

Số: 5040 /TNMT

Nha Trang, ngày 10 tháng 6 năm 2019

V/v báo cáo sơ kết công tác 6 tháng đầu năm 2019 và kế hoạch công tác 6 tháng cuối năm 2019.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- UBND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-STNMT ngày 10/5/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa về việc Ban hành Quy chế thi đua, khen thưởng của ngành tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa;

Thực hiện công văn số 2320/STNMT-VP ngày 04/6/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc chuẩn bị gửi báo cáo Sơ kết 6 tháng đầu năm 2019;

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nha Trang báo cáo sơ kết công tác 6 tháng đầu năm 2019 và kế hoạch công tác 6 tháng cuối năm 2019 như sau:

Phần I

KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ CÔNG TÁC

1. Lĩnh vực khoáng sản:

Tham gia tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực khoáng sản, bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố.

2. Công tác kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính:

Tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định xử phạt VPHC đối với 266 trường hợp, với tổng số tiền 1.114.500.000 đồng, cụ thể:

+ Xử phạt VPHC trong lĩnh vực đất đai: 255 trường hợp với số tiền 975.500.000 đồng .

+ Xử phạt VPHC trong lĩnh vực hoạt động thương mại, BVMT: 07 trường hợp với số tiền 65.000.000 đồng .

+ Xử phạt VPHC trong lĩnh vực môi trường: 04 trường hợp với số tiền 74.000.000 đồng.

3. Công tác tiếp dân, giải quyết đơn thư khiếu nại:

+ *Tiếp dân*: số người đăng ký: 0 lượt

+ *Về giải quyết đơn thư*: từ ngày 10/12/2018 đến 30/5/2019.

Lĩnh vực tiếp nhận	Số lượng đơn thư tiếp nhận và giải quyết					
	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Đã giải quyết		Đang giải quyết	
			Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ	Tồn kỳ trước	Nhận trong kỳ
- Khiếu nại	2	5	1	2	1	3
- Tố cáo	0	0	0	0	0	0
- Tranh chấp	0	0	0	0	0	0
- Kiến nghị	28	143	20	130	8	13
Tổng cộng	30	148	21	132	9	16

4. Lĩnh vực đất đai:

4.1 Công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu:

Bảng 1. Tổng hợp kết quả cấp Giấy chứng nhận từ 11/12/2018 – 30/5/2019 ước thực hiện đến 30/6/2019

STT	Thủ tục hành chính	Tồn trước	Nhận trong tháng	Rút + trả hồ sơ	Đã giải quyết trong tháng		Hồ sơ tồn đang giải quyết
					Số hồ sơ được cấp	Số GCN được cấp	
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	1074	1918	1136	931	931	925
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	998	1762	1122	790	780	848
2	Giao đất tái định cư	76	156	14	141	141	77

Bảng 2. Tổng hợp số thửa đất đã cấp GCN từ 11/12/2018 – 30/5/2019 ước thực hiện đến 30/6/2019

ST T	Thủ tục hành chính	Số thửa đất đã cấp	Đất sản xuất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp	
			Đất nông nghiệp	Đất lâm nghiệp	Đất khác	Đất ở đô thị	Đất ở nông thôn
	CẤP MỚI LẦN ĐẦU	Số thửa đất	179	45		496	187
		Diện tích (ha)	15,23084	32,19		4,751	3,13
1	Cấp GCN lần đầu tại xã, phường	Số thửa đất	178	45		452	105
		Diện tích (ha)	15,23	32,19		4,46	2,42
2	Giao đất tái định cư	Số thửa đất	1			44	82
		Diện tích (ha)	0,00084			0,291	0,71

4.2 Về giao đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất:

Đã tham mưu UBND thành phố Nha Trang ban hành quyết định về việc:

- Giao đất: ban hành quyết định giao đất cho 05 trường hợp, với diện tích 372,84 m²;

- Thu hồi đất: ban hành quyết định thu hồi đất cho 77 trường hợp, với diện tích 97253,9 m²;

- Bồi thường, hỗ trợ: phê duyệt 13 phương án bồi thường chi tiết, với tổng kinh phí 20.046.541.458 đồng

- Chuyển mục đích sử dụng đất: ban hành quyết định cho phép 523 trường hợp chuyển mục đích, với tổng diện tích 100676,3 m²; trong đó:

+ 233 trường hợp từ CLN sang ONT, với diện tích 43218,4 m²;

+ 130 trường hợp từ CLN sang ODT, với diện tích 13037,5 m²;

+ 42 trường hợp từ HNK sang ONT, với diện tích 7.865,50 m²;

+ 37 trường hợp từ HNK sang ODT, với diện tích 3549,1 m²;

+ 72 trường hợp từ LUC sang ONT, với diện tích 29.030,60 m²;

+ 02 trường hợp từ RSX sang ONT, với diện tích 272,80 m²;

+ 02 trường hợp từ RSX sang ODT, với diện tích 426,8 m²;

+ 04 trường hợp từ LUC sang SCK, với diện tích 2.708,60 m²;

+ 01 trường hợp từ TMDV sang ODT, với diện tích 567,00 m²;

Thành phố đang thực hiện công tác bồi thường giải tỏa đối với 79 dự án (trong đó 33 dự án trong ngân sách, 46 dự án ngoài ngân sách). Cơ bản hoàn thành dự án Đường Phú Đức. Hiện nay tập trung vào các dự án: Đường vành đai 2; Nút giao thông Ngọc Hội; Công trình nòng cốt trong khu sơ tán, khu tập trung bí mật, thao trường huấn luyện cấp xã, phường của lực lượng vũ trang thành phố Nha Trang; Xây dựng Cầu vượt trên Quốc lộ 1 tại nút giao thông với Quốc lộ 1C; Khu tái định cư tại xã Vĩnh Thái; khu tái định cư số 2; Hồ chứa nước Đắc Lộc; Khu tái định cư Ngọc Hiệp,...

4.3 Công tác quản lý Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất và các công tác khác:

- Triển khai kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Nha Trang đã được UBND tỉnh phê duyệt.

- Hoàn thiện hồ sơ thống kê đất đai, tham mưu UBND thành phố Nha Trang ban hành văn bản báo cáo kết quả thống kê đất đai năm 2018 của UBND TP Nha Trang.

- Triển khai việc đăng ký thi đua ngành năm 2019.

- Xây dựng chương trình trọng tâm năm 2019.

- Xây dựng kế hoạch biên chế công chức năm 2019.

- Tham mưu UBND thành phố Nha Trang cung cấp số liệu báo cáo thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ.

- Đăng ký giao ước thi đua Khôi Kinh tế- Tài chính thành phố năm 2019.

- Báo cáo việc thực hiện chính sách pháp luật trong công tác quản lý người nước ngoài tại Việt Nam.

- Tiếp tục triển khai Kế hoạch kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định của Nhà nước trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang.

- Tham mưu UBND thành phố Nha Trang trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của UBND thành phố Nha Trang (kỳ cuối).

5. Lĩnh vực môi trường:

- Tham mưu UBND thành phố:

+ Đảm bảo vệ sinh môi trường tại cửa xả - Trạm bơm Đặng Tất.

+ Cử người tham gia Tổ soạn thảo xây dựng Kế hoạch hành động của UBND tỉnh thực hiện Nghị Quyết 36-NQ/TW ngày 22/10/2018 và V/v cử người tham dự Hội đồng thẩm định báo cáo ĐTM, phương án cải tạo PHMT/PHMT bổ sung năm 2019.

+ Triển khai thực hiện Nghị quyết số 36 của BCH Trung ương Đảng (khóa XII); thực hiện Nghị định 167/2018/NĐ-CP ngày 26/12/2018 của Chính Phủ quy định về việc hạn chế khai thác nước dưới đất; tổ chức các hoạt động hưởng ứng ngày đất ngập nước thế giới năm 2019 với chủ đề “Ngăn chặn suy kiệt đất ngập nước để chống biến đổi khí hậu; công tác tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang nhằm hưởng ứng Năm Du lịch Quốc gia 2019 và Chương trình Festival Biển Nha Trang - Khánh Hòa năm 2019;

+ Trả lời ý kiến của thanh niên tại hội nghị đối thoại năm 2019.

+ Xử lý hồ sơ phương án cấm mọc hành lang bảo vệ nguồn nước trên địa bàn thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

+ Quyết định thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý các tổ chức, cá nhân hoạt động sản xuất, kinh doanh, dịch vụ gây ô nhiễm môi trường trên địa bàn thành phố Nha Trang.

+ Quyết định thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định của pháp luật trong các lĩnh vực: công tác bảo vệ môi trường, y tế, điều kiện vệ sinh thú y, an toàn vệ sinh thực phẩm đối với các cơ sở, hộ gia đình chăn nuôi, giết mổ gia súc, gia cầm trên địa bàn thành phố Nha Trang.

+ Báo cáo tình hình thực hiện công tác quản lý tài nguyên nước năm 2018; kết quả xử lý thông tin phản ánh của người dân qua đường dây nóng; việc thực hiện các quy định về đầu tư, xây dựng, đất đai của Chi nhánh Công ty Cổ phần Trường Tâm tại Khánh Hòa; kết quả kiểm tra việc thực hiện các biện pháp khắc phục ô nhiễm môi trường tại Garage sửa chữa ô tô Tân Tiến Vũ;

+ Điều chỉnh tên chủ cơ sở trong giấy xác nhận đăng ký Đề án BVMT đơn giản của Văn phòng làm việc và trung tâm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô Taxi Mai Linh và tham mưu hướng dẫn thủ tục đăng ký đề án bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Dịch vụ Y tế Phúc Sinh.

+ Chuyển Sở TNMT xử lý tình trạng ô nhiễm môi trường của Công ty Cổ phần Hải sản Nha Trang tại địa chỉ số 194 Lê Hồng Phong, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang; xử lý đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Kim Loan

+ Giải quyết Đơn kiến nghị của ông Phan Văn Sơn – Đại diện cho tập thể hộ dân tổ 02 Trường Hải, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang. Nội dung đơn phản ánh: Cơ sở sản xuất nước đá Ánh Hồng, địa chỉ: 04 Võ Thị Sáu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, hoạt động phát sinh tiếng ồn, mùi khí gas độc hại gây ảnh hưởng đến người dân xung quanh; Đơn của ông Trần Đình Ba cùng một số hộ dân trú tại khu tái định cư Hòn Đò, Tổ 16, phường Vĩnh Hòa;

+ Giải quyết hồ sơ kế hoạch bảo vệ môi trường của Công ty TNHH Trồng rừng Thái Bình.

+ Về việc vị trí đổ vật liệu nạo vét, khơi thông dòng chảy sông Bà Vệ và sông Kim Đồng.

+ Xây dựng kế hoạch tổng vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố phục vụ Tết nguyên đán Kỷ Hợi 2019.

+ Góp ý dự thảo Kế hoạch triển khai thực hiện Công ước Stockholm về các chất ô nhiễm hữu cơ khó phân hủy đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; góp ý dự thảo lần thứ hai Kế hoạch tổng thể và kế hoạch 5 năm của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 36-NQ/TW ngày 22/10/2018 của Hội nghị lần thứ tám Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; góp ý Chương trình hành động của Tỉnh ủy thực hiện Nghị quyết số 36-NQ/TW của Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; góp ý dự thảo Kế hoạch thực hiện phong trào “Chống rác thải nhựa” trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Góp ý dự thảo lần thứ nhất Kế hoạch tổng thể và kế hoạch 5 năm của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 36-NQ/TW ngày 22/10/2018 của Hội nghị lần thứ tám Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; góp ý dự thảo kế hoạch truyền thông cải thiện vệ sinh cá nhân, vệ sinh môi trường và sử dụng nước sạch nông thôn.

+ Kiến nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo Ban QLDA Phát triển tỉnh Khánh Hòa phối hợp các ngành của tỉnh và UBND thành phố tìm vị trí phù hợp hơn về việc vị trí đổ vật liệu nạo vét, khơi thông dòng chảy Sông Bà Vệ và Sông Kim Bông..

+ Phúc đáp Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phối hợp tổ chức các hoạt động hưởng ứng Tuần lễ Biển và Hải đảo năm 2019 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

+ Hướng dẫn Công ty TNHH Sing Sing Nha Trang về việc lập Kế hoạch bảo vệ môi trường.

+ Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm tra, xử lý theo đúng thẩm quyền, chức năng quản lý các ý kiến, kiến nghị của cử tri xã Vĩnh Phương về xử lý tình trạng chôn lấp chất thải rắn trên địa bàn xã Vĩnh Phương của Công ty Nhôm và tình trạng ô nhiễm môi trường tại Bầu Dinh.

+ Xây dựng Kế hoạch tổ chức các hoạt động hưởng ứng Ngày Môi trường thế giới 05/6, Ngày Đại dương thế giới 08/6 và Tuần lễ Biển và Hải đảo Việt Nam năm 2019

+ Văn bản đôn đốc UBND các xã: Vĩnh Phương, Vĩnh Thạnh, Vĩnh Trung góp ý về Phương án cấm mốc và Bản đồ cấm mốc xác định hành lang bảo vệ nguồn nước trên địa bàn thành phố Nha Trang.

+ Hướng dẫn Công ty TNHH Moonmilk về hồ sơ Kế hoạch bảo vệ môi trường.

- Báo cáo:

+ Kiểm tra công tác đảm bảo công tác bảo vệ môi trường tại xưởng sửa chữa tàu của Công ty TNHH đóng tàu Trường Hải tại Tổ 3, đảo Trí Nguyên, phường Vĩnh Nguyên.

+ Kết quả kiểm tra phục hồi môi trường sau cải tạo đất của ông Nguyễn Văn Thành Nguyên tại dự án: Phương án cải tạo và hạ cote mặt bằng khu vườn ươm cây trồng và rừng sản xuất tại thôn Vĩnh Thành, xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang.

- Phối hợp:

+ Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa kiểm tra công tác BVMT và TNN theo công văn số 1441/SDL-QLCLT ngày 12/11/2018 của Sở Du lịch.

+ Ban Quản lý vịnh Nha Trang và các phòng ban kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm hành chính đối với các hoạt động trên vịnh Nha Trang.

+ Phối hợp UBND xã Vĩnh Ngọc kiểm tra hộ ông Phan Phụng nuôi heo gây ô nhiễm môi trường;

+ Phối hợp UBND phường Phước Hải kiểm tra cơ sở đóng gói gà đông lạnh tại hẻm Lê Hồng Phong gây ô nhiễm môi trường.

- Công tác thẩm định hồ sơ môi trường: trong kỳ đã thẩm định 33 hồ sơ, gồm:

+ Hồ sơ kế hoạch bảo vệ môi trường: 20 hồ sơ.

+ Hồ sơ đề án bảo vệ môi trường: 04 hồ sơ.

+ Hồ sơ đánh giá tác động môi trường: 08 hồ sơ.

+ Hồ sơ đăng ký khai thác nước dưới đất : 01 hồ sơ.

Phần II

ƯU ĐIỂM, TỒN TẠI HẠN CHẾ, NGUYÊN NHÂN, GIẢI PHÁP

1. Ưu điểm:

- Được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, thường xuyên, liên tục của Thành ủy Nha Trang, UBND thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc tổ chức thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của đơn vị trong thời gian qua, như: công tác cấp Giấy chứng nhận (lần đầu), công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, công tác quản lý trên lĩnh vực khoáng sản, môi trường, ...

- Về công tác cải cách hành chính: Việc áp dụng hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn TCVN ISO 9001:2008 trong dịch vụ hành chính đã góp phần giải quyết giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính cho tổ chức, công dân trong lĩnh vực đất đai, môi trường của công dân khi được tiếp nhận đều được xem xét giải quyết.

- Việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định của Nhà nước về bồi thường, giải phóng mặt bằng. Kết quả kiểm kê khối lượng ngày càng được đảm bảo về tính chính xác, hợp lý; hồ sơ bồi thường ngày càng được nâng cao về tính pháp lý của đất đai, tài sản vì quá trình xác nhận nguồn gốc, quá trình sử dụng đất có sự tham gia của rất nhiều phòng ban của thành phố. Do đó, việc đề xuất có bồi thường, hỗ trợ luôn đảm bảo tính pháp lý và phù hợp chính sách, pháp Luật Đất đai của địa phương.

2. Tồn tại, hạn chế, nguyên nhân:

- Việc xử lý đối với các hành vi sai phạm trong lĩnh vực quản lý đất đai và khoáng sản trên địa bàn TP Nha Trang chưa kịp thời, còn nhiều hành vi vi phạm xảy ra nhưng chưa được phát hiện để xử lý hoặc đã phát hiện nhưng việc xử lý còn chậm trễ.

- Quá trình triển khai thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai dù có nhiều tiến bộ song tình trạng hồ sơ quá hạn cao hơn so với 6 tháng đầu năm 2018. Mức độ hài lòng của người dân trên trên lĩnh vực tài nguyên và môi trường còn nhiều hạn chế. Do số lượng hồ sơ tiếp nhận đầu vào theo nhu cầu của công dân của lĩnh vực tài nguyên và môi trường (như Cấp Giấy chứng nhận, Chuyển mục đích) quá lớn, trong khi đó lực lượng nhân sự của Phòng thực hiện công tác tham mưu UBND thành phố quá ít so với số lượng hồ sơ tiếp nhận cho nên dẫn đến còn chậm trễ trong giải quyết hồ sơ.

- Về công tác giải quyết đơn thư kiến nghị, khiếu nại, tố cáo tuy có nhiều chuyển biến tích cực nhưng vẫn còn chậm do lực lượng cán bộ làm công tác thẩm tra, tham mưu giải quyết đơn thư chưa đảm bảo về số lượng và chất lượng để đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ.

3. Giải pháp khắc phục:

- Tăng cường sự Lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy Chi bộ; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đối với toàn thể cán bộ, công chức và nhân viên trong đơn vị trong hoạt động nhiệm vụ chuyên môn.

- Triển khai tổ chức các lớp tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai, môi trường, khoáng sản. Trong đó tập trung:

+ Tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai, Luật Bảo vệ môi trường và các văn bản hướng dẫn thi hành.

+ Tuyên truyền, phổ biến các trình tự, thủ tục hành chính liên quan đến các quyền của người sử dụng đất.

+ Xây dựng nội dung tuyên truyền phong phú, thiết thực; hình thức tuyên truyền phù hợp với từng nội dung và điều kiện thực tế của từng địa phương.

- Khen thưởng kịp thời các tổ chức, cá nhân có thành tích tốt trong quản lý đất đai, xây dựng; các cá nhân có thành tích tốt trong phát hiện, tố cáo các hành vi vi phạm trong quản lý đất đai, xây dựng. Xử lý kịp thời, nghiêm minh các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm trong quản lý đất đai, xây dựng.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra về quản lý đất đai, xây dựng, khoáng sản, môi trường tại UBND xã, phường và các cơ quan liên quan, nhất là đối với những cơ quan, địa phương thường xuyên để xảy ra các hành vi vi phạm trong đất đai, xây dựng, khai thác khoáng sản trái phép.

- Việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư là khâu chủ yếu, cần tập trung trọng tâm vì đây là điều kiện thúc đẩy việc đầu tư phát triển kinh tế xã hội; mặt khác, việc sớm kết thúc công tác bồi thường giải tỏa, bố trí tái định cư kịp thời sẽ giảm thiểu phát sinh đơn thư khiếu kiện khi chính sách pháp luật của Nhà nước có sự thay đổi, điều chỉnh.

Phần III

PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ THỰC HIỆN CÔNG TÁC TRỌNG TÂM 6 THÁNG CUỐI NĂM 2019

1. Phương hướng, nhiệm vụ

- Tăng cường công tác công bố công khai quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng cho cộng đồng dân cư, nhất là thông tin về các dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới sẽ triển khai thực hiện tại địa phương.

- Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất (nhất là chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang các loại đất khác), chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trái pháp luật (nhất là các trường hợp xây dựng trái phép các công trình trên đất không được xây dựng) để đảm bảo kỷ cương pháp luật trong lĩnh vực đất đai, xây dựng. Đảm bảo các quyết định xử phạt vi phạm hành chính đều được thực hiện, nhất là các biện pháp khắc phục hậu quả, khôi phục lại hiện trạng ban đầu. Qua đó, kịp thời tham mưu UBND thành phố xử lý trách nhiệm đối với cán bộ, công chức tại các xã, phường thường xuyên để xảy ra các hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng như: lấn, chiếm đất; tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, nhất là từ đất trồng lúa sang đất ở; chuyển nhượng, chuyển đổi, chia tách thửa, san lấp mặt bằng, xây dựng trái pháp luật...

- Xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực chuyên môn, trình độ nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ làm công tác quản lý đất đai, xây dựng từ thành phố đến xã, phường.

- Tiếp tục đẩy mạnh cải cách quy trình, hồ sơ và thẩm quyền giải quyết thủ tục hành chính trên lĩnh vực đất đai, môi trường do phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố giải quyết.

- Đẩy mạnh công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư, đảm bảo hồ sơ giải tỏa đền bù nhanh, chính xác, đúng quy định.

- Tăng cường công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, giải quyết dứt điểm các đơn thư thuộc thẩm quyền nhằm hạn chế tình trạng khiếu kiện, khiếu nại kéo dài.

2. Nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2019

- Tiếp tục triển khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Nha Trang đã được UBND tỉnh phê duyệt.
- Triển khai công tác kiểm kê đất đai trên toàn địa bàn thành phố năm 2019 theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Chuẩn bị triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Nha Trang.
- Triển khai kế hoạch chương trình nông thôn mới năm 2019.
- Thực hiện công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các hộ gia đình, cá nhân theo Luật đất đai năm 2013.
- Tiếp tục rà soát quỹ đất công đối với các loại đất như: đất chưa sử dụng, đất bãi bồi ven sông, đất nghĩa trang/nghĩa địa do UBND cấp xã, phường đang quản lý theo Điều 164 Luật Đất đai năm 2013.
- Giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo về đất đai, môi trường, khoáng sản.
- Tập trung thẩm định dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của thành phố.
- Triển khai công tác kiểm tra việc quản lý hoạt động khai thác khoáng sản trên địa bàn thành phố Nha Trang.
- Triển khai kế hoạch kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định của nhà nước trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với các tổ chức, cá nhân có cơ sở hoạt động sản xuất kinh doanh trên địa bàn thành phố Nha Trang.
- Triển khai kế hoạch kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm về khai thác, sử dụng tài nguyên nước.
- Tiếp tục triển khai công tác kiểm tra việc quản lý, sử dụng quỹ đất tái định cư tại một số dự án trên địa bàn thành phố Nha Trang.
- Tuyên truyền, phổ biến Pháp luật, tập huấn về môi trường, đất đai.
- Hoàn thiện công tác thi đua ngành Tài nguyên và Môi trường và thi đua khối hành chính sự nghiệp.

Kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên (VBĐT);
- Chi cục thống kê Nha Trang;
- Cổng thông tin điện tử TP Nha Trang;
- Lưu: VT, Châu.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Chí Danh

