBND ngày 31/10/2016 và Quyết định số 13317/QĐ-CT-UBND ngày 10/5/2017 phê duyệt Dự án hỗ trợ đầu tư trồng rừng giai đoạn 2016-2020, trong đó có phê duyệt kinh phí hỗ trợ chăm sóc rừng trồng giai đoạn 2010-2015.

Ngày 06/6/2017, UBND tỉnh Khánh Hòa đã có Quyết định số 1589/QĐ-UBND về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển rừng năm 2017 (đợt 3) trong đó phân bổ hỗ trợ đầu tư trồng rừng sản xuất giai đoạn 2016-2020 thành phố Nha Trang là 300.000.000 đồng. Như vậy kinh phí đã được phê duyệt.

Tuy nhiên đến nay vẫn chưa giải ngân được do lãnh đạo Ban quản lý Dự án hỗ trợ đầu tư trồng rừng sản xuất thành phố Nha Trang đã nghỉ hưu, chủ tài khoản chưa đăng ký tại Kho bạc, do đó kinh phí chưa thể về Ban quản lý được.

UBND thành phố đã chỉ đạo kiện toàn Ban quản lý dự án Hỗ trợ đầu tư trồng rừng sản xuất thành phố Nha Trang và yêu cầu làm việc với Kho bạc tỉnh Khánh Hòa để được cấp kinh phí và tiến hành chi trả kinh phí hỗ trợ chăm sóc giai đoạn 2010-2015 và triển khai công tác trồng rừng năm 2017. Dự kiến chi trả kinh phí trong tháng 8/2017.

## **2/ Về đề án đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn thành phố**

### *2.1 Về hỗ trợ tổ chức, cá nhân sau khi được thay đổi biển số nhà trên địa bàn thành phố Nha Trang*

Nhằm thực hiện tốt công tác đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn thành phố, hỗ trợ người dân thực hiện các thủ tục liên quan đến biển số nhà sau khi được thay đổi số nhà mới, UBND thành phố Nha Trang đã ban hành văn bản số 3860/UBND-TNMT ngày 22/6/2017 về việc hỗ trợ tổ chức, cá nhân sau khi được thay đổi biển số nhà trên địa bàn thành phố Nha Trang chỉ đạo các phòng ban, đơn vị trực thuộc thành phố như: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Công an thành phố, Phòng Quản lý đô thị..., và UBND các xã, phường thực hiện các giải pháp nhằm ưu tiên hỗ trợ tốt nhất đối với các tổ chức, cá nhân trên địa bàn thành phố khi liên hệ thực hiện các thủ tục hành chính có liên quan đến biển số nhà được thay đổi.

### *2.2 Về thẩm quyền thực hiện việc đánh số và gắn biển số nhà*

Căn cứ khoản 3 điều 25 của Quy chế ban hành kèm theo Quyết định 05/2006/QĐ-BXD ngày 08/3/2006 của Bộ Xây dựng về ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà.

Căn cứ mục 4 Công văn số 8149/UBND ngày 11/12/2007 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thực hiện Quy chế đánh số và gắn biển số nhà ban hành kèm theo Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08/03/2006 của Bộ Xây dựng.

Theo đó, trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị thực hiện việc đánh số và gắn biển số nhà như sau:

#### **a. Trách nhiệm của UBND thành phố**

Là xây dựng kế hoạch đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn; Cấp chứng nhận số nhà cho các hộ được gắn biển theo quy định.

Căn cứ các quy định trên, UBND thành phố đã ủy quyền cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố triển khai thực hiện xây dựng kế hoạch và thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận số nhà cho các tổ chức, cá nhân đã được thay đổi

biển số nhà đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn. Đến nay phòng đã hoàn thành việc xây dựng và Đề án đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn thành phố Nha Trang đã được phê duyệt. UBND thành phố cũng đã giao kế hoạch thực hiện hàng năm đến từng UBND xã, phường để thực hiện việc đánh số, gắn biển số nhà. Sau khi tiếp nhận hồ sơ hoàn công việc đánh số, gắn biển số nhà do UBND xã, phường chuyển hồ sơ đến Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận số nhà cho các tổ chức, cá nhân đã được thay đổi biển số nhà.

Lũy kế đến tháng 6/2017, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã cấp 11.600 Giấy chứng nhận biển số nhà cho các tổ chức, cá nhân trên địa bàn thành phố do UBND xã, phường chuyển hồ sơ đến.

Đến nay, Phòng Tài nguyên và Môi trường không tồn đọng việc cấp Giấy chứng nhận biển số nhà cho các tổ chức, cá nhân khi UBND xã, phường chuyển hồ sơ hoàn công đến.

#### b. Trách nhiệm của UBND cấp xã

Trách nhiệm của UBND xã, phường là triển khai thực hiện việc đánh số, gắn biển số nhà và trao Giấy chứng nhận biển số nhà đã được cấp cho các tổ chức, cá nhân trên địa bàn.

Triển khai việc đánh số, gắn biển số nhà trên các tuyến đường theo Đề án đã được UBND thành phố phê duyệt, UBND các xã, phường đã tiến hành ký kết hợp đồng cùng đơn vị thi công thực hiện triển khai việc đánh số và gắn biển số nhà tại địa phương theo Kế hoạch do UBND thành phố đã giao.

Tuy nhiên đến nay, còn một số xã phường thực hiện triển khai tại địa phương rất chậm theo Kế hoạch do UBND thành phố đã giao, chưa chuyển hồ sơ hoàn công về Phòng Tài nguyên và Môi trường đối với một số tuyến đường đã hoàn thiện việc gắn biển số nhà để Phòng Tài nguyên và Môi trường có cơ sở để thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận số nhà mới cho tổ chức, cá nhân.

Để sớm hoàn thành việc triển khai thực hiện Đề án, UBND thành phố đã ban hành văn bản số 2228/UBND-TNMT ngày 19/4/2017 yêu cầu UBND các xã, phường trên địa bàn đẩy nhanh tiến độ thực hiện việc đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn thành phố.

### **3/ Việc chuyển đổi vị trí công tác theo Nghị định 158/2007/NĐ-CP của Chính phủ**

#### *3.1 Đối với công chức cấp xã*

Ngày 14/11/2016, UBND thành phố ban hành Công văn số 6544/UBND-NV phê duyệt Kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác năm 2017 đối với 10 công chức cấp xã thành phố Nha Trang, kết quả thực hiện như sau:

- Có 08 công chức cấp xã đã thực hiện chuyển đổi vị trí công tác theo kế hoạch năm 2017.

- Còn lại 02 công chức Văn hóa – Xã hội chưa thực hiện chuyển đổi vị trí công tác theo kế hoạch năm 2017 (đã được UBND thành phố đồng ý tạm hoãn chuyển đổi vị trí công tác đến hết ngày 31/12/2017 tại Công văn số 7716/UBND-NV ngày 29/12/2016).

### *3.2 Đối với công chức, viên chức các cơ quan chuyên môn thuộc thành phố*

Ngày 21/10/2016, UBND thành phố ban hành Công văn số 5999/UBND-NV phê duyệt Kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác năm 2017 đối với 21 công chức, viên chức các cơ quan chuyên môn thuộc thành phố, kết quả thực hiện như sau:

- Có 21 công chức, viên chức, nhân viên các cơ quan chuyên môn thuộc thành phố đã thực hiện chuyển đổi vị trí công tác theo kế hoạch năm 2017.

Nhìn chung, việc thực hiện chuyển đổi vị trí công tác đối với các công chức, viên chức thuộc các cơ quan chuyên môn thuộc thành phố và UBND các xã, phường được thực hiện nghiêm túc theo quy định.

## **4/ Công tác quản lý trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị, trật tự xây dựng**

### *4.1 Công tác quản lý trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị.*

Nhằm đảm bảo trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị trên địa bàn thành phố Nha Trang; trong 6 tháng đầu năm 2017, UBND thành phố Nha Trang đã có nhiều chỉ đạo, biện pháp nhằm đảm bảo trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị, cụ thể:

+ Đã ban hành 01 Chỉ thị, 01 Quyết định, 06 Kế hoạch và 02 Công văn chỉ đạo trên lĩnh vực trật tự an toàn giao thông.

+ Tiến hành thành lập 07 Tổ công tác liên phường đồng thời hỗ trợ mỗi tổ công tác 01 xe ô tô chuyên dùng và 02 cán bộ phòng Quản lý Đô thị nhằm giải quyết các khó khăn trong công tác kiểm tra, xử lý vi phạm về trật tự an toàn giao thông tại 19 phường nội thành.

+ UBND thành phố Nha Trang đã tiến hành thành lập Tổ công tác liên ngành thành phố giao phòng Quản lý Đô thị chủ trì phối hợp với lực lượng Thanh tra Sở giao thông – vận tải, Công an tỉnh Khánh Hòa, Công an thành phố

Nha Trang thực hiện kiểm tra, xử lý vi phạm về trật tự an toàn giao thông tại các tuyến đường trung tâm thành phố.

+ Ban hành Kế hoạch số 1604/KH-UBND-QLĐT ngày 22/3/2017 về việc ra quân cao điểm lập lại trật tự an toàn giao thông và mỹ quan đô thị trên địa bàn thành phố Nha Trang (đợt 1 từ ngày 01/4/2017 đến ngày 15/6/2017) chỉ đạo các lực lượng chức năng, UBND các xã, phường đồng loạt ra quân triển khai kiểm tra, xử lý vi phạm về trật tự an toàn giao thông trên toàn địa bàn thành phố Nha Trang.

Để đảm bảo cuộc sống cho người dân, đặc biệt là các trường hợp hộ nghèo, cận nghèo và các hộ kinh doanh không có mặt bằng kinh doanh cố định trên địa bàn thành phố Nha Trang. Trong năm 2011, UBND thành phố Nha Trang đã ban hành Kế hoạch số 2952/KH-UBND-QLĐT về việc triển khai thí điểm bố trí tạm thời một phần vỉa hè để buôn bán cho các hộ dân trên 16 tuyến đường tại 6 phường nội thành thành phố Nha Trang.

Việc triển khai tiếp tục giai đoạn 2 bố trí một phần vỉa hè để buôn bán không vì mục đích giao thông không tiến hành đại trà trên địa bàn thành phố Nha Trang. Theo đó giao UBND các xã, phường chủ động rà soát tình hình thực tế của địa phương các tuyến đường theo quy định để sắp xếp cho các hộ dân được buôn bán và được nhân dân dọc tuyến phố đồng tình để từ đó lập phương án quản lý, bố trí, sắp xếp... trình UBND thành phố Nha Trang phê duyệt, cấp phép; tuy nhiên không bố trí sắp xếp tại 28 tuyến đường cấm buôn bán và các tuyến đường, vị trí không đủ điều kiện như có bề rộng vỉa hè nhỏ hơn 3m, khu vực trước cơ quan nhà nước, cơ sở tôn giáo... Đến nay trên địa bàn thành phố Nha Trang đã có 31 tuyến đường được phê duyệt bố trí sử dụng tạm thời một phần vỉa hè để buôn bán.

Để tiếp tục triển khai bố trí tạm thời một phần vỉa hè để kinh doanh buôn bán đạt kết quả như đề ra, ngày 17/5/2017, UBND thành phố Nha Trang tiếp tục có Công văn số 2782/UBND-QLĐT yêu cầu UBND các xã, phường kiểm tra việc sử dụng tạm thời một phần vỉa hè để kinh doanh, buôn bán của các hộ dân đã được cấp phép; đối với các trường hợp cố tình sử dụng sai mục đích, vượt quá diện tích, xả thải gây ô nhiễm môi trường... yêu cầu có báo cáo về UBND thành phố Nha Trang để thu hồi giấy phép; đồng thời yêu cầu các địa phương tiếp tục kiểm tra, rà soát và đề xuất UBND thành phố phê duyệt đối với các tuyến đường đủ điều kiện bố trí tạm thời một phần vỉa hè để buôn bán.

Kết quả kiểm tra, xử lý:

- Từ ngày 15/12/2016 đến ngày 15/5/2017, các lực lượng chức năng của thành phố đã thực hiện xử phạt 5.973 trường hợp vi phạm hành chính trên lĩnh

ực trật tự an toàn giao thông, đã thực hiện nộp phạt 4.635 trường hợp thu nộp vào ngân sách thành phố với số tiền 2,56 tỷ đồng.

- Toàn thành phố Nha Trang đã thực hiện ký cam kết với 5.309 hộ dân có mặt bằng kinh doanh, buôn bán nhằm tuyên truyền các quy định của pháp luật về công tác quản lý trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị; đã kiểm tra và xử lý 1.685 trường hợp vi phạm.

Qua thời gian triển khai ra quân từ ngày 01/4/2017 đến nay tình hình trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị trên địa bàn thành phố Nha Trang đã dần đi vào ổn định và đạt được nhiều kết quả đáng kể như:

+ Tình trạng lấn chiếm vỉa hè, lòng đường để kinh doanh, buôn bán đã được giảm thiểu đáng kể tạo được vỉa hè thông thoáng cho người đi bộ;

+ Vai trò, trách nhiệm của các lực lượng chức năng thành phố và UBND các xã, phường trong công tác lập lại trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị đã được nâng cao rõ rệt;

+ Tại 12 tuyến đường phố chính, tuyến đường Trần Phú đã được giải tỏa thông thoáng, ý thức của người dân trong việc tự giác chấp hành các quy định về đảm bảo trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị được nâng cao rõ rệt bước đầu đã đạt được kết quả đề ra;

+ Khắc phục tình trạng treo, đặt bảng hiệu, hàng hóa, mái che sai quy định tạo mỹ quan đô thị chung cho thành phố;

+ Tình trạng xe ô tô dừng, đỗ không đúng quy định đặc biệt là xe taxi trên tuyến đường Trần Phú đã được giảm thiểu đáng kể chống ùn tắc giao thông.

+ Ý thức chấp hành quy định về sử dụng vỉa hè, lòng đường của người dân đã được nâng cao rõ rệt; nhiều trường hợp tự giác chấp hành tháo dỡ bảng hiệu, bục, bệ sai quy định...

Tuy nhiên bên cạnh đó vẫn còn tồn tại một số tuyến đường, khu vực chưa được xử lý giải quyết như: đường Phan Bội Châu, Lê Lợi, Vân Đồn, đường 2/4, khu vực chợ Phước Thái đường Lê Hồng Phong đường Đặng Tất, khu vực đường Vòng.Núi Chụt...

+ Tình trạng buôn bán hàng rong, đỗ xe trái quy định trên tuyến Công viên bờ biển Trần Phú – Phạm Văn Đồng, Quảng trường 2/4 vẫn thường xuyên xảy ra.

+ Ý thức của một số người dân chưa tự giác chấp hành các quy định của pháp luật về trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị; khi có sự kiểm tra của các lực lượng chức năng thì tự giác chấp hành, tuy nhiên khi các lực lượng chức năng đi khỏi thì lại tiếp tục vi phạm.

Để tiếp tục duy trì thường xuyên và liên tục công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông, mỹ quan đô thị trên địa bàn thành phố Nha Trang, UBND thành phố đã ban hành kế hoạch đợt 2 số 3603/KH-UBND-QLĐT ngày 13/6/2017 từ ngày 16/6/2017 đến 15/9/2017.

#### 4.2 Công tác quản lý trật tự xây dựng đô thị

Nhằm đảm bảo công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Nha Trang; trong 6 tháng đầu năm 2017, UBND thành phố Nha Trang đã có nhiều chỉ đạo, biện pháp nhằm tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, cụ thể:

+ Các văn bản chỉ đạo UBND các xã, phường tổ chức thực hiện cưỡng chế tháo dỡ các công trình vi phạm trật tự xây dựng đối với các trường hợp UBND xã, phường chậm thực hiện tổ chức cưỡng chế.

+ Các văn bản chấn chỉnh công tác quản lý trật tự xây dựng đối với một số địa phương để xảy ra nhiều vi phạm nhưng chưa xử lý triệt để.

+ Quyết định số 4470/QĐ-UBND ngày 05/7/2017 thành lập Tổ công tác liên ngành xử lý tình trạng xây dựng trái phép tại khu đô thị An Bình Tân.

+ Kế hoạch Kiểm đếm số 2657/KH-UBND-QLĐT ngày 9/5/2017 tại khu vực dự án khu tái định cư Lê Hồng Phong 3, Phước Long.

+ Công văn số 4166/UBND-QLĐT ngày 3/7/2017 “V/v chấn chỉnh chế độ báo cáo, kiểm tra rà soát xử lý các quyết định quyết định cưỡng chế và thực hiện các văn bản chỉ đạo của UBND thành phố trong công tác quản lý trật tự xây dựng”.

Về kết quả kiểm tra: trong 6 tháng đầu năm 2017, số trường hợp xây dựng không có giấy phép tăng **26,38%** so với 6 tháng năm 2016 chủ yếu tập trung ở các khu vực tại các xã, phường: Phước Long, Phước Đồng, Vĩnh Hòa, Vĩnh Hải, Vĩnh Lương. Đối với các trường hợp xây dựng không phép trên đất không đủ điều kiện cấp phép xây dựng năm 2017 tăng **57,58%** so với năm 2016 chủ yếu tăng ở khu Quy hoạch Đồng Muối - Phước Long; Khu nghỉ dưỡng Champarama – Vĩnh Hòa.

Nguyên nhân còn nhiều trường hợp xây dựng trái phép là do các địa phương chưa kiên quyết trong công tác kiểm tra xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, ý thức chấp hành của một số người dân chưa cao. Tại những khu vực này, người vi phạm lén lút lợi dụng các ngày lễ, cuối tuần và ban đêm cố tình dựng nhà trái phép, gây khó khăn cho công tác kiểm tra, xử lý. Các dự án chậm triển khai, kéo dài thời gian thực hiện làm ảnh hưởng lớn đến người dân trong khu vực. UBND thành phố đã chỉ đạo tăng cường công tác kiểm tra và kiên quyết xử lý nghiêm tình trạng xây dựng trái phép khu vực Phường Phước Long, Vĩnh Hòa.

Trong thời gian tới, UBND thành phố Nha Trang sẽ tiếp tục chỉ đạo phòng Quản lý đô thị tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát việc xử lý vi phạm của địa phương để phát hiện kịp thời những trường hợp bị bỏ sót. Đồng thời giao trách nhiệm cho phòng Tài nguyên và Môi trường tăng cường và đẩy nhanh tiến độ công tác cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở trên địa bàn toàn thành phố Nha Trang nhằm hạn chế tình trạng xây dựng không phép tại khu vực đủ điều kiện cấp phép xây dựng, tham mưu các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp giấy phép xây dựng theo Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017 của Chính phủ để tạo điều kiện thuận tiện cho người dân trong việc xin cấp giấy phép xây dựng.

Đối với các địa phương để xảy ra nhiều trường hợp xây dựng trái phép, đã được UBND thành phố nhắc nhở nhiều lần, UBND thành phố sẽ xem xét trách nhiệm, áp dụng các hình thức xử lý kỷ luật đối với các đối tượng có liên quan.

#### **5/ Công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo và kiến nghị của công dân**

Trong 6 tháng đầu năm 2017, toàn thành phố đã tiếp nhận được **1.294** đơn (95 khiếu nại, 28 tố cáo, 32 tranh chấp, 1.139 kiến nghị, phản ánh). Trong đó có **400** đơn thuộc thẩm quyền (41 khiếu nại, 08 tố cáo, 10 tranh chấp, 341 kiến nghị, phản ánh) và 894 đơn không thuộc thẩm quyền, đơn trùng... đơn năm 2016 chuyển sang 30 đơn (17 khiếu nại, 02 tố cáo, 11 kiến nghị).

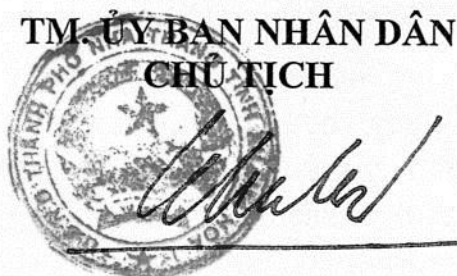
Phân loại đơn: 112 khiếu nại, 30 tố cáo, 32 tranh chấp, 1150 kiến nghị, phản ánh. Trong đó **430** đơn thuộc thẩm quyền (58 khiếu nại, 10 tố cáo, 10 tranh chấp, 352 kiến nghị, phản ánh) và 894 đơn không thuộc thẩm quyền do đơn trùng, đơn thuộc thẩm quyền của Tỉnh, UBND xã, phường, đơn đã được giải quyết trước đó.

Ngoài ra, những vấn đề còn tồn tại trong báo cáo thẩm tra đã nêu, UBND thành phố tiếp thu và tập trung chỉ đạo để khắc phục hạn chế, hoàn thành công tác trong thời gian tới./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT.HĐND, UBND thành phố;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, Phúc.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**



**Lê Hữu Thọ**