

Số: 841 /TTr-UBND

Nha Trang, ngày 30 tháng 01 năm 2024

**TỜ TRÌNH**

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án:  
Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và tuyến nhánh,  
xã Vĩnh Ngọc**

Kính gửi: HĐND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025 (chính thức);

Xét Tờ trình số 2314/TTr-UBND ngày 27/12/2023 của UBND xã Vĩnh Ngọc và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 209/TC-KH ngày 16/01/2024 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc;

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc, với các nội dung chính sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:**

- Tên dự án : Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc .
- Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.
- Mục tiêu đầu tư : Tạo thuận lợi cho người dân trong việc đi lại; giải quyết thoát nước, đảm bảo vệ sinh môi trường.
- Địa điểm thực hiện : Thôn Ngọc Hội 1, xã Vĩnh Ngọc.
- Dự kiến tổng mức đầu tư : 8.350 triệu đồng.
- Nguồn vốn đầu tư :
  - Ngân sách thành phố 90%.
  - Ngân sách xã 10%.
- Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2024 – 2025.
- Cơ quan thực hiện dự án : UBND xã Vĩnh Ngọc.
- Các thông tin khác :
- 9.1. Quy mô đầu tư :
  - Hẻm 305 Lương Định Của (phía giáp đường Lương Định Của, dài khoảng 400m):
    - Phần thoát nước: Thiết kế hệ thống cống thoát nước, hướng thoát về hẻm 429 Lương Định Của, thoát ra cống thoát nước hiện hữu D1800, thoát nước ra sông Cái;
    - Phần nền mặt đường: Nâng cấp mặt đường theo đường hiện trạng.
  - Các tuyến nhánh (03 tuyến):

- Hẻm 429 Lương Định Của (phía giáp với hẻm 305 Lương Định Của, dài khoảng 240m):

+ Phần thoát nước: Thiết kế hệ thống công thoát nước đầu nối vào cống thoát nước hiện hữu D1800 và thoát nước ra sông Cái.

+ Phần nền mặt đường: Nâng cấp mặt đường theo đường hiện trạng.

- Hẻm 305/46 đường Lương Định Của (dài khoảng 170m):

+ Phần thoát nước: Đoạn đầu tuyến (dài khoảng 140m), thiết kế hệ thống thoát nước, hướng thoát về hẻm 305 Lương Định Của; đoạn cuối tuyến (dài khoảng 30m), khống chế cos cao độ hai bên nhà dân thoát nước mặt về đoạn đầu tuyến.

+ Phần mặt đường: Nâng cấp nền mặt đường theo hiện trạng.

- Hẻm 305/46/10 đường Lương Định Của (dài khoảng 140m):

+ Phần thoát nước: Đoạn đầu tuyến (dài khoảng 100m), thiết kế hệ thống thoát nước, hướng thoát về hẻm 305/46 đường Lương Định Của; đoạn cuối tuyến (dài khoảng 40m), khống chế cos cao độ hai bên nhà dân thoát nước mặt về đoạn đầu tuyến.

- Phần mặt đường: Nâng cấp nền mặt đường theo hiện trạng.

\* Chiều dài hệ thống thoát nước, phạm vi nâng cấp nền mặt đường, tiết diện cống thoát nước, kết cấu mặt đường, phương án thoát nước (mương hộp hoặc cống ngầm) .v.v. sẽ được tính toán chi tiết, cụ thể trong quá trình lập hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình.

## 9.2. Sự phù hợp quy hoạch:

Theo đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Vĩnh Hiệp-Vĩnh Ngọc-Vĩnh Thạnh được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 04/2/2015.

a) Hẻm 305 đường Lương Định Của, dài khoảng 400m: Thuộc phạm vi quy hoạch tuyến đường giao thông có chỉ giới xây dựng 07m. Quy hoạch thoát nước tự chảy.

b) Các tuyến nhánh (03 tuyến):

- Hẻm 429 đường Lương Định Của, dài khoảng 240m:

+ Đoạn đầu tuyến (phía giáp với hẻm 305 Lương Định Của, dài 110m: Thuộc phạm vi quy hoạch tuyến đường chỉ giới xây dựng 07m, quy hoạch thoát nước tự chảy.

+ Đoạn còn lại dài khoảng 130m: Thuộc quy hoạch đất ở mật độ xây dựng cao.

- Hẻm 305/46 đường Lương Định Của, dài khoảng 170m: Thuộc quy hoạch đất ở mật độ xây dựng cao.

- Hẻm 305/46 đường Lương Định Của, dài khoảng 140m: Thuộc quy hoạch đất ở mật độ xây dựng cao.

Công trình đầu tư nâng cấp mặt đường, hệ thống thoát nước theo đường hiện trạng, nhằm giải quyết thoát nước, tạo thuận lợi trong việc đi lại cho người dân là phù hợp.

## II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

Trên cơ sở đề nghị đầu tư Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và các tuyến nhánh của UBND xã Vĩnh Ngọc, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND

thành phố ban hành Quyết định số 1401/QĐ-UBND ngày 16/5/2023 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

### **III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:**

1. Quyết định số 1401/QĐ-UBND ngày 16/5/2023 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc.

2. Công văn số 3193/QLĐT-XDCB ngày 06/10/2023 của Phòng Quản lý Đô thị V/v góp ý phương án thoát nước tại khu vực hẻm 305 đường Lương Định Của và các nhánh tiếp giáp hẻm thuộc địa bàn xã Vĩnh Ngọc.

3. Thông báo số 1939/TB-UBND ngày 22/11/2023, Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp thông qua chủ trương đầu tư các công trình.

4. Công văn số 4155/QLĐT-XDCB ngày 14/12/2023 của Phòng Quản lý Đô thị V/v ý kiến đầu tư công trình Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và các tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc.

5. Công văn số 1146/DVCI-GSKTCL ngày 25/12/2023 của Ban QLDV Công ích Nha Trang v/v góp ý công trình Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và các tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc.

6. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án do UBND xã Vĩnh Ngọc lập ngày 25/7/2023.

7. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc.

UBND thành phố Nha Trang kính đề nghị HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự Nâng cấp hẻm 305 đường Lương Định Của và tuyến nhánh, xã Vĩnh Ngọc./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT HĐND TP;
- Phòng TC-KH; QLĐT; TNMT;
- UBND xã Vĩnh Ngọc;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Sỹ Khánh**