

Số: 8957 /TNMT

Nha Trang, ngày 13 tháng 11 năm 2019

V/v báo cáo tổng kết công tác năm 2019 và kế hoạch công tác năm 2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- UBND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-STNMT ngày 10/5/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy chế thi đua, khen thưởng của ngành tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa;

Thực hiện công văn số 4952/STNMT-VP ngày 01/11/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc gửi báo cáo Tổng kết cuối năm và đăng ký lịch Tổng kết phong trào thi đua khen thưởng năm 2019;

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nha Trang báo cáo tổng kết công tác năm 2019 và kế hoạch công tác năm 2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường như sau:

Phần I

KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ CÔNG TÁC

1. Lĩnh vực khoáng sản:

Tham gia tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực khoáng sản, bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố.

2. Công tác kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính:

Tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định xử phạt VPHC đối với 400 trường hợp, với tổng số tiền 1.650.650.000 đồng (*chỉ tiêu giao 400 triệu đồng, theo Quyết định số 4689/QĐ-UBND ngày 24/12/2018 của UBND TP Nha Trang*), cụ thể:

+ Xử phạt VPHC trong lĩnh vực đất đai: 375 trường hợp với số tiền 1.376.000.000 đồng.

+ Xử phạt VPHC trong lĩnh vực hoạt động thương mại, BVMT: 12 trường hợp với số tiền 104.500.000 đồng.

+ Xử phạt VPHC trong lĩnh vực môi trường: 13 trường hợp với số tiền 170.150.000 đồng.

3. Công tác tiếp dân, giải quyết đơn thư khiếu nại:

+ *Tiếp dân*: số người đăng ký: 0 lượt

+ *Về giải quyết đơn thư*: từ ngày 11/12/2018 đến 10/11/2019.

Lĩnh vực tiếp nhận	Số lượng đơn thư tiếp nhận và giải quyết					
	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Đã giải quyết		Đang giải quyết	
			Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ
- Khiếu nại	2	14	2	8	0	6
- Tố cáo	0	0	0	0	0	0
- Tranh chấp	0	2	0	1	0	1
- Kiến nghị	28	302	28	274	0	28
Tổng cộng	30	318	30	283	0	35

4. Lĩnh vực đất đai:

4.1 Công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu:

Bảng 1. Tổng hợp kết quả cấp Giấy chứng nhận từ 11/12/2018 đến 10/11/2019, ước thực hiện đến 30/12/2019.

STT	Thủ tục hành chính	Tồn trước	Hồ sơ tiếp nhận	Rút + trả hồ sơ	Đã giải quyết trong tháng		Hồ sơ tồn đang giải quyết
					Số hồ sơ được cấp	Số GCN được cấp	
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	1074	3919	2165	1774	1774	1054
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	998	3628	2143	1511	1511	972
2	Giao đất tái định cư	76	291	22	263	263	82

Bảng 2. Tổng hợp số thửa đất đã cấp GCN từ 11/12/2018 đến 10/11/2019, ước thực hiện đến 30/12/2019.

STT	Thủ tục hành chính	Số thửa đất đã cấp	Đất sản xuất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp	
			Đất nông nghiệp	Đất lâm nghiệp	Đất khác	Đất ở đô thị	Đất ở nông thôn
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	Số thửa đất	325	121		995	333
		Diện tích (ha)	30,64084	93,78		9,487	4,947
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	Số thửa đất	324	121		887	179
		Diện tích (ha)	30,64	93,78		8,78	3,64

2	Giao đất tái định cư	Số thửa đất	1			108	154
		Diện tích (ha)	0,00084			0,707	1,307

Như vậy, tính đến 10/11/2019, thành phố Nha Trang đã cấp được 1774 Giấy chứng nhận cấp lần đầu, với tổng diện tích 138,85484ha. Lũy kế kết quả cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu trên toàn địa bàn thành phố Nha Trang (tính đến ngày 10/11/2019) đã đạt 7.619,1ha/7.367,95ha, đạt tỷ lệ 103,4% diện tích đất cần cấp giấy chứng nhận trên địa bàn thành phố Nha Trang.

4.2 Về giao đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất:

Đã tham mưu UBND thành phố Nha Trang ban hành quyết định về việc:

- Giao đất: ban hành quyết định giao đất cho 26 trường hợp, với diện tích 2105,99 m²;

- Thu hồi đất: ban hành quyết định thu hồi đất cho 238 trường hợp, với diện tích 402031,9 m²;

- Bồi thường, hỗ trợ: phê duyệt 51 phương án bồi thường chi tiết, với tổng kinh phí 112.766.024.280 đồng

- Chuyển mục đích sử dụng đất: ban hành quyết định cho phép 1125 trường hợp chuyển mục đích, với tổng diện tích 234112,9 m²; trong đó:

+ 579 trường hợp từ CLN sang ONT, với diện tích 110060,0 m²;

+ 216 trường hợp từ CLN sang ODT, với diện tích 21930,1 m²;

+ 98 trường hợp từ HNK sang ONT, với diện tích 23887,8 m²;

+ 73 trường hợp từ HNK sang ODT, với diện tích 8343,2 m²;

+ 143 trường hợp từ LUC sang ONT, với diện tích 62544,0 m²;

+ 06 trường hợp từ RSX sang ONT, với diện tích 2.932,30 m²;

+ 02 trường hợp từ RSX sang ODT, với diện tích 426,80 m²;

+ 05 trường hợp từ LUC sang SKC, với diện tích 3.118,30 m²;

+ 03 trường hợp từ TMDV sang ODT, với diện tích 870,4 m²;

Thành phố đang thực hiện công tác bồi thường giải tỏa đối với 82 dự án (trong đó có 45 dự án trong ngân sách, 37 dự án ngoài ngân sách). Cơ bản hoàn thành dự án Khu tái định cư số 2, Đường Phú Đức. Hiện nay, đang tập trung chỉ đạo thực hiện đối với một số công trình trọng điểm trên địa bàn: đường vành đai 2, Công trình quốc phòng của lực lượng vũ trang thành phố, Nút giao thông Ngọc Hội, Khu tái định cư S1, khu tái định cư Vĩnh Thái, xây dựng Cầu vượt Quốc lộ 1 tại nút giao thông với Quốc lộ 1C, Hồ chứa nước Đắc Lộc...

4.3 Công tác quản lý Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất và các công tác khác:

- Triển khai kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Nha Trang đã được UBND tỉnh phê duyệt.

- Triển khai thực hiện Quyết định số 1833/QĐ- UBND ngày 12/6/2019 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu của thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Hoàn thiện hồ sơ thống kê đất đai, tham mưu UBND thành phố Nha Trang ban hành văn bản báo cáo kết quả thống kê đất đai năm 2018 của UBND TP Nha Trang.

- Tham mưu UBND thành phố Nha Trang ban hành Kế hoạch thực hiện Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn TP Nha Trang.

- Triển khai việc đăng ký và thực hiện thi đua ngành năm 2019.

- Xây dựng chương trình trọng tâm năm 2019.

- Xây dựng kế hoạch biên chế công chức năm 2019.

- Đăng ký và thực hiện giao ước thi đua Khôi Kinh tế - Tài chính thành phố năm 2019.

- Tham mưu UBND thành phố Nha Trang cung cấp số liệu báo cáo thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ.

- Báo cáo việc thực hiện chính sách pháp luật trong công tác quản lý người nước ngoài tại Việt Nam.

- Tiếp tục triển khai Kế hoạch kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định của Nhà nước trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang.

5. Lĩnh vực môi trường:

- Tham mưu UBND thành phố:

+ Về việc giải quyết một số ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ 8 HĐND tỉnh khoa VI theo chỉ đạo của UBND thành phố Nha Trang tại công văn số 5784/UBND-VP ngày 17/7/2019.

+ Triển khai Nghị định số 64/2019/NĐ-CP ngày 16/7/2019 của Chính Phủ về tiêu chí xác định loài và chế độ quản lý loài thuộc Danh mục loài nguy cấp, quý, hiếm được ưu tiên bảo vệ; thực hiện Nghị quyết số 36 của BCH Trung ương Đảng (khóa XII); thực hiện Nghị định 167/2018/NĐ-CP ngày 26/12/2018 của Chính Phủ quy định về việc hạn chế khai thác nước dưới đất; tổ chức các hoạt động hưởng ứng ngày đất ngập nước thế giới năm 2019 với chủ đề “Ngăn chặn suy kiệt đất ngập nước để chống biến đổi khí hậu;

+ Báo cáo, đánh giá các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện Thông tư số 19/2016/TT-BTNMT ngày 24/8/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường theo công văn số 3810/STNMT-CCBVM ngày 22/8/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường”; kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao tại Quyết định 873/QĐ-UBND ngày 31/7/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Kế hoạch triển khai Quyết định số 2053/QĐ-TTg ngày 28/10/2016 của Thủ tướng Chính phủ về thực hiện Thỏa thuận Paris về biến đổi khí hậu; kết quả thực hiện Quy chế hoạt động ứng phó sự cố tràn dầu ban hành kèm theo Quyết định số 02/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ; tình hình thực hiện công tác quản lý tài nguyên nước năm 2018; kết quả xử lý thông tin phản ánh của người dân qua đường dây nóng, nội dung phản ánh: cống thoát nước nhà bị hư, bay mùi hôi thối tại trước nhà số 53 Lương Văn Can, phường Vĩnh

Hải, thành phố Nha Trang; việc thực hiện các quy định về đầu tư, xây dựng, đất đai của Chi nhánh Công ty Cổ phần Trường Tâm tại Khánh Hòa; kết quả thực hiện Kết luận số 56-KL/TW của Bộ Chính trị về tiếp tục thực hiện Nghị quyết Trung ương 7 khóa XI về chủ động ứng phó với biến đổi khí hậu, tăng cường công tác quản lý tài nguyên và bảo vệ môi trường; báo cáo công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố theo Thông tư 19/2016/TT-BTNMT;

+ Góp ý về xây dựng Danh mục các khu vực thiết lập hành lang bảo vệ bờ biển trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo chỉ đạo tại Thông báo kết luận số 473/TB-UBND ngày 21/8/2019 của UBND tỉnh Khánh Hòa; Góp ý kế hoạch hành động của UBND tỉnh thực hiện Chương trình hành động số 31-CTr/TU ngày 05/7/2019 của Tỉnh ủy về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; dự thảo Kế hoạch triển khai thực hiện Công ước Stockholm về các chất ô nhiễm hữu cơ khó phân hủy đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; dự thảo kế hoạch truyền thông cải thiện vệ sinh cá nhân, vệ sinh môi trường và sử dụng nước sạch nông thôn; dự thảo Kế hoạch di chuyển Bến tàu Du lịch Cầu Đá, phường Vĩnh Nguyên; dự thảo lần thứ nhất Kế hoạch tổng thể và kế hoạch 5 năm của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 36-NQ/TW ngày 22/10/2018 của Hội nghị lần thứ tám Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

+ Hướng dẫn thủ tục môi trường cho Chùa Sắc Tứ Kim Sơn tại thôn Ngọc Hội, xã Vĩnh Ngọc, thành phố Nha Trang; Công ty TNHH SUSHI MANIA; Công ty TNHH T&H Nha Trang.

+ Đảm bảo vệ sinh môi trường tại cửa xả - Trạm bơm Đặng Tất.

+ Cử người tham gia Tổ soạn thảo xây dựng Kế hoạch hành động của UBND tỉnh thực hiện Nghị Quyết 36-NQ/TW ngày 22/10/2018 và V/v cử người tham dự Hội đồng thẩm định báo cáo ĐTM, phương án cải tạo PHMT/PHMT bổ sung năm 2019.

+ Trả lời ý kiến của thanh niên tại hội nghị đối thoại năm 2019.

+ Xử lý hồ sơ phương án cấm mốc hành lang bảo vệ nguồn nước trên địa bàn thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

+ Quyết định thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý các tổ chức, cá nhân hoạt động sản xuất, kinh doanh, dịch vụ gây ô nhiễm môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang; Tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định của pháp luật trong các lĩnh vực: công tác bảo vệ môi trường, y tế, điều kiện vệ sinh thú y, an toàn vệ sinh thực phẩm đối với các cơ sở, hộ gia đình chăn nuôi, giết mổ gia súc, gia cầm trên địa bàn thành phố Nha Trang

+ Điều chỉnh tên chủ cơ sở trong giấy xác nhận đăng ký Đề án BVMT đơn giản của Văn phòng làm việc và trung tâm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô Taxi Mai Linh và tham mưu hướng dẫn thủ tục đăng ký đề án bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Dịch vụ Y tế Phúc Sinh.

+ Chuyển Sở TNMT xử lý tình trạng ô nhiễm môi trường của Công ty Cổ phần Hải sản Nha Trang tại địa chỉ số 194 Lê Hồng Phong, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang; xử lý đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Kim Loan

+ Giải quyết Đơn kiến nghị của ông Phan Văn Sơn – Đại diện cho tập thể hộ dân tổ 02 Trường Hải, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, Nội dung đơn phản ánh: Cơ sở sản xuất nước đá Ánh Hồng, địa chỉ: 04 Võ Thị Sáu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, hoạt động phát sinh tiếng ồn, mùi khí gas độc hại gây ảnh hưởng đến người dân xung quanh; đơn kiến nghị: của ông Trần Đình Ba cùng một số hộ dân trú tại khu tái định cư Hòn Đò, Tổ 16, phường Vĩnh Hòa;

+ Giải quyết hồ sơ kế hoạch bảo vệ môi trường của Công ty TNHH Trồng rừng Thái Bình; Hướng dẫn Công ty TNHH Sing Sing Nha Trang, Công ty TNHH Moonmilk về việc lập Kế hoạch bảo vệ môi trường.

+ Về việc vị trí đổ vật liệu nạo vét, khơi thông dòng chảy sông Bà Vệ và sông Kim Đồng.

+ Báo cáo kết quả kiểm tra việc thực hiện các biện pháp khắc phục ô nhiễm môi trường tại Garage sửa chữa ô tô Tân Tiến Vũ.

+ Kiến nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo Ban QLDA Phát triển tỉnh Khánh Hòa phối hợp các ngành của tỉnh và UBND thành phố tìm vị trí phù hợp hơn về việc vị trí đổ vật liệu nạo vét, khơi thông dòng chảy Sông Bà Vệ và Sông Kim Bồng..

+ Phúc đáp Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phối hợp tổ chức các hoạt động hưởng ứng Tuần lễ Biển và Hải đảo năm 2019 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

+ Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm tra, xử lý theo đúng thẩm quyền, chức năng quản lý các ý kiến, kiến nghị của cử tri xã Vĩnh Phương về xử lý tình trạng chôn lấp chất thải rắn trên địa bàn xã Vĩnh Phương của Công ty Nhôm và tình trạng ô nhiễm môi trường tại Bầu Dinh.

+ Xây dựng Kế hoạch tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố phục vụ Tết nguyên đán Kỷ Hợi 2019; tổ chức các hoạt động hưởng ứng Ngày Môi trường thế giới 05/6, Ngày Đại dương thế giới 08/6 và Tuần lễ Biển và Hải đảo Việt Nam năm 2019;

+ Văn bản đôn đốc UBND các xã: Vĩnh Phương, Vĩnh Thạnh, Vĩnh Trung góp ý về Phương án cấm mốc và Bản đồ cấm mốc xác định hành lang bảo vệ nguồn nước trên địa bàn thành phố Nha Trang.

+ Kế hoạch triển khai công tác tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang nhằm hưởng ứng Năm Du lịch Quốc gia 2019 và Chương trình Festival Biển Nha Trang - Khánh Hòa năm 2019.

+ Chỉ đạo về việc xử lý rác thải, đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang; chỉ đạo cơ sở giết mổ heo tại số 365 Lê Hồng Phong đảm bảo vệ sinh môi trường trong quá trình hoạt động

+ Ban hành Quy chế phối hợp quản lý vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố.

- Báo cáo:

+ Đề xuất chủ trương đầu tư Trạm quan trắc môi trường không khí tự động tại Bãi chôn lấp rác Lương Hòa, xã Vĩnh Lương.

+ Kết quả thực hiện kế hoạch số 2174/KH-UBND ngày 06/4/2019 của UBND thành phố.

+ Kiểm tra công tác đảm bảo công tác bảo vệ môi trường tại xưởng sửa chữa tàu của Công ty TNHH đóng tàu Trường Hải tại Tổ 3, đảo Trí Nguyên, phường Vĩnh Nguyên; kiểm tra phục hồi môi trường sau cải tạo đất của ông Nguyễn Văn Thành Nguyên tại dự án: Phương án cải tạo và hạ cote mặt bằng khu vườn ươm cây trồng và rừng sản xuất tại thôn Vĩnh Thành, xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang

- Phối hợp:

+ Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa kiểm tra công tác BVMT và TNN theo công văn số 1441/SDL-QLCLT ngày 12/11/2018 của Sở Du lịch.

+ Ban Quản lý vịnh Nha Trang và các phòng ban kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm hành chính đối với các hoạt động trên vịnh Nha Trang.

+ Đoàn kiểm tình trạng tự ý đầu nối nước thải vào hệ thống thoát nước mưa của thành phố trên địa bàn phường Vĩnh Thọ theo Quyết định số 7549/QĐ-CT-UBND ngày 20/9/2019 của UBND thành phố và Tổ kiểm tra liên ngành thực hiện quản lý, kiểm tra, xử lý các cơ sở kinh doanh thu mua phế liệu trên địa bàn thành phố Nha Trang theo Kế hoạch số 8124/KH-UBND-QLĐT ngày 08/10/2019 của UBND thành phố.

- Thẩm định:

+ 33 hồ sơ kế hoạch bảo vệ môi trường.

+ 04 đề án bảo vệ môi trường đơn giản

+ 08 hồ sơ đánh giá tác động môi trường

+ 01 Hồ sơ đăng ký khai thác nước dưới đất.

- **Tuyên truyền phổ biến pháp luật, tập huấn về môi trường (01 lần):** Tổ chức Hội nghị tuyên truyền các văn bản pháp luật về bảo vệ môi trường và tài nguyên nước tại UBND phường Phước Long và UBND xã Vĩnh Phương.

- **Kiểm tra, xử lý về bảo vệ môi trường (01 cuộc):** Triển khai kiểm tra công tác bảo vệ môi trường của các cơ sở hoạt động sản xuất, kinh doanh trên địa bàn thành phố theo Quyết định số 6406/QĐ-UBND ngày 09/8/2019 của UBND thành phố Nha Trang về việc thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường, việc thực hiện các nội dung trong hồ sơ kế hoạch/đề án bảo vệ môi trường đơn giản đối với các tổ chức, cá nhân có cơ sở hoạt động sản xuất, kinh doanh trên địa bàn thành phố Nha Trang. Ngày 29/10/2019, Phòng Tài nguyên và Môi trường có công văn số 8586/TNMT về việc báo cáo kết quả kiểm tra theo Quyết định số 6406/QĐ-UBND ngày 09/8/2019 của UBND thành phố Nha Trang.

- **Kiểm tra, xử lý những vi phạm về khai thác, sử dụng tài nguyên nước (01 cuộc):** Triển khai công tác kiểm tra theo Quyết định số 3496/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND thành phố Nha Trang về việc thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, khai thác sử dụng tài nguyên nước, xả thải vào nguồn nước đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động sản xuất, kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn thành phố Nha Trang. Ngày 16/7/2019, Phòng Tài nguyên và Môi trường có công văn số 6076/TNMT về việc báo cáo kết quả kiểm tra theo Quyết định số 3496/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND thành phố Nha Trang.

- **Kiểm tra về quản lý, sử dụng đất thuộc thẩm quyền (02 cuộc):** Triển khai công tác kiểm tra theo Quyết định số 3573/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND thành phố Nha Trang về việc thành lập Đoàn kiểm tra công tác quản lý và sử dụng đất công do UBND xã Vĩnh Ngọc quản lý theo kiến nghị của Thường trực Hội đồng nhân dân xã Vĩnh Ngọc tại Báo cáo số 144/BC-HĐND ngày 24/12/2018. Hiện nay, Phòng đang tham mưu UBND TP Nha Trang kiểm tra, rà soát lại quỹ đất đã thu hồi phân lô sau giải tỏa nhưng không sử dụng trong dự án Khu dân cư Nam Đèo Rù Rì tại khu vực tổ 1 Hòa Tây, phường Vĩnh Hòa, TP Nha Trang.

- **Kiểm tra, xử lý những vi phạm về hoạt động khoáng sản (01 cuộc):** Triển khai việc kiểm tra công tác quản lý, bảo vệ khoáng sản và bảo vệ môi trường theo Quyết định số 144/QĐ-CT-UBND ngày 09/01/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang về việc thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực khoáng sản và bảo vệ môi trường trên địa bàn TP Nha Trang.

Phần II

ƯU ĐIỂM, TỒN TẠI HẠN CHẾ, NGUYÊN NHÂN

1. Ưu điểm:

- Được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, thường xuyên, liên tục của Thành ủy Nha Trang, UBND thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc tổ chức thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của đơn vị trong thời gian qua, như: công tác cấp Giấy chứng nhận (lần đầu), công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, công tác quản lý trên lĩnh vực khoáng sản, môi trường,...

- Về công tác cải cách hành chính: Việc áp dụng hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn TCVN ISO 9001:2008 trong dịch vụ hành chính đã góp phần giải quyết giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính cho tổ chức, công dân trong lĩnh vực đất đai, môi trường của công dân khi được tiếp nhận đều được xem xét giải quyết.

- Việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định của Nhà nước về bồi thường, giải phóng mặt bằng. Kết quả kiểm kê khối lượng ngày càng được đảm bảo về tính chính xác, hợp lý; hồ sơ bồi thường ngày càng được nâng cao về tính pháp lý của đất đai, tài sản vì quá trình xác nhận nguồn gốc, quá trình sử dụng đất có sự tham gia của rất nhiều phòng ban của thành phố. Do đó, việc đề xuất có bồi thường, hỗ trợ luôn đảm bảo tính pháp lý và phù hợp chính sách, pháp luật đất đai của địa phương.

2. Tồn tại, hạn chế, nguyên nhân:

Bên cạnh một số kết quả đạt được, còn một số khó khăn, hạn chế sau:

- Việc xử lý đối với các hành vi sai phạm trong lĩnh vực quản lý đất đai và khoáng sản trên địa bàn TP Nha Trang chưa kịp thời, còn nhiều hành vi vi phạm xảy ra nhưng chưa được phát hiện để xử lý hoặc đã phát hiện nhưng việc xử lý còn chậm trễ.

- Quá trình triển khai thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai dù có nhiều tiến bộ song tình trạng hồ sơ quá hạn cao hơn so với năm 2018. Mức độ hài lòng của người dân trên trên lĩnh vực tài nguyên và môi trường còn nhiều hạn chế. Do số

lượng hồ sơ tiếp nhận đầu vào theo nhu cầu của công dân của lĩnh vực tài nguyên và môi trường (như Cấp Giấy chứng nhận, Chuyển mục đích) quá lớn, trong khi đó lực lượng nhân sự của Phòng thực hiện công tác tham mưu UBND thành phố quá ít so với số lượng hồ sơ tiếp nhận cho nên dẫn đến còn chậm trễ trong giải quyết hồ sơ.

- Về công tác giải quyết đơn thư kiến nghị, khiếu nại, tố cáo tuy có nhiều chuyển biến tích cực nhưng vẫn còn chậm do lực lượng cán bộ làm công tác thẩm tra, tham mưu giải quyết đơn thư chưa đảm bảo về số lượng và chất lượng để đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ.

- Đối với công tác tham gia các vụ án hành chính tại Tòa: hiện nay số lượng khiếu kiện hành chính tại tòa án tương đối nhiều, UBND thành phố Nha Trang giao trách nhiệm chính cho Phòng Tài nguyên và Môi trường tham gia bảo vệ quyền lợi ích của đương sự. Quá trình tham gia gặp khó khăn: Theo quy định, Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang là người bị kiện, chỉ được ủy quyền cho các phó chủ tịch, tuy nhiên do số lượng án hành chính nhiều nên lãnh đạo UBND thành phố Nha Trang thường không tham gia nên không thực hiện đối thoại tại tòa án.

- Hiện tại Tổ Môi trường của phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ có 02 nhân viên phụ trách về công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn toàn thành phố. Do vậy, không thể bố trí nhân viên tham gia thường xuyên cùng lúc nhiều Tổ công tác liên ngành và phải giải quyết công việc chuyên môn của Phòng.

Phần III

KẾ HOẠCH THỰC HIỆN NHIỆM VỤ NĂM 2020

1. Phương hướng, nhiệm vụ

- Triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Nha Trang.

- Tăng cường công tác công bố công khai quy hoạch sử dụng đất cho cộng đồng dân cư.

- Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất (nhất là chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang các loại đất khác), chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trái pháp luật (nhất là các trường hợp xây dựng trái phép các công trình trên đất không được xây dựng) để đảm bảo kỷ cương pháp luật trong lĩnh vực đất đai, xây dựng. Đảm bảo các quyết định xử phạt vi phạm hành chính đều được thực hiện, nhất là các biện pháp khắc phục hậu quả, khôi phục lại hiện trạng ban đầu. Qua đó, kịp thời tham mưu UBND thành phố xử lý trách nhiệm đối với cán bộ, công chức tại các xã, phường thường xuyên để xảy ra các hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng như: lấn, chiếm đất; tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, nhất là từ đất trồng lúa sang đất ở; chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng trái pháp luật...

- Tiếp tục đẩy mạnh cải cách quy trình, hồ sơ và thẩm quyền giải quyết thủ tục hành chính trên lĩnh vực đất đai, môi trường do phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố giải quyết.

- Tăng cường giáo dục và giám sát việc thực hiện nghiêm quy tắc ứng xử của cán bộ, công chức các cơ quan hành chính nhằm giảm thiểu, phấn đấu hướng đến không có phản ánh của công dân về năng lực chuyên môn, thái độ ứng xử không tốt của đội ngũ cán bộ, công chức trong đơn vị. Đồng thời, phát hiện và xử lý ngay các trường hợp vi phạm về thái độ, về giao tiếp, ứng xử trong khi thực hiện công vụ.

- Đẩy mạnh công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư, đảm bảo hồ sơ giải tỏa đền bù nhanh, chính xác, đúng quy định.

- Tăng cường công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, giải quyết dứt điểm các đơn thư thuộc thẩm quyền nhằm hạn chế tình trạng khiếu kiện, khiếu nại kéo dài.

- Tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát ô nhiễm môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang; Lập đoàn, tổ kiểm tra liên ngành bảo vệ môi trường đột xuất hoặc kiểm tra môi trường đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động kinh doanh trên địa bàn thành phố Nha Trang nhằm giảm thiểu ô nhiễm.

- Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin để nâng cao hiệu quả tiếp cận dịch vụ nhằm giảm giấy tờ, thời gian và chi phí giải quyết thủ tục; tạo sự thuận lợi, minh bạch trong quan hệ giao dịch, đa dạng hóa và hiện đại hóa cách thức tiếp cận và sử dụng dịch vụ hành chính công cho người dân, tổ chức.

2. Giải pháp, biện pháp tổ chức thực hiện nhằm nâng cao chất lượng, hiệu quả của phong trào thi đua

- Tăng cường vai trò lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền đối với công tác quản lý đất đai tại địa phương.

- Công khai quỹ đất công của xã, phường; quỹ đất tái định cư của thành phố trên các phương tiện thông tin đại chúng để nhân dân giám sát.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai, môi trường, khoáng sản. Nâng cao nhận thức và ý thức trách nhiệm của đảng viên, cán bộ, nhân viên và công dân. Trong đó tập trung:

+ Tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai, Luật Bảo vệ môi trường và các văn bản hướng dẫn thi hành.

+ Tuyên truyền, phổ biến các trình tự, thủ tục hành chính liên quan đến các quyền của người sử dụng đất.

+ Xây dựng nội dung tuyên truyền phong phú, thiết thực; hình thức tuyên truyền phù hợp với từng nội dung và điều kiện thực tế của địa phương.

+ Tiếp tục đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị tiếp đón và phục vụ công dân, tạo môi trường phục vụ hiện đại, chu đáo, thuận tiện, thân thiện và dân chủ. Chú trọng văn minh hóa không gian giao tiếp giữa cơ quan hành chính nhà nước với công dân, bảo đảm cho công dân tiếp cận, giao dịch một cách thuận lợi khi đến cơ quan hành chính nhà nước.

+ Thực hiện tốt công tác cải cải hành chính tại cơ quan, cũng như trên địa bàn thành phố Nha Trang.

- Tăng cường sự Lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy Chi bộ; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát của tổ chức Công Đoàn, Đoàn Thanh niên đối với toàn thể cán bộ, công

chức và nhân viên trong đơn vị trong hoạt động công vụ; Nâng cao tính tiên phong, gương mẫu của đảng viên, công chức, nhân viên trong đơn vị.

- Khen thưởng kịp thời các tổ chức, cá nhân có thành tích tốt trong quản lý đất đai, xây dựng; các cá nhân có thành tích tốt trong phát hiện, tố cáo các hành vi vi phạm trong quản lý đất đai, xây dựng. Xử lý kịp thời, nghiêm minh các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm trong quản lý đất đai, xây dựng.

- Hoàn thành tốt các nhiệm vụ trong quản lý đất đai, xây dựng là một trong những nội dung đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của UBND xã, phường, của các cơ quan liên quan và của các cán bộ, công chức được giao nhiệm vụ trong quản lý đất đai, xây dựng.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra về quản lý đất đai, xây dựng tại UBND xã, phường và các cơ quan liên quan, nhất là đối với những cơ quan, địa phương thường xuyên dễ xảy ra các hành vi vi phạm trong đất đai, xây dựng.

- Việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư là khâu chủ yếu, cần tập trung trọng tâm vì đây là điều kiện thúc đẩy việc đầu tư phát triển kinh tế xã hội; mặt khác, việc sớm kết thúc công tác bồi thường giải tỏa, bố trí tái định cư kịp thời sẽ giảm thiểu phát sinh đơn thư khiếu kiện khi chính sách pháp luật của Nhà nước có sự thay đổi, điều chỉnh.

Trên đây là Báo cáo tổng kết công tác năm 2019 và kế hoạch công tác năm 2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường.

Kính báo./.

Nơi nhận:

- Như trên (VBĐT);
- Chi cục thống kê Nha Trang;
- Cổng thông tin điện tử TP Nha Trang;
- Lưu: VT, Châu.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Chí Danh

